

HATÁROZAT KIVONAT

a Képviselő-testület 2025. június 16-i soron kívüli ülésének jegyzőkönyvéből

5. napirend

Téma: Ács város településrendezési eszközeinek módosítási ügye – FH Gasztro

Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

176/2025.(VI.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzést (főépítési véleményt) az alábbiak szerint elfogadja:

FELJEGYZÉS

Alulírott Gyárfás Henriett, Ács Város Önkormányzatának főépítésze a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 7. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Ács 2444/2 hrsz.-ú ingatlan területére elkészült telepítési tanulmánytervvvel és a kapcsolódó településrendezési szerződés tervezetével kapcsolatban az alábbi véleményt adom:

Csarkóné Kelemen Ágnes terület-, és településrendező tervező (TR 01-0760, TT/1 01-0760) által „ÁCS, 2444/2 HELYRAJZI SZÁMÚ TERÜLETRE VONATKOZÓ TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV” elnevezésű 2025. május hónapban elkészített dokumentációt áttekintettem.

Meglátásom szerint a telepítési tanulmányterv összhangban áll Ács Város Településfejlesztési koncepciójában megfogalmazott településfejlesztési és településrendezési célokkal, valamint a településrendezési szerződés tervezete összhangban áll a magasabb rendű területrendezési szabályokkal és Ács város települési zöldinfrastruktúra ellátottsági követelményeivel.

Gyárfás Henriett települési főépítész s.k.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

Ács, 2025. 06. 17.

dr. Fülesné Balogh Anita s.k.
jegyző



Dr. Szentirmai István s.k.
polgármester

Kivonat hitelélül:

Németh Renáta
jkv.vez.
2025. 06. 17.