

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Az Ács Város Képviselő Testületének **2007. december 13-án** 15.<sup>00</sup> órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselők

Meghívott: Deákné dr. Schiffner Márta jegyző  
Locsmándi Imréné pénzügyi irodavezető  
Linczmayer József, építésügyi vezető tanácsos  
Féli Gábor, az ácsi Ipari Park képviselőjében  
Czakó Farkas, a Charbon Kft. ügyvezetője  
Czakó Ignác, a Bazax Kft. ügyvezetője  
Imhof János, a Pénzszácsi Nyugdíjas Klub vezetője  
Tóth Ilona (Ács, Ady E. u. 68.)  
Szűcs Béla Albert, az „Ácsi Hírek” főszerkesztője  
Mihácsi István, a Vizák Kft. ügyvezetője  
Vidák Lajosné cigány kisebbségi önkormányzat tagja  
Farkas Roland ügyvéd  
Intézményvezetők  
Jegyzőkönyvvezető: Tribolt Ilona

Az ülésről archivált hangfelvétel készült.

A polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen Baracska Lajos kivételével a többi képviselő jelen van, így a Testület 13 fővel határozatképes. Új napirend felvételére nem hangzott el javaslat. A képviselők a napirendeknek a meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását egyhangúan elfogadták.

### Napirendi pontok:

**1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**2./ A Vizák Kft. tájékoztatója a 2008. évi víz- és szennyvízdíjak mértékéről**

**3./ Tájékoztató a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2007. II. félévi munkájáról**

**4./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/1995.(XII.27.) számú rendelet módosítása**

**5./ A mezőöri őrszolgálatról és mezőöri járulék megfizetéséről szóló 6/2007.(III.29.) számú rendelet módosításáról**

**6./ A lakások és helyiségek bérletéről szóló 4/1994.(II.21.) számú rendelet módosítása**

**7./ A közterület használata és a közterület használat engedélyezéséről szóló 18/1999.(X.21.) számú rendelet módosítása**

**8./ A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 22/2005.(XI.01.) számú rendelet módosítása**

**9./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 12/1994.(III.21.) számú rendelet módosításáról**

**10./ Ácsi Hírek c. lap előfizetési díjának megállapítása**

**11./ A helyi médiák helyzete**

**12./ Az Önkormányzat 2008 évi költségvetési koncepciója**

**13./ A Képviselő Testület 2008. I. félévi munkaterve**

**14./ Egyebek**

## **1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A polgármester által elmondottakat tartalmazó jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A jegyző által elmondottakat tartalmazó jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Varga József Károly:**

Az EU-banktól és civil szervezetektől a jövő héten nagy mennyiségű élelmiszer szállítmány érkezik a rászorulóknak részére való kiosztásra. 20-25 fős aktív-csoport segíti majd a kiosztást. Elsősorban a több gyermekes családokat és azokat részesítik most a szállítmányból, akik a múltkorival alkalommal kimaradtak.

### **Csöbönyei Imre:**

Javasolja, hogy a napirend keretében kerüljön tárgyalásra a SARM Kft. által tervezett hulladékégető minierőmű építése, amely témában javasolja, hogy a jelenlévők is hozzászólhassanak. Továbbá ezen napirendben tárgyalják a Gally Gerhard szerződéseket is.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **281/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete a minierőmű építés témájában az ülésen jelenlévők részére szót ad.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

### ***Minierőmű építés***

#### **Csöbönyei Imre:**

A közmeghallgatás alkalmával kiderült, hogy a lakosoknak van véleménye a minierőmű építésével kapcsolatban. A különböző vélemények összecsaptak. Most ismét alkalmat biztosítanak a vélemények elmondására.

#### **Féli Gábor:**

Sajnálatos, hogy a közmeghallgatás alkalmával az építendő erőművel kapcsolatban elhangzott negatív vélemények rossz irányban vitték el a megbeszélést. Elbeszéltek egymás mellett. Az erőműépítés tervezése nem arról szól, hogy már holnap megépül. Most csak a Testület részéről egy hozzájárulási nyilatkozatra van szükség. A feltett kérdésekre szívesen válaszol.

#### **Linczmayer József:**

Kérdés, hogy a felépítendő minierőműben milyen hulladék égetése történne. A tervezett erőmű építésének komoly hatósági eljárásai vannak. A jelenlegi szabályozási terv szerint a volt cukorgyár területén nem építhető erőmű. Az önkormányzat 2004-ben a Vízügyi Igazgatósággal együtt 10-15 évre vállalta, hogy Ács körzetében az ivóvízbázis közeli területek védelmére odafigyel. Gond, hogy a nem engedélyezett szeméttelp is a vízbázis közelében van. Ács közigazgatási területén 24 db szélerőműre már engedélyt adtak. Ezek az erőművek tisztábbak. A városnak nincs szükséges pluszenergiára. Nem érzik, hogy a tervezett erőműre szükség lenne.

**Csányi Józsefné:**

Az Ipari Parkunk területét olyan cég vette meg, amely hulladék feldolgozással foglalkozik. Arra is kell gondolni, hogy a település hitelből elkészített útjai elbírják-e majd a szállító autókat. A készülő hatástanulmányban erre is garanciát kér. Ha baleset van a sztrádán, a forgalom is a településen keresztül terelődik el. A komáromi Ipari Park kamionforgalma is a városon halad keresztül mindez eddig is nagy balesetveszélyt jelentett.

**Imhof János:**

Iparüzési adó szempontjából a tervezett erőmű építése előnyös lenne. A telepítés hozhatna olyan további cégeket, amelyek munkahelyet biztosítanának a település lakóinak. Akinek van jelenleg munkája, azt lehet, hogy ez nem érdekli, de legalább 60 családban van munkanélküli jelenleg. Nem kellene a településen szemétdíjat sem fizetnie a lakosságnak, már ez is megtakarítás lenne. Nem érti, miért nem kell energia. Az jó lenne, ne utasítsuk el, amit adni akarnak a városnak. Az erdők szemetesek, a hulladék helyben való feldolgozása lehet, hogy ezen segítene. A légszennyezéstől félnek az emberek, de gondoljanak bele, hogy a nagy gépjárműforgalom füstje mennyit árt és az ellen nincs tiltakozás, pedig az erőműnek nem lenne akkora füstje. A cukorgyár működése ellen sem tiltakoztak, pedig az néha nagyon bűzös volt. Azt a szerződésbe bele kell venni, hogy ne terheljék az utakat. A keletkezett energiát sok mindenre lehetne használni, akár kertészetre is, amely friss zöldséget biztosítana. A munkaerőhelyzetnél is figyelembe kell fenni. Az ingázókat is érintené, mert biztos sokan szívesen vállalnának helyben munkát. Tőlünk nyugatra lévő városokban már működik ilyen erőmű és nem szúr szemet senkinek, mi is elfogadhatnánk. Komoly adóbevételt jelent azon városokban, ahol már ilyen működik. Ha a város mindenről lemond, akkor nem lesz előrehaladás.

**Tóth Ilona:**

A Ott volt a közmeghallgatáson a tájékoztatón, ahol kétféle vélemény hangzott el az erőművel kapcsolatban. Jól gondolják meg, mert nem mindegy a település bevétele szempontjából, viszont ácsi lakosokat is érint a szélirány figyelembevételével.

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A Környezetvédelmi Főfelügyelőségtől Hajdú Judit sajnós nem tudott eljönni a mai ülésre, hogy véleményét elmondhatta volna. A SARM cég képviselőjétől, Molnár úrtól már kérték a technológiai leírását az erőműnek, hogy tudják milyen jellegű hulladék feldolgozásáról lenne szó, hogy vajon veszélyes hulladék is lenne-e. Azt is szeretnék tudni, honnan fog idekerülni a hulladék: csak a környékről vagy messzebről is, mint ahogyan már volt arra példa. A tervezett hulladékégető helye nem önkormányzati terület. A hatásvizsgálat mielőbbi elkészítésére van szükség, továbbá az illetékes szakhatóságok felkérése engedélyeztetésre. ha ezek rendelkezésre állnak, akkor kell közmeghallgatást tartani. Utána adhatja meg a Polgármesteri Hivatal építésügyi előadója az engedélyt.

**Czakó Farkas:**

Előbb csinálja meg 50 MFt-ért a hatástanulmányt a beruházó és utána mondja majd az önkormányzat, hogy nem járul hozzá. Ez így nem megfelelő. Az Ipari Park területét három éve próbálják eladni, nem sikerült. Majd ez a beruházó is elmegy és akkor nem lesz Ácson semmi.

**Csöböneyi Imre:**

Előbb legyen hatástanulmány, utána tudják az engedélyezést megadni.

**Linczmayer József:**

A hatástanulmány elkészítése kockázat a beruházó részéről. A volt cukorgyár területén az odatelepült cég a megígért rekultivációt még a mai napig nem végezte el.

**Czakó Ignác:**

A cukorgyár területén korábban sosem volt rekultiváció.

**Czakó Farkas:**

Jelenleg nincs semmilyen szennyezés a volt cukorgyár területén, ezt a helyszínen is bármikor megnézhetik.

**Moncz Imre:**

Amikor a hulladékfeldolgozó cég megvásárolta a cukorgyárat, mindent lehetett hallani, azt is, hogy halálgyár. Aztán megalakították az Ipari Parkot, de voltak külföldről beszállított hulladékból ügy, és több környezetvédelmi ügy, amely senkinek sem jó. Most szemétegető lenne a volt cukorgyár területén. 3.000 t/óra feldolgozási kapacitással tervezik, amelynél még nem kell hatástanulmány. Nem önkormányzati területre tervezik. Az előírt törvényeknek meg kell felelni az eljárások során. Az idegenkedéssel elüldözik a beruházót. A komáromi Ipari Park lassan betelik, de már jelöltek ki új helyet, onnan nem számíthatunk segítségre.

**Rohonczi József:**

Ő sem ellene, sem mellette nincs az erőműépítésnek. Véleménye szerint, mivel nem önkormányzati területen épülne, ezért nincs lehetősége az önkormányzatnak dönteni ebben a témában. Az önkormányzat a lakosság véleményének kikérésében segíthet, de akkor, amikor már eljutott a cég az említett fázisban. Vannak ellenérvek.

**Nagy Irén:**

Tájékozódni kell az ügyben, mert nem értenek eléggé a témához. Az előadó képviselőtől is nagyobb felkészültséget vártak.

**Varga József Károly:**

Mindenkinek volt lehetősége megtekinteni egy hasonló erőművet Sajóbáonyban, melyről filmfelvétel is készült. Parkosított üzembe érkeztek. Hulladékot sehol nem lehetett látni. Két betonmedence volt távirányítós kapuval. Az ott dolgozók mindegyikének az volt a véleménye, hogy semmi káros dolog nem tapasztalható, pedig már négy éve ott dolgoznak. A keletkezett füst szűrőn és mosórendszeren megy keresztül. Az pedig veszélyes hulladékot feldolgozó üzem volt. Ácsra nem ilyet terveznek. A település kommunális hulladékát helyben feldolgoznák, nem kellene a szállításért fizetni. Azt a pénzt az önkormányzat járdaépítésre fordíthatná. Zürich belterületén üzemel az Ácsra tervezetthez hasonló üzem.

**Szűcs Béla Albert:**

Ő is megtekintette a sajóbáonyi erőművet. Meglepődött az üzem tisztaságán, rendezettségén, ahol minden automatikusan működik, még a tűzoltás is. Ács város érdekét nézve, ahol az önkormányzat örökös anyagi problémákkal küzd, hozzá kellene járulni a fejlődés érdekében. Ő felelősséget érez a településéért. Aki kimarad, az lemarad. Sajóbáony is sokat fejlődött az erőműépítés óta és nagy bevétele van. Azóta több üzem is odatelepült. A működő üzemben évente kétszer van ellenőrzés, büntetést még soha nem kellett fizetni, az 50 MFt-nál kezdődne. Az előadót nem eléggé felkészültnek titulálják, de arra nem gondolnak, hogy van, ami titkot képez egy cégnél és ő jó üzletember.

**Tóth Károly Péter:**

Hulladék mindig termelődik, amelyre vonatkozóan valamilyen kezelésre szükség van. Ha nem mi építjük meg, hanem Bábolna teszi ezt meg, a füst akkor is Ács felé jöhet. A régi szenes kályhák kénes füstjének sokkal nagyobb hatása volt, mint az erőmű szűrőn és mosáson keresztülvezetett füstjének. Annak mérgező anyag kibocsátása minimális.

**Lakatos Béla:**

Az elmondottakból az derül ki, hogy azon területet, ahol az erőművet építeni kívánják át kell minősíteni ahhoz, hogy az szabályos legyen. Ez mennyi idő lenne? Az ivóvíz bázis védelméről beszéltek. A szeméttelépünk mennyire befolyásolja azt? Ha nem önkormányzat területéről van szó, akkor miért beszélnek már olyan régóta a témáról. A hatástanulmány elkészítése 50 MFt-ba biztosan nem kerülne. Az erőmű kapacitása írásban elkészíthető. Térkép is kellene arról, hogy hova tervezik az üzemet. A lakos erre is kíváncsi. Ezeket látni kellene. Az üzemet Sajóbáonyban ő is megtekintette. Mindenki Ácsnak akar jót.

**Moncz Imre:**

Az erőművet az ülepítő tavak észak-nyugati részére tervezik.

**Féli Gábor:**

Az önkormányzat elvi hozzájárulása nélkül a beruházó nem fogja megvalósítani a terveket. A terület átminősítése adminisztratív hiba miatt maradt ki. Ez 3-4 hónap alatt pótolható. A tervezett minierőművenk az ivóvízbázisra semmilyen hatása nincsen.

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A terület átminősítése fél évet vesz igény. A technológiai leírásra is szükség van. A szélirányt is meg kell nézni.

**Mihácsi István:**

A hatástanulmányra szükség van. A vízbázisok védelmét kormányrendelet írja elő.

**Czakó Ignác:**

Az önkormányzatnak kötelezettséget kellene most vállalni a beruházás fogadására.

**Vidák Lajosné:**

A cigány kisebbséget képviselve arra kéri a vezetőket, hogy a munkahelyteremtésre is gondoljanak. A komáromi Ipari Parkba csak azok tudnak dolgozni, akik sikeresen megírják a tesztet. Az ő rétegük külföldre sem tud kimenni dolgozni. Nekik jó lehetőség lenne a tervezett erőműben a munkavállalás.

**Csöbönyei Imre:**

Zárt ülésen visszatérnek a téma tárgyalására. Mindenki számára előnyös döntésre van szükség.

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

Senkise akarja kicsikarni a döntést az önkormányzattól.

***Gally Gerhard szerződések*****Csöbönyei Imre:**

A Testület előtt két szerződés van, mely korábbi dátumozású. Ezzel kapcsolatban hallgassák meg Farkas Roland ügyvéd urat.

**Farkas Roland:**

Az üdülőházas övezet kialakításához önkormányzati döntés után az LT-Plan Kft. készítette a terveket, melyek egy részét a Charbon Kft., a másik részét Gally Gerhard vállalkozó fizette. Az ingatlan-nyilvántartásban a területek zártkerti övezetbe tartoznak, ezért azok módosítására volt szükség. A kiadásokra kettős számla készült. A könyvelő általi önrevízióhoz van szükség a jelenlegi megállapodások aláírására.

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A jelenlegi forma a szóbeli megállapodás írásban való rögzítése, mivel az elszámoláshoz erre szükség van.

**Csányi Józsefné:**

Minden akkor kell elkészíteni, amikor beszélnek róla, nem később.

**Farkas Roland:**

Az önkormányzati kifizetéseket vállalta át a két cég, ezért van szükség a szerződések aláírására. A területen komoly beruházásokat terveznek.

**Csányi Józsefné:**

Az utat és közműveket ki viszi oda az üdülők területéhez?

**Farkas Roland:**

Az önkormányzat, amikor döntött a témában, vállalt bizonyos hozzájárulást. A vállalkozó tudja, hogy az önkormányzat most nem kívánja fejleszteni a dunaparti részt, ezért felvállalta a közművesítést. Ehhez most keresnek bankot hitelnyújtás céljából. Építési engedélyt is akkor kap a beruházó, ha ezt teljesíti. Ez a többi ott lakók részére is előny lesz a közművek megléte, mert rácsatlakozhatnak arra.

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A vállalkozó első körben az út megépítését is vállalta.

**Farkas Roland:**

Amennyien gazdaságilag azt megfelelőnek látja, akkor annak elkészítését is megindítja.

A Testület 11 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**282/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete a hétvégi házas üdülőterülettel kapcsolatban beterjesztett két megállapodást elfogadva, megbízza a polgármestert annak aláírásával.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

**2./ A Vizák Kft. tájékoztatója a 2007. évi víz- és szennyvízdíjak mértékéről**

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztésben szereplő díjemelést tárgyalta és azt elfogadásra javasolja a Képviselő Testület részére.

**Csőbönyei Imre:**

Két éve nem volt díjemelés. A vízdíj már azonos a komáromi díjjal, már a szennyvízdíjnál sincs nagy eltérés.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**25/2007.(XII.13.) sz. rendelet**

**az ivóvízellátási, szennyvízelvezetési és szippantott szennyvíz elhelyezési szolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 34/2002.(XII.12.)Önk. sz. rendelet módosításáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

### **3./ Tájékoztató a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2007. II. félévi munkájáról**

#### **Csöbönyei Imre:**

A Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás tudomásulvétel végett megküldte a 2007. II. félévi munkájáról készült beszámolót.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **283/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2007. II. félévi munkájáról készült beszámolót tudomásul vette.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

### **4./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/1995.(VII.27.) számú rendelet módosítása**

#### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

Az előterjesztés az adónak az évi 9.000,- Ft-ra való emelését tartalmazza.

#### **Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a 9.000,- Ft elfogadását.

#### **Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a magánszemélyek kommunális adójára előterjesztett 9.000,- Ft-os mértéket.

A Képviselő Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

#### **26/2007.(XII.13.) sz. rendelet**

#### **a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/1995.(VII.27.)számú rendelet módosítása**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **5./ A mezőöri őrszolgálatról és mezőöri járulék megfizetéséről szóló 29/2000.(XII.14.) számú rendelet módosításáról**

#### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

A javaslat a 900,- Ft/ha/év mezőöri járuléknak 1.000,- Ft/ha/év összegre való emelése.

#### **Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a járulékemelést.

#### **Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a mezőöri járuléknak 1.000,- Ft/ha/év-re való emelését.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**27/2007.(XII.13.) sz. rendelete**  
**a mezőöri őrszolgálatról és mezőöri járulék megfizetéséről szóló 29/2000.(XII.14.)  
számú rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6./ A lakások és helyiségek bérletéről szóló 4/1994.(II.21.) számú rendelet módosítása**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

Javaslat az önkormányzati bérlakások lakbérének 10 %-os emelése.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyetért a 10 %-os emeléssel, hiszen erről már a 2008. évi koncepció tárgyalásánál is volt szó.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is egyetért az emeléssel.

**Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is támogatta a 10 %-os emelést.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**28/2007.(XII.13.) sz. rendelete**  
**a lakások és helyiségek bérletéről szóló 4/1994.(II.21.)  
számú rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**7./ A közterületek rendjéről és használatáról szóló 18/1999.(X.21.) számú rendelet  
módosítása**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A közterületi hozzájárulás mértékének 10 %-os emelését javasolják.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a közterület hozzájárulás mértékének emelését elfogadásra javasolja a Képviselő Testületnek.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is egyetért a javasolt közterületi hozzájárulás mértékével.

A Képviselő Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:



**284/2007.(XII.13.) sz. határozat**

**Ács Város Képviselő Testülete a közterületek rendjéről és használatáról szóló 18/1999. (X.21.) számú rendelet mellékletét képező közterületi hozzájárulás mértékét 10 %-kal emelte.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

**8./ A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 22/2005.(XI.01.) számú rendelet módosítása**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A közcélú foglalkoztatásnak a Polgármesteri Hivatalnál való szerepeltetésével módosul a rendelet.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a Képviselő Testületnek.

**Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a rendeletet.

A Testület egyhangú 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**29/2007.(XII.13.) sz. rendelete  
a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló  
22/2005.(XI.01.) számú rendelet módosítása**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**9./ A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 12/1994.(III.21.) számú rendelet módosításáról**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

Az étkezési térítési díjak 10 %-os emelésére van javaslat. A Süllős Kft. 17 %-os emelést terjesztett be.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 10 %-os emelést elfogadásra javasolja a Képviselő Testületnek. A 17 %-os emelést magasnak tartja a bizottság.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is a 10 %-os emelést javasolja 2008. évre.

A Képviselő Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**30/2007.(XII.13.) sz. rendelet**  
**a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló**  
**12/1994.(III.21.) számú rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Petró Tibor 17 óra 20 perckor távozott az ülésről, így a Testület 12 fővel ülésezett tovább.

**10./ Ácsi Hírek c. lap előfizetési díjának megállapítása**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

Az Ácsi Hírek havilap példányonkénti árának 110,- Ft-ról 120,- Ft-ra való emelésére van javaslat. Az előfizetési díja 1.200,- Ft-ra emelkedik.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja az emelést, mivel tavaly sem volt megemelve az újság ára.

**Lakatos Béla:**

A Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság nem támogatta az emelésre vonatkozó javaslatot.

A Képviselő Testület 10 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**285/2007.(XII.13.) sz. határozat**

**Ács Város Képviselő Testülete az Ácsi Hírek előfizetési díját 2008. évre 1.200,- Ft/év, a lap példányonkénti árát 120,- Ft/db összegben állapította meg. Megbízta a képviselőket az előfizetési díjak beszédésével az utcafelelősökön keresztül 2008. január 21-ig.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

Petró Tibor 17 óra 30 perckor visszaérkezett az ülésre, így a Testület 13 fővel folytatta munkáját.

**11./ A helyi médiák helyzete**

**Lakatos Béla:**

A Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság tárgyalta a beszámolókat és azzal a javaslattal élt, hogy az „Ácsi Hírek” főszerkesztőjének, valamint a helyi TV adásszerkesztőjének alacsony megbízási díja 20 %-kal kerüljön megemelésre a jövő évi költségvetésben. Az emeléssel a kisebb eszközök vásárlását már nem tudja biztosítani az önkormányzat. A bizottság továbbá javasolta, hogy a kábeltévére a zene kerüljön vissza, mert az így élvezhetetlen. Annak megfizetését vállalja át az önkormányzat, amely évente 240 eFt lenne.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is elfogadta a szerkesztők megbízási díjának emelését, amelyet már a költségvetési koncepció is tartalmazott. E szerint javaslat, hogy a megbízási díj a főszerkesztő esetében 73 eFt-ról 83 eFt-ra emelkedjen, az adásszerkesztő tekintetében pedig 169.500,- Ft-ról 190.000,- Ft-ra.

**Tóth Károly Péter:**

A kábeltévénél a felvétel jobb, ha állványról készül. A testületi üléseknél kihangosításra lenne szükség, mert ha halkán beszélnek, akkor nem hallani rendesen. Az archiválás is jobb lenne kihangosítás esetén. Erre árajánlatokat kellene bekérni.

**Varga Endréné:**

A Gárdonyi Géza Általános Iskola rendezvényeiről keveset írnak az újságba, a főszerkesztő a rendezvényeken sem jelenik meg a meghívások ellenére. November 26-i rendezvényükre, mely négy intézményt és egy civil szervezetet érintő 34 MFt-os pályázattal volt kapcsolatos, a meghívót egy héttel előbb megküldték. A rendezvény kezdetekor, nyolc órákor még senki nem volt jelen a médiák részéről. A nyilvánosságot biztosítani kell intézményüknek is. Ezen eseményről sem jelent meg semmi az újságban.

**Dobsa Mihály:**

Ő meghívót nem látott a rendezvényre, 8 óra 10 perckor kapott telefont az eseménnyel kapcsolatban, akkor azonnal odasietett.

**Szűcs Béla Albert:**

Ő is telefonált az eseménnyel kapcsolatban, de neki 10.<sup>00</sup> órát mondtak kezdésnek. 10 órákor ott volt. Kovács Gáborral beszélt, az újságba a teljes anyag be fog kerülni. Az iskolákról többször ír, de a Jókai Iskola az, amelyik minden eseményről értesítést küld. Ha meghívót kap, arra vagy el tud menni, vagy nem. Most összehozott egy 6 fős csapatot, akikkel meg tudja oldani, hogy minden eseményen jelen legyen valaki.

**Csányi Józsefné:**

Jó, ha megoldódik a zene biztosítása a kábeltévén, mert azt sokan hiányolták. Jó lenne a kábeltévén továbbá, ha a fontosabb dolgokat minden órában meg lehetne ismételtetni 10 percben.

**Nyéki Péter:**

Azt kellene megoldani, hogy az önkormányzati hírek sűrűbben jelennének a kábeltévén.

**Dobsa Mihály:**

A jelenlegi eszközökkel az ismétlést nem tudja megoldani, annak anyagi vonzata van. Ha lenne két kábeltévé csatorna, mint ahogy arra ígéret hangzott el korábban a Pick-Up Kft-től, akkor könnyen megoldható lenne, mert akkor csak egy számítógépre lenne szükség.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**286/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete az „Ácsi Hírek” főszerkesztőjének, Szűcs Béla Albertnak a megbízási díját 83.000,- Ft/hó összegre felemeli 2008. január 01-től.**

**Határidő: 2008. 01. 01.**

**Felelős: Csöbönyci Imre polgármester**

A Testület 8 igen, 1 nem szavazattal és 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### 287/2007.(XII.13.) sz. határozata

Ács Város Képviselő Testülete a Helyi Televízió adástervezőjének, Dobsa Mihálynak a megbízási díját 190.000,- Ft/hó összegre felemeli 2008. január 01-től azzal, hogy a továbbiakban az önkormányzat a közvetítéssel kapcsolatos kisebb eszközök vásárlását nem tudja vállalni.

Határidő: 2008. 01. 01.

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

A Testület egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### 288/2007.(XII.13.) sz. határozata

Ács Város Képviselő Testülete döntése alapján az önkormányzat átvállalja a helyi adástervezőtől a kábeltévé zenei aláfestése biztosításának költségét, mely évi 240 eFt-ot jelent.

Továbbá, megvizsgálja Testület annak anyagi lehetőségét, hogy a kábeltévén egyes hírek sűrűbben leadhatók legyenek.

Határidő: 2008. 01. 01.

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

## 12./ Az Önkormányzat 2008. évi költségvetési koncepciója

### **Locsmándi Imréné:**

Harmadik alkalommal tárgyalják a költségvetést. Az előzőekben elhangzottak alapján a költségvetés kiadási oldala több tétellel került emelésre. Sajnos a Testület kivételként 100 MFt-os tételekről döntött és nem azzal foglalkozott, hogyan közelítsék a kiadási és bevételi oldal összegét. Már az előző összegű különbséget sem tudták biztonsággal tervezni. Meg kellene határozni, hogy mi az a feladat, amit biztosan el kell és el tudnak végezni. Időközben a kisbusz hitelszerződése elkészült. 50 % önerő biztosítása mellett 101 eFt a havi törlesztés két évre szólóan. A takarítószemélyzet munkaidő növeléséről is határoztak.

### **Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a koncepciót. Valóban a javaslatokkal, döntésekkel nem abba az irányban mentek, hogy a költségvetés két oldala közötti 50 MFt-ot csökkentse, hanem azt inkább 93 MFt-ra növelték. A bölcsöde tervezésre került, de bevételekre nem tudtak javaslatot tenni. Az aszfaltozásra konkrét utca meghatározására van szükség, elhangzott a Nyárfá utca és a Györi utca. 50 MFt működési hitel felvételét tervezik. Aljegyző alkalmazására is szükség lesz, továbbá a takarítók munkaidejének felemelésére is, hiszen a levelek hordását is ők végzik.

### **Lakatos Béla:**

Ingatlaneladásokra lenne szükség, továbbá bérlakások építésére, amely megfelelő banki segítséggel több pénzt hozhatna az önkormányzatnak. Az önkormányzati intézmények takarítását takarítócéggel kellene megoldani, így 8-10 MFt megspórolható lenne. Ez ugyan olyan lépés lenne, amely érintene embereket, de őket a takarítócég alkalmazná továbbra is. Ezeket a lépéseket meg kellene lépni a plusz pénzek érdekében. A közoktatási pályázat önrészeinek jelenleg csak a felét kell kifizetni, a másik részét majd csak 2009-ben.

A költségvetésben minden évben kevesebbet terveznek be, aztán valamilyen bevétel mindig érkezik az év során.

**Locsmáncsi Imréné:**

A költségvetés bevétel soraiba irreális, megtévesztő adatokat, bizonytalan dolgokat nem lehet beállítani, mert ezeket ellenőrzik. Az állami pénzek előirányzatként jönnek. Ha túlteljesítjük a tervezetteket, annak csak örülni lehet.

**Lakatos Béla:**

Az ellenőrzéskor azt, hogy 15 %-kal csökkentik az intézmények költségvetését, azt nem kifogásolják?

**Locsmáncsi Imréné:**

A költségvetés két oldala közötti különbséghez hitellel lehet közelíteni. Több olyan feladatot lát el az önkormányzat, ami nem lenne kötelező, de erről már tárgyalt a Testület.

**Csányi Józsefné:**

A megnyert ÖNHIKI pályázatot, a lemondott képviselői tiszteletdíjakat, a csúsztatott 13. havi kifizetéseket nem lehet tervezni. Jó lenne reális költségvetéssel kezdeni az évet, de a kockázatvállalásnál óvatosnak kell lenni. A lízingdíjat tudja támogatni. Az Erkel Ferenc utca aszfaltozására van határozat, arra nagy szükség van. A Nyárfa utca tekintetében éppen a település központjában nincs út, mert az úgy elkopott. A takarítócéggel való takarítással fokozatosan lehetne átállni. Valamennyi mozgatható embernek kell lenni az intézményeknél, hiszen azok egyéb dolgokat is végeznek.

**Nagy Irén:**

A bevételeket a tavalyi tényhez kell igazítani. A nem kötelező feladatokat nem kell vállalnia az önkormányzatnak.

**Locsmáncsi Imréné:**

A Testület bármely nem kötelező feladatot megszüntethet.

**Nyéki Péter:**

A bevételi oldalt magasabbra tervezni felelőtlenség. Félő, hogy idén a tervezett iparüzési adónak csak a fele fog befolyjni.

**Lakatos Béla:**

Az iparüzési adó mennyivel került tervezésre?

**Locsmáncsi Imréné:**

120 MFt volt a tavalyi bevétel, 140 MFt az idei.

**Moncz Imre:**

A kisbuszt kifizetné egybe. A lehetőség meglenne a költségvetés realizálására. A takarítógép nem fog jegyet szedni.

**Csöbönyei Imre:**

Alultervezett a költségvetés, mert sok a bizonytalan tényező, de abba a reális költségeket kell beállítani. Más témákat is nézni kell. A volt orvosi rendelő melletti ház eladnák, az megfelelő lehetne befektetési célra. Ezt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság vizsgálja meg. A nem kötelező feladatokat is ismételten át kell nézni.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**289/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete az ülésen előterjesztett 2008. évi költségvetési koncepciót az alábbiakkal fogadja el:**

- A januári ülésre ismételten át kell tekinteni az önkormányzat nem kötelező feladatainak szükségességét,
- A Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot megbízza a volt orvosi rendelő körüli terület befektetési célra való vizsgálatával.

**Határidő: 2008. január 24.**

**Felelős: Csöbönyi Imre polgármester**

A kisbusz lizingfizetésére 7 igen és 6 tartózkodás mellett, minősített többségi szavazás hiányában érvényes döntés nem született.

A polgármester 18 óra 15 perctől 15 perc szünetet rendelt el, a Képviselő Testület 18 óra 30 perckor folytatta munkáját.

**13./ A Képviselő Testület 2008. I. félévi munkaterve**

**Deákné dr. Schiffner Márta:**

A Képviselő Testület jövő évi első féléves munkaterve összeállításra került, amely az aktuális témákkal kiegészíthető.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottságnak is és a Testületnek is a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának tárgyalására vissza kell térni.

**Csányi Józsefné:**

Javasolja, hogy a rendőrségi beszámoló alkalmával a polgárőrség is számoljon be.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az április 24-i ülésre javasolja a polgárőrség beszámolóját.

**Lakatos Béla:**

A rendőrség beszámolója januárban legyen, ahol fel kell vetni, hogy lépjenek Ács közbiztonságának növelése érdekében. Az M-1-es úton álló lányok ügyét is tárgyalni kell, mivel azok a megyét jelző táblától Ács felé állnak csak.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**290/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete az előterjesztett 2008. I. félévi munkatervét az alábbiakkal kiegészítve fogadja el:**

- A január 24-i ülés re kerüljön át a Rendőrség beszámolója,
- Az április 24-i ülésen szerepeljen a Polgárőrség beszámolója,
- A Polgármesteri Hivatal SzMSz-ének tárgyalása szükséges.

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyi Imre polgármester**

## 14./ Egyebek

### *Jókai Mór Általános Iskola kérelme gyógyped. asszisztens alkalmazására*

**Csöbönyei Imre:**

A Jókai Mór Általános Iskola kérelmet nyújtott be gyógyped. asszisztens alkalmazásának igénylésére.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata, hogy együttműködés keretében a másik iskolával közösen oldják meg a feladatot.

**Moncz Imre:**

Az Oktatási Bizottság a tanév végéig javasolja a szükséges gyógyped. asszisztens alkalmazását.

**Nagy Ferencné:**

Nem láthatták még év elején, hogy három tanuló nem tud együttthaladni a többiekkel. Délután jár hozzájuk a gyógypedagógus, de arra vagy a gyógyped. asszisztensre délelőtt lenne szükségük.

**Lakatos Béla:**

Mindenki be van osztva náluk, csak megbízással lehet gyógyped. asszisztent alkalmazni.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**291/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete engedélyezi a Jókai Mór Általános Iskolába gyógyped. asszisztensnek megbízás alapján való alkalmazását a 2007/2008-as tanév végéig.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

### *Társulási megállapodás módosítása*

**Csöbönyei Imre:**

A Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulástól megkeresés érkezett a korábban megkötött megállapodásnak pályázatokra vonatkozó módosítására.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**291/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának mellékelt módosítását elfogadja, a Társulási Tanács 18/2007.(XII.10.) számú határozatával egyetért. A Képviselő Testület a Megállapodásban megfogalmazott jogosultságokat és az előírt kötelezettségeket tudomásul veszi.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

### ***Rácz Péter ingatlanvásárlási kérelme***

#### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

Rácz Péter ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be.

#### **Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a kérelmet. Kérelmező korábban egy önkormányzati telket szeretett volna megvásárolni, melyre másik igénylő is nyújtott be kérelme. Rácz Péter részére akkor felajánlásra került a Völgyi út elején lévő, Vízvári Dezsőtől megvásárolt önkormányzati ingatlan. Kérelmező erre és a mellette lévő ingatlanra nyújtotta be kérelmét, a két ingatlant összevonná a későbbiekben. A kisvárosias övezetbe tartozó ingatlanokért összesen 1.900.000,- Ft vételárat javasol a bizottság.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **293/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete Rácz Péter 2941 Ács, Óvoda köz 9/A. szám alatti lakos részére eladja**

- az ácsi 2439/22. helyrajzi számú 556 m<sup>2</sup> nagyságú és
- az ácsi 2439/21. helyrajzi számú 760 m<sup>2</sup> nagyságú

kisvárosias övezetbe tartozó önkormányzati ingatlanokat összesen 1.900.000,- Ft vételáron.

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

### ***Lakáscsere kérelem***

#### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

Magyar Mihályné és Kulhanek János lakásügyében az előző ülésen határozott a Testület. Magyar Mihályné a részére kiutalt lakást csak januártól tudná bérbe venni. Kulhanek János pozitív lakáselbírálása miatt az ő megüresedett lakásába szeretne beköltözni Magyar Mihályné.

#### **Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a lakáscsere kérelmet támogatja. Kulhanek János az általa lakott lakást felújította, így Magyar Mihályné csak nyer a lakással.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **294/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete hozzájárul Magyar Mihályné lakáscseréjéhez oly módon, hogy a korábbi ülésen részére kiutalt Gyár u. 79/11 számú bérlakás helyett Kulhanek János kiköltözése által megüresedett bérlakásba költözzön be.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**



## *Zsolnai Gáborné szennyvízcsatorna tartozás eltörlésének kérése*

### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

Zsolnai Gáborné a jelenleg fennálló 73.000,- Ft összegű szennyvízcsatorna díj eltörlése iránt nyújtott be kérelmet. Jogszabály szerint nincs lehetőség a tartozás elengedésére.

### **Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság sem javasolta a fizetés elengedését, mivel kérelmezőnek korábban lett volna módja részletben törleszteni a tartozást

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **295/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete Zsolnai Gáborné 2941 Ács, Dankó Pista u. 10. szám alatti lakos részéről kért szennyvízcsatorna díj megfizetésének elengedéséhez nem járult hozzá, mivel jogszabály azt nem engedi.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

## *Közoktatási pályázat*

### **Lakatos Béla:**

A közoktatási pályázat határideje kitolódott. A pályázatkészítők már dolgoznak a pályázaton. A pályázatkészítőknek járó 1,8 MFt-ra vonatkozó fizetési határidő meghatározására van szükség.

### **Deákné dr. Schiffner Márta:**

Véleménye szerint a feladatvégzést követő 15 napban kell a fizetési határidőt meghatározni.

### **Csányi Józsefné:**

Sok adatot kell szolgáltatni a pályázatkészítők részére. Nem egyszerű pályázatról van szó.

### **Tóth Károly Péter:**

Korábban 600 eFt-ról beszéltek, miért emelkedett az 1,8 MFt-ra?

### **Lakatos Béla:**

Az előzetes tervek 200 MFt-ról szóltak, a végösszeg 250 MFt körül lesz.

A Testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **296/2007.(XII.13.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő Testülete a közoktatási pályázatot elkészítő cég részére történő 1,8 MFt fizetési határidejét a pályázat beadási határidejének kitolódásával módosítja.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

**297/2007.(XII.13.) sz. határozat**

**Ács Város Képviselő Testülete az Ötv. 12. § (4) bekezdés b./ pontja értelmében zárt ülést rendel el személyi és üzleti ügyek tárgyalására.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

K.m.f.

Deákné dr. Schiffner Márta  
jegyző

Csőbönyei Imre  
polgármester