



Ács Polgármester

Levelezési cím: 2941 Ács, Gyár u. 23., Telefon: 34/595-140,
Fax: 34/385-042, E-mail: polgarmester@acsvaros.hu



..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a zártkerti utak elnevezésére

Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

Készítette: Soós Piroska igazgatási osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 14/A. §-ának (1) bekezdés alapján a közterületet minden esetben el kell nevezni a belterületen és **abban az esetben a külterületen is, ha olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület – jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából – található.**

A telekhez vezető közterületet elnevezni a képviselő testület feladata, majd ehhez rendeltet az elhelyezkedéstől függően a címképző szerv megállapítja a házsámokat, melyről az ott élőknek tájékoztatja .

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házsám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 § . (2) bekezdés a) pontja szerint a közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti a polgármester.

A zártkerti területen élők megkeresés érkezett, hogy szeretnének ott címet létesíteni. Ezen előterjesztés az úgy nevezett Dunára dülő új kiosztású részen élőknek érinti a előterjesztés mellékletét képező vázrajz szerint. A Tejhegy, Homokszőlő-i részt később tervezzük felül vizsgálni és elnevezni, mivel ott jelentősebb címkorrekció szükséges az ott élők magas száma miatt.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban KCR rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint: 2. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince, e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címkézésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja, f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)–f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR rendelet 10. §-a értelmében a központi címregiszterben csak az 1. sz. mellékletben felsorolt közterületjelleg rögzíthető.

A KCR rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján a beépítésre szánt területen – bel- vagy külterületi elhelyezkedésére tekintet nélkül – minden teleknek – rajta létesített épület nélkül is – a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkezni.

A jelzett jogszabályváltozások miatt szükségessé vált az ácsi zártkerti és külterületi közterületek elnevezése, mivel az ezek mentén található ingatlanokat sokan lakóhelyként használják, de hivatalosan bejelentett lakcímet csak elnevezett közterülettel határos ingatlanban lehet létesíteni.

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házszám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 § -ában foglaltak szerint

(4) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A közterület elnevezésének megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha:

- a) az azonos hangzású nevek zavart keltőek,
- b) a névhasználatban kimutatható változás következett be,
- c) a névhasználat, illetve az elnevezés a közérdek szempontjából nem megfelelő,
- d) az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megőrkítését szolgálja.

A fenti szabályozás figyelembe vételével a közterület elnevezésére és jellegére az alábbi elnevezéseket javasoljuk

1: 8651 helyrajzi számú kivett közút	Panoráma dűlő
2: 8650 helyrajzi számú kivett közút	Fűzfa dűlő
3: 8614 helyrajzi számú kivett közút	Árvalányhaj dűlő

A 16/2015 (X.30.) Ör. 3.§. (3) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

A fenti rendelkezéssel lehetőséget nyújtottunk a lakosságnak a javaslatok benyújtására. A határidő letelte után összegyűjtésre kerültek az indokolt javaslatok, melyek a Képviselő-testület elé beterjesztésre kerülnek.

Ezt követően a Képviselő- testület részéről az új közterületnévre vonatkozó végleges döntés meghozatala szükséges.

A címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett a hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más helyben szokásos módon közzéteszi, úgy hogy az legalább a kifüggesztéstől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A közterületek elnevezését követően szükség lesz új utcanév tábla elhelyezésére, amely költsége az önkormányzatot terheli. Az új utcanév-tábla kihelyezéséről az önkormányzat gondoskodik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatát fogadja el.

Ács, 2020. november 13.

Dr. Szentirmai István
polgármester

Határozati javaslat:

1. Ács Város Polgármestere a 478/2020.(XI.3.) Kormányrendelet 1.§-a szerint kihirdetett veszélyhelyzetben, a Kattv. 46.§ (4) bekezdése foglalt felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, ács 860 hrsz-on található- 2955 m² alapterületű, „kivett közút” művelési ágba tartozó – utat Fűzfa dűlő;
ács 8651 hrsz-on található 9053 m² alapterületű „kivett közút” művelési ágba tartozó- utat Panoráma dűlőként;
ács 8614 hrsz-on található- 2952 m² alapterületű „kivett közút” művelési ágba tartozó- utat Árvalányhaj dűlőként nevezi el 2020. november 24-től.

2. Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- elnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget, az érintett személyeket írásban tájékoztassa az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges ügyintézési feladatokról.

4. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület-átnevezéssel érintett utca új utcanév tábláját helyeztesse ki, valamint az elnevezéshez kapcsolódó hatósági feladatokat lássa el.

Határidő: 2021. január 30.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester
Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Térkép az utakról

