

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 16-án 11⁰⁰ órakor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
 Pokné Meizl Anna pénzügyi vezető
 Soós Piroska igazgatási osztályvezető
 Brilich Evelin műszaki ügyintéző,
 Pék Zsuzsanna Ács Városgazda Nonprofit Kft ügyvezető
 Nagy Sándorné Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője
 Nagy Tamás 24óra riportere
 Dobsa Mihály ÁcsiTv szerkesztője
 Koczek Barbara jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Rohonczy József képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt, Szűcs Attila és Háromházi Györgyné képviselők betegség miatt nem tudnak részt venni a testületi ülésen. A testület 6 fővel határozatképes.

Felolvasta a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

- 1) Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről
- 2) Médiák beszámolója
- 3) Orvosok és védőnők beszámolója
- 4) Előirányzat módosítás
- 5) Vagyonrendelet módosítása
- 6) Féléves önkormányzati beszámoló
- 7) 2020. évi folyószámla hitelszerződés az OTP Bankkal
- 8) Tankerületi szerződésmódosítás
- 9) Ács Városgazda Nonprofit Kft átszervezésével kapcsolatos feladatok
- 10) 2020. évi Gördülő Fejlesztési Terv
- 11) Településrendezési terv módosítása
- 12) Telekegyesítés – Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ
- 13) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez történő 2019. évi csatlakozásról

Zárt ülés:

1. Első lakáshoz jutók támogatásának elbírálása

Megkérdezte a képviselőket, van e egyéb napirendi javaslat. Kérte a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

244/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendeket elfogadta.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István

1)Jelentés a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről**Dr. Szentirmai István polgármester**

Szó szerint felolvasta az előterjesztésben szereplő szöveget.

Csányi Józsefné Családsegítő és Egészségügyi Bizottság elnöke

A hulladékszigetek változásáról van valami információja a hivatalnak?

Dr. Szentirmai István polgármester

A Kisalföld újságban olvasott a változásokról, de az önkormányzatot nem tájékoztatták ezzel kapcsolatban. A hulladék szigeteken csak az üvegyűjtő konténerek maradnak, a többi helyett pedig, a lakók otthonra kapnak még egy plusz kukát, melybe a szelektív szemetet kell rakniuk. Néhány Győr környéki településen már próbálkoznak ezzel a megoldással.

Kérte a jelentés elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

245/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő:azonnal

Felelős:Dr. Szentirmai István polgármester

2)Médiák beszámolója**Márkus Béla Oktatási, Művelődési és Sportbizottság korelnöke**

Az Oktatási Bizottság mindkét beszámolót megtárgyalta, és egyhangúlag elfogadták.

Csányi Józsefné Családsegítő és Egészségügyi Bizottság elnöke

Örül, hogy az Ácsi Hírek újraindítására lehetőség volt. Az idősebb korosztály még mindig szívesen olvassa, a fiatalabbak valószínűleg már az interneten tájékozódnak.

Dobsa Mihály 25 éve szerkeszti az Ácsi Televíziót. Az évek során összegyűlt anyagból, később érdemes lenne egy válogatást csinálni. Dobsa úr a lehetőségekhez képest mindig próbálta fejleszteni eszközeit. Dobsa Mihály lassan nyugdíjba megy, ezért érdemes lenne gondolkodni egy szerkesztői csoporton. Megköszönte Dobsa Mihály munkáját.

Dr. Szentirmai István polgármester

Az első 3 hónapban a főszerkesztők ingyen végezték munkájukat. Az újságíró etikett miatt, Nagy Tamás szerkesztő átmenetileg szünetelteti szerkesztői munkáját, mivel jelentkezett képviselőnek. El kell gondolkodni rajta, hogy kik fogják a jövőben szerkeszteni az újságot. Köszöni munkájukat.

Úgy gondolja Dobsa Mihály Ács egyik legtájékozottabb embere, mivel 25 éve szinte minden rendezvényen ott van. Neki is megköszönte munkáját.

Kérte, hogy fogadják el a beszámolókat.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

246/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete elfogadja az Ácsi Hírek 2018. évi tevékenységéről, 2019. évi feladatok ellátásáról, valamint az Ácsi Városi Televízió működéséről, helyzetéről szóló médiák beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

3)Orvosok és védőnők beszámolója**Csányi Józsefné Családsegítő és Egészségügyi Bizottság elnöke**

Sajnos a beszámolók száma évről évre kevesebb, mivel kevesebb az orvosok száma is. Jelenleg két házi orvos van Dr. Zilahy Bertalan és Dr. Péntek Zsuzsanna. Az országban 354 házi orvosi körzet betöltetlen. Mindkét házi orvos kiemelte a tipikus betegségeket, mint a magas vérnyomás vagy cukorbetegség. A rendelők informatikai felszereltsége megfelelő.

Még mindig jelezték, hogy a házsámok hiánya miatt, a mentősök sokszor nem találják a megfelelő címet.

A gyermekek fogorvosi szűrése jól működik, a doktornő elvégzi, viszont a szülők sajnos nem mindig viszik vissza a gyerekeket, habár erre szükség lenne.

A családsegítő bizottság elfogadásra javasolja a házi orvosok, gyermekorvos, fogorvosok és a védőnők beszámolóját.

Baracska Lajos képviselő

Vannak olyan házak, ahol kint hagyták a régi házsámot, pedig azok már évek óta nem jók. Vannak olyan oltások, amit az állam támogat, ilyen a HPV védőoltás is. Mielőtt a szülő nemet mond rá, járjon utána jól.

Dr. Szentirmai István polgármester

A Kistérségnek a segítségével, a Három generáció az egészségért című programot megpályázták, és meg is nyerték. A Péntek Zsuzsa doktornő vesz benne részt. A program célja szív és érrendszeri prevenciók program, rosszindulatú daganatok szűrése, gyermekek körében végzett egészségfejlesztési program, további célja az egészséges életmód elősegítése stb. Nemcsak ezeket a programokat támogatja, hanem eszközfejlesztésre is van lehetőség. Csapat pályázhat az eszközökre, 5-8 főnek kell összeállnia. Egy csoport 80 millió forintot nyerhet, ez azt jelenti, hogy ha például nyolcan vannak benne, akkor fejenként 10 millió forint jár.

Kéri hogy szavazzák meg a házi orvosok, a fogorvosok, gyermekorvos és a védőnők beszámolóját.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

247/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Péntek Zsuzsanna és Dr. Zilahy Bertalan házi orvosok 2018. évre vonatkozó beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

248/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Demissie Tewodros gyermekorvos 2018. évre vonatkozó beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

249/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szmirnova Éva és Dr. Bodó László fogorvosok 2018. évre vonatkozó beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

250/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Melinda és Mórocz Melinda védőnők 2018. évre vonatkozó beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

4)Előirányzat módosítás

Imhof János Ügyrendi Bizottság elnöke, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

Felolvasta az előterjesztésben szereplő szöveget. Mind a két bizottság egyhangúlag javasolta az előirányzat módosítását.

Dr. Szentirmai István polgármester

Többletköltség nem jelentkezik, ezeket az embereket eddig is fizették, csak eddig a Kft. fizette őket. Tehát nem plusz kiadás jelent csak átcsoportosítást.

Felolvasta a rendelet módosítást és kérte elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének
25/2019. (IX.17.) önkormányzati rendelete a 3/2019.(II.15.)
Ács Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5)Vagyonrendelet módosítása

Imhof János Ügyrendi Bizottság elnöke, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

Felolvasta az előterjesztést. Mind a két bizottság javasolja elfogadásra a rendelet módosítást, valamint a búcsúter forgalomképes ingatlanvagyonba való áthelyezését.

Pokné Meizl Anna pénzügyi osztályvezető

2010-ben voltak pályázatok, melyekben az önkormányzat eszközöket nyert. Ezeket az eszközöket a megvalósítástól számított 5 évig fenn kellett tartani. Ez az idő lejárt. A 2. mellékletben ezeknek az eszközöknek a kivezetése látható.

Dr. Szentirmai István polgármester

Kérte a vagyonrendelet elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének
26/2019. (IX.17.) számú önkormányzati rendelete a 20/2019. (VI.21.)
az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés
szabályairól szóló rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

251/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ács belterület, Ács 17/15. hrsz-ú forgalomképtelen, közterületi besorolású ingatlant átminősíti forgalomképes, beépítetlen területté.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átminősítéssel kapcsolatos hatósági ügyintézés végett a Járási Hivatal Földhivatalánál a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester, dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

6)Féléves önkormányzati beszámoló

Pokné Meizl Anna pénzügyi osztályvezető

A féléves beszámoló június 30. napjáig tartalmazza az adatokat. Mint már az előző ülésen szó volt róla, a könyvelési rendszer miatt az iparüzési adó összege nem megfelelő. Sajnos a

bevételek az iparüzési adókban csökkennek, egyre nehezebb lesz az önkormányzat gazdálkodása.

Imhof János Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke
A Gazdasági Bizottság átbeszélte, és egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester
Kéri a testületet, hogy fogadják el a beszámolót.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

252/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerint Ács Város Önkormányzat féléves beszámolóját, 828.592 ezer forint bevételi és 549.388 ezer forint kiadási főösszeggel.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

7)2020. évi folyószámla hitelszerződés az OTP Bankkal

Imhof János Ügyrendi Bizottság elnöke, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

Felolvasta az előterjesztés szövegét. Mindkét bizottság javasolja elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester
Kéri a testületet szavazzanak az napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

253/2019.(IX.16.) sz. határozat

1. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. évre működési célú folyószámla hitel igénybevételét rendeli el. Az önkormányzat a hitelt az OTP Bank Nyrt-től veszi fel.

A hitelkeret összege: 50.000.000,-Ft, azaz Ötvenmillió forint.

2020. szeptember 21-től kezdődően a hitelkeret összege 10.000.000 Ft-ra, azaz Tízmillió forintra módosul.

A hitel lejárat: 2020. december 20.

2. Ács Város Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a Hitel kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

3.1 Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét (helyi adók, gépjárműadó, a helyi önkormányzat általános

működésének és ágazati feladatai támogatása, egyéb támogatások, vagyonhasznosításból származó bevételek). Ács Város Önkormányzat Képviselő-testület visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1/. pontban megjelölt kötelezettség fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Adós Fizetési Számlájára átvezesse.

3.2. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hitel és járulékai összegének fedezeteként hozzájárul az alábbi – keretbiztosítéki zálogjoggal terhelt, törzsvagyonba nem tartozó- forgalomképes ingatlan fedezetként történő bevonásához. A jelzálog jogosultja az OTP Bank Nyrt.

Ingotlan megnevezése	Ingotlan címe	Ingotlan helyrajzi száma	Ingotlan adó- és értékbecslés szerinti forgalmi értéke
Bagolyvár- helytörténeti kiállítótér	2941 Ács, Gyár u. 6.	2346/18.	62.728.000 Ft

3.3. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCV. tv. 10. §. /3/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

4. Ács Város Képviselő-testülete felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

8) Tankerületi szerződésmódosítás

Márkus Béla Oktatási, Művelődési és Sportbizottság korelnöke

Az Oktatási Bizottság egyhangúlag támogatja a szerződésmódosítást.

Imhof János Ügyrendi Bizottság elnöke, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

Mindkét bizottság megtárgyalta, és az előterjesztés szerint javasolják elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester

Eddig a Kft.-nek volt szerződése az iskolával a karbantartási munkákra. Szerződésmódosítást követően a tankerület fogja alkalmazni a karbantartót. A karbantartó Császár Sándor marad. Kérte a testületet, hogy fogadják el a szerződésmódosítást.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

254/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatabányai Tankerületi Központtal megkötött átadás-átvételi megállapodás módosítását elfogadja az előterjesztés szerint azzal, hogy a módosításokat a felek 2019. szeptember 1. napjától rendelik alkalmazni.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Dr.Fülesné Balogh Anita jegyző

9)Ács Városgazda Nonprofit Kft átszervezésével kapcsolatos feladatok

Imhof János Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és javasolja elfogadásra az előterjesztés szerint.

Pokné Meizl Anna pénzügyi osztályvezető

A Kft. október elsejétől kiüresítésre kerül. Az iskolabuszt átvállalja az önkormányzat, így egy három oldalú szerződést kellett kötni.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta mindkét határozati javaslatot, és kérte azok elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

255/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja az iskolabusz működtetésének tárgyában készült Szerződésátruházási és személyszállítási megállapodást módosító szerződést, amely Ács Város Önkormányzata, Ács Városgazda Nonprofit Kft. és a FA-TER Kft. jogviszonyát szabályozza 2019. október 1-től kezdően. –illetve a 4./ pont szerinti módosítások tekintetében a szerződés aláírásától kezdődően. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a Szerződésátruházási és személyszállítási megállapodást módosító szerződés jelen határozatnak megfelelő tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Pék Zsuzsanna Kft. ügyvezető

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

256/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ács Városgazda Nonprofit Kft-vel megkötött vagyonkezelési és közszolgáltatási keretszerződés vonatkozásában kinyilvánítja azon szándékát, hogy a keretszerződés 2019. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre. Képviselő- testület felhatalmazást ad a polgármester számára arra, hogy a jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezze 2019. szeptember 30. napjára vonatkozóan az Ács Városgazda Nonprofit Kft-nél. A közös megegyezéssel történő javaslat elfogadása esetére felhatalmazást ad a Képviselő- testület a polgármester számára arra, hogy a közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetésre vonatkozó megállapodást aláírja

azzal, hogy a jogviszony megszüntetése körében a polgármester utólag tájékoztatást adni köteles a Képviselő-testület számára.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, Pék Zsuzsanna Kft. ügyvezető

10)2020. évi Gördülő Fejlesztési Terv

Brilich Evelin műszaki ügyintéző

A víziközmű szolgáltatási törvény szerint, a biztonságos, hosszú távú üzemeltetés érdekében 15 éves időszakra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni. Ezt a szolgáltató el is készítette, az ÉDV Zrt, melyet a Magyar Energetikai Hivatal felé szeptember 30.-ig be kell nyújtani. Az önkormányzat legkésőbb szeptember 20. napjáig el kell fogadnia ezt a tervezetet. A Gördülő Fejlesztési Terv lényege, hogy a rendszer állapota ne romoljon, az üzemeltetés hosszú távon is biztosítható legyen.

Imhof János Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

A Gazdasági Bizottság javasolja elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester

A víziközmű az önkormányzat tulajdonában van, de az ÉDV üzemelteti.

Csányi Józsefné Családsegítő és Egészségügyi Bizottság elnöke

Reméli, hogy a hosszú távú tervben foglalkoznak a vízellátással, hogyha jön egy cég, lehessen bővíteni a rendszert.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a határozati javaslatot és kérte elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

257/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az Északdunántúli Vízmű Zrt. vezetékes ivóvíz és szennyvíz javaslatát a felújítási és pótlási tervrészek tekintetében mindhárom tervezési időszakra, melynek forrása az önkormányzati tulajdonú víziközmű amortizációja.

Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervet (GFT) jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviselőre.

A vezetékes ivóvíz tekintetében, a 2020-2034. időszakra készült GFT beruházási tervrészt nem tartalmaz, mivel az ivóvíz szolgáltatás megfelelő minőségben és mennyiségben történik, így rövidtávon beruházásra nincs szükség.

A szennyvíz ágazat tekintetében, a 2020-2034. időszakra készült GFT beruházási tervrészt nem tartalmaz, mivel a hálózat és a szennyvíztisztító telep megfelelően működik, határérték alá tisztít, így rövidtávon beruházásra nincs szükség.

Jelen meghatalmazás egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő munkák – MEKH általi jóváhagyás után – a 2020. évi bérleti díj terhére történő végrehajtásához.

A meghatalmazások visszavonásig érvényesek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

11)Településrendezési terv módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Több lakosnak is problémája volt azzal, hogy a településrendezési tervet nem lehetett módosítani, addig, amíg az új építésügyi törvény, illetve az ezzel kapcsolatos kormányrendeletek meg nem születtek. Nyáron tárgyaltak a tervezővel, valamint a város építésszel. Valószínű volt, hogy idén még el tudják fogadni a településrendezési tervet. Sajnos úgy néz ki, hogy ez még sem lehetséges, mivel kormányrendeleteket kell módosítani, és ez időt vesz igénybe, mert a szakhatóságokkal kapcsolatos dolgokat módosítani kell.

Van lehetőség arra, hogy néhány kiemelt dolgot, amelyek nagyban befolyásolják a vállalkozásokat, illetve építkezéseket módosítanának. Szeretnék ezeknek a lakosoknak minél előbb aláírni az engedélyt, hogy az ő elképzeléseik nem ütköznek a településrendezési tervvel.

Imhof János Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és egyhangúlag támogatják.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a döntési javaslatot, és kérte elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

258/2019.(IX.16.) sz. határozat

- 1. Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a hatályos településrendezési tervét módosítja, a 0113/16 és 0113/2 hrsz-ú ingatlanokat mezőgazdasági terület felhasználásból általános gazdasági terület felhasználásba sorolja át.**

Ács Város Képviselő-testülete a területre tervezett beruházást a település számára gazdaságfejlesztő beruházásnak tekinti, a területfelhasználás módosítását gazdaságfejlesztő beruházás megvalósulása érdekében támogatja.

Ács Város Képviselő-testülete megbízza a tervezőket, hogy dolgozzák ki a rendezési tervmódosítás javaslati dokumentációját a szükséges vizsgálati és alátámasztó munkarészekkel együtt.

- 2. Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a hatályos településrendezési tervében a Hétvezér utca szabályzási szélességét módosítja a Bartók Béla utca, Kossuth utca és a 625 hrsz.-ú vízfolyás által határolt tömbben.**

Ács Város Képviselő-testülete megbízza a tervezőket, hogy dolgozzák ki a rendezési tervmódosítás javaslati dokumentációját a szükséges vizsgálati és alátámasztó munkarészekkel együtt.

- 3. Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a hatályos településrendezési tervében a Gyár utca, Komáromi utca és Óvoda köz által határolt tömbben az övezeti előírásokat és a szabályozási tervet módosítja a tekintetben, hogy a területre előírt legkisebb minimális telekszélesség kisebb legyen a jelenleg előírtnál és lehetőség nyíljon a tömb telkeinek további megosztására.**

Ács Város Képviselő-testülete megbízza a tervezőket, hogy dolgozzák ki a településrendezési tervmódosítás javaslati dokumentációját a szükséges vizsgálati és alátámasztó munkarészekkel együtt.

4. Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy a hatályos településrendezési tervében a Jókai utca, Rózsa utca által határolt tömbben az övezeti előírásokat és a szabályozási tervet módosítja a tekintetben, hogy a területre előírt legkisebb minimális telekméret kisebb legyen a jelenleg előírtnál és lehetőség nyíljon a tömb telkeinek további megosztására.

Ács Város Képviselő-testülete megbízza a tervezőket, hogy dolgozzák ki a településrendezési tervmódosítás javaslati dokumentációját a szükséges vizsgálati és alátámasztó munkarészekkel együtt.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

12)Telekegyesítés – Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ

Brilich Evelin műszaki ügyintéző

Jelenlegi helyzet az, hogy a Szociális Központ területe nagyon kicsi, épphogy csak az épületet, és egy kevés zöldterületet foglal magában. Az előírás szerint 30% beépíthetőség van ezen a területen, illetve 50% zöldterületnek kell lennie. Ez jelenleg nem megoldható, illetve a későbbi fejlesztések, bővítések során ez probléma lehet. Annak érdekében, hogy később parkolót vagy bármilyen fejlesztést végezhessek ezen a területen, szükséges ennek a területnek nagyítása. Ezt azzal tudják megoldani, hogy a mellett lévő tűzoltóság is az önkormányzat tulajdonában van, így ha a két területet összevonják és egy helyrajzi számot kap, akkor ez a probléma megoldódik.

Imhof János Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság korelnöke

A Gazdasági Bizottság is megtárgyalta, és javasolja elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a határozati javaslatot, és kérte elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

259/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete Ács 2294 és 2293/1 hrsz-ú területet a jövőbeli fejlesztési lehetőségek végett telekösszevonással egyesíteni kívánja. Valamint a Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szentirmai István polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye a Földhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

13)Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez történő 2019. évi csatlakozásról Csányi Józsefné Családsegítő és Egészségügyi Bizottság elnöke

Hosszú évek óta az önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica pályázathoz. Ez most sem lesz másképp. Szeretné felhívni a diákok figyelmét, hogy tájékozódjanak a beadási határidőkről és feltételekről, ne a szülőknek kelljen az utolsó pillanatban kapkodniuk. A Családsegítő Bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra.

Dr. Szentirmai István polgármester

Felolvasta a határozati javaslatot és kérte elfogadását.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

260/2019.(IX.16.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

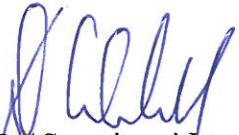
1. Az önkormányzat 2019. évben is csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók támogatását segítő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a részvételhez szükséges nyilatkozat aláírásával, annak az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére való eljuttatásával.
2. A pályázati felhívásokat közzétételre elfogadja és a helyben szokásos módon közzé teszi.
3. A Képviselő-testület a 17/2014.(X. 22.) Önk. sz. rendeletének 1. sz. mellékletében foglaltak alapján az Oktatási, Művelődési és Sportbizottság – a Családsegítő és Egészségügyi Bizottság véleményének figyelembe vételével - a beérkezett pályázatokat elbírálja, a döntéseket a támogatáskezelő által megadott internet címen és rendszerben rögzíti.

Az ösztöndíjak fedezetéül a képviselő-testület a 2020. évi költségvetésben 2.760.000.- Ft összeget különít el.


Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás és napirend nem lévén az polgármester megköszönte a részvételt és 12 óra 30 perckor bezárta a ülést.


Dr. Szentirmai István
polgármester




Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző