

**Komárom Város Polgármesteri Hivatala**  
**Komárom, Szabadság tér 1. Tel. 541-300.**

Szám: 1-182/2005.

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült Komárom Város Képviselő-testülete 2005. október 20-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző,

Dr. Szeidl Bernadett aljegyző,

a Polgármesteri Hivatal előterjesztések szerint illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő képviselő.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai napon az Ügyrendi és Műszaki Bizottsági rendkívüli ülést tartott. A bizottsági ülésen tárgyalta előterjesztéseket a képviselők részére is kiosztották.

Javasolja, hogy a meghívóban 200. sorszámmal jelzett előterjesztést vegyék le napirendről a bizottságok javaslata alapján.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület vegye napirendre Karikó Balázs önkormányzati képviselő, tanácsnok kérelme; Ápolási díjak 2004. évi törvényességi vizsgálata Komáromi Városi Ügyészség részéről; Önkormányzati rendelet közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről; Rendelet-tervezet a Csillag városrész területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről című előterjesztéseket.

Lóczy Tibor: Javasolja, hogy Nagy Gábor komáromi lakos ajánlata műfüves pálya kialakítására c. előterjesztést vegyék le napirendről, mivel az további tárgyalást igényel.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az SZMSZ alapján a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztéseket az ülés elején kell tárgyalni. Javasolja azonban, hogy a központi ügyelettel és az Alapellátási Szolgálat átvilágításával kapcsolatos előterjesztést előbb tárgyalják, mivel az érintett előadók jelen vannak.

Zatykó János: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatos módosító javaslatokról azzal, hogy Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó által jelzett napirendeket a rendeletek után tárgyalják.

**NAPIREND:**

1. Komárom Város 2005. évi költségvetése III. negyedéves módosítása.

*Előadók: Zatykó János polgármester*

*Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

2. Rendelet-tervezet a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról.

*Előadók: Zatykó János polgármester*

*Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

3. Rendelet-tervezet Komárom Város Helyi Építési Szabályzatáról.  
*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*
  4. Központi ügyeleti rendelő építésre pályázat.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
  5. Egészségügyi Alapellátási Szolgálat szakmai működési és gazdasági átvilágítása.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
  6. Komárom Város Városfejlesztési koncepciója módosítására beérkezett észrevételek, javaslatok értékelése, bemutatása. A koncepció tervezete, tájékoztató az előkészítés állásáról.  
*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*
  7. Tervezési feladatok teljesülése, beruházási javaslatok 2006. évre.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
  8. Tájékoztató a TÁVHŐ KFT. téli fűtési szezonra történő felkészüléséről, a fűtési idény indításáról és lakótömbök műszaki átalakításáról, további feltételek megteremtése.  
*Előadó: Hajnal Nándor*
  9. A parlagfű irtási program végrehajtásáról szóló beszámoló és az Allergológiai Szakrendelés tájékoztatója az allergén tényezők okozta veszélyekről, megbetegedésekről, a pollenallergia megelőzése lehetőségeiről.  
*Előadó: Zatykó János polgármester  
Dr. József Imre, a Selye János Kórház igazgatója  
Papné Dr. Köpeczi Éva, ÁNTSZ tisztifőorvosa*
  10. A 2005 – 2006. tanév előkészítésének tapasztalatai.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
  11. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
12. E g y e b e k.
- a/ Horváth László és társai terület felajánlása megvételre.  
*Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*
  - b/ Szíjj Szabolcs komáromi lakos területvásárlási kérelme.  
*Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

- c/ Dobó utcai ingatlanok közművesítése.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*  
*Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*
- d/ Komárom, Mártírok u. 14. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- e/ Beilleszkedést elősegítő program.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- f/ Selye János Kórház igazgatója kérelme.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- g/ Ápolási díjak 2004. évi törvényességi vizsgálata Komárom Városi Ügyészség részéről.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- h/ Karikó Balázs Európai Regionális és Idegenforgalmi Feladatok Tanácsnokának kérelme.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- i/ Rendelet-tervezet a Csillag városrész területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*  
*Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*
- j., Ápolási díjak 2004. évi törvényességi vizsgálata a Komárom Városi Ügyészség részéről.  
*Előadó: Zatykó János polgármester*
- k/ Komárom, Barátság ltp. 5. II/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogára vonatkozó tartási szerződés.  
*Előadó: Zatykó János polgármester* *Zárt ülés!*
- l/ Simon Istvánné Komárom, Varga J. u. 5/B. szám alatti lakos fellebbezése méltányossági közgyógyellátási igazolvány iránti kérelmét elutasító határozat ellen.  
*Előadó: Dr. Várnai Tibor, bizottsági elnök* *Zárt ülés!*
- m/ Kérdések, bejelentések.

- A Képviselő-testület a módosító javaslatokkal 13 igen szavazattal egyetért.

Zatykó János: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy napirend előtti felszólalásra jelentkezett Nagy Péter képviselő úr a városi útberuházásokkal kapcsolatban.

Nagy Péter: Komárom belterülete nagyon szép lesz a felújítás után, de most a sima aszfaltot feltörik. Ezt a következő évben is megtehetnék. Monostoron azonban sok útberuházás elmarad. A tél beállta előtt megjavítanak egy-két utcát, a többi azonban a következő évi költségvetésből végzik el. Így a Monostori felújítás megint csak elmarad. Monostoron van az Ipari Park, jelentős a közlekedés, környezeti ártalom terheli a városrészt. A városi utcák felújítása az ipari parki többletbevételből valósul meg, így elvárják, hogy több jusson ebbe a városrészbe is. Ezt a kérést aláírásgyűjtéssel is hitelesítik, melyet polgármester úrnak eljuttatnak.

Zatykó János: A városban készülő díszburkolatos járdaépítés közbeszerzési eljárás keretében, a legjobb ajánlatot elfogadva történik, a költségvetésben megjelölt összeghatárig.

A Képviselő-testület az útprogramot meghatározta. A testületi határozattal támogatott útberuházási ütemeket támogatják, a jelzett utakat megépítik.

Győri István: A monostori lakosok nincsenek azon információk birtokában, ami alapján meg tudják állapítani, hogy a Képviselő-testület nem tud egy adott időpontban utat építeni. A képviselő úrnak azonban birtokában van ez az információ, tehát amikor hozzá fordulnak, tisztességgel tájékoztathatná a lakosokat arról, hogy a monostori útberuházások legnagyobb problémája nem a pénz biztosítása, hanem az, hogy nem rendelkezett a város engedélyes útépitési tervekkel. Monostoron az utak zömét új útként kell majd megépíteni, ehhez először a közbeszerzéses tervezést kellett végezni, majd az engedélyes tervek birtokában a kivitelezést kell megterveztetni. Ez a monostori lakosokat nem vigasztalhatja, csupán az, hogy 54 utca tervezését pályáztatták meg a második ütemben. A tervek hiánya valószínűleg nem akadályozza a munkát.

1. Napirendi pont: Komárom Város 2005. évi költségvetése III. negyedéves módosítása.

*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve./*

Zatykó János: A rendelet-tervezetet a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra ajánlja. Az államháztartás működési rendjéről szóló kormányrendeletben foglalt előírásoknak megfelelően a Polgármesteri Hivatal elkészítette a költségvetési rendelet III. negyedévi módosítását. 2005. február 15-én elfogadták a költségvetést, hitelfelvétel nélkül. A III. negyedévi módosítás alapján a bevételi oldalon előírás csökkentésre nem tesznek javaslatot. A III. negyedévben csak előirányzat növeléssel számolhatnak, 195 M Ft összeggel. A bevételi és kiadási főösszeg a rendelet elfogadása szerint 9.110 M Ft-ra növekszik. Bevételi oldalon az emelkedés a kamatbevétel növekedéséből adódik. A kiadási oldalt ugyanilyen nagyságrendben kell megemelni. Az előző ülésen a költségvetést kiegyensúlyozottnak értékelték azzal, hogy a beruházások várhatóan a második félévben realizálódnak. Jelezték azt is, hogy egyes beruházások várhatóan többre kerülnek majd, így pl. a központi konyha kialakítása is 32 M Ft-tal többre került. Várhatóan a Bozsik Iskola beruházásának is plusz költségei lesznek. A panel programmal kapcsolatos plusz kiadás 43 M Ft lesz. Plusz kiadást jelent a mentőállomás kialakítása, a többfunkciós művelődési központ beruházása. Várhatóan év végére a kiadási főösszeg a 10 milliárd forintot is meghaladja.

Bagó Iván: A helyi utak felújítására, kialakítására az eredeti költségvetésben 24 M Ft-ot terveztek, mely 57 M Ft lett. Ennyire rosszul terveztek, vagy jobban költsékeznék?

Pete Istvánné: A járdák építése a belvárosban a TESCO áruház építésével kapcsolatos. A beruházás a város számára 52 M Ft-ba került. A Képviselő-testület határozata alapján tervezetett a Műszaki Osztály utakat. Most fizetik ki azoknak az utaknak a költségét, mely már elkészült a városban. A költségvetés beruházási, felújítási oldalát ezen összegekkel növelték, tehát azok testületi döntéseken alapulnak.

Zatykó János: Amikor a városban a felújítás folyik, aláírásokat gyűjtenek. A beruházással kapcsolatban a lakók kérnek kapubejáró felújítást, plusz parkolókat, plusz világítást. A pénzszerűsítésre tett megjegyzést visszautasítja. Olyan kéréssel is éltek, hogy a Kelemen László utcát egyirányúsítsák, hogy ott minél több parkolót lehessen kialakítani.

Nagy Péter: Azt mondta, hogy a díszburkolatot az aszfaltozáshoz képest háromszoros áron építik meg, nem pedig azt, hogy háromszoros árat fizetnek meg.

A TESCO képviselői a tárgyalásokon azt mondták, hogy az Igmándi utat teljes szélességében megépítik a beruházással összefüggésben. Ezután a következő tájékoztató Testületi döntés alapján az Igmándi út rendőrség felőli oldala felújítását átvállalták.

A központi konyha felújítására közbeszerzési eljárásban került sor, akkor miért került 32 M Ft-tal többbe?

Minden esetben több milliós túlfizetést tapasztal.

Zatykó János: A TESCO Rt. a beruházás során vállalt feladatokat elvégezte, pl. Igmándi út TESCO felőli oldala felújítása, a Duna Áruház felőli járda felújítása. A TESCO Rt. sohasem vállalta az út rendőrség felőli részének felújítását. A kandelláberek felújítását a körforgalomig végezték el, a költségeket megfizették.

Pete Istvánné: A központi konyha esetében az 50 M Ft-ot csak az építésre irányozták elő. Az építés során műszaki problémák merültek fel, melyeket meg kellett oldani. A berendezésekre, főző edényekre tervezett összeg is kevésnek bizonyult.

Dr. Lengyel Jenő: A TESCO Rt. 20 db, az önkormányzat 9 db kandellábert épített. Az építés során felmerült műszaki problémákat meg lehet oldani. Útberuházások esetében pl. a Döme Károly utcában fordult elő, hogy az aszfaltozás előtt az alap szétesett.

Nagy Péter: Az alultervezésnek is van felelőse. Ha 32 M Ft többletet fizetnek ki, az már „vastagon” túllépi a pályázati előírásokat. Kinek van joga dönten arról, hogy a többletet kifizessék. Véleménye szerint testületi hozzájárulás szükséges az ilyen döntésekhez.

Karikó Balázs: A plusz kiadások jogosságát nem vonja kétségbe, de arról azonban mindig tájékoztatást kell adni.

Dr. Lengyel Jenő: Az előző testületi ülésen elfogadták az útberuházással kapcsolatos jelentést, melyben az összes költségtúllépést szerepeltették.

Zatykó János: Kéri a hivatal munkatársait, hogy a befejezett beruházásokról adjanak tájékoztatást (műszaki tartalom, költség), akár a két ülés közötti eseményekről szóló napirend keretében.

Tamás Istvánné: Úgy tűnik, hogy a város egy-egy területre koncentrál a felújításnál. A Jedlik Ányos utcában például sötétben nem lehet közlekedni a járdákon. Vagy területenként, vagy utcánként, de valamilyen rendszert követve kell a felújítást elvégezni. A tervezéseknél túl sok „váratlan” esemény történik.

A közösségi házban az akadálymentesítéssel kapcsolatban a tervezőkkel, kivitelezőkkel bejárást végeztek. Az elfogadott terv nem megfelelő, a közbeszerzésben leírtak és elfogadottak nem megfelelőek. Ezeken a hibákon el kell gondolkodni. Ha a problémákat előbb jelzik, akkor azokat hamarabb meg tudják oldani.

Valakiket már számon kell kérni a városban, nem csak mindig kitüntetni.

Zatykó János: A városban díszburkolatos járda csak ott épült, ahol a költségvetésben szerepeltették.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Korábban, ha a költség nem volt elegendő egy beruházáshoz, akkor arról előterjesztést készítettek a Képviselő-testület számára. Bármilyen, költségvetést érintő kérdésben a döntésnél minősített többségre van szükség. Nyilván jogosak ezek a túllépések, de polgármester úr és jegyző úr tisztelje meg a Képviselő-testületet azzal, hogy szabályosan terjesztik be és szavaztatják meg ezeket a kéréseket.

Győri István: Felelőtlen dolog lenne koncepció hiányában felmérni az utakat. A városban ezeket a munkákat tervszerűen és folyamatosan kellene végezni ahhoz, hogy megfelelő és jó minőségű legyen. A város lakói Győrhez és Bécshöz szeretnék hasonlítani Komárom állapotát. A két elvárásnak egyidejűleg nem lehet megfelelni.

A fák gyökere azért nyomja fel az aszfaltot, mert amikor azokat építették nem tervezetten tették, hanem minél gyorsabban, minél több járdát szerettek volna elkészíteni. Ezt a gyakorlatot nem szeretnék folytatni a jövőben folytatni.

Zatykó János: Kéri, hogy a Képviselő-testület szavazzon a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület 10 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2004. évi 24. számú (X.21.) önkormányzati  
rendelete:

- Komárom Város 2005. évi költségvetéséről  
szóló 2005. évi 5. számú (II.16.) önkormányzati  
rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

2. Napirendi pont: Rendelet-tervezet a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról.

*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az Ügyrendi és az Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, véleményét a kiegészítő anyag tartalmazza.

A Parlament a szociális tárgyú törvényeket tárgyalta, elfogadta. A törvényjavaslatnak nagyon sok olyan oldal ága van, mely 2005. szeptember 1-jén lép hatályba. Ilyen pl. a rendszeres szociális segélyezés, ápolási díj, időskorúak járadék. Új jogintézmények kerülnek bevezetésre, pl. a szociális információs szolgálat, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, helyi szociális kerekasztal.

A rendelet-tervezetet január hónapban azonban újra módosítani kell, mivel a rendszeres gyermekvédelmi támogatás kikerül az önkormányzati tevékenységből.

Dr. Szeidl Bernadett: A rendelet mellékleteit bizottságok elé nem terjesztették, de mindkét bizottság kérte a mellékletek kiegészítő anyagban szerepeltetését.

Zatykó János: A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadja-e azzal, hogy a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokat a rendeletbe beépitik?

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2005. évi 25. számú (X.21.) önkormányzati  
rendelete:

- a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

3. Napirendi pont: Rendelet-tervezet Komárom Város Helyi Építési Szabályzatáról.

*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést a Műszaki és az Ügyrendi Bizottság elfogadásra ajánlja. A Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételei miatt kellett a Helyi Építési Szabályzatot a Képviselő-testület elé terjeszteni. A rendelet-tervezet megfelel a Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételében foglaltaknak.

Győri István: A bizottságok az előterjesztést elfogadásra ajánlják. A bizottsági ülésen elhangzott, amennyiben olyan módosításra kerül sor, mely a rendelet egyes részeit érinti, akkor a változásokat kiemelt szöveggel jelölik.

Dr. Szöllősy Ferenc: Az Ügyrendi Bizottság rendkívüli ülésén tárgyalta a Hivatal javaslatát, mely összefüggésben áll a Ket-tel és a helyi önkormányzati rendeletek harmonizációjával. Több önkormányzati rendelet testületi hatáskört ír elő. Az új rendelet a folyamatos működéshez szükséges hatásköröket a polgármesterre és a bizottságokra javasolja átruházni. A rendeletben több ilyen hatáskört is megállapítanak, azonban a bizottságokkal egyeztetve a 31. §. /38/ bekezdését a polgármesterre célszerű átruházni. Új, 39. bekezdésnek javasolja: A Képviselő-testület a /38/ bekezdésben jelölt hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

Lóczi Tibor: Az egyedi épületeknél egykori izraelita templomot jelölnek a Bajcsy-Zs. utcában, de ez már régen nem létezik.

Szabóné Kemény Andrea: A helyi védelemről szóló rendelettel a tervtanács is foglalkozott. Szóba került itt is, hogy a listában szereplő épületeket felül kell vizsgálni. Több olyan épület is van, mely hibásan szerepel. Amikor a vizsgálatot felülvizsgálták és azt a tervtanács is elfogadja, a listát átdolgozzák.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület jegyző úr által elmondott módosító javaslatról.

- A Képviselő-testület a módosítással 14 igen szavazattal egyetért.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 14 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2005. évi 26. számú (X.21.) önkormányzati  
rendelete:

- Komárom Város Helyi Építési Szabályzata.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)



4. Napirendi pont: Központi ügyeleti rendelő építésre pályázat.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Egészségügyi, a Pénzügyi és a Műszaki Bizottság. Tárgyalást folytatott a MOK helyi képviselőjével, a vállalkozó orvosok képviselőjével. A tárgyaláson a Polgármesteri Hivatalt Dr. Halász Károly képviselte. A határozati javaslatokat illetően kompromisszumos megállapodás született, mely szerint:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a kistérségi központi ügyelet további fokozatos bővülését, felkéri az Intézményfelügyeleti Osztályvezetőt, folytasson tárgyalásokat Ács csatlakozása ügyében.

A határozat 2. pontját elfogadásra ajánlják. A kiegészítő anyagban szerepel a 3. számú határozati javaslat.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Javasolja, hogy kérjék fel az intézményt, illetve Komárom Város Önkormányzatát, hogy a Kistérségi Társulásban teljesített központi ügyelettel kapcsolatban kezdeményezzen és folytasson tárgyalásokat az ügyeletben majdan résztvevő vállalkozásokkal, házi orvosokkal az ügyben, hogy az átadás biztonságos, zökkenőmentes legyen a dolgozók, Komárom Város lakossága érdekében.

Zatykó János: A határozati javaslat 1. pontjában az Intézményfelügyeleti Osztály helyett Polgármesteri Hivatalt kell szerepeltetni.

Karikó Balázs: Véleménye szerint a kiosztott előterjesztés átolvasására nem volt idő.

Zatykó János: Az előterjesztés áttanulmányozására szünetet rendel el.

Szünet után Zatykó János elmondja, a kiosztott levél tartalma véleménye szerint a kompromisszummal kialakított határozati javaslatokat nem befolyásolja.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Dr. Bíró Barnabás képviseli a vállalkozó házi orvosokat. A két állásfoglalás a tegnapi napon született, a megtartott tárgyalás előtt.

Dr. Szeidl Bernadett ismerteti Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó módosító javaslatát, mely szerint: a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt, hogy folytasson tárgyalásokat az ügyeletet teljesítő közalkalmazott és vállalkozó orvosokkal, asszisztensekkel a kistérségi központi ügyelet megszervezésével kapcsolatosan. A tárgyalásokba vonják be az érintettek érdekképviselői szerveit. A tárgyalások eredményéről készüljön beszámoló, melyet a Képviselő-testület novemberi ülésére terjesszenek elő.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a módosító javaslatról.

- A Képviselő-testület a módosító javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a már ismertetett 1., 2., és 3. számú határozati javaslatokról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

**194/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

- 1., A Képviselő-testület tudomásul veszi a kistérségi központi ügyelet további fokozatos bővülését, felkéri a Polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt, hogy folytassanak tárgyalásokat Ács csatlakozása ügyében.
- 2., A Képviselő -testület hozzájárul ahhoz, hogy a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás pályázatot nyújtson be a „Központi ügyeletek létrehozása, illetve ügyeletek központosítása” című pályázatra. Célja kistérségi szintű központi ügyeleti rendelő és garázs kialakítása a komáromi mentőállomás területén az Országos Mentőszolgálattal együttműködve. A pályázat önrészeként az Országos Mentőszolgálattal kötött megállapodás alapján 25 millió forintot biztosít.
- 3., A Képviselő-testület a „központi ügyeletek létrehozása, illetve ügyeletek központosítása” című pályázathoz szükséges tervezési költséget ,- 250.000 Ft + ÁFA - a pályázati alap terhére biztosítja.
- 4., A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt, hogy folytasson tárgyalásokat az ügyeletet teljesítő közalkalmazott és vállalkozó orvosokkal, valamint asszisztensekkel a kistérségi központi ügyelet megszervezésével kapcsolatosan, a tárgyalásokba vonják be az érintetteket és érdekképviselői szerveit.  
A tárgyalások eredményéről készüljön beszámoló, melyet a Képviselő-testület 2005. novemberi ülésére terjesszenek elő.

Határidő: azonnal, illetve 2005. november hó 17.

Felelős: Zatykó János polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett aljegyző  
Dr. Halász Károly osztályvezető

5. Napirendi pont: Egészségügyi Alapellátási Szolgálat szakmai működési és gazdasági átvilágítása.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A határozati javaslatot ismerteti, mellyel kapcsolatban szintén konszenzusos megállapodás született: A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy készítsen ütemtervet, kizárólag az Alapellátási Szolgálat feladat és hatáskörébe tartozó megállapításokkal kapcsolatban.

A határozati javaslat 2. pontja a következő: A Polgármesteri Hivatal kezdeményezze Komárom Város középtávú alapellátási koncepciójának kidolgozását, vegye fel a kapcsolatot az alapellátásban közreműködőkkel.

Győri István: Az előterjesztésben 20. sorszámmal jelzett feladatban szerepel, hogy meg kell vizsgálni milyen létszámmal működnek a praxisok. Ezzel együtt azt is fogalmazzák meg, hogy ez nem eredményezheti Koppánymonostor körzeti orvosi ellátásának megszüntetését.

Zatykó János: Ezzel mindenki egyetért.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Győri úr által elmondott megállapodás az, mely valóban az Alapellátási Szolgálatra tartozik, az összes többi, mely vállalkozásokat érint, nem tartozik rá. Ha nem kívánják, hogy ez vizsgálat tárgya legyen, akkor azt az intézkedési tervből töröljék.

Győri István: Nincs kifogása az ellen, hogy akinek hatásköre, vizsgálja a körzetek nagyságát. Azt nem tudja elfogadni, hogy ha egy körzet bizonyos létszámmal a határ alatt van, egy városrész ellátását megszüntessék.

Nagy Péter: Koppánymonostor létszáma évről évre növekszik, ezáltal az orvosi praxis főszáma növekedni fog. Egyetért Győri úr által elmondottakkal.

Bagó Iván: A határozati javaslat 2. pontjában együtt szerepel a jegyző úr és az alapellátási szolgálat vezetője. Ez nem összeférhetetlen?

Dr. Szeidl Bernadett: A határozati javaslatot már a bizottsági ülésen módosították, a kiegészítő anyagban már a módosított javaslat szerepel. Polgármester úr által felolvasott 2. számú határozatban sem szerepel ez a kitétel.

Zatykó János: Újra ismerteti a határozati javaslat 2. pontját.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Meglátásuk szerint az anyag a Képviselő-testület által támasztott követelménynek megfelel. Nagyon sok helyen azonban önkormányzati törvényt is sérthetne, ha a leírt javaslatok megvalósulnának, ezért javasolja, hogy azokat a kérdéseket, melyek nem az alapellátási szolgálatra vonatkoznak, ne vegye komolyan. Nagyon sok helyen a város egészségügyi koncepcióját próbálja megcélózni. Azt tartották célszerűnek, hogy egy városi egészségügyi koncepciót ki kell alakítani, de nem mindegy, hogy kivel. Az érdekelteket be kell ebbe vonni, hogy a város középtávú stratégiáját kialakítsák, a közös érdekek és a város jellegzetessége alapján.

Zatykó János: Javasolja, hogy a Képviselő-testület szavazzon a határozati javaslatokról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**195/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képviselő-testülete tudomásul veszi a Perfekt Rt. által készített, az Egészségügyi Alapellátási Szolgálat szakmai működési és gazdasági átvilágításáról szóló intézkedési tervben leírtakat.

2., A Képviselő-testület felkéri az Egészségügyi Alapellátási Intézmény vezetőjét, hogy készítsen ütemtervet kizárólag feladat- és hatáskörébe tartozó kérdésekben az intézkedési terv végrehajtására, azt a novemberi testületi ülésre terjessze be.

Az ütemterv végrehajtását a Polgármesteri Hivatal folyamatosan kísérje figyelemmel, végezzen utóellenőrzést és 2006. május 31-ig számoljon be a végrehajtás tapasztalatairól.

3., Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy Komárom város középtávú egészségügyi koncepciója kidolgozása érdekében vegye fel a kapcsolatot az Egészségügyi Alapellátási Szolgálat vezetőjével.

Határidő: azonnal, ill. 2005. november 17.  
2006. május 31.

Felelős: Zatykó János polgármester  
Dr. Halász Károly osztályvezető

6. Napirendi pont: Komárom Város Városfejlesztési koncepciója módosítására beérkezett észrevételek, javaslatok értékelése, bemutatása. A koncepció tervezete, tájékoztató az előkészítés állásáról.

*Előadók: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A tájékoztatót a Műszaki és Pénzügyi Bizottság elfogadásra ajánlja. A településfejlesztési koncepciót 1998-ban az akkori Képviselő-testület megalkotta, melyet egy bizonyos idő után felül kell vizsgálni. A bizottságok egy határidő módosítására tettek javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nincs, így kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**196/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a Városfejlesztési koncepció módosításáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Elrendeli, hogy a koncepció tervezet lakossági fórumon történő egyeztetése 2005. évben kezdődjék meg, majd az egyeztetett koncepció tervezetét 2006. I. negyedévében terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2005. nov.15- 2006. jan. 31-ig a fórumokon történő egyeztetésekre  
2006. március 31

Felelős: Zatykó János polgármester  
Dr Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző  
Dr Lengyel Jenő alpolgármester

7. Napirendi pont: Tervezési feladatok teljesülése, beruházási javaslatok 2006. évre.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság kérte, hogy az előterjesztést a Képviselő-testület tájékoztató jelleggel vegye tudomásul, a konkrétumoknak a 2006. évi költségvetés tervezésekor kell megjelennie.

Karikó Balázs: Tudomása szerint tervezték hulladékudvar kialakítását. Erre nagy szükség lenne a városban.

Dr. Lengyel Jenő: A Vértes Hulladékgazdálkodási Társuláshoz csatlakozott az önkormányzat, ennek keretében kialakítják a hulladékudvart. A hulladékudvar kialakítása a tervek között szerepel.

Zatykó János: Uniós pályázatot nyújtottak ki, melynek szerves részét képezi a hulladékudvar kialakítása.

Dr. Lengyel Jenő: Sajnos, ha a hulladékudvart kialakítják, akkor is lesz egy-két ember, aki a szemetet nem viszi ki oda. Évente kétszer van lomtalanítás, ennek ellenére még ablakokat is kiraknak.

Karikó Balázs: Bármennyire is fegyelmezetlen is a lakosság, valamilyen közeli megoldást kell találni.

Zatykó János: A város saját költségén is kialakíthatja a hulladékudvart, de ezzel a pályázati pénzről lemondanak.

Tamás Istvánné: A Komáromi Televízióban megjelent a lomtalanítás időpontja, melyben Észak, Dél, Nyugat, Kelet Komáromot jelöltek. Mely utcák tartoznak az egyes körzetekbe? A NAKOR KFT. hat hét után tud csak konténert biztosítani. Lomtalanításra egy napot jelölnek meg, lehet, hogy a lakosság éppen aznap értesül a lomtalanításról.

Zatykó János: Minden egyes utcában akkor van lomtalanítás, amikor hulladékszállítás is van. A hirdetésben jelölni kell, hogy a lomtalanítás időpontja egybe esik a rendszeres hulladékszállítással.

Dr. Várnai Tibor: Vannak olyan anyagok, melyeket lomtalanításkor nem visznek el. Nincs olyan lehetőség, hogy pl. a televíziót, autógumit elszállítsák. Ezért lenne jó a hulladékudvar kialakítása.

Zatykó János: Meghirdették, hogy a Bazalt Kft. honnan viszi el az elektronikus hulladékot ingyenesen.

Potháczky Mária: Polgármester úr elmondta, hogy a költségvetési javaslatok keretében beszélhetnek a hulladékudvarról, ezért javasolja, hogy a napirendről beszéljenek.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

**197/2005. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a tervezési feladatok teljesüléséről, a 2006. évi beruházási javaslatokról szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a konkrét feladatokat a 2006. évi költségvetés tervezésekor vegyék figyelembe.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc jegyző, címzetes főjegyző

8. Napirendi pont: Tájékoztató a TÁVHŐ KFT. téli fűtési szezonra történő felkészüléséről, a fűtési idény indításáról és lakótömbök műszaki átalakításáról, további feltételek megteremtése.

*Előadó: Hajnal Nándor*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A Műszaki Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Az átkötő szakaszokat a Távhő Kft. nem tudta megvalósítani, mivel azzal a lakosság nem értett egyet.

A fogyasztói kör a városban bővült. A Frigyes laktanyában a gázmérő órák hitelesítése megtörtént. A Csillag fűtőmű automatizálása megtörtént.

Ez évben kifizették az előző évek beruházásaiból származó adósságokat, így a Kft. pénzgádzálkodása rendben levőnek mondható.

Győri István: A Műszaki, Pénzügyi Bizottság a napirendet elfogadásra ajánlotta egy kiegészítő határozati javaslattal, mely szerint a Képviselő-testület kérje fel a Távhő Kft-t, hogy 2006. február végéig állítson össze megállapodás-tervezetet, melyben a lakóközösségek nyilatkoznak a fűtési rendszer átalakításának elfogadásáról, vagy elutasításáról. Kéri, hogy március végén erről a Műszaki Bizottság tárgyaljon.

Zatykó János: Ez a javaslat a kiegészítő anyagban is szerepel.

Javasolja, hogy a határozati javaslat 1. pontjáról szavazzon a Képviselő-testület.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Javasolja, hogy a határozati javaslat 2. pontjáról szavazzon a Képviselő-testülete.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

**198/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a Távhő Kft. téli fűtési szezonra történő felkészüléséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felkéri a Távhő Kft-t, hogy állítson össze megállapodás-tervezetet, melyben a lakóközösségek nyilatkoznak a fűtési rendszerek átalakítása elfogadásáról.

Határidő: 2006. január, február hónap

Felelős: Hajnal Nándor ügyvezető

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

9. Napirendi pont: A 2005 – 2006. tanév előkészítésének tapasztalatai.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az Oktatási, Gyermek és Ifjúságvédelmi Bizottság a határozati javaslat 1. pontját elfogadásra ajánlja.

Az ez évi tanévet az óvodában 16, az iskolákban 23 fővel csökkent a gyermeklétszám.

A városban ingyenes tankönyvet a gyermekek 42-43 %-a kapott.

Ebben az évben Komárom Város Önkormányzata 405 Ft-os buszbérletből 300 Ft-ot magára vállalt.

Nagy Péter: Elhangzott, hogy a gyermeklétszám évről évre csökken a városban, de Koppánymontonon növekszik. Az óvodában egy új csoportot kell kialakítani, mivel 15 szülő Komáromba hozza a gyermekét.

Zatykó János: A Polgármesteri Hivatal egész évben vizsgálja a létszám alakulást és a szükséges intézkedéseket megteszi.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

**199/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A képviselő-testület elfogadja a 2004-2005. tanév indításának tapasztalatairól szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

10. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: 140/2005.(VI.20.) számú határozatában a Testület úgy döntött, hogy az artézi kút az Igmándi úton marad. Már a döntés időpontjában is tudták, hogy ez gondokat vet majd fel. Lehetőség van arra, hogy kisajátítási eljárást kezdeményeznek. Egyezséget is köthetnek a négy érintett között: Önkormányzat, Komáromi Nyomda Kiadó Kft., Simonics Péter, Vasmacska Vendéglátó Egység. A Komáromi Nyomda és Kiadó Kft-vel, valamint Simonics Péter úrral egyezségekre jutottak.

Bozi Ágostonné: A Vasmacska Vendéglátó Egység tulajdonosaival is egyezségekre jutottak, a területet kitűzték vele, mivel természetben is látni szeretne volna azt a részt, mely az ő telkét érinteni fogja. A Vendéglátó Egység tulajdonosai gondolkodási időt kértek, mivel véleményük szerint a területben eltérő különbségek vannak, melyek hátrányosan érintik őket.

Zatykó János: A Képviselő-testület felhatalmazhatja a Polgármestert a tárgyalások folytatására egy céggel és egy magánszeméllyel.

Kérdése, az előterjesztésben jelzettek szerint felhatalmazza-e a Képviselő-testület a tárgyalások folytatására, hogy minél előbb sor kerülhessen az artézi kút felújítására.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**200/2005. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

1., A Képviselő-testület a 140/2005. (VI. 20.) számú határozata alapján egyetért azzal, hogy a Komáromi Nyomda és Kiadó Kft-től 238 m<sup>2</sup> - 15.000 Ft + ÁFA áron - , és Simonics Péter Ács, Gárdonyi u. 112. sz. alatt lakostól, pedig 230 m<sup>2</sup> - ugyancsak 15.000 Ft + ÁFA áron - terület megvételére kerüljön sor.

2., Felhatalmazza a polgármestert, hogy saját hatáskörében, a költségvetési rendeletben biztosított keretei között, folytasson tárgyalást a Vasmacska vendéglátó egység tulajdonosaival terület átadás, csere, vagy vétel tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Zatykó János: Az ipari parki munkák elvégzésére a költségvetésben 500 M Ft áll rendelkezésre. Egy járdát meg kell építeni, szükséges buszforduló kiépítése, közvilágítás fejlesztése, csapadékvíz elvezetése. A járdaépítéssel jó ütemben haladnak. A beruházásokat akkor tudják elvégezni, ha a Foxconn Kft-től és a Medicina Art Rt-től 164 illetve 16 m<sup>2</sup> területet megvásárolnak a költségvetésben elkülönített összeg terhére.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő javaslatról.



- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**201/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Medicina Art Galéria Rt-től 164 m<sup>2</sup>, a Foxconn Hungary Kft-től 16 m<sup>2</sup> nagyságú terület buszforduló kialakítása céljára, összesen 180 m<sup>2</sup> nagyságú terület 756.000 Ft + ÁFA áron visszavásárlásra kerüljön. Fedezetét a költségvetés Ipari Park beruházásaiból biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc jegyző, címzetes főjegyző

Szabóné Kemény Andrea: A Tervtanács egyik tagjának neve tévesen szerepel az előterjesztésben, helyesen Lakics Lajosné dr.

Lóczy Tibor: A thermálfürdő távvezeték tervezés a végéhez ért, költsége kb. 120 M Ft lesz. Kéri, hogy a következő évi költségvetésben ezt az összeget szerepeltessék. A bizottság kihelyezett ülést tartott a Komturist Komárom Kft. irodájában. Felmerült, hogy a homlokzat felújítása következő évben szükségessé válik, melynek költsége 4,5 M Ft. Kérik, hogy ezt az összeget a költségvetésben biztosítsák számukra a 2006. évben.

Zatykó János: A Kft. nyilván írásban jelezni fogja konkrét kérését. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 16 igen szavazattal elfogadja.

**202/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzat beruházások állásáról, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

11. E g y e b e k.

a/ Horváth László és társai terület felajánlása megvételre.

*Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A Műszaki Bizottság a határozati javaslat 4. pontját elfogadásra ajánlja. A Hivatal állásfoglalása alapján 300-400 E Ft a terület értéke.

Győri István: A bizottság a 4. pontot javasolja elfogadásra, de az ülésen felvetődött, hogy különböző formákban került a javaslat a testület elé. Kéri, hogy akkor terjesszék a kérelmet újból bizottság elé, ha új javaslat érkezik.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontját 15 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

**203/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselőtestület a komáromi 1856 hrsz-ú ingatlan megvételével jelenleg nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: Bozi Ágostonné vezető főtanácsos

b/ Szíjj Szabolcs komáromi lakos területvásárlási kérelme.

*Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat 2. pontját elfogadásra ajánlja. A bizottságok javasolták, hogy a Rendezési Terv módosítására vonatkozó kérelmet nyújtsanak be.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontját 16 igen szavazattal elfogadja.

**204/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a komáromi 5504/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésével csak akkor kíván foglalkozni, ha a Szíjj Szabolcs a rendezési terv módosítására kérelmet nyújt be, és a felülvizsgálat a rendezési terv módosítását engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Bozi Ágostonné vezető főtanácsos

c/ Dobó utcai ingatlanok közművesítése.

*Előadó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést a Műszaki és Pénzügyi Bizottság elfogadásra ajánlja.

Nagy Péter: Koppánymonostoron a Tamási Áron utcában a vízvezetékét csak a Viola-közig építették ki. Négy család a vízvezetékét 3-4 telken keresztül vezette.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Minden egyes közmeghallgatáson elhangzott a Dobó utcai ingatlanok közművesítése, a kezdeményezést „nem illik” elutasítani.

Győri István: A bizottságok támogatták a határozati javaslat elfogadását. A Képviselő-testület elfogadott egy rendeletet, mely a közműtársulatok alakítására vonatkozik. Azt a döntéseknél figyelembe veszik, ha a lakosság saját pénzzel hozzájárul a közművek kialakításához.

Dr. Mészáros Gyula: Ha a határozati javaslatot elfogadják, joggal mondhatják, hogy sikerült valamit tenni az ott lakók érdekében.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

**205/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület a Komárom Dobó utcai ingatlantulajdonosok közműépítési szándékát támogatja.

Az önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti közmű kiépítési költségek önkormányzatra eső részét biztosítja.

A 2005. évi költségvetés 15 M Ft-os elkülönített összegén felül, a 2006. évre 7.2 M Ft –ot biztosít, amely tartalmazza a villamos hálózat várható tervezési költségét is.

Határidő: azonnal, ill. 2006. évi Költségvetés jóváhagyása időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc jegyző, címzetes főjegyző

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

d/ Komárom, Mártírok u. 14. szám alatti, nem lakás célú helyiség hasznosítása.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta.

Győri István: A bizottság az előterjesztést többször tárgyalta. Első alkalommal megfogalmazták, hogy az értékesítést akkor támogatják, ha pénzügyi tevékenységre kerül sor. A Képviselő-testület múlt havi ülésén az előterjesztést napirendről levették.

A bizottság a kiegészítő anyagban szereplő javaslatot egy módosítás figyelembe vételével javasolja elfogadni. A módosítás arra vonatkozik, hogy a licit során közölni kell azt, hogy a helyiségben csak pénzügyi tevékenység működhet, a szerződésben ezt a kitételezt érvényesíteni kell.

Karikó Balázs: Mennyi időre vonatkozik a megkötés?

Győri István: Amennyiben nem pénzügyi tevékenységet folytatnak, az önkormányzat az ingatlan eredeti áron visszavásárolja.

Dr. Molnár Attila: Visszavásárlási jogot 5 évre köthetnek ki. Ha valaki ilyen sok pénz kifizet egy ingatlanért, akkor nem biztos, hogy meg kellene határozni, hogy ott milyen tevékenységet folytathat. Azzal egyetért, hogy szórakozóhely nem működhet az ingatlanban. A működési engedélyt az önkormányzat adja ki, így elképzelésének érvényt szerezhet.

Győri István: Amennyiben a jogszabályi feltételeknek a tulajdonos megfelel, az engedélyeket nem lehet tőle megtagadni. Azt nem tudják kikötni, hogy csak zenés szórakozóhelyet nem lehet kialakítani. Ezért zártkörű licitet kívánnak kiírni, pénzügyi tevékenységével.

Potháczky Mária: Öt év múlva lehet, hogy diszkó működik a ház alatt? Ha a működési feltételek megfelelőek, akkor az engedélyt ki kell adni. Nem kellene továbbgondolni ezt az ügyet?

Zatykó János: Az ingatlan állaga romlik.

Győri István: A bizottságok kérték a határozati javaslat elfogadását.

Zatykó János: A határozati javaslatban 49.500 M Ft + ÁFA összeget javasol szerepeltetni, figyelembe véve a kiegészítő anyagban leírtakat.

- A Képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Lóczy Tibor: Használati mód változást kell előírni iroda céljára, így a tevékenység módosítására csak a lakóközösség engedélyével kerülhet sor.

**206/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselőtestület a Komárom Mártírok út 14. szám alatti – a komáromi 530/2/A/33 hrsz, és hozzá tartozó 530/2/A/35 hrsz-ú – ingatlan elsősorban pénzügyi tevékenységet végezni kívánó vállalkozók részére licit útján értékesíti.

A licit induló ára 49.500.000 Ft. +ÁFA.

Amennyiben a vevő nem pénzügyi tevékenységre kívánja hasznosítani az ingatlant, úgy az önkormányzat az ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződésben visszavásárlási jogot kíván kikötni. Ezt a kitélt a licit során közzéadni, és a szerződésben érvényesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllösy Ferenc jegyző, címzetes főjegyző

e/ Beilleszkedést elősegítő program.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az Egészségügyi és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, javaslata a kiegészítő anyagban található.

A kiegészítő anyagban szerepel, hogy a program működtetésére a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatot jelölik ki.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**207/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az 1993. III. törvényben megfogalmazott „Beilleszkedést elősegítő program”-ot kistérségi együttműködés keretében látja el.

2., Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a feladat részletes személyi és tárgyi feltételeit, annak költségvetési vonzatát dolgozza ki, és a novemberi Képviselő-testületi ülésére terjessze elő.

3., Komárom Város Önkormányzata az 1993. évi III. törvényben megfogalmazott „beilleszkedést elősegítő program” végrehajtására az együttműködésre a Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálatot jelöli ki.

Határidő: 2005. november 17.

Felelős: Dr. Szeidl Bernadett aljegyző

Dr. Halász Károly osztályvezető

f/ Selye János Kórház igazgatója kérelme.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Egészségügyi és Szociális Bizottság.

Nagy Zoltán: A szakmenedzseri képzéssel a jelentkezőnek rendelkeznie kell, vagy később is megszerezhető?

Dr. Halász Károly: A 13/2000. számú EüM. rendelet írja elő a képesítési feltételeket a kórház igazgató esetében. A rendelet 4. pontja ad felmentési lehetőséget abban az esetben, amennyiben a pályázó a menedzseri képzésben részt vesz, ill. ha vállalja a képesítés megszerzését a kinevezését követő 5 éven belül.

Nagy Zoltán: A pályázati kiírásban szerepeltetni kell, hogy a törvényi előírásnak megfelelő legyen a képesítés.

Dr. Molnár Attila: Az igazgató úr határozatlan időre szóló intézményvezetői megbízatását kéri megszüntetni, a pályázatban 5 év határozott időre javasolják az álláshelyet kiírni. Melyik a valós?

Dr. Halász Károly: Amikor a jelenlegi igazgatót kinevezte a Képviselő-testület, az érvényes ágazati szabályozás alapján határozatlan időre lehetett megtenni. Jelenleg 5 év határozott időre lehet kinevezni az igazgatót.

Dr. Szeidl Bernadett: A pályázati kiírásban a megbízás feltételeinek b., pontja az Egészségügyi Bizottság kifejezett kérésére lett megfogalmazva.

Dr. Lengyel Jenő: Szélesíteni szeretnék a pályázók körét. Nem mindenki végezte el a szakmenedzseri képzést, ettől még jól vezetheti az intézményt.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról azzal, hogy a pályázati kiírásban az elhangzott javaslatot szerepeltetni kell.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**208/2005. (X. 20.) számú Képviselő-testületi határozat:**

A Képviselő-testület a Selye János Kórház igazgatói álláshelyére a pályázati kiírást a melléklet szerint elfogadja, s egyben felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázat megjelentetése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezető

g/ Önkormányzati rendelet közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság.

Dr. Szöllősy Ferenc: A 2004. évi CXL. törvény 2005. november 1-én lép hatályba. A törvény több feladatot ró a Hivatalra és a Képviselő-testületre. A törvényben meghatározott önkormányzati és az államigazgatási ügyeket érintő ügyeket, új feladatokat, hatásköröket át kell tekintetni, harmonizálni kell. A tegnapi nap folyamán is hat új végrehajtási rendelet jelent meg, teljes anyagot akkor lehet a Képviselő-testület elé terjeszteni, amikor ezeknek a törvényeknek a kitételeit is ismerik.

A KET. 160. §-a lehetőséget ad minden állampolgár számára, hogy amennyiben törvény, rendelet, önkormányzati törvény nem tiltja, ügyeit elektronikus úton is intézheti.

Fel kell mérni minden polgármesteri hivatalnak és minden közigazgatási hatóságnak, hogy a megfelelő eszközökkel rendelkezik-e. Meg kell vizsgálni, hogy törvény, önkormányzati rendelet kizárja-e annak lehetőségét, ezután döntenek arról, hogy mely ügyeket és milyen feltételek mellett lehet elektronikus úton rendezni.

Komárom városban az ország legtöbb Polgármesteri Hivatalában még nincsenek meg a technikai feltételek, melyek lehetővé tennék az elektronikus ügyintézés teljes körének intézését. Az országban egyedül Szombathely felel meg a feltételeknek, melyekhez három megyei jogú város csatlakozhat. 40 olyan település van, mely részlegesen felel meg a feltételeknek. Ha önkormányzati rendelettel nem zárják ki az elektronikus ügyintézés lehetőségét, akkor minden állampolgár kérheti ügyfélkapu nyitását. Az elektronikus ügyintézés jelenleg csak az okmányirodában valósítható meg, mert központi kormányzati rendszerhez kapcsolódik.

Az 1. §-ban kizárnák minden ügy elektronikus ügyintézését technikai feltételek hiányában. Az okmányirodában azonban biztosítják ezt a lehetőséget az állampolgárok részére.

Kéri, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet fogadja el.

Lóczy Tibor: Javasolja, polgármester úr vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a dolgozók, vezetők, képviselők részére az elektronikus aláírás hozzáférhetőségét biztosítja.

Győri István: A 2. pontban lévők között van olyan tétel, mely azt feltételezi, hogy helyben készül az elektronikus kép. Hogyan lehet ezt otthonról intézni? Az ügyintézéshez elektronikus fényképre is szükség van.

Dr. Szeidl Bernadett: Az okmányt elektronikus úton nem kaphatják meg.

Dr. Szöllősy Ferenc: Kezdeményezést lehet végezni ebben az ügyben a kormányzati portálon. Ha a fogalmazás nem megfelelő, akkor azt változtassák meg.

Győri István: A 2. pontot úgy fogalmazzák meg, hogy „elektronikus úton kezdeményezhető ügyek intézése”. Ha úgy írják, hogy az ügyek elektronikusan intézhetők, akkor azt végigvihetik elektronikus úton.

Dr. Szeidl Bernadett: A rendelet jó, mert ha központi jogszabályváltozás történik – várhatóan rövid időn belül -, akkor az önkormányzati rendelet nem lesz kompatibilis. Az ügyintézésnek több szintje van. Első szintje az, hogy csak a nyomtatványt látom, második szint az, hogy azt kitöltve visszajuttatom, harmadik szint az, hogy elektronikus aláírással választ is kapok. Az ügyintézés szintjei közül az első kettő valósul meg, ez ügyintézés.

Győri István: Mit takar az a kifejezés, hogy „intézhető egy ügy”?

Dr. Szöllősy Ferenc: Győri úr javaslatát vegyék figyelembe és módosítsák úgy a rendeletet, hogy: „elektronikus úton is kezdeményezhető ügyintézés:”.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 15 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete  
2005. évi 27. számú (XI.01.) önkormányzati  
rendelete:

- a közigazgatási hatósági eljárásban az  
elektronikus ügyintézésről.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

h/ Rendelet-tervezet a Csillag városrész területére vonatkozó  
változtatási tilalom elrendeléséről.

*Előadó: Zatykó János polgármester  
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és az Ügyrendi Bizottság.

Dr. Mészáros Gyula: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlja. A bizottság ülésén felmerült, hogy a szabályozási terv elfogadásáig, de legfeljebb három évig tartható fenn a változtatási tilalom. Ez értelemszerűen 2006. márciusára hatályát vesztheti. A rendeleti javaslatot azonban változtatás nélkül elfogadásra ajánlják.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület 11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezet elfogadja.



Komárom Város Képviselő-testülete  
2005. évi 28. számú (X.22.) önkormányzati  
rendelete:

- a Csillag városrész terület részére vonatkozó  
változtatási tilalom elrendeléséről.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

i., Ápolási díjak 2004. évi törvényességi vizsgálata a Komárom Városi  
Ügyészség részéről.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A vizsgálatot elvégezte és annak eredményét a Városi Ügyészség megküldte a Polgármesteri Hivatalnak.

Dr. Szeidl Bernadett: A Polgármesteri Hivatal egy óvással egyetértett, hárommal nem értett egyet, ezért kéri a Képviselő-testület felülvizsgálatát.

Dr. Mészáros Gyula: Az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja azzal, hogy az ügyfelet tájékoztatási kötelezettség illeti meg akkor, ha ilyen jellegű kérdés merül fel. Az érintett szakembereket felkérte a bizottság, hogy a szakemberekkel működjenek együtt, ha ez az együttműködés megfelelő, akkor az anyag előkészítése szakaszában ezek a problémák kiküszöbölhetők.

Dr. Szeidl Bernadett: A Szociális és Népjóléti Osztálynak kiemelten jó kapcsolata van a házi orvosokkal, szakorvosokkal. Az előterjesztés alapján az Országos Orvosszakértői Intézet Jogi Osztályával is felvették a kapcsolatot, hogy a jogszabályoknak és az ügyfél érdekének megfelelően tudjanak ápolási díjat megállapítani. Minden esetben az ügyfél javára kedvező döntést igyekeznek meghozni. Az előterjesztés az ügyészi törvényességi vizsgálat alapján azért kellett, hogy a testület elé kerüljön, mert három esetben szakmai vita keletkezett az ügyészséggel. Az Orvosszakértői Intézet Jogi Osztálya tájékoztatása alapján a Hivatal szakmai véleménye a helyes. A Hivatal azért terjesztette a kérelmeket a Képviselő-testület elé, mert kéri jóváhagyni a meghozott határozatokat, változatlan formában.

Zatykó János: A határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**209/A/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete Komárom Város Polgármestere által átruházott hatáskörben hozott 1825/2004. számú, Petlánovicsné Tóth Ágnes részére ápolási díjat megállapító határozatát változatlan tartalommal helybenhagyja

Indokolás: Petlánovicsné Tóth Ágnes komáromi lakos 2004. február 09-én ápolási díj megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Polgármesteri Hivatalhoz édesanyja tartós betegségére való hivatkozással. A Polgármester 1825/2004. számú határozatában méltányosságból ápolási díjat állapított meg, mellőzve az alanyi jogon járó ápolási díj megállapítását, mely csak súlyosan fogyatékos kérelmező esetében lehetséges.

Komárom Városi Ügyészség óvással élt, Petlánovicsné Tóth Ágnes komáromi lakos részére megállapított ápolási díj tárgyában hozott határozattal szemben, mely szerint az eljáró hatóság döntése során nem járt el körültekintően, a hatályos jogszabályokat nem érvényesítette teljes mértékben. Nevezetesen kifogásolta, hogy a házi orvos szakvéleményét mellőzték a határozat meghozatala során.

A házi orvos szakvéleményében ugyanis a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, melynek fennállása esetén az ápolási díj alanyi jogon, tehát magasabb összegben is megállapítható lenne.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a Polgármester átruházott hatáskörében hozott határozata jogszabályt nem sért, mivel az ápolat személy nem minősül súlyosan fogyatékosnak. A szakhatóságként eljáró házi orvos ugyan szakvéleményében tartós betegség megjelölése mellett a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, ezt a megállapítást viszont az eljáró Polgármester annak jogszabálysértő volta (semmissége) miatt figyelembe nem vehette, hiszen házi orvosnak súlyos fogyatékoság megállapítására vonatkozóan hatásköre nincs, az az Országos Orvosszakértői Intézet I. fokú orvosi bizottságának hatásköre. Így Komárom Város Polgármestere döntését alapos körültekintéssel az 1993. III. törvény (Szociális törvény) a 43. § (1) – (2) bekezdései, a 44. § (1) bekezdése, valamint a 32/1993. (II. 17.) számú Korm. rendelet. 7. sz. melléklete figyelembe vételével hozta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Pákozdiné Cseke Csilla főtanácsos

**209/B/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete Komárom Város Polgármestere által átruházott hatáskörben hozott 4139/2004. számú, Eck Nándorné részére ápolási díjat megállapító határozatát változatlan tartalommal helybenhagyja

Indokolás: Eck Nándorné komáromi lakos 2004. május 06-án ápolási díj megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Polgármesteri Hivatalhoz férje tartós betegségére való hivatkozással. A Polgármester 4139/2004. számú határozatában méltányosságból ápolási díjat állapított meg, mellőzve az alanyi jogon járó ápolási díj megállapítását, mely csak súlyosan fogyatékos kérelmező esetében lehetséges.

Komárom Városi Ügyészség óvással élt, Eck Nándorné komáromi lakos részére megállapított ápolási díj tárgyában hozott határozattal szemben, mely szerint az eljáró hatóság döntése során nem járt el körültekintően, a hatályos jogszabályokat nem érvényesítette teljes mértékben. Nevezetesen kifogásolta, hogy a házi orvos szakvéleményét mellőzték a határozat meghozatala során.

A házi orvos szakvéleményében ugyanis a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, melynek fennállása esetén az ápolási díj alanyi jogon, tehát magasabb összegben is megállapítható lenne.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a Polgármester átruházott hatáskörében hozott határozata jogszabályt nem sért, mivel az ápolat személy nem minősül súlyosan fogyatékosnak. A szakhatóságként eljáró házi orvos ugyan szakvéleményében tartós betegség megjelölése mellett a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, ezt a megállapítást viszont az eljáró Polgármester annak jogszabálysértő volta (semmissége) miatt figyelembe nem vehette, hiszen házi orvosnak súlyos fogyatékoság megállapítására vonatkozóan hatásköre nincs, az az Országos Orvosszakértői Intézet I. fokú orvosi bizottságának hatásköre. Így Komárom Város Polgármestere döntését alapos körültekintéssel az 1993. III. törvény (Szociális törvény) a 43. § (1) – (2) bekezdései, a 44. § (1) bekezdése, valamint a 32/1993. (II. 17.) számú Korm. rendelet. 7. sz. melléklete figyelembe vételével hozta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester  
Pákozdiné Cseke Csilla főtanácsos

**209/C/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete Komárom Város Polgármestere által átruházott hatáskörben hozott 5887/2004.számú, Eke Tamás részére ápolási díjat megállapító határozatát változatlan tartalommal helybenhagyja

Indokolás: Eke Tamás komáromi lakos 2004. augusztus 05-én ápolási díj megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Polgármesteri Hivatalhoz édesanyja tartós betegségére való hivatkozással. A Polgármester 5887/2004. számú határozatában méltányosságból ápolási díjat állapított meg, mellőzve az alanyi jogon járó ápolási díj megállapítását, mely csak súlyosan fogyatékos kérelmező esetében lehetséges.

Komárom Városi Ügyészség óvással élt, Eke Tamás komáromi lakos részére megállapított ápolási díj tárgyában hozott határozattal szemben, mely szerint az eljáró hatóság döntése során nem járt el körültekintően, a hatályos jogszabályokat nem érvényesítette teljes mértékben. Nevezetesen kifogásolta, hogy a házi orvos szakvéleményét mellőzték a határozat meghozatala során.

A házi orvos szakvéleményében ugyanis a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, melynek fennállása esetén az ápolási díj alanyi jogon, tehát magasabb összegben is megállapítható lenne.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a Polgármester átruházott hatáskörében hozott határozata jogszabályt nem sért, mivel az ápolts személy nem minősül súlyosan fogyatékosnak. A szakhatóságként eljáró háziorvos ugyan szakvéleményében tartós betegség megjelölése mellett a súlyos fogyatékoság tényét is megjelölte, ezt a megállapítást viszont az eljáró Polgármester annak jogszabálysértő volta (semmissége) miatt figyelembe nem vehette, hiszen háziorvosnak súlyos fogyatékoság megállapítására vonatkozóan hatásköre nincs, az az Országos Orvosszakértői Intézet I. fokú orvosi bizottságának hatásköre. Így Komárom Város Polgármestere döntését alapos körültekintéssel az 1993. III. törvény (Szociális törvény) a 43. § (1) – (2) bekezdései, a 44. § (1) bekezdése, valamint a 32/1993. (II. 17.) számú Korm. rendelet. 7. sz. melléklete figyelembe vételével hozta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Pákozdiné Cseke Csilla főtanácsos

j/ Karikó Balázs Európai Regionális és Idegenforgalmi Feladatok Tanácsnokának kérelme.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

*/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./*

Zatykó János: A tanácsnok úr az Európai Unióhoz kapcsolódó előadássorozatot szervezett Komárom városban. Az előző képviselő-testületi ülésen kérte, hogy költségvetési kerete terhére projektort és laptopot vásárolhasson.

Az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra ajánlja. A két eszköz a Polgármesteri Hivatal tulajdonába kerül, de azt a Jókai Mór Városi Könyvtár használatába adják.

Nagy Zoltán: Javasolja, hogy az eszközök maradjanak a Polgármesteri Hivatal tulajdonában.

Győri István: Egyetért azzal, hogy a könyvtár használatra kapja meg az eszközöket, de miért nem adnak költségvetési támogatást a könyvtárnak.

Nagy Péter: Ha a Könyvtár használja ezeket az eszközöket, akkor tulajdonába kell adni.

Dr. Mészáros Gyula: A javaslatot támogatja.

Lóczy Tibor: Van arra vonatkozó információjuk, hogy mekkora összegű keretről döntenek?

Karikó Balázs: Szándéka az volt, hogy a tanácsnoki keretet úgy szerette volna felhasználni, hogy ahhoz a Képviselő-testület hozzájárulását is kéri. Véleménye szerint ezeknek az eszközöknek a könyvtárban jó helye lesz, használni tudják, a beruházás nem lesz felesleges.

Győri István: A két összeg várhatóan 800 E Ft-ba kerül. Fontosnak tartja, hogy hozzáértő szakember vizsgálja meg az eszközöket, hogy azok tartós használatra alkalmasak legyenek.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

**210/2005. (X. 20.)** számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatal - az Európai Regionális és Idegenforgalmi Feladatok Tanácsnoka kérelmére - a 2005. évi költségvetésben rendelkezésre álló tanácsnoki keret terhére 1db projektort és 1 db laptopot vásároljon. Az eszközök a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásába kerülnek, és az Önkormányzat külön megállapodás keretében a Jókai Mór Városi Könyvtár használatába adja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester  
Pete Istvánné osztályvezető

k/ Komárom, Barátság ltp. 5. II/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti jogára vonatkozó tartási szerződés.

*Előadó: Zatykó János polgármester*

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 211/2005.(X.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

l/ Simon Istvánné Komárom, Varga J. u. 5/B. szám alatti lakos fellebbezése méltányossági közgyógyellátási igazolvány iránti kérelmét elutasító határozat ellen.

*Előadó: Dr. Várnai Tibor, bizottsági elnök*

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 212/2005.(X.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

m/ Kérdések, bejelentések.

Zatykó János: Naumburg polgármestere kéri, hogy a rendezvénysorozatra utazó személyek visszautazásának időpontja hétfő legyen.

Potháczky Mária képviselő asszony jelezte, hogy nem tud részt venni a naumburgi rendezvényen, helyettesítéséről gondoskodik.

Győri István: Megköszöni a Műszaki Osztálynak jelzett, közvilágítással kapcsolatos bejelentései megoldását. A közvilágítással kapcsolat szerződés vizsgálatát tovább szeretné folytatni.

A Képviselő-testületi és a Műszaki Bizottság ülésén is felmerültek olyan problémák, hogy műszaki jellegű kérdésekről a Műszaki Osztály véleménye nélkül születnek döntések, közbeszerzési kiírások. Kéri, hogy műszaki témájú előterjesztést ne lehessen készíteni a Műszaki Osztály véleménye nélkül.

Zatykó János: A közvilágítással kapcsolatban a Polgármesteri Hivatal levelet ír az E.ON RT. részére, melyet több önkormányzat is aláír. A közvilágítással kapcsolatos helyzet tovább nem tartható.

Dr. Molnár Attila: Egy, a Hét Vezér utcai bérlakásban lakó személy megkereste és jelezte, hogy az általa bérelt lakás lakhatatlan.

Zatykó János: Szakértőt kértek fel a lakás műszaki vizsgálatára. A gondnok az észrevételeket későn adta le. Tudomása szerint a vállalkozó az érintettet és a lakót is megkereste.

Szabóné Kemény Andra: Kérte Farkas Péter urat, hogy a problémát vizsgálja meg. A helyszínen további egyeztetést szeretne tartani az elvégzendő feladatokról.

Sárai János: Szőnyben a Kirendeltség és a Kórház elől sorozatosan ellopják a kerékpárokat. Eddig a Kórház megengedte, hogy aki autóbusszal utazik tovább, kerékpárját az udvaron elhelyezze. Most csak a saját dolgozóik helyezhetik el itt a kerékpárokat. Kérte a lakosság őrzött kerékpártároló kialakítását, ezért fizetni is hajlandóak.

Zatykó János: Kéri, a Hivatal foglalkozzon az őrzött kerékpártároló kialakítása lehetőségével.

Nagy Zoltán: Javasolja, kérjék fel a Kórházat, hogy engedjék meg a kerékpárok elhelyezését.

Potháczky Mária: Önkormányzati bérlakások vannak a Kirendeltség udvarán, itt is elhelyezhetnék a kerékpártárolót.

Dr. Mészáros Gyula: Javasolja, hogy a Mártírok útja és az Igmándi út elkészülte után a munkálatot a Képviselő-testület tagjai tekintsék meg.

Potháczky Mária: Megköszöni a Polgármesteri Hivatal válaszát a lakossági bejelentésekre. Szabóné Mühlkampff Erika kérését a Hivatalhoz és személyéhez is megküldte, melyet telefonon is jelzett és beadvánnyal él a Hivatalnál, de a válaszból nem tűnik ki, hogy ügyében személyesen eljár.

Beadvánnyal élt a Penny Áruház lámpájánál található útbeszakadásról. A lakók kérték az út javítását.

A napokban a szőnyi sorompó négy órán keresztül rossz volt. Kéri, hogy a problémát levélben is jelezzék a MÁV-nak. Az egész város közlekedésére kihat, ha hetente többször elromlik a sorompó.

Zatykó János: A komáromi állomásfőnökkel már tárgyalást folytatott ez ügyben. Az ügyben illetékes személynek is jelezni kell ezt a problémát.

Potháczy Mária: A déli vasút mellett van egy elhanyagolt épület, melyben nagyon sok szemét, patkány van.

A szőnyi Bozsik Iskola a közeljövőben egy épületbe költözik. Az Iskola utcában komoly parkolási gond lesz. Több olyan terület van itt, mely parkoló kialakítására alkalmas. A parkoló kialakítási költségét a 2006. évi költségvetésben szerepeltetni kellene.

Nagy Péter: Jelezte a Műszaki Osztálynak, hogy a Kodály Zoltán utca közepén útsüllyedés van. A Vasvári Pál utcában szintén útsüllyedés keletkezett a csatornázás után. E beadványára választ még nem kapott.

A Hold utca és a Székely B. utca sarkán kialakított vízakna 25 cm-rel lejjebb van, mint az útburkolat, ez nagyon balesetveszélyes, legutóbb is baleset ért egy kerékpárost.

Dr. Várnai Tibor is bejelentette a vasúti házzal kapcsolatos problémát, kéri, hogy a Hivatal tegyen intézkedéseket, hogy a gáz kaszálják le.

Dr. Várnai Tibor: A jelzett terület az ott található fák, bokrok miatt balesetveszélyes is. A területet a Hivatal is rendbe tehetné, majd a számlát a MÁV-nak lehetne benyújtani.

Zatykó János: Erre nincs lehetőség.

Lóczy Tibor: Busszal közlekedők jelezték, hogy a pénztár délután 4 órakor bezár, bérletet már nem tudnak vásárolni.

Dr. Lengyel Jenő: A Hivatal 3,6 M Ft-ot biztosít patkánymentesítésre. Minden lakossági bejelentésre intézkednek.

Sárai János: A nyár folyamán beszakadt a Dózsa György út elején az út. A gödröt feltöltötték, murvával betöltötték. Kéri, minél előbb kerüljön sor az aszfaltozásra.

Több kérdés, bejelentés nincs, Zatykó János polgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc  
címetes főjegyző

Zatykó János  
polgármester