

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Képviselő-testület 2019. november 14-i ülésének jegyzőkönyvéből

**2.napirend**

Téma: Lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet megalkotása  
Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

**278/2019.(XI.14.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 30/2019.(XI.15.) sz. önkormányzati rendeletet az alábbi módosítással:

- 9§ (2) A bérlő köteles gondoskodni:

- a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, kiemelt figyelmet fordítva a bojler, a gáztűzhely, gázkazán karbantartására, javíttatására,
- b) az elektromos vezetéknek és az érintésvédelmi rendszerének a biztosító táblától kezdődő szakaszán keletkezett hibák kijavításáról, kapcsolók és a dugaljak cseréjéről,
- c) az épületben, a közös használatra szolgáló helyiségekben és ezek berendezésében, továbbá a lakásban a saját vagy a vele együtt lakó, illetőleg a bérlő beleegyezésével ott-tartózkodó személyek magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról és az eredeti állapot helyreállításáról, illetőleg a kár megtérítéséről, valamint a lakás, illetőleg az ahhoz tartozó helyiségek (tárolók) tisztántartásáról,
- d) lakásberendezések (konyhabútor, lámpák, fürdőszoba berendezései, WC kagyló, mosogató) felújításáról.

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Dr. Szentirmai István**

Ács, 2019. 11.14.



dr. Fülesné Balogh Anita s.k.  
jegyző

Dr. Szentirmai István s.k.  
polgármester

Kivonat hitelül:

Cseréné Koczok Barbara

jkv.vez.

2019. 11. 14.