

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Az Ács Nagyközség Képviselő Testületének **2007. június 14-én** 15.⁰⁰ órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselők

Meghívott: Deákné dr. Schiffner Márta jegyző

Locsmánda Imréné pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Tribolt Ilona

Az ülésről archivált hangfelvétel készült.

A polgármester köszöntötte a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy Baracska Lajos és Nagy Tamás kivételével a többi képviselő jelen van, így a Testület 12 fővel határozatképes. Új napirend felvételére nem hangzott el javaslat. A képviselők a napirendeknek a meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását egyhangúan elfogadták.

Napirendi pontok:

1./ Ifjúsági utca és Deák F. utca felújítása és kátyúzás együttpályázása

2./ Védőnők vállalkozási formában való munkavégzése

3./ Egyebek

1./ Ifjúság és Deák Ferenc utca felújítása és kátyúzás együttpályáztatása

Deákné dr. Schiffner Márta:

Elkészült az Ifjúság és Deák Ferenc utca felújítására vonatkozó ajánlati felhívás, melyet a képviselő tagok megkaptak. A felújítás és a kátyúzás együttpályáztatását javasolja. Az anyagban szereplő 567 m² nagyság helyett kevesebbet, csak 260 m² nagyságot célszerű vállalni.

Petró Tibor:

Az aszfaltozás és a kátyúzás egybekapcsolását nem javasolja, hiszen behatárolt az, amit el tudnak így végezni. Az olcsóbb megoldást javasolja, hogy ne maradjon ki a kátyúzásból egyetlen településrész sem, mert később már teljesen javíthatatlanná válnak az utak. Fontos, hogy meglévő útjaink ne menjenek tönkre. Kéri a két téma külön tárgyalását, pályáztatását.

Deákné dr. Schiffner Márta:

A közbeszerzési törvény egybeszámítási kötelezettséget ír elő, a Testület dönthet arról, hogy külön kezeljék, de az a közbeszerzési törvénnyel ellenkezik.

Csöbönyei Imre:

Az eddigiek során is mindig külön foglalkoztak a kátyúzással.

Deákné dr. Schiffner Márta:

12 MFt-ról van szó, és itt már egybe kell számítani a kettőt.

Csöbönyei Imre:

A kátyúzás nem beruházás, a kátyúzást áprilisban, májusban már el szokták végezni. Nem kell összevonni véleménye szerint, mert külön végezve, az fele költségbe kerülne.

Nagy Irén:

Egybe kell számítani. Ha mindig az olcsóbb megoldást választják, akkor sosem lesznek jó útjaik. A kátyúzást minden évben el kell végezni.

Petró Tibor:

Az utakat folyamatosan kell karbantartani. Nem lehet, hogy valamennyit kijavítanak, a többit meg nem. Az előterjesztésben szereplő területnagyságot javasolja kátyúzásként elfogadásra.

Csöbönyei Imre:

Más céggel kellene végeztetni az aszfaltozást és mással a kátyúzást. Amelyik cég már bizonyított, azt kell megbízni a munka elvégzésével.

Lakatos Béla:

Ha nem kötelező a közbeszerzés, akkor azt nem kell kiírni.

Deákné dr. Schiffner Márta:

Amibe állami pénz van, arra a munkára már közbeszerzést kell kiírni.

Rohonczi József:

1999-ben, az útépités sietve került elvégzésre, azért vannak most kátyúzási gondok. Az olcsó és jó minőséget támogatja.

Csányi Józsefné:

A KPM új vezetője levéllel megkereste a partnerokat. Ők kérik, hogy ide jöjjön először körülnézni, mert itt sok a probléma. Azt kellene kigyűjteni, hol vannak a legnagyobb kátyúk. Gyorsan és szabályosan kell mindent véghez vinni.

Nyéki Péter:

Ha az a törvényes út, amit a jegyző mond, akkor nincs miről vitatkozni.

Deákné dr. Schiffner Márta:

Az ügyben a komáromi közbeszerzési referens véleményét is megkérdezték, ő is ugyanazt mondta.

Lakatos Béla:

Szerette volna leírva látni az erről rendelkező törvényt, akkor nem lenne semmi probléma.

Moncz Imre:

Szőnyi Lajos megnézte a kátyúkat. Kátyúzásra csak 1 MFt összeg van, mert korábban a Testület a másik 1 MFt-ot más célra átcsoportosította.

Csöbönyei Imre:

Ha egybe hirdetik meg, az hosszabb folyamat lesz. Utána kell nézni ennek a következő ülésre.

Locsmándi Imréné:

A nagyságrendet meg kell határozni, mert kátyúzásra valóban csak 1 MFt maradt. Az útberuházási pályázatra 7,5 MFt-ot terveztek. Az Erkel Ferenc utca aszfaltozásáról is beszéltek egy másik pályázat keretében, de csak olyan feladatot szabad megszavazni, amelyre a fedezet is megvan. Átcsoportosítani is lehet.

Lakatos Béla:

Kátyúzásra 5 MFt-ra lenne szükség.

Locsmándi Imréné:

A pályázathoz szükséges önrészt biztosítani kell, mert a pályázatot már megnyertük.

Deákné dr. Schiffner Márta:

Egyszerű pályázat keretében lehetne lebonyolítani a közbeszerzést. Az ajánlatot a Strabag Zrt., a Varga és Társa, a Korekt Kft. és a Közútkezelő Kht. részére küldenek ki.

Csöbönyei Imre:

Utána kell nézni ennek, és a következő ülésen dönteni a napirendben.

2./ A Védőnői munka vállalkozásban történő elvégzése**Csányi Józsefné:**

Jelenleg a védőnők ideiglenes működési engedéllyel dolgoznak. A három védőnő közül kettő vállalkozásban szeretné végezni a továbbiakban munkáját, az orvosokhoz hasonlóan. Bábolnán tapasztalatcserén jártak ez ügyben. A feladatátvállalási szerződést is ennek alapján állították össze, amelybe a helyettesítést is belevették. A védőnők vállalták a rezsiköltség megfizetését is. Lépní lehetne az ügyben is, hogy az orvosok is fizessék a saját rendelőjük rezsiköltségét. Többféle engedély megszerzésére van még szükség a védőnők tekintetében, azért is kellett most rendkívüli ülés keretében tárgyalni a témát. Az egészségügy területén az alapellátást az önkormányzatnak kell biztosítani. A védőnők vállalkozásba kerülése sem nyereséget, sem veszteséget nem jelentene.

Tóth Károly Péter:

Az orvosok rezsiköltségének átvállalása rengeteg pluszköltségébe kerül az önkormányzatnak. Bérleti díj fizetését is jónak látná az orvosokra vonatkozóan a rendelőjük alapterületére vagy a betegszámra vonatkozóan.

Csöbönyei Imre:

Meg kell határozni, hogy milyen összegű bérleti díjat fizessenek az orvosok.

Petró Tibor:

Volt már korábban az orvosok rezsidió megfizetésére vonatkozó testületi határozat, annak kell érvényt szerezni.

Lakatos Béla:

Véleménye szerint a rezsidíj megfizetését kell követelni az orvosoktól. Amennyiben nem akarnak fizetni, fel kell bontani velük a szerződést. Kapjanak levélben értesítést a rezsidíj fizetéséről.

Csányi Józsefné:

Első körben el kell fogadni a bérleti vagy rezsidíj fizetéssel való szerződés módosítását. A rezsidíj bérre vagy eszközre költhető.

Locsmándi Imréné:

Eszközöket a vállalkozó orvosnak magának kell beszerezni.

Moncz Imre:

Szerinte a harmadik védőnőt is bele kellene venni a védőnői vállalkozásba.

Deákné dr. Shciffner Márta:

Bérleti díj megfizetését kell inkább kérni az orvosoktól, nem a rezsidíjat.

Csányi Józsefné:

A védőnők harmadik társukkal nem beszéltek. Kettejük közös vállalkozása lenne. Almérők beszereltetését is vállalták. Az önkormányzat részéről a védőnők vállalkozásra kerülésével kapcsolatban egy hozzájáruló határozatra van szükség, amellyel az érintett hatóságokat felkereshetik az engedélyek megadása céljából.

Csöbönyei Imre:

A védőnők vállalkozásba kerülésével az önkormányzat nem járhat rosszul, az a többi önkormányzat esetében sem járt azzal.

Rohonczi József:

A feladatátvállalási szerződésben foglaltak módosítására van szükség.

Nyéki Péter:

Új szerződés készítése lenne célszerű.

Nagy Irén:

Nézzék át pontonként, hogy miben szükséges a változtatás, pontosítás.

Deákné dr. Schiffner Márta:

A védőnők alapfelszerelése megvan. Három hónapra mentességet kérnek a bérleti díj megfizetése alól. A feladatátvállalási szerződés 11. pontjában szereplő műszervásárlási költség 50 eFt 100 eFt-ra változzon. A 16. pontnál a 6 hónap helyett 3 hónap legyen. A 18. pontban szereplő szerződésmódosításhoz kerüljön be a „csak írásban” kiegészítés.

Rohonczi József:

A 17. pontban szereplő „önhibáján kívül” kifejezés értelmét nem érti. Azt jobban meg kell fogalmazni, például az arra vonatkozik, „ha a vállalkozása veszélybe kerül”. Továbbá bele kell fogalmazni a szerződésbe, hogy visszaadás esetén olyan szinten kerüljön vissza a rendelő, amilyen az átvételkor volt.

Csöbönyei Imre:

A felsorolt módosítások kerüljenek beépítésre a feladatátvállalási szerződésbe.

A Képviselő Testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

122/2007.(VI.14.) sz. határozata

Ács Nagyközség Képviselő Testülete hozzájárulását adja Kiss Mónika és Csányi Ramóna Mária védőnők vonatkozásában az ácsi I. és a II. védőnői körzet védőnői munkáinak vállalkozási formában történő végzéséhez. A Testület az előterjesztett feladatátvállalási szerződést az ülésen megtárgyaltak szerinti módosításokkal elfogadta.

Határidő: 2007. augusztus 01.

Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester

A Képviselő Testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

123/2007.(VI.14.) sz. határozata

Ács Nagyközség Képviselő Testülete az egészségügy területén dolgozó vállalkozó orvosok és védőnők esetében az általuk használt rendelők m²-e utáni 5.000,- Ft összegű bérleti díj megfizetéséről döntött 2007. július 01-től, mellyel a korábban kötött megállapodások módosítandók.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

3./ Egyebek

Bölcsödei csoport kialakítása

Csányi Józsefné:

A központi óvodát megtekintették a bölcsöde kialakítás szempontjából. Leggyorsabban ott létesíthető a bölcsöde. Sajnos jelenleg erre pályázati lehetőség nem áll rendelkezésre. Az ÁNTSZ részére a vázlatot beadták, ami az engedély megadásához szükséges helyszíni szemle lebonyolításához szükséges.

Nagy Irén:

A bölcsödére nagy igény van a kisgyermekes szülők részéről.

Petró Tibor:

Hány csoport beindítására kerül sor?

Csányi Józsefné:

Az engedélyt a gyermek 3 és fél éves koráig adják.

A Képviselő Testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

124/2007.(VI.14.) sz. határozata

Ács Nagyközség Képviselő Testülete hozzájárul bölcsődei csoport létesítéséhez a központi óvodában, az óvoda épületének kisebb átalakításával.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester

Zagytározó területének átminősítése

Deákné dr. Schiffner Márta:

A Charbon Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz, a kft. tulajdonát képező, a volt cukorgyár területén lévő feltöltött zagytározó területének ipari parkká történő átminősítéséhez. Ez a Helyi Építési Szabályzat módosítását vonja maga után, de előbb a megyénél kell átminősíteni a területet.

Csöböneyei Imre:

Szükség van a terület átminősítésére. Annak költségét a cég átvállalja. A megyénél a Tervmódosítást az önkormányzatnak kell igényelni.

A Képviselő Testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

125/2007.(VI.14.) sz. határozata

Ács Nagyközség Képviselő Testülete hozzájárulását adja a megyei Térségi Szerkezeti Tervben az ácsi 0392/17 helyrajzi szám alatt lévő, a volt cukorgyár, 2941 Ács, Gyár u. 32-38. területén lévő, a tulajdoni lapon zagvíztározóként szereplő területnek Ipari területté való átminősítéséhez.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöböneyei Imre polgármester

Ipari Park hasznosítási jog átadása

Deákné dr. Schiffner Márta:

Farkas Roland, a Charbon Kft. ügyvédje levéllel fordult az önkormányzathoz az Ipari Park területén található ingatlanok hasznosítási jogának az Ipari Park Kft. részére való átadásával kapcsolatban, amelyet a Charbon Kft. és az önkormányzat között kötött megállapodások is rögzítettek.

Csöböneyei Imre:

A Felügyelő Bizottság munkája nem tisztázott. Szeretnék látni a felállást. Az önkormányzat szerepét tisztázni kell. A kérelemhez hiánypótlásként további információkat kell kérni. Addig nem lehet dönteni az ügyben.

Gally Gerhard megállapodása

Deákné dr. Schiffner Márta:

Elkészült az önkormányzat és Gally Gerhard közötti megállapodás a tejhegyi üdülőházak és az ahhoz tartozó kiszolgáló épületek létrehozására vonatkozóan.

Varga József Károly:

Több kérdése van a témával kapcsolatban, melyeket le is írt, ezekre választ vár. Ezzel kapcsolatban lakossági fórum megtartását is szükségesnek látná.

Deákné dr. Schiffner Márta:

A kérdésekre a válaszokat írásban megadja. A következő ülésre meghívják Farkas Roland ügyvédet, aki részletes tájékoztatást ad a Testület és a lakosság részére.

Lakatos Béla:

Falunapra a testvérváros, Csallóköz aranyos labdarúgóit is meghívták. Belefér-e a keretbe a megebédeltetésük, amely 40 eFt-ba kerülne.

Csöbönyei Imre:

1 MFt-ot kaptak a Kistérségi Társulástól falunapra. Véleménye szerint belefér annyi, a többi összeget pedig a városavató ünnepségre tartalékolják. A kistérségtől üzemelésre további 1,8 MFt-ot kapott az önkormányzat.

Rohonczi József:

A közmunkások szépen dolgoznak. A Fő utcán mindenki előtt lenyírják a fűvet. A jegyző viszont felszólítja azon lakosokat, akik nem vágják le a fűvet az ingatlanjuk előtt. Ebben ellentmondást látnak a lakosok.

Deákné dr. Schiffner Márta:

Csak a faluközpontban nyírja le az önkormányzat a fűvet.

Nagy Irén:

A Fő utcán az előtt is végigmegy a fűnyíróval a közmunkás, aki előtte már rendbetette a területet.

Petró Tibor:

Akinek gond a fűnyírás (idősek, betegek esetében), az ha szól, tudnak abban segíteni.

Varga József Károly:

Javasolja, hogy a városavató ünnepséget külön bizottság szervezze.

Csányi Józsefné:

A kistérségtől kapott pénzt ne költsék el. Szép hagyomány az ácsi bucsú megtartása, akkor sokan jönnek a faluba, ebben az időpontban javasolja megtartásra a városavató ünnepséget.

Csöbönyei Imre:

A városavatókat általában augusztus 20-án szokták megtartani, kérik majd ezen időpont átütemezését településünkkel kapcsolatban.

Tóth Győző:

A falunapon tartandó tóparti rendezvényre oszlopot kér kitenni villanyórával egy hűtőszekrény üzemeltetésére.

Moncz Imre:

50 eFt-ba kerül annak kitétele.

Nagy Irén:

Négy éve beszélnek a Kossuth szobor állításáról. A szoboravatást lehetne a várossá válás ünnepségével egybetartani. A Kossuth Asztaltársaság által a Lovadi rétre tervezett összejövetel a következő héten lesz.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 17 óra 40 perckor bezárta a rendkívüli ülést.

K.m.f.

Deákné dr. Schiffner Márta
jegyző

Csöbönyei Imre
polgármester