

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 26-án 16 óra 30 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron következő üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Meizl Anna Mária pénzügyi osztályvezető
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Héreginé Major Ilona Ácsi Bóbita Óvoda intézményvezető
Héreginé Nagy Márta Ácsi Gárdonyi G. Ált. Iskola intézményvezető
Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezető
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester

Köszöntötte a képviselőket, a jegyzőasszonyt, az intézményvezetőket és a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület tagjai teljes létszámmal jelen vannak, így a testület 8 fővel határozatképes. Felolvasta a napirendi pontokat és kérte azok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Képviselői lemondás – HVB tájékoztató elfogadása
2. Napsugár Művészeti Iskola beszámolója a 2022-2023. tanévről
3. Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola beszámolója a 2022-2023. tanévről
4. ÁSZAK Szmsz, házirend elfogadása
5. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
6. Ad-hoc bizottság bővítése
7. Bizottsági tag személyének módosítása
8. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása
9. Szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítása
10. Az önkormányzat 2023. féléves pénzügyi beszámolója
11. ÉDV beszámoló
12. GFT módosítása
13. Környezetvédelmi program felülvizsgálata
14. Eurovelo6 közútkezelői feladatok
15. Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elfogadása
16. Sportsarnok használati szerződés
17. Civil szervezetek 2023. évi támogatási kérelme
18. Művelődési Ház intézményvezetői pályázat
19. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról
20. Magánút elnevezése
21. Ingatlanügy – 17/15 hrsz. telekhatár rendezés iránti kérelem
22. Ingatlanügy – Ács, belterület 207 hrsz. ingatlan vásárlási kérelme
23. Rendezési terv módosítás
24. Varga József Károly víz bekötési kérelme
25. Egyebek

Zárt:

1. MEMFO Nonprofit Kft. bérleti jogviszonyáról
2. Lakáselőterjesztés
3. Lakáselőterjesztés
4. Esély otthon pályázat lakhatást ösztönző támogatások elbírálása

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi pontokat a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

117/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt bejelentette a Képviselő-testületnek, hogy Gerencsér István képviselő 2023. augusztus 23-án írásban, azonnali hatállyal lemondott képviselői mandátumáról. Az egyéni listán, a soron következő jelölt Szalai Károly, aki írásban jelezte, hogy vállalja a képviselő-testületi tagságot.

A képviselő lemondása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1.Képviselői lemondás – HVB tájékoztató elfogadása

Héreginé Major Ilona a Helyi Választási Bizottság elnöke

2023. augusztus 23-án Gerencsér István képviselő azonnali hatállyal lemondott, így képviselői mandátuma megüresedett. Az önkormányzati képviselő mandátuma megszűnik a képviselő lemondásával. A megüresedett mandátumról a helyi választási bizottság köteles gondoskodni. Gerencsér István helyére az egyéni listán a következő legtöbb szavazatot elért Szalai Károly lép. A döntés ellen a kiírt időpontig fellebbezés nem érkezett, így az - 2023.09.07-én 16:00 órakor - véglegessé vált. Szalai Károly a képviselői tagsági tisztségét írásban foglalt nyilatkozata szerint vállalta, így a mandátumát átveheti. Szalai Károly a helyi választási bizottság elnöke és a jelen levő testületi tagok előtt letette az esküt, majd átvette a megbízólevelét.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

118/2023.(IX 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tájékoztatóját az új önkormányzati képviselő mandátumának kiosztásával kapcsolatban elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

2. Napsugár Művészeti Iskola beszámolója a 2022-2023, tanévről

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Héregi Péter Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Az iskola vezetésében változás történt, az előző igazgató távozott. Az intézményvezető asszony nem tudott részt venni a bizottsági ülésen, de részletes tájékoztatóban mutatta be az iskola munkáját. Két művészeti ágba folyik az oktatás, a tanulói létszám enyhe emelkedést mutat. Különböző rendezvényeken, versenyeken szerepelnek a tanulók. Az intézményt támogatja az

önkormányzat, ezt elsősorban hangszerek beszerzésére fordítják. Elektromos zongora, zenei tábor megszerzését/szervezését tűzték ki célul.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

119/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napsugár Művészeti Iskola, Alapítványi Művészeti Iskola 2022/2023. tanévi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

3. Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola beszámolója a 2022-2023. tanévről

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Héregi Péter Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Az iskolától rendkívül részletes, mindenre kiterjedő beszámolót kapott a képviselő testület.

Héreginé Nagy Márta Gárdonyi iskola intézményvezető

Tartalmában kiegészíteni nem kívánja, viszont a problémákat szeretné jelezni. Az évnyitón már elhangzott, hogy 8 kollega távozott az intézményből, emellett 1 óraadó kollega nem vállalta továbbra Ácson az óraadást, 3 fő pedig nyugdíjba megy. Hiába pályáztatták az állásokat, nincs jelentkező. Folyamatosan hirdetik továbbra is, az önkormányzat segítségét kéri a szolgálati lakás biztosításával. Nehézséget okoz, hogy a fenntartó szakmai segítséget ugyan ad, de pénzügyi fedezettel a programokat nem támogatja. Ezeken felüli probléma a karbantartás hiánya. A fenntartó csupán a kis javításokra ad támogatást, amit az iskola saját karbantartója végez el. Rengeteg felújítást igényel az épület: az emelet beázik, az épület süllyed, az udvar balesetveszélyes. Köszönettel vette polgármester úr ígéretét, hogy az őszi szünetben a mellékhelyiségek festését elvégzik az önkormányzat munkatársai. Bízunk abban, hogy a fenntartó talál olyan pályázatot, amelynek segítségével sikerülne az iskolát felújítani. Az egész iskola villamoshálózatát ki kellene cserélni, el kellene végezni a tetőcserét, a hőszigetelést, vannak termek, amelyek 15-20 éve nem voltak kimeszelve. Megoldást kellene keresni az iskola körüli parkolásra, bejárati ajtók cseréjére. Az emeleti tantermekben nyáron 30-35 fok van, nincs árnyékoló.

Dr. Szentirmai István polgármester

A mai napon 2 önkormányzati lakás üres, ami a jelentkező pedagógusok rendelkezésére áll, de üresen túl sokáig nem állhatnak, rezszi díj így is keletkezik, romlik az állaga, bízunk benne, hogy jelentkezik a meghirdetett álláshelyre pedagógus.

Héregi Péter Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Minden évben téma az iskolát elhagyó diákok száma. A kapott táblázat alapján látható, hogy a nyár eleji létszámhoz képest 40 tanuló ment el és 36 érkezett helyette az iskolába. Tömegesen iskolát elhagyó létszámról nem beszélhetünk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

120/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola 2022-2023. tanévi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Héreginé Nagy Márta az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola igazgatója 16:50 kor távozott az ülésről.

4. ÁSZAK Szmsz, Szakmai program elfogadása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót az intézményvezetőnek.

Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezető

A szakmai program és az Szmsz változtatásra azért került sor, mert apró jogszabályi változások történtek. A szakmai tartalmak frissültek, új trendek, tendenciák következtek be. Megnövekedett a kisgyermek szám, a bölcsőde bővítése szükséges lesz. A családsegítés területén sokkal több a rászoruló ember, felérték a tartalékokat. Az idősellátásban elmondható, hogy a környező bentlakásos otthonok telítettek, hosszú a várólista, így a házi szociális gondozásra megnövekedett az igény.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

121/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja az Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát és Szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester, intézményvezető

5. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Szentirmai István polgármester

Ács város önkormányzatának képviselő-testülete 2023.05.24-én tartotta legutóbbi soros ülését, azóta több alkalommal is rendkívüli testületi ülés volt. Beszámolt a soros ülés óta eltelt időszakban elvégzett feladatokról

A képviselőkkel történt előzetes egyeztetés alapján javaslatot tett a 2023. október 03-án tartandó közmeghallgatás és lakossági fórum helyszínének megváltoztatására. A közmeghallgatás helyszínéül az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermét, a lakossági fórum helyszínéül a nagyobb létszám befogadására alkalmas Gárdonyi Géza Általános Iskola auláját javasolta.

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

122/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

123/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete módosítja a 116/2023. (VIII.29.) határozatában rögzített helyszínt és időpontot a következők szerint:

A közmeghallgatás időpontja: 2023. október 3-án 16.30 perctől 17.30 percig, helyszíne: Ácsi Polgármesteri Hivatal nagyterme.

2023. október 3-án 18.00 órától kezdődően lakossági fórum megtartására kerül sor, melynek témája a BAMO Technology Hungary Kft., mint beruházó katódgyárral kapcsolatos tájékoztatása, a lakossági fórum helyszíne az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola aulája.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

6.Ad-hoc bizottság bővítése

Dr. Szentirmai István polgármester

Az önkormányzat 2023. augusztus 29.-i képviselő-testületi ülésén határozott a katódgyárral kapcsolatos tájékoztatás céljából megalakult ad- hoc bizottság tagjairól. A Kiálltunk Ácsért mozgalom javaslatot tett Fábián Petra ácsi lakos bizottságba történő delegálásáról.

Szűcs Attila Ügyrendi Bizottság elnöke

Az ügyrendi bizottság a tegnapi napon megtartott ülésén egyhangúlag úgy döntött, hogy a Kiálltunk Ácsért mozgalomból 2 fő benne van az ad-hoc bizottságban, további tagokkal nem

kívánják azt bővíteni. Bana, Bábolna, Nagyigmánd és Kisigmánd polgármesterének azonban megadjuk a jogot, hogy amennyiben élni kívánnak a lehetőséggel, további egy tagot beválaszthatnak a bizottságba.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

124/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiálltunk Ácsért mozgalom jelöltjét Fábián Petra ácsi lakost nem választja be, a katódgyárral kapcsolatos tájékoztatás céljából megalakult ad- hoc bizottságba.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

125/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy tovább kívánja bővíteni a katódgyárral kapcsolatos tájékoztatás céljából megalakult ad-hoc bizottságot a környékbeli települések (Bábolna, Bana, Nagyigmánd, Kisigmánd) egy civil szervezetének egy képviselőjével. A civil szervezet egy képviselőjére írásban, a település polgármestere tehet javaslatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

7. Bizottsági tag személyének módosítása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Szűcs Attila Ügyrendi Bizottság elnöke

2023. augusztus 23-án, azonnali hatállyal lemondott mandátumáról Gerencsér István önkormányzati képviselő, aki a Humán Erőforrás Bizottság tagja volt. Helyébe a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt, Szalai Károly lép.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

126/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza a 2019-2024. közötti önkormányzati ciklus állandó bizottságai számát és összetételét az alábbiak szerint:

Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság:

Elnök: Csuka László

Tag: Nyéki Szabolcs

Tag: Szűcs Attila

Külsős tag: Tóth Ilona

Külsős tag: Silye Tamás

Ügyrendi Bizottság:

Elnök: Szűcs Attila

Tag: Földes Zsuzsanna

Tag: Héregi Péter

Külsős tag: Héreginé Major Ilona

Külsős tag: Dr. Papp Gábor

Humán Erőforrás Bizottság:

Elnök: Héregi Péter

Tag: Szalai Károly

Tag: Hegedűs Roland

Külsős tag: Lőrincné Rosta Szilvia

Külsős tag: Tóth János

Határidő: a közlésre azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

8. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotása

Dr. Szentirmai István polgármester

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Szűcs Attila Ügyrendi Bizottság elnöke

A rendelet foglalkozik a köz- és magánterületek tisztántartásával, a hulladékégetéssel, közterület felbontásával, lezárásával, állattartással, szabályszegéssel, a közösségi együttélés alapvető szabályait foglalja magába.

Dr. Szentirmai István polgármester

A rendelet véglegesítése előtt normakontrollra küldtük a tervezetet, amely jóváhagyásra került. Azokat, amiket már törvény vagy rendelet szabályoz, azokat mi önkormányzatként nem szabályozhatjuk.

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a döntési javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. Szociális és gyermekvédelmi rendelet módosítása**Dr. Szentirmai István polgármester**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Szűcs Attila Ügyrendi Bizottság elnöke

A szociális rendelet módosítását az tette szükségessé, hogy az öregségi teljes nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett bevezették a szociális vetítési alap fogalmát. Ahol a rendeletben a juttatásoknál az öregségi nyugdíj legkisebb összegét írtuk, ott azt cserélni kellett.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a döntési javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. Az önkormányzat 2023. féléves pénzügyi beszámolója**Dr. Szentirmai István polgármester**

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

A beszámoló az 1-6 havi gazdálkodást foglalja magába. Rendkívül részletes, sarokszámokkal alátámasztva. Idei évben pályázatok nem terhelik a költségvetést. A teljesítések, dologi és egyéb kiadások időarányosan illetve alatta teljesültek, ami tudatos gazdálkodást mutat.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

127/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja Ács Város Önkormányzat 2023. I. féléves beszámolóját.

Határidő: azonnal**Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester**

11. ÉDV beszámoló**Dr. Szentirmai István polgármester**

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Az ÉDV megküldte a 2022. évi víziközmű üzemeltetés vízágazati és szennyvízágazati beszámolóját. Az önkormányzat kérésére kiegészítették az anyagot az idei évben zajló, illetve a már elvégzett munkák felsorolásával. Tegnap ülésen részt vett az üzemvezető is, a feltett kérdésekre megkapták a válaszokat. Jó az együttműködés a szolgáltatóval.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

*A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:***128/2023.(IX. 26.) sz. határozat****Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Édv. Zrt. 2022. évi víziközmű üzemeltetés vízágazati és szennyvízágazati beszámolóját.****Határidő: azonnal****Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester****12. GFT módosítása****Dr. Szentirmai István polgármester**

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

A GFT egy hosszútávú 2024-2038 időszakra foglalja össze a fejlesztési terveket. Tartalmazza mind az ivóvízhálózat, mind pedig a szennyvízhálózat karbantartási és beruházási terveit. A tegnapi bizottsági ülésen részt vett az ÉDV Zrt. üzemvezetője, aki a feltett kérdésekre válaszolt.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

*A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:***129/2023.(IX. 26.) sz. határozat**A.) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. által előkészített 2024-2038 évi Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT) Komárom-Ács ivóvíz rendszer **felújítási- és pótlási** munkáira vonatkozóan, melynek forrása az önkormányzati tulajdonú víziközmű használati díj.B.) Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza Komárom Város Önkormányzatát, hogy képviselőjében eljárjon, valamint az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervét (GFT) **felújítási- és pótlási** munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve

meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A meghatalmazások visszavonásig érvényesek.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta

130/2023.(IX. 26.) sz. határozat

A.) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. által előkészített 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT) Komárom-Ács ivóvíz rendszer **beruházási** munkákra vonatkozóan, melynek forrása a közműfejlesztési hozzájárulás.

B.) Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza Komárom Város Önkormányzatát, hogy képviseletében eljárjon és az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervét (GFT) a **beruházási** munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta

131/2023.(IX. 26.) sz. határozat

A.) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. gördülő fejlesztési tervének 2024-2038 évi **tervezetét szennyvíz felújítási- és pótlási** tervrészek tekintetében, melynek forrása az önkormányzati tulajdonú víziközmű használati díj.

B.) Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési **tervét (GFT) felújítási és pótlási** munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta

132/2023.(IX. 26.) sz. határozat

A.) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. gördülő fejlesztési tervének 2024-2038 évi tervezetét a szennyvíz rendszer **beruházási**

tervrészére vonatkozóan, melynek finanszírozási forrását legkésőbb a beruházás megkezdésének tárgyévében elő kell teremteni.

B.) Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervét (GFT) **beruházási** munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviselőre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

13. Környezetvédelmi program felülvizsgálata

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Törvényi előírás, hogy önkormányzatnak környezetvédelmi programmal kell rendelkeznie. A program 2021-2026 időszakra szól. Előírás az is, hogy a programot két évente felül kell vizsgálni. Ez a felülvizsgálat történt most meg.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

133/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Ács Város 2021-2026. évi környezetvédelmi programjának 2023. évi felülvizsgálatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

14. Eurovelo6 közútkezelői feladatok

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Az Eurovelo6 kerékpáros útvonal Komárom-Gönyüi szakasza Ács területét is érinti. Az önkormányzatnak lehetősége van arra és szeretne is ezzel élni, hogy a kizárólag kerékpáros szakaszok vonatkozásában azokat átadja a Magyar Közútkezelő Nonprofit Zrt.-nek, míg a vegyes szakaszok pedig az önkormányzat kezelésében maradnak.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

134/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Eurovelo6 kerékpáros útvonal Ács közigazgatási területét érintő szakaszának közútkezelői feladatainak ellátását a kizárólag kerékpáros forgalmat bonyolító (1 sz. főúti elválástól a vármegyehatárig) útszakasz, valamint a Concó patak feletti 12,00 m szabadnyílású kerékpáros híd és a hozzá vezető kétoldali kerékpárút vonatkozásában a lehatárolási tervnek megfelelően átadja a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

15. Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elfogadás

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Ács csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése című elnyert pályázatunk megvalósításának előfeltétele többek között az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítése és annak képviselő-testület általi elfogadása.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

135/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező Ács Város Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

16. Sportcsarnok használati szerződés

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság is és az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, átadta a szót először a Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

A sportcsarnok használatával kapcsolatban az önkormányzat a Tatabányai Tankerülettel áll szerződéses viszonyban. Elmondható, hogy a tankerület nem könnyű partner. Csak hosszas tárgyalások és egyeztetések után sikerült a 7500,-/tanóránkénti összegben megállapodni. Ez már közelít ahhoz az összeghez, amit az önkormányzat ideálisnak tart, a következő tanévben ismét tárgyalni fogunk az emelésről. A pénzésási sportcsarnok esetében mivel ott nem folyik

tanítás, egy 75%-os önkormányzati, /25 %-os tankerületi költségmegosztásban egyezett meg a két intézmény vezetősége.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

136/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatabányai Tankerületi Központtal a korábbi évekhez hasonlóan használati megállapodás megkötését javasolja az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola székhelyintézménye melletti sportsarnok és Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola Ifjúság utcai telephelyét érintően.

A használati megállapodás megkötése során a Képviselő testület a székhelyintézmény mellett működő sportsarnok használati díját 2023. szeptember 1.-től kezdődően 7.500,- Ft/tanóra összegben jelöli meg, míg az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola Ifjúság utcai telephelye tekintetében 75 (Ács Város Önkormányzata) -25 (Tatabányai Tankerületi Központ) %-os költségmegosztást javasol.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

17. Civil szervezetek 2023. évi támogatási kérelme

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Az önkormányzat márciusi testületi ülésén döntött a civil szervezeteknek adható támogatások összegéről. A kiosztott támogatások a benyújtott igényekhez képest csökkentett összegekkel kerültek kiutalásra, azzal az ígérettel, hogy szeptemberben az önkormányzat anyagi helyzetétől függően visszatérünk a kérelmekhez. Két kérelem érkezett az önkormányzathoz: a Polgárórség és a Kinizsi SC nyújtotta be igényét. A Polgárórség által igényelt összeget indokoltnak és szükségesnek ítélte meg a pénzügyi bizottság. A Kinizsi SC-nél vezetőségváltás történt, a bizottság úgy ítélte meg, hogy az új vezetők joga van tiszta lappal megkezdeni a munkáját, s hogy a zavartalan működéshez támogatásra van szüksége a klubnak. Hosszas átbeszélés után a pénzügyi bizottság bizalmat szavazott meg, s elfogadásra javasolja a kérelmet.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő nem szavazott érintettség miatt (Szűcs Attila) az alábbi határozatot hozta:

137/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett civil szervezetek támogatási kérelmeit az alábbiak szerint fogadja el az általános tartalék terhére:

| 2023.ÉVRE BENYÚJTOTT TÁMOGATÁSI IGÉNYEK | | | | |
|---|-------------------------|---|--|---|
| | <i>NÉV</i> | <i>44/2023(III.30.) határozatban megszavazott támogatás</i> | <i>Jelenleg igényelt támogatás</i> | <i>TARTALÉK TERHÉRE MEGSZAVAZOTT T.</i> |
| 1 | Ácsi Polgárőr Egyesület | 1.800.000.-Ft | 400.000 Ft | 400.000 |
| 2 | Ácsi Kinizsi Sport Club | 21.000.000.-Ft | 4.523.000 Ft | 4.523.000 |
| 3 | Összesen | | 4.923.000 Ft | 4.923.000 |

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

18. Művelődési Ház intézményvezetői pályázat

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Héregi Péter Humán Erőforrás Bizottság elnöke

A művelődési ház intézményvezetője munkakörét képesítés nélkül látja el. Balogh Attila intézményvezetői megbízása 2023. október 15. nappal lejár. Az intézményvezetői munkakör betöltésére a pályázat folyamatosan hirdetés alatt van, pályázat nem érkezett rá, ezért Balogh Attila részére újabb megbízást szükséges adni, melyet a Humán Erőforrás Bizottság megszavazott.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ahhoz, hogy Balogh Attila ne megbízottként, hanem kinevezett intézményvezetőként tudja az intézmény vezetését ellátni, szeptembertől az előírt iskola elvégzését megkezdte.

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

138/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Balogh Attila (8427170343) programszervezőt az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt helyettesítési rend alapján az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok intézményvezetői feladatainak ellátásával. A vezetői megbízás határozott időre, 2023. október 16-tól 2023. december 31-ig szól, munkabére 563.500,- forint/hó.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

19. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról

Dr. Szentirmai István polgármester

A Humán Erőforrás Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Héregi Péter Humán Erőforrás Bizottság elnöke

Az Emberi Erőforrások Minisztérium Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részéről kiírásra került a 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat. Az ösztöndíj célja a hátrányos helyzetű felsőoktatási tanulók támogatása. Ehhez az önkormányzat csak akkor csatlakozhat, ha az erről szóló nyilatkozatát 2023. szeptember 29-ig eljuttatja a támogatáskezelőhöz. A támogatáshoz szükséges 2.760.000,- forint elkülönítésre került.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

139/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben is csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók támogatását segítő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részvételhez szükséges dokumentumok aláírására. Az ösztöndíjak fedezetéül a képviselő-testület a 2024. évi költségvetésben 2.760.000,- Ft összeget különít el.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

20. Magánút elnevezése**Dr. Szentirmai István polgármester**

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Hugyecz Tetőfedő Kft tulajdonában levő Ács belterület 1034/5 hrsz. területen társasház építését kívánja megvalósítani. A közforgalom számára megnyitott magánút elnevezésére a Liget-köz elnevezés engedélyezését kéri. A tulajdonos javaslatot tehet erre. A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

140/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy- Hugyecz Tetőfedő Kft tulajdonában álló,- Ács belterület 1034/5 hrsz-on található 1032 m² alapterületű, „kivett magánút”(közforgalom számára nyitott) művelési ágba tartozó területet elnevezi.

Az ácsi 1034/5 hrsz. terület elnevezése 2023. október 1-től Liget köz.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri polgármesterét, hogy a közterület- átnevezéssel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének tegyen eleget.

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Város Jegyzőjét, hogy a közterület elnevezés közzétételéről a város honlapján gondoskodjon.

Határidő: 2023. december 1.

**Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester
Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző**

21. Ingatlanügy – 17/15 hrsz. telekhatár rendezés iránti kérelem

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Gyár u. 73. sz. alatti ingatlan (17/10-17/14 hrsz.) tulajdonosai telekhatár rendezés iránti kérelemmel fordultak az önkormányzathoz. Ez a búcsúterrel határos terület és azért van erre szükség, hogy a felépült épületek feltüntetése törvényes és jogszerű legyen. A költségeket a kérelmezők viselik. A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság támogatja a kérelmet.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő nem szavazott érintettség miatt (Hegedűs Roland) az alábbi határozatot hozta:

141/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Perek Barbara, Hegedűs Roland (2941 Ács, Gyár u. 73.), Kohár Mihályné (2941 Ács, Zöldfa u. 22.), Szabados András (2941 Ács, Kegyelet u. 29.) és Szabadosné Rovács Erzsébet (2941 Ács, Kegyelet u. 35.), mint az Ács, belterület 17/10-17/14 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosainak kérelmére hozzájárulását adja az önkormányzati tulajdonban lévő 2941 Ács, belterület 17/15 hrsz.-ú ingatlant is érintő telekhatár-rendezéshez szükséges földhivatali eljárás lefolytatásához, azzal a feltétellel, hogy a felmerülő földmérési- és eljárási költségeket kérelmezők viselik.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

22. Ingatlanügy – Ács, belterület 207 hrsz. ingatlan vásárlási kérelme

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Sinóros Szabó József vásárlási szándékát jelentette be az Ács, belterület 207 hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra. A terület részben önkormányzati tulajdonú, elhanyagolt, osztatlan közös tulajdonú, korlátozott használatú mezőgazdasági terület, melyre épület nem helyezhető el, ezt a vásárló tudomására hoztuk.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal (Héregi Péter) az alábbi határozatot hozta:

142/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sinóros-Szabó József 2941 Ács, Patak u. 7. sz. alatti lakos részére értékesíteni kívánja a 2941 Ács, belterület 207 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 626 m² nagyságú ingatlan 10390/20160 tulajdoni hányadát 194.921 forintos vételáron. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződésben az eljárással összefüggő költségek viselésére –így különösen elővásárlási jogosultak tájékoztatásával felmerülő költségek, ügyvédi díj- a vevőnek kötelezettséget kell vállalnia.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete mellőzi a nyilvános versenyzetést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

23. Rendezési terv módosítás

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztés alapján egyrészt a Tejhegy dűlő átminősítéséről szól az anyag. A tulajdonosok a jelenleg mezőgazdasági besorolásban levő területek hétvégi házas területekké való átminősítését kérelmezik. A közeljövőben szeretnének itt üdülőépületeket felépíteni. Másrészt önkormányzati igények is felmerültek a rendezési terv módosítása kapcsán.

Dr. Szentirmai István polgármester

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Nyéki Szabolcs) és 1 nem (Szűcs Attila) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

143/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza az Ács 6270/1-78, 6294/3, 6295, 6302,6303 és 6304/1 hrsz.-ú ingatlanok területén elindítja a településrendezési terv módosítását a tekintetben, hogy az érintett ingatlanok területe mezőgazdasági területfelhasználásról hétvégiházás üdülőterületre változzon. A közművek kiépítését az önkormányzat nem finanszírozza.

A fenti helyrajzi számok kiegészítésre kerülnek a 6288/1, 6290/1, 6292/1 hrsz. ingatlanokkal, amennyiben az ingatlantulajdonosok írásban nyilatkoznak arról, hogy a rendezési terv módosítása ellen kifogásuk nincs.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Nyéki Szabolcs) és 1 nem (Szűcs Attila) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

144/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Ács város közigazgatási területén nincs máshol hétvégi házas üdülőterület kijelölve, ezért teljesül az OTrT azon előírása, hogy új beépítésre szánt terület kijelölésére csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy teljesül az MaTrT azon előírása is, miszerint az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Nyéki Szabolcs) és 1 nem (Szűcs Attila) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

145/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Tér-Háló Kft-től (9024 Győr, Babits M. út 17/A, Adószám: 13488747-2-08, képviseli: Németh Géza ügyvezető) Ács város településrendezési tervének módosítását. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete háromoldalú tervezési szerződést köt a Térháló Kft., mint tervező, az F-Wolf Építő, Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Váci út 99-105. Balance Hall ép. IV. em., adószám: 13585325-2-41, képviseli: Alexander Moser), mint költségviselő részvételével a tervmódosítás anyagi finanszírozására. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással (Nyéki Szabolcs) és 1 nem (Szűcs Attila) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

146/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti települési főépítési feljegyzést az alábbiak szerint elfogadja:

FELJEGYZÉS

Alulírott Gyárfás Henriett, Ács Város Önkormányzatának megbízott főépítésze a TH-23-02-11 munkaszámú településrendezési tervmódosítással kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 9. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbi javaslatot teszem:

A rendezési terv módosításának tárgyát képező változtatások nem ellentétesek a hatályos településfejlesztési koncepcióval, a koncepció módosítása nem szükséges.

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI és az ELHAGYHATÓ ELEMELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM

A megalapozó vizsgálat elkészítése csak az érthetőséget szolgáló mértékben szükséges, mert Ács város területére 2021. évben elkészült a jelenleg is hatályos településrendezési terv. A tervezett módosítások a hatályos településfejlesztési koncepció elhatározásait nem érintik.

A hatályos településszerkezeti terv módosítása kapcsán szükséges a területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata.

Szükséges továbbá a település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata: a hatályban lévő településrendezési eszközök vizsgálata az érintett területek vonatkozásában;

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek, ugyanis a módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM

| ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMEI | ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM |
|---|---|
| 1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE | |
| 1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK | |
| 1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 1.1.1.1. Beépítésre szánt területek | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek | Elhagyható, a település szerkezetét infrastruktúra hálózatát nem érinti |
| 1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek | Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti |
| 1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló |
| 1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) a terület a hatályos településszerkezeti tervben. a javasolt módosítás és indoklása | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal) | Elhagyható. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások. |
| 2. SZAKÁGI JAVASLATOK | |
| 2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT | |
| 2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |
| 2.1.2. Természetvédelmi javaslatok | Elkészítendő a tervmódosítás léptékében |

| | |
|--|--|
| 2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása | Elkészítendő |
| 2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE | |
| 2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK | |
| 3.1. Közúti hálózati kapcsolatok | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 3.2. Főbb közlekedési csomópontok | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás) | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőpályás tömegközlekedés) | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 3.5. Kerékpáros közlekedés | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 3.6. Főbb gyalogos közlekedés | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK | |
| 4.1. Víziközművek | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 4.2. Energiaellátás | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 4.3. Hírközlés | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK | Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem |
| 6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA | Elkészítendő a termódosítás léptékében |
| 7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ | Elkészítendő |
| 8. BEÉPÍTÉSI TERV | Elhagyható, módosítás léptékében irreleváns elem |
| 9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS | A jogosult szakigazgatási szervek nyilatkozatai alapján elkészítendő vagy elhagyható |

Gyárfás Henriett települési főépítész s.k.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

147/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a H-Epicentrum Kft. kérelmére indult eljárásban az önkormányzat tulajdonát képező 2941 Ács, zártkert 6340/1 hrsz.-ú kivett, közút településrendezési terv módosítását követően mezőgazdasági területfelhasználásról különleges idegenforgalmi területre változzon.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, 1 tartózkodással (Szűcs Attila) az alábbi határozatot hozta:

148/2023.(IX. 26.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy elindítja a helyi építési szabályzat módosítását a tekintetben, hogy

- az Mk jelű kertes mezőgazdasági területeken a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 3%-ról 10%-ra emelkedjen
- az Mk jelű kertes mezőgazdasági területeken az előírt szabadon álló beépítési mód helyett oldalhatáron álló, illetve zárt sorú beépítési mód kerüljön előírásra
- fentiekhez kapcsolódva az Mk jelű kertes területeken az építhető legnagyobb összes szintterület nem haladhatja meg a 80 m²-t.
- a 2941 Ács, belterület 158 hrsz.-ú ingatlan területén az övezeti előírásokat megváltoztatja, az Mko-2 övezet helyett egy új Mko-3 övezeti jel kerül bevezetésre, melyen a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 10%.

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

24. Varga József Károly vízbekötési kérelme

Dr. Szentirmai István polgármester

A Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, átadta a szót a bizottság elnökének.

Csuka László Pénzügyi-Településfejlesztési Bizottság elnöke

Varga József Károly Ács, Komáromi u. 50. sz. alatti ingatlana ivóvíz közmű bekötési kérelmét a testület már több alkalommal tárgyalta 2016-ban illetve 2018-ban. A bekötési tervek elkészültek, ám időközben érvényüket veszítették. Az ingatlan korlátozott használatú mezőgazdasági terület besorolásban van, ahol épület elhelyezésére nincs lehetőség, ezáltal új építéssel sem számolhatunk, mely indokolná az ivóvíz hálózat kiépítését az adott területen.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ha maga a vízbekötés meg is történik, utána át kell adni az ÉDV Zrt-nek üzemeltetésre. Az üzemeltetéshez meg kell tervezetni, mert a nyomvonalát a közműterképen fel kell tüntetni. Sajnos a tervezés, kivitelezés is pénzbe kerül.

Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendről.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

149/2023.(IX. 26.) sz. határozat

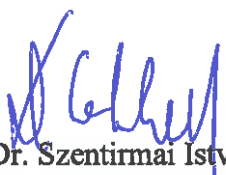
Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Varga József Károly Ács, Komáromi u. 50. sz. alatti ingatlana ivóvíz közmű bekötését határozatlan időre elhalasztja, anyagi forrás hiányában.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 32/2016. sz., valamint a 224/2018. sz. önkormányzati határozatokat.

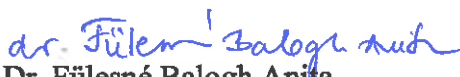
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás és napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 18 óra 15 perckor bezárta a soron kívüli ülést.


Dr. Szentirmai István
polgármester




Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (3) bekezdésében, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 134. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A közösségi együttélés szabályait sértő magatartásnak minősül az a szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősülő magatartás, amelyet e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályai megsértésének minősít.

2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatti közigazgatási eljárás lefolytatására a jegyző jogosult.

(2) A rendeletben foglaltak betartását az Ácsi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: hivatal) közterület-felügyelője, valamint a hivatal köztisztviselője ellenőrzi.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás hivatali feladatkörben történő észlelés vagy bejelentés alapján indítható. A hivatal felé bejelentést szóban vagy írásban (email, postai úton) bármely személy tehet. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(4) A bejelentésnek tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartás helyének és idejének, továbbá a körülményeinek leírását a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértővel szemben figyelmeztetésnek vagy közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(2) A bírság összegének megállapításakor figyelemmel kell lenni a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás súlyára, közösségre veszélyes jellegére, a közrend védelmére és a közterületek rendjének biztosítására. A bírság kiszabásánál súlyosbító körülményként kell értékelni, ha a magatartást tanúsító személyt korábban azonos cselekmény vagy mulasztás miatt e rendelet szerinti jogkövetkezmények bármelyikével sújtották. A bírság kiszabásánál enyhítő körülményként kell értékelni a magatartást tanúsító személy eljárást segítő, együttműködő és megbántó magatartását.

4. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegője nem vonható felelősségre e rendelet alapján, ha a szabályszegő magatartás büntető-, szabálysértési vagy más közigazgatási szabályszegést szabályozó jogszabály hatálya alá tartozik.

(2) A közigazgatási hatósági eljárás megindítása, a közigazgatási kiszabása, a bírság megfizetése, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértőt nem mentesíti az elkövetett jogsértés miatti jogszabályban, egyedi hatósági határozatban előírt kötelezettsége teljesítése alól.

5. §

18 év alatti eljárási képességgel rendelkező természetes személlyel szemben közigazgatási bírságot abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló jövedelme vagy megfelelő vagyona van.

6. §

(1) A jegyző határozata ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a jegyzőhöz benyújtott, Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez címzett fellebbezésnek van helye. A fellebbezésről a Képviselő-testület a beérkezést követően, soron következő ülésén dönt.

(2) A kiszabott közigazgatási bírságot a döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül kell az önkormányzat költségvetési számlájára befizetni.

(3) A kötelezett az (2) bekezdés szerinti határidőn belül részletfizetés iránti kérelmet terjeszthet elő a jegyzőnél.

(4) Ha a kötelezett a közigazgatási bírságot az (2) bekezdés szerinti határidőre nem fizeti meg a végrehajtást a jegyző foganatosítja.

(5) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás folyamatos cselekmény vagy mulasztás formájában valósul meg, az elkövető a jogellenes állapot megszüntetésére kötelezhető, a megszüntetés elmaradása esetén végrehajtásnak van helye és a bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

2. Közterületek és magánterületek tisztántartásával kapcsolatos szabályszegések

7. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg:

- a) a belterületi ingatlan tulajdonosa, vagy használója amennyiben az ingatlan kaszálását vagy gyommentesítését nem vagy nem megfelelően végzi el és ennek eredményeképpen az ingatlanon a fűfélék és gyomnövények magassága a 30 cm-t eléri,
- b) az az ingatlan tulajdonos, aki ingatlanán a rendszeres rovar- és rágcsáló irtást nem végzi el, valamint szemetet halmoz fel,
- c) a tulajdonos vagy használó, ha nem gondoskodik a telekingatlanáról a közterületre, illetve a szomszédos ingatlanra átnyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről,
- d) a tulajdonos vagy használó, ha nem gondoskodik az ingatlana előtti járdaszakasz feletti növényzet legalább 2 méter alatti eltávolításáról illetve a járdaszakasz teljes szélességében való használatának biztosításáról.
- e) az ingatlan használó, aki az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdán szükség esetén naponta többször is síkosság mentesítést nem végzi el,

- f) az ingatlan használója a járdához tartozó folyókanak hótól, jégtől és lefolyást akadályozó egyéb anyagtól való megtisztításáról is köteles gondoskodni,
- g) úttesteknél a járda úttest felőli részén kell az összegyűjtött havat úgy kell elhelyezni, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 m széles gyalogos forgalmi sáv szabadon maradjon.
- h) aki közterületen üzemképtelen járművet engedély nélkül tárol, és az üzemképtelen járművet az üzemben tartó, tulajdonos a közterületről saját költségén a felszólítást követő 15 napon belül nem távolítja el,
- i) aki közterületen vendéglátó ipari előkertet, vagy teraszt engedély nélkül kialakít,
- j) építő vagy tüzelőanyagot 72 órát meghaladóan közterületen tárol, közterület használati engedély nélkül,
- k) aki közterületet lekerít, (beleértve a közterület ingatlan előtti, vagy járdával határolt gondozott részének védelmére kihelyezett kő, fém, karó, huzal, vagy bármely anyag), közterületet használat elöl elzár.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

3. Növényzet, hulladékok égetésével kapcsolatos szabályszegések

8. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg

- a) aki a belterületi lakóingatlanán, illetve az azt határoló közterületen keletkezett avart, száraz kerti hulladékot nem az alábbi időpontokban égeti el: március 1. és május 15. vagy szeptember 15. és november 30. közötti időszakban, kizárólag hétköznapokon 8:00 és 19:00 óra között, és szombaton 8:00 órától 12:00 óráig,
- b) aki közterületen éget,
- c) aki az égetés során nem kerti hulladékot semmisít meg,
- d) aki az égetést párás, tartósan ködös, esős vagy szeles időben végzi,
- e) aki a közterületi gyűjtőedényt megrongálja, vagy bele nem való hulladékot beletesz.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

4. Közterületek felbontásával és lezárásával kapcsolatos magatartások

9. §

(1) A közterületek felbontásával folyó munkákkal összefüggően közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérően felbontja, átalakítja, eltérő használat céljából igénybe veszi,
- b) közterület felszíne alatt vagy felett bármely létesítményt engedély nélkül elhelyez, áthelyez, megszüntet,
- c) a közterületen engedély nélkül útsatlakozást, kapubejárót épít, vagy áthelyez, annak meghibásodása esetén munkálatokat és egyéb nem közlekedési tevékenységet engedély nélkül végez,
- d) az eltérő használat során megbontott közterület helyreállítását nem végzi el vagy nem az önkormányzati engedélyben meghatározott műszaki paraméterekkel végzi el.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

5. A közterület rendjét sértő szabálysértések

10. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, az aki:

- a) közterületi utcanévtáblát, házszám táblát, ismertető táblát vagy emléktáblát beszennyez, eltakar, jogosulatlanul kihelyez vagy leszerel,
- b) az ingatlanán házszám táblát a közterületről jól láthatóan az épületre, bejárati kapura (üres telken a kerítésre, oszlopra) felszólítás ellenére sem helyezi ki,
- c) közterületen másokat zavaró, zaklató módon reklámanyagot, szórólapot osztogat vagy szolgáltatást nyújt,
- d) játszóterek, sportpályák kihelyezett házirendjében foglalt nyitvatartási időre, eszközök használatára vonatkozó szabályokat megsérti.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

6. Állatok tartásával kapcsolatos szabályszegések

11. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, az aki:

- a) haszonállatot közterületen legeltet,
- b) a kóbor, gazdátlan állat gyepmester általi befogását, elszállítását akadályozza,
- c) a kedvtelésből tartott állat által okozott szennyezés megszüntetéséhez szükséges eszközöket nem tart magánál, azt a közterület-felügyelő felszólítására nem mutatja be.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

7. Városi jelképek használatával összefüggő magatartások

12. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg, az aki a város jelképeit, zászlaját vagy Ács Város nevét

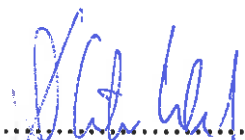
- a) engedély nélkül felhasználja,
- b) annak használatára vonatkozó engedélyben előírt feltételeket megszegi,
- c) a város közösségét sértő módon használja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabályszegő magatartást megvalósító természetes személy százezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

8. Záró rendelkezések

13. §

Ez a rendelet 2023. november 1-jén lép hatályba.



.....
Dr. Szentirmai István
polgármester



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. szeptember 29.



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A felhatalmazás céljának megfelelő helyi közösségi együttélési rendeletek csak akkor születnek, ha ezek a helyi társadalomban széles körű támogatottságot élveznek, és valóban csak azokra az élethelyzetekre korlátozódnak, amelyek helyi szintű szabályozása a közösségi együttélés szempontjából elengedhetetlen. Ezek a közrend, közbiztonság, közegészség és a kulturális értékek védelméhez kapcsolódó kérdések lehetnek, a szabályok csakis az ezek valamelyikével összefüggésben álló magatartásokra vonatkozhatnak.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat) szerint, fontos megemlíteni azt is, hogy a szabályozás soha nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű, illetve a jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. Mivel az önkormányzati rendelet semmilyen más jogszabállyal nem lehet ellentétes, ezért automatikusan a Jat 3. §-ba ütközik minden olyan közösségi együttélési rendelet, amely egy olyan kérdést kíván a szabályozási körébe vonni, amelyről bármilyen más jogszabály már rendelkezik.

Az önkormányzatok a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (a továbbiakban: Szabs.tv.) szerint már nem alkothatnak szabálysértési rendeleteket és megszünt szabálysértési hatósági jogkörük is. Az az igény viszont továbbra is megmaradt az önkormányzatok részéről, hogy a helyi sajátosságokra reflektálva tudjanak bizonyos – a szabálysértési joghoz kapcsolható, annak határán elhelyezkedő – magatartásokat szabályozni, szankcionálni. Alapvetően a szabálysértési jog ezen – egyébként pozitív – változásával kezdődött tehát az a számos máig megoldatlan probléma, ami az önkormányzatok közrendvédelmi szabályalkotásához és e szabályok kikényszerítéséhez kapcsolódik a szabálysértési jogkörök hiányában. Azt az űrt, amit a Szabs.tv. hagyott maga után a szabályozásban, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) igyekszik betölteni. A Mötv. szerint ugyanis a helyi közösség tagjai kötelesek betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait [8. § (1) bek. b) pont], a helyi önkormányzat képviselő-testülete pedig rendeletében meghatározhatja e kötelezettségek tartalmát és elmulasztásuk jogkövetkezményeit [8. § (2) bek.].

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

1. §

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 25. § (3) bekezdés b) pontjában, a 26. §, a 32. § (1) bekezdés b) pontjában és a (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében az 58/B § (2) bekezdésében, a 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1)-(2) bekezdésében, a 115. § (3) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, a 29. §, a 131. § (1) bekezdésében és a 151. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el: ”

2. §

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A polgármester mérlegelési jogkörében eljárva a szociálisan rászorult személy esetében a személyi térítési díjat csökkentheti vagy elengedheti, ha havi jövedelme a szociális vetítési alap 200 %-át nem haladja meg. ”

3. §

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Rendkívüli települési támogatásra - a 5.§ (1) bekezdés és a 6. § (1) bekezdésében foglalt kivétellel - az a személy jogosult, aki az (1) bekezdés szerint rendkívüli élethelyzetbe került, vagy létfenntartási gondokkal küzd és az egy főre számított havi családi jövedelem nem haladja meg:]

- a) család esetében a szociális vetítési alap 300 %-át,
- b) gyermekét egyedül nevelő személy esetében a szociális vetítési alap 350 %-át,
- c) egyedül élő vagy egyedülálló esetében a szociális vetítési alap 400 %-át. ”

4. §

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásra igényelt rendkívüli települési támogatásra jogosult az eltemettető, ha az egy főre számított havi családi jövedelem nem haladja meg:)

„a) család esetében a szociális vetítési alap 350 %-át,

b) egyedül élő vagy egyedülálló személy esetén a szociális vetítési alap 450 %-át.”

5. §

(1) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet vonatkozásában elemi kárnak minősül tűz, villámcsapás, robbanás, földrengés, árvíz és belvíz, nagy sebességű szélvihar, földcsuszamlás, jégverés, felhőszakadás. Elemi kár esetén a támogatás legmagasabb összege a szociális vetítési alap hússzorosa.”

(2) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Krízistámogatás mértéke legalább a szociális vetítési alap összege. Egy naptári éven belül ugyanazon személy vagy család legfeljebb két alkalommal részesülhet.”

6. §

(1) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Az Szt. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a polgármester a köztemetés költségeinek megtérítését elrendelő határozat véglegessé válását követő 21 napon belül kérelemre, engedélyezhet:

a köztemetés költségeinek megtérítése alóli 50 %-ig mentesítést, ha a temetésre köteles]

„ba) egyedülálló esetén a havi jövedelem a szociális vetítési alap 225 %-át eléri vagy meghaladja, de annak 350 %-át nem éri el, vagy

bb) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap 175 %-át eléri vagy meghaladja, de annak 250 %-át nem éri el, ”

(2) A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés c) pont ca) és cb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Az Szt. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a polgármester a köztemetés költségeinek megtérítését elrendelő határozat véglegessé válását követő 21 napon belül kérelemre, engedélyezhet:

a köztemetés költségeinek megtérítése alóli 100 %-os mentesítést, ha a temetésre köteles]

„ca) egyedülálló esetén havi jövedelme a szociális vetítési alap 225 %-át nem éri el, vagy

cb) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap 175 %-át nem éri el. ”

7. §

A szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 17/2022. (X. 4.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A támogatásra jogosult a személy, akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem a szociális vetítési alap tízszeresét nem haladja meg, melyről írásban nyilatkoznia kell.”

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.



.....
Dr. Szentirmai István
polgármester



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. szeptember 29.



.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

Az Országgyűlés 2022. november 22. napján fogadta el a Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot, így módosult a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény is. A törvényt módosítás az öregségi teljes nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett bevezette az ún. szociális vetítési alap fogalmát. Ezt követően a szociális juttatások mértékét a szociális vetítési alap határozza meg.

A képviselő-testület 2022-ben e tárgyban új rendeletet alkotott, amelyben még a szociális juttatások megalapításának alapjaként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege szerepel. A jogszabályváltozás miatt ennek a kifejezésnek a cseréje szükséges szociális vetítési alapra. A szociális vetítési alap változatlanul 28.500 Ft.

A rendelet módosítása egyéb változtatást nem tartalmaz.