



Ács Polgármester

Levelezési cím: 2941 Ács, Gyár u. 23., Telefon: 34/595-140,

Fax: 34/385-042, E-mail: polgarmester@acsvaros.hu



..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a 019, 044, 6392/1,6392/2 és 6393 helyrajzi számú zártkerti utak elnevezésére

Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

Készítette: Soós Piroska igazgatási osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 14/A. §-ának (1) bekezdés alapján a közterületet minden esetben el kell nevezni a belterületen és **abban az esetben a külterületen is, ha olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület – jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából – található.**

A telekhez vezető közterületet elnevezni a képviselő testület feladata, majd ehhez rendeltén az elhelyezkedéstől függően a címképző szerv megállapítja a házsámokat, melyről az ott élöket tájékoztatja .

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házsám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 §. (2) bekezdés a) pontja szerint a közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti a polgármester.

A zártkerti területen élő lakóktól több megkeresés érkezett, hogy szeretnének zártkertben címet létesíteni. Korábban már Dunához közel eső zártkerti rész dülő útjai elnevezésre kerültek. Ezen előterjesztés az úgy nevezett gyűjtő néven Homokszőlő és Tejhegy részen élöket érinti az előterjesztés mellékletét képező vázrajz szerint.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban KCR rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint: 2. § (1) A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,

- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince, e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címkézésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja, f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)–f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR rendelet 10. §-a értelmében a központi címregiszterben csak az 1. sz. mellékletben felsorolt közterületjelleg rögzíthető.

A KCR rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján a beépítésre szánt területen – bel- vagy külterületi elhelyezkedésére tekintet nélkül – minden teleknek – rajta létesített épület nélkül is – a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkezni.

A jelzett jogszabályváltozások miatt szükségessé vált az ácsi zártkerti és külterületi közterületek elnevezése, mivel az ezek mentén található ingatlanokat sokan lakóhelyként használják, de hivatalosan bejelentett lakcímet csak elnevezett közterülettel határos ingatlanban lehet létesíteni.

A közterületek elnevezésének, átnevezésének rendjéről és a házsám megállapítás, jelölés szabályairól szóló 16 /2015. (X. 30) önkormányzati rendelet 3 § -ában foglaltak szerint

(4) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A közterület elnevezésének megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha:

- a) az azonos hangzású nevek zavart keltőek,
- b) a névhasználatban kimutatható változás következett be,
- c) a névhasználat, illetve az elnevezés a közérdek szempontjából nem megfelelő,
- d) az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megőrkítését szolgálja.

A fenti szabályozás figyelembe vételével a közterület elnevezésére és jellegére az alábbi elnevezéseket javasoljuk

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1: 019 helyrajzi számú kivett közút | Homok dűlő (térképen zöld jelzés) |
| 2: 044, 6392/1 és 6392/2 helyrajzi számú kivett közút | Duna dűlő (térképen sárga jelzés) |
| 3: 6393 helyrajzi számú kivett közút | Tejhegy dűlő (térképen rózsaszín) |

A 16/2015 (X.30.) Ör. 3.§. (3) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján közzé kell tenni. Az elnevezéssel

kapcsolatban benyújtott észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

A fenti rendelkezéssel lehetőséget nyújtottunk a lakosságnak a javaslatok benyújtására. A határidő letelte után összegyűjtésre kerültek az indokolt javaslatok, melyek a Képviselő-testület elé beterjesztésre kerülnek.

Ezt követően a Képviselő- testület részéről az új közterületnévre vonatkozó végleges döntés meghozatala szükséges.

A címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett a hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más helyben szokásos módon közzéteszi, úgy hogy az legalább a kifüggesztéstől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

A közterületek elnevezését követően szükség lesz új utcanév tábla elhelyezésére, amely költsége az önkormányzatot terheli. Az új utcanév-tábla kihelyezéséről az önkormányzat gondoskodik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatát fogadja el.

Ács, 2022. május 3.

Dr. Szentirmai István
polgármester