



Ács Város Önkormányzata

2941 Ács, Gyár u. 23. Pf. 8

Telefon: 34/385-121, Fax: 34/385-042

Internet: www.acsvaros.hu e-mail: polgarmester@acsvaros.hu

KRID:45313921



Lakossági tájékoztató

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően az eltelt időben lezajlott a rendezési terv felülvizsgálatának 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti záró szakmai véleményezési szakasza.

A településrendezési eszközök felülvizsgálat előzményei:

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018 év folyamán a 36/2018. (II.15.) számú határozatával döntött Ács településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet. 37. § (2) és 38. § (2) bekezdései szerint az Önkormányzat tájékoztatta az érintetteket, illetve lezajlott a településrendezési terv előzetes tájékoztatási szakasza, majd a véleményezési szakasza. A véleményezési szakaszt Ács Város Polgármestere a 91/2021. (V.18.) számú határozatával lezárta.

Ezen eljárási cselekményeket követően a tervek további egyeztetése (eltérő vélemények egyeztető tárgyalása) és átdolgozása után a város kezdeményezte a záró véleményezési szakasz lefolytatását.

Komárom-Esztergom Megye állami főépítésze a KE/8/19-14/2021 ügyszámú levelében a településrendezési eszközök jóváhagyását javasolta.

Fentiekre tekintettel Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 9. napján 117/2021. (IX.9.) sz. határozatával elfogadta Ács város településszerkezeti tervét, továbbá a korábbi 157/2006 (IX.14.) Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti tervet hatályon kívül helyezte.

Ács Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2021 (IX.10.) sz. önkormányzati rendelet 2021. szeptember 10. napján kihirdetésre került, a kihirdetést követő 30. napon, azaz 2021. október 10. napján hatályba lép, ezzel egyidejűleg a 20/2006 (IX.14.) sz. rendelete hatályát veszti.

Ács Város Településszerkezeti terve Ács város honlapján az Önkormányzat/ Koncepciók, tervek menüpont alatt érhető el.

Ács Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2021 (IX.10.) sz. önkormányzati rendelete Ács város honlapján az Önkormányzat/ Rendeletek/ Építkezéssel összefüggő rendeletek menüpont alatt található meg.

A fent megnevezett dokumentumok a Polgármesteri Hivatalban (2941 Ács, Gyár u. 23.) ügyfélfogadási időben nyomtatott verzióban is megtekinthetők.

Ács, 2021. október 8.



dr. Szentirmai István sk.
polgármester