

HATÁROZAT KIVONAT
a Képviselő-testület 2025. június 16-i soron kívüli ülésének jegyzőkönyvéből

2. napirend

Téma: Ács város településrendezési eszközeinek módosítási ügye
Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

162/2025.(VI.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Kodiaq Mérnökiroda Kft.-től (székhelye: 9025 Győr, Bercsényi liget 54. L9, adószáma: 27843149-1-08, képviseli: Kerti Csaba ügyvezető) Ács város településrendezési tervének módosítását az ALTEO Energiaszolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (cím: 1033, Budapest, Kórház utca 6-12., adószáma: 14292615-4-44, képviseli: Hodicska Tibor beszerzési és létesítménygazdálkodási igazgató és Kovács Csaba projektfejlesztési vezető) kérelme szerint. A módosítás tárgya: a széltornyok tervezett helye a 0407/60, 0455/6, 0585/54 hrsz-ú ingatlanok területe. A széltornyok elhelyezése mezőgazdasági terület igénybevételével történik. A tornyok elhelyezéséhez szükséges Ács város hatályos településrendezési eszközeiben a tornyok által elfoglalt területeket különleges megújuló energiaforrások elhelyezésére szolgáló területbe átsorolni. A módosítás során az ingatlanok területén módosul a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv. A széltornyokhoz kapcsolódóan ki kell jelölni ~0,82 ha erdőterületet is a rendezési tervben.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete háromoldalú tervezési szerződést köt az előterjesztés mellékletét képező tervezési szerződés szerinti tartalommal a Kodiaq Mérnökiroda Kft, mint tervező, az ALTEO Energiaszolgáltató Nyrt., mint költségviselő részvételével a tervmódosítás anyagi finanszírozására.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Ács, 2025. 06. 17.

dr. Fülesné Balogh Anita s.k.
jegyző



Dr. Szentirmai István s.k.
polgármester

Kivonat hitelélül:

Németh Renáta

Németh Renáta

jkv.vez.

2025. 06. 17.