

HATÁROZAT KIVONAT
a Képviselő-testület 2016. március 2-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

5. sz. napirend

Téma: Rendezési terv
Előterjesztő: Lakatos Béla polgármester

44/2016.(III.02.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település helyi építési szabályzatának valamint szerkezeti- és szabályozási tervének módosítására vonatkozó kezdeményezést támogatja, az elvégzendő feladatot az alábbiak szerint határozza meg, azzal a módosítással, hogy a volt zárda ingatlan 2353/2 hrsz. Vk-ról Gksz-re módosítását nem támogatja.

1. A Város településrendezési eszközeinek módosítása belterületen:

- a volt cukorgyár területén a közutak törlése, mivel magánutak lesznek,
 - a 2022/19. és /21. hrsz.-ú telkek Gip1-ről Gip-2 re módosítandók,
 - az orvosi rendelő telke hrsz. 2022/24 Gip-1-ről Vk-ra módosítandó,
 - a vasútállomási parkoló ingatlana hrsz. 2462/2 Ks-ről KÖu-ra módosítandó,
 - a HÉSZ-ben a tetőhajlásszög és a héjazatszín korlátozás törlendő vagy kibővítendő,
- a gazdasági területeken a sajátos építményekre ne vonatkozzon az építménymagasság korlátozása.

2. A településrendezési eszközök módosításának költsége a kérelmező és egyben költségviselő feleket terheli.

A szabályozás módosítása folyamatában az Önkormányzat a 314/2013. (XI.8.) kormányrendelet partnerségi szabályainak figyelembevételével partnerként nevesíti:

Neve: Pannon Food-Park Kft.
Címe: 2941 Ács, Igmándi u. 24.
Képviselője: Meszlényi Lászlóné ügyvezető

Neve: Charbon Kft.
Címe: 2941 Ács, Gyár u. 32-38.
Képviselő: Czakó Attila ügyvezető

A partnerségben résztvevőnek az eljárásban való részvételére és a véleményük kezelésére az államigazgatási szervek egyeztetési eljárási szabályaival azonos előírások vonatkoznak.

A képviselő-testület az eljárás megindításával egyidejűleg elfogadja a mellékletként csatolt tervezési szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Lakatos Béla polgármester

Ács, 2016. 03. 03.



dr. Malomsoki István s.k.
jegyző

Lakatos Béla s.k.
polgármester

Kivonat hitelül:

Tóth Gyözőné
Tóth Gyözőné
jkv.vez.
2016. 03. 03.