



Ács Polgármester

Levelezési cím: 2941 Ács, Gyár u. 23., Telefon: 34/595-140,

Fax: 34/385-042, E-mail: polgarmester@acsvaros.hu



... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020.szeptember ..-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat közterület elnevezésére és közterület jellegének meghatározására

Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

Készítette: Soós Piroska igazgatási osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A. §-ának (1) bekezdés alapján a közterületet minden esetben el kell nevezni a belterületen és **abban az esetben a külterületen is, ha olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület – jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezetével részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából – található.**

A telekhez vezető közterületet elnevezni a képviselő testület feladata, majd ehhez rendelt az elhelyezkedéstől függően a címképző szerv megállapítja a házsámokat, melyről az ott élőket tájékoztatja.

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házsám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 § . (2) bekezdés a) pontja szerint a közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti a polgármester.

A testület döntött 2020. 07.02-án több zárt kerti közterület elnevezéséről. A döntést követően merült fel az igény, hogy zártkertben a 082/2 hrsz-ú kivett közút- mely önkormányzati tulajdonban áll- is elnevezésre kerüljön.

A Központi Címregiszterben történő felülvizsgálathoz szükséges képviselő-testület döntése, ha a felülvizsgálendő cím nem tartalmazza a KCR rendelet által meghatározott cím elemeket.

A Jegespuszta, Vörösmajor és Ernőmajor, mint cím technikailag egy utca névnek felel meg jelenleg, ami a közterület jelleget nem tartalmazza. Ez így helytelen ezért a KCR-ben történő felülvizsgálathoz szükséges a KCR rendelet melléklete szerinti közterület jelleg meghatározása.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban KCR rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint: 2. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince, e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja, f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)–f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR rendelet 10. §-a értelmében a központi címregiszterben csak az 1. sz. mellékletben felsorolt közterületjelleg rögzíthető.

A KCR rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján a beépítésre szánt területen – bel- vagy külterületi elhelyezkedésére tekintet nélkül – minden teleknek – rajta létesített épület nélkül is – a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkezni.

A jelzett jogszabályváltozások miatt szükségessé vált az ácsi zártkerti és külterületi közterületek elnevezése, mivel az ezek mentén található ingatlanokat sokan lakóhelyként használják, de hivatalosan bejelentett lakcímet csak elnevezett közterülettel határos ingatlanban lehet létesíteni.

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házszám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 § -ában foglaltak szerint

(4) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A közterület elnevezésének megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha:

- a) az azonos hangzású nevek zavart keltőek,
- b) a névhasználatban kimutatható változás következett be,
- c) a névhasználat, illetve az elnevezés a közérdek szempontjából nem megfelelő,
- d) az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megörökítését szolgálja.

A fenti szabályozás figyelembe vételével a közterület elnevezésére és jellegére az alábbi elnevezéseket javasoljuk

- 1: 082/2 helyrajzi számú közút Bokroki dűlő
- 2. Jeges puszta
- 3. Vörös major
- 4. Ernő major

A 16/2015 (X.30.) Ör. 3.§. (3) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

A fenti rendelkezéssel lehetőséget nyújtottunk a lakosságnak a javaslatok benyújtására. A határidő letelte után összegyűjtésre kerültek az indokolt javaslatok, melyek a Képviselő-testület elé beterjesztésre kerülnek.

Ezt követően a Képviselő- testület részéről az új közterületnévre vonatkozó végleges döntés meghozatala szükséges.

A címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett a hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más helyben szokásos módon közzéteszi, úgy hogy az legalább a kifüggesztéstől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A közterületek elnevezését követően szükség lesz új utcanév tábla elhelyezésére, amely költsége az önkormányzatot terheli. Az új utcanév-tábla kihelyezéséről az önkormányzat gondoskodik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatát fogadja el.

Ács, 2020. szeptember 8.

**Dr. Szentirmai István
polgármester**

Határozati javaslat:

1. Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, ács 082/2 hrsz-on található- 9015 m² alapterületű, „kivett közterület” művelési ágba tartozó – utat Bokroki dülőként nevezi el 2020. október 1-től.

2. Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. október 1-től az alábbi közterületi elnevezések lépnek életbe.

- Jeges puszta
- Vörös major
- Ernő major

2. Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

3. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2020. december 1.

**Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester
Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző**