

HATÁROZAT KIVONAT

a Képviselő-testület 2026. augusztus 04-i soron kívüli ülésének jegyzőkönyvéből

4. napirend

Téma: Az Ács, külterület 0120/81 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása

Előterjesztő: Dr. Szentirmai István polgármester

145/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és kezdeményezi az Ács külterület 0120/81 helyrajzi számon felvett, 3 ha 9001 m² területű szántó művelési ágú 3 ha 9001 m² kiterjedésű terület belterületbe vonását az övezeti besorolásnak (Gip-1 jelű ipari gazdasági terület) megfelelő felhasználás céljából, az alábbi feltételekkel:

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a területfelhasználás célja megegyezik Ács Város Önkormányzat Képviselő testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2021.(IX.10.) önkormányzati rendeletében és Ács Város Önkormányzat Képviselő testületének 117/2021.(IX.9.) sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervében foglaltakkal, ezzel összhangban a felhasználás célja a Hartmann Hungary Kft (H-2941 Ács, Hartmann utca 1.) telephelyének bővítése,

- az ingatlantulajdonosok és a költségviselő településrendezési szerződésben vállalja**
- a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő valamennyi költség (így különösen az igazgatási szolgáltatási díjak, a szükséges munkarészek, dokumentumok elkészíttetésének költsége, földvédelmi járulék) megfizetését, és**
- azt, hogy az ingatlant a megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Ács, 2026. 08. 05.

dr. Fülesné Balogh Anita s.k.
jegyző

Dr. Szentirmai István s.k.
polgármester



Kivonat hitelélül:

Németh Renáta
Németh Renáta
jkv. vez.
2026. 08. 05.