

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ács Város Képviselő - testületének, 2008. március 27-én 15⁰⁰ órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselő- testületi tagok
Dr. Fülesné Balogh Anita aljegyző

Locsmáncsi Imréné pénzügyi irodavezető

Abai Attiláné GESZ vezető

Nagy Ferencné Jókai Mór Általános Iskola igazgatója

Németh Gyula Bartók Béla Művelődési Ház igazgatója

Vargáné Vasvári Klára Összevont Napköziotthonos Óvodavezető

Intézmények dolgozói

Horváth Csabáné közoktatási szakértő

Dobsa Mihály Helyi Televízió és képújság adásszerkesztője

Tribolt Ilona jegyzőkönyvvezető

Csere Klára Kitti jegyzőkönyvvezető

Az ülésről archív hangfelvétel készült.

Csöböneyei Imre:

A polgármester köszöntötte az ülésen résztvevőket. Megállapította, hogy Tóth Károly Péter kivételével a többi képviselő megjelent, így az ülés 13 fővel határozatképes. Ismertette jelen ülés témáit, további új napirendek felvételét javasolta az egyebek napirend közé, a következők szerint: vagyonrendelet módosítása, bölcsődei pályázat tárgyalása, Városi Nyugdíjas Klub Egyesület kérelme, megbízási szerződés tárgyalása. A testület tagjai a meghívóban szereplő és a napirendre javasolt pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadták.

Napirendi pontok:

- 1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- 2./ Szakértői szakvélemény Ács város közoktatási intézményeinek átszervezéséről*
- 3./ Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv elfogadása*
- 4./ Tájékoztató Ács város szabálysértési hatóság 2007. évi tevékenységéről*
- 5./ Egyebek*
- 6./ Személyi ügyek*

1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A polgármester által elmondottakat tartalmazó jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Szakértői szakvélemény Ács város közoktatási intézményeinek átszervezéséről

Horváth Csabáné:

Bemutatkozott a képviselő-testületnek, elmondta, hogy nyolc éve dolgozik szakértőként. A szakértői véleményben alternatívákat sorolt fel, több oldalról közelítette meg az átszervezés alternatíváit. Ács közoktatási intézményeivel három éve találkozott először, az akkori munkája nagyban segítette a jelenlegi szakvélemény elkészítését.

Moncz Imre:

Az Oktatási Bizottság megtárgyalta a szakértői véleményt és javasolja egy 6 fős bizottság felállítását - a polgármester, alpolgármester, aljegyző az intézményvezetők, továbbá akik közreműködését szükségesnek látják – az ütemterv kidolgozására.

Csányi Józsefné:

Először arról szólt a vita, hogy egyáltalán szükség van-e a szakértői véleményre. Ma már egyértelmű, hogy az összevonáshoz kötelező egy független szakértő véleményének kikérése. A szakértői anyag arról is szól, hogy készítsünk egy ütemtervet, nagyon alaposan végiggondolva.

Lakatos Béla:

Az Oktatási Bizottság ülésén az a döntés született, hogy a testület eldönti, hogy mikortól hoz létre összevont intézményt. Erről kell dönteni, és utána állhat fel a team. Három lehetőség van, vagy 2008. július 1-jével vagy 2009. július 1-jével megkezdődik az átszervezés, vagy az nem valósul meg. Az átszervezéséről hozott határozat a törvényi kritériumoknak megfelel. Fontosnak tartja, hogy amennyiben megvalósul az átszervezés, azt követően is a tagintézmények vezetői vezetik az intézményeket, szakmailag továbbra is önállóan működnek, egységes pedagógiai programon belül elkülönült saját pedagógiai programmal, házirenddel, sajátos arculattal.

Moncz Imre:

Arról nem volt szó, hogy visszavonjuk az intézmények átszervezéséről szóló határozatot. Először dönteni kell az átszervezés időpontjáról, aztán álljon fel a team.

Lakatos Béla:

A novemberi határozat szerint 2008. július 1-jétől álljon fel az új intézmény.

Nyéki Péter:

A szakértő asszony véleményét kérte, hogy az átszervezés 2009.-i időpontját reálisabbnak kivitelezhetőbbnek tartja-e?

Horváth Csabáné:

Sokkal reálisabbnak tartaná, hogy 1 év múlva kerüljön sor az átszervezésre. 2009 szeptemberétől visszszámolva lehet gondolkodni az ütemterv készítéséről. A szakértői anyag első részében foglaltak törvényességét vizsgálja a megyei önkormányzat, és ennek alapján készíti el véleményét. A szakvélemény második részében foglaltakat - amely a helyi sajátosságokat tartalmazza - az ütemtervbe kell beépíteni. A törvény szerint érintett intézmények, szervezetek véleményét a szakvélemény ismeretében kell megkérni.

Rohonczi József:

Az alkalmazotti közösségek véleményét a szakértői vélemény megismerését nélkülözve kérték ki.

Horváth Csabáné:

Az alkalmazotti közösségeknek a szakértői vélemény első részét kell megismerniük, hogy a novemberi határozat az átszervezésről, a közoktatási törvény szerint törvényes.

Rohonczi József:

Ha az alkalmazotti közösségek véleményét újból bekérjük, akkor az esetleges vélemények kikérése miatt az új intézményt csak 2009. szeptemberétől lenne ildomos bevezetni.

Horváth Csabáné:

Nem a véleményezések miatt kell hosszú idő, mert azokat rövid idő alatt végig lehet pörgetni. Azért 2009. nyarát javasolta, mert nagyok a nézetkülönbségek, amelyek egyetértés hiányát mutatják, és ez a lakosság érdekét nem szolgálja.

Ahhoz van joguk, hogy megismerjék a szakértői véleményt, ez az eljárás rendje.

Lakatos Béla:

Ha feláll az ütemterv kidolgozásáért felelős team, testületi szintű lesz a felelősség. Nem lát realitást a megoldásra, ha nincs kijelölt felelős vezetője a teamnek.

Dr. Fülesné Balogh Anita:

A három érintett közoktatási intézmény vezetőjének kell a kapcsolódási pontokat meghatározni és az ütemtervet elkészítenie. Amíg szakmailag nem tudják, hogy miben tudnának konkrétan együttműködni, mit jelent az összevonás, addig nem tudnak gazdasági számításokat sem végezni.

Lakatos Béla:

Eddig sikerült a szakmai egyeztetés?

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Nem sikerült, az intézményvezetők még nem kaptak megbízást arra, hogy az új intézmény működési kereteit szakmai szempontok alapján dolgozzák ki.

Csányi Józsefné:

Az önkormányzat nagyon toleráns az intézményeihez, mert van normatív támogatási jogcím, amit igényelhetnénk, de nem igényeljük meg. Törekedni kell a jövőben a normatív támogatások teljes körű kiaknázására.

Petró Tibor:

2008. február 14-i testületi ülésen már javasolta a közös igazgatású intézményekről szóló, 2007. novemberében hozott határozat visszavonását. Hivatkozott arra a nem helytálló tájékoztatásra, miszerint csak közös igazgatású intézmények adhatnak be pályázatot. A képviselő-testület szakértőt bízott meg szakvélemény elkészítésével, aki anyagi megtakarítást nem mutatott ki.

Lakatos Béla:

Kéri a hallgatóságot, hogy ne zavarja közbekiabálásokkal a testületi munkát, továbbá a polgármestert, hogy csak a hozzászólás megadásának lehetőségét követően kapjanak szót, aki pedig személyeskedik, az hagyja el a termet.

Csöbönyei Imre:

Kéri a testületet, hogy szavazzanak arról, hogy az ülésen jelenlévő hallgatóság hozzászólással élhessen. A testületnek szavazásra teszi fel, hogy a hallgatóság szót kapjon-e.

Megkérte a hallgatóságot, hogy csak az szóljon hozzá, aki szót kap.

A képviselő – testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

65/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő – testülete szót adott az ülésen jelen lévő hallgatóságnak.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

Nagy Ferencné:

A szakértő véleményét kérte abban, hogy lát-e különbséget a többcélú kistérségi társulások normatívája és a most összevonandó intézmények normatívája között.

Horváth Csabáné:

Igen van, a társulási normatívát azért hozták létre, hogy több település összefogjon. Tudjuk, hogy van az alap-, kiegészítő-, társulási normatíva. De ez nem jelent több bevételt Ácsnak, mivel itt nincs társulásról szó.

Nagy Ferencné:

Tehát több normatív támogatást nem fog kapni Ács. Véleménye szerint anyagi megtakarítás nem várható, és a közoktatási infrastrukturális pályázat beadásához sem szükséges az intézmények összevonása. A Gárdonyi iskolája rendelkezik az SNI-s gyerekeket tanítók szakgárdájával, javasolja, hogy a Jókai iskolából vigyék vissza őket. Ezzel összefüggésben még akár pedagógus létszám is felszabadulhatna, így már megtakarítás is elérhető.

Lakatos Béla:

A Jókai iskola igazgatójától kérdezi, hogy milyen tantárgyakat lát el nem szakos kolléga, illetve az, akit megbízással foglalkoztat? Hozzáteszi, ilyen kolléga a Gárdonyiban is van, az ének.

Nagy Ferencné:

Nem szakos pedagógus látja el a 7-8. osztályban az ének, az 5.-8. osztályban a rajz tantárgyakat heti 1-1 órában. Egy óraadó heti 3 óra kémiát és egy óraadó heti 3 órában gyógypedagógus, aki délután látja el a munkáját. Nem plusz órából, hanem a megadott órák terhére van minden ellátva.

Varga Endréné:

A Jókai iskola igazgatónője utolsó gondolatára reagálva elmondta, úgy vette ki, hogy legyen visszavonás, az SNI képességű tanulókat a Jókai iskolából küldjék vissza a Gárdonyi iskolába. A beiskolázási körzethatárok módosításáról ugyanakkor a testület döntött, amely értelmében a Jókai iskolába kerültek tanulók. Emellett vállaltunk egy HEFOP pályázatot is, 2013.-ig, ami nagyon súlyos jogkövetkezményeket von maga után, ha az abban foglaltakat megszegik. A következő tanévre a szakmai team ki tudná dolgozni a közös igazgatású közoktatási intézmény alapidokumentumait, úgy hogy egyik intézménynek se sérüljön az önállósága.

Csuka László:

Többletbevételt nem eredményez az átszervezés. A szakértői asszonytól kérdezi, hogy az átszervezés során a működési bevételek növelésénél milyen tételre gondolt?

Horváth Csabáné:

Az átszervezéssel a munkaerő-gazdálkodás tervét el lehet készíteni. Saját példát említ, Bokodon a Sportcsarnok bérbeadásának maximális kihasználtságáról döntöttek, így nőttek a működési bevételek.

Varga József Károly:

Tegnap részt vett az Oktatási Bizottság ülésén. Mióta képviselői feladatokat lát el, mindent a takarékoság oldaláról vizsgál. Az átszervezés során a zárda épületéből a szakiskola és a református egyház épületéből is átmennének a tanulók az iskola székhelye szerinti épületbe, így takarékoskodni lehetne.

Lakatos Béla:

A szakiskola jelenleg a zárdában működik. A közös igazgatású intézmény keretében átcsoportosításokat lehetne végrehajtani. Ha a gyereklétszám is csökken, akkor a református iskolából is be lehet hozni az elsősöket a nagy épületbe.

Moncz Imre:

A legkedvezőbb döntést kell meghozni, mert a tanulók nem kerülhetnek hátrányos helyzetbe. A szakértői anyagból pedig kiolvasható az is, hogy akarom, meg az is, hogy nem akarom az összevonást. A közös igazgatású közoktatási intézménynek nem lesz anyagi hozadéka. A zárdát most is ki lehetne üríteni.

Horváth Csabáné:

A kérdést megvizsgálva arra az állapotra mondta ki a törvényességet, amiről tudomása van. Arról van tudomása, hogy a testület nem akarja megszüntetni egyik iskolát sem, hanem közös igazgatást akar, úgy hogy tagintézményeként működjön a másik iskola is. Hangsúlyozza szóba sem került, hogy az egyik iskola megszűnik, mert nem ebből a szempontból vizsgálta a helyzetet, hanem abból, hogy mindegyik intézmény marad.

Ósz György:

A létszámleépítés témájához szeretne hozzászólni. A pénzásásban, egy felesleges ember sincs. Akkor lenne megtakarítás, ha a Jókais tanulókat a Gárdonyi iskolás tanító tanítaná, de ennyi erővel minek Ácsra iskola, menjenek Komáromba a gyerekek.

Csöbönyei Imre:

Sokat beszéltünk róla. Úgy érzi, magától a szakértői anyagtól várták a legtöbben a megváltást. Egyetlen szakértőtől ne várják azt, hogy megmondja, mit tegyen a testület. A szakértő minden alternatívát felvázolt, amelyből a testületnek kell kiválasztania a legkedvezőbbet. Lezárja a vitát. Javasolja a képviselő-testületnek az intézmények összevonásáról 2007 novemberében hozott határozat visszavonását, miszerint úgy a közös igazgatású közoktatási intézmények létrehozására egy év múlva, 2009. július 1-jével kerüljön sor. Javasolja továbbá, az ő vezetésével szakmai csoport felállítását.

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Van még egy érvényben lévő, határozati formában elfogadott szándéknyilatkozat is, amelyet úgy kellene módosítani, hogy 2009. július 1-jétől hozzuk létre a közös igazgatású közoktatási intézményt és a testület az ütemterv elkészítésével bízza meg az intézményvezetőket.

A képviselő - testület 9 igen, 2 nem és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

66/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő - testülete a közös igazgatású közoktatási intézmény létrehozására irányuló szándéknyilatkozatát a szakértői vélemény ismeretében úgy módosította, hogy azt 2009. július 01-jével hozza létre.

Javasolja továbbá megbízni a három intézményvezetőt - a polgármester vezetésével - hogy a közös igazgatású közoktatási intézmény működési kereteit szakmai szempontok alapján dolgozzák ki, a hatályos intézményi dokumentumok összhangját teremtsék meg.

Határidő: 2009. július 01.

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

A polgármester 17 óra 00 perckor szünetet rendelt el, a képviselő – testület 17 óra 15 perckor folytatta a munkáját.

3./ Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Terv

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Ács Város Esélyegyenlőségi helyzetéről már tájékozódott a képviselő-testület. A helyzetelemzésen alapuló akciótervet véleményezték a nevelési – oktatási intézmények vezetői, a nevelőtestületek, valamint a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat is. Valamennyi intézmény javaslatának figyelembevételével került összeállításra az Intézkedési Terv, melyet intézmények jóváhagytak. Kéri a tisztelt képviselő–testületet, hogy a Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Tervet elfogadni szíveskedjen.

Moncz Imre:

Az Oktatási Bizottság is tárgyalta és egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja.

Csányi Józsefné:

Tudja nem egyformák a tanulók. Amire csak tudnak, kérjenek le normatívát, mert a kis pénz is pénz. Jó lenne, ha az országos eredményektől nem maradnának el az ácsi gyerekek eredményei, ez is integrálás. Akkor van értelme ennek az intézkedési tervnek, ha ebből minél többet megvalósítunk.

A képviselő – testület 12 igen és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

67/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő – testülete a Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Tervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

4./ Tájékoztató Ács város szabálysértési hatóság 2007. évi tevékenységéről

Dr. Fülesné Balogh Anita:

A szabálysértési ügyek a társadalomra veszélyes cselekmények legalsó kategóriájába tartoznak. Ács Város Közigazgatási területén 78 szabálysértési eljárást folytattunk le 2007-ben, az előző évek során is hasonló volt az arány. Többségük minden évben tulajdon elleni szabálysértés, ezen belül is lopás és a szándékos rongálással megvalósított szabálysértés. A közoktatási törvényben meghatározott kötelezettségek megszegése szabálysértés miatt 5 feljelentés érkezett. Az iskolák feljelentése alapján kerül mérlegelésre, hogy szabálysértési vagy védelembe vételi eljárást kezdeményezzünk. Pozitívumként értékelhető, hogy az iskolák igazgatói, gyermekvédelmi felelősei nagy gondot fordítanak a gyermekekre, maguk is igyekeznek feltárni a mulasztás okait, mert ezek alapján dönthető el, hogy a probléma kezelése pedagógiai vagy gyermekvédelmi eszközökkel lehetséges. Ha az intézmény megállapítja, hogy a tanulót veszélyeztető ok pedagógiai eszközökkel nem megszüntethető, már mielőbb jelzéssel élhet a Gyermekjóléti Szolgálat felé. A Szolgálat a veszélyeztetettség kialakításában preventív módon részt vesz. A felelősségre vonás eszközeinek (büntetés, intézkedés) alkalmazása során minden szabálysértési eljárásban törekszenek a fennálló körülmények értékelésére, hogy azok igazodjanak a cselekmény súlyához.

Baracska Lajos:

Legirritálóbb a szabálysértés a köztisztasági szabálysértés. Tavasszal már rossz kimenni a határba, mert az utak mentén sok szemét van lerakva, olyanok is, amikről biztosan tudja, hogy csak kocsmából származhatnak. Mintha nem lehetne tenni a beteges szemetelők ellen, akik nem is érzik tettük súlyát.

Lakatos Béla:

Vannak azért jó példák is az országban, Szekszárdon megbüntetik azt az embert, aki eldobja a cigaretta csikket, ott a közterület felügyelőnek ez is a dolga.

Dr. Fülesné Balogh Anita:

A büntetések, és intézkedések során figyelembe kell venni az elkövetés súlyát, továbbá, figyelemmel lehet lenni az eljárás alá vont személy személyi körülményeire. Vizsgálni kell, az elkövetés körülményeit, hogy visszaeső-e az elkövető, azaz 2 éven belül folyt-e ellene már ellene szabálysértési eljárás. Ezek alapján hozza meg a szabálysértési hatóság a határozatát. Minden ügy egyedi ügy. Konkrét szabálysértési esetekben kell alkalmazni a jogszabályokat. A köztisztasági szabálysértés nehéz bizonyítani. Még azt sem tudja a hatóság tettenérés nélkül bizonyítani, hogy kik és hogyan helyezték ki a szemetet.

Petró Tibor:

Bizottságunk kiemelten foglalkozik ezzel a témával. Az üzletek elé még több szemétygyűjtő kihelyezésére kerül sor. Bízunk benne, hogy az áprilisi lomtalanítás után, a szemét összegyűjtését követően sikerül településünket tisztábbá, rendezettebbé tenni.

Csányi Józsefné:

A Közútkezelő külterületről is elviszi a szemetet. Biztosítanak zsákokat, kesztyűket, mellényeket.

Varga József Károly:

A közmunkások is folyamatosan takarítják a települést. Dicséret illeti őket, jól meg van szervezve munkájuk.

Rohonczi József:

Óriási gondok vannak mindenhol az országban, szinte szabadon lehet szemetelni, a megelőzés sokkal fontosabb lenne. Például az iskola tanulói a közeli boltban vásárolják meg a tízórait, azután amerre mennek, arra dobják el csomagolópapírt. Kis odafigyeléssel jelentősen csökkenthető lenne a szemét mennyisége, ha mindenki az erre a célra kihelyezett szemétygyűjtőbe dobná a hulladékot.

Csöbönyi Imre:

Fontosnak tartja, hogy a településen minél több szemét elhelyezésére szolgáló hulladéktároló legyen kihelyezve, így látja megelőzhetőnek a közterületen történő szemetelést, az illegális szemétkerakást.

A képviselő-testület az Ács város szabálysértési hatóság 2007. évi tevékenységéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

5./ Egyebek

Bölcsődei pályázat

Csányi Józsefné:

Bölcsődei működéssel kapcsolatos konferencián voltak, Tatabányán. A legfrissebb Európai Unió pályázati felhívások között jelent meg a pályázat, amely keretében bölcsődék önálló fejlesztésére nyerhető vissza nem térítendő támogatás, 10 % önerő biztosításával. Mivel az önkormányzatnak testületi határozattal megerősített szándéka, hogy az óvoda épületében bölcsődei egységet alakítson ki, ezért célszerűnek tartaná, hogy erre pályázati támogatást is próbáljunk elnyerni.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta a pályázatot. Nyilvánvalóan jó a kiírás, 90 %-os a támogatás mértéke. Gyakorlatilag mondhatnánk azt is, hogy erre a pályázatra vártunk. Egyhangúan támogatják a pályázaton való részvételt. Forrást is találtak hozzá. Az intézmények kiadásainál szerepelnek a szeptembertől beinduló bölcsőde működési kiadásai. Innen kellene átcsoportosítani a 2.300 E Ft-ot és ebből ki lehetne fizetni a 10%-os önrészt.

Csöbönyi Imre:

Javasolja a 25 MFt támogatási összeg beállítását.

A képviselő – testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő-testülete támogatja az önkormányzatnak a KDOP-2007-5.2.2 számú, bölcsődék önálló fejlesztésére kiírt pályázaton való részvételét, 25 MFt vissza nem térítendő támogatási összegben. A 10 % pályázati önrész a bölcsőde 2008. évben beállított működési kiadásai illetve az általános tartalék szükséges összegű átvezetésével biztosítható.

Határidő: 2008. május 25.

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

Kocsi projekt

Csányi Józsefné:

A reneszánsz év alkalmából csatlakoztunk a Kocsi Projekthez. A Kocsiút Közhasznú Alapítvány létrehozásához önkormányzati támogatást kérnek, egyszeri kiadásként 180.000 Ft-ot. Ebből 75 % az operatív programba, 25 % pedig a törzsvagyomba kerül. A testületnek döntenie kell, hogy támogatja, vagy visszamondja a részvételt.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta és a projektben való részvétel támogatása mellett döntött. A költségvetésben ilyen célokra a „Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre” támogatások között találtak rá fedezetet.

Csöbönyi Imre:

Mindenképp jónak tartja, tekintve, hogy nem lakosságszám arányosan kell fizetni.

A képviselő - testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő-testülete a Magyar Település- és Területfejlesztők Szövetsége által előterjesztett „Kocsi projekt”-tel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A „Kocsi projekt” menedzselésére létrehozandó szervezetbe Ács Város Önkormányzata alapítóként részt vesz. A létrehozandó szervezet non-profit, közhasznú jogi személyiségű alapítvány, amelynek alapítási eljárásához az Önkormányzat képviselőjére felhatalmazza a polgármestert.
2. Az alapítvány indulóvagyon a projektben résztvevő települések önkormányzatai, mint alapítók pénzbeli hozzájárulása, Ács város hozzájárulása 180 eFt. A támogatás az alapítvány létrehozásáig gesztorként eljáró kiemelten közhasznú Magyar Település- és Területfejlesztők Szövetsége részére, megállapodás alapján kerüljön átutalásra. Az Önkormányzat egyben tudomásul veszi, hogy utólagos elszámolás mellett, az átutalásra kerülő indulóvagyon hozzájárulásból, a Szövetség a projekt megvalósítása érdekében kifizetéseket teljesítsen.
3. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármester Urat, a projektet megvalósító szervezet alapításában és működésében az Önkormányzat képviselőjére, továbbá a projekt tevékenységének támogatására kiírt pályázatokhoz a településre eső önrész vállalására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

„Országos Egyesület a Mosolyért” kérelme:

Csőböneyi Imre:

Az „Országos Egyesület a Mosolyért” támogatási kérelmet adott be, amit a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a kérelmet és az Önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetére való tekintettel elutasításra javasolja.

A képviselő – testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

70/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő-testülete az „Országos Egyesület a Mosolyért” Közhasznú Egyesület támogatási kérelmét az Önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetében elutasítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

Kossuth Lajos Asztaltársaság kérelme:**Nagy Irén:**

Az Ácsi Kossuth Lajos Asztaltársaság kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy a Kossuth szobor felállításának leendő helye kapja meg a Kossuth park elnevezést. A településkép, a városi arculat javítása érdekében pedig javasolja, hogy az Önkormányzat vegye fel a kapcsolatot az E-ON céggel, a vezeték föld alá helyezése céljából.

Csöbönyei Imre:

Mindent megpróbálnak az ügy érdekében. Amikor a posta közben át akarták építeni a vezetékeket, ahhoz is 10 M Ft-tal kellett volna hozzájárulni, de akkor sem volt ennyi pénzük. A járdákra korábban sok építőanyag támogatást kaptak a Leier Kft-től. Most is felveszik a kapcsolatot a cégekkel.

Nagy Irén:

A héten olyan szakemberhez fordultak, aki Komáromban is tervezett szoborelhelyezést. Felkérték, hogy készítse el a terveket mérnöki pontossággal a területről és tegyen javaslatot, milyen keretet kapjon a szobor. Szeretnék, hogy mindenképp kapja meg a Kossuth Emlékhely elnevezést.

Csányi Józsefné:

Mindenképp legyen meg a szobor elhelyezésének tervezése. A tervezés során az orvosi rendelő parkolójának bővítését is célszerű lenne elkészíttetni.

Petró Tibor:

Volt egy javaslata, hogy a Gondozási Központ mellett legyen a Kossuth Emlékhely, ahol több hely van.

Varga József Károly:

Az ideiglenes tervbe bele kellene venni a park melletti hosszú házat is, hogy annak a továbbgondolt hasznosítása is szerepeljen benne. A rendelő mögött van egy rész, ahová parkolót lehetne kialakítani, még ha oda csak az orvosaink tudnak beállni, már az is jó lenne.

Rohonczi József:

A Kegyeleti park maradjon, a másik oldalon legyen Kossuth Emlékhely.

Csöbönyei Imre:

Hivatalosan még nincs neve a közterületnek. Távolatilag ott van az a Regensburger ház is, de a jelen helyzetben sem és később sem látja valószínűnek, hogy területet vegyenek.

A képviselő – testület 11 igen és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

71/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő–testülete az Ácsi Kossuth Lajos Asztaltársaság kérésére hozzájárul ahhoz, hogy a Kegyeleti Parknak az Egészségház felőli része a Kossuth Lajos Emlékhely elnevezést kapja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

Csere szerződés:**Dr. Fülesné Balogh Anita:**

A Helyi Építési Szabályzat módosításakor az ácsi 2394. helyrajzi számú ingatlan is gazdasági és kereskedelmi övezet besorolást kapott, amely magánszemély tulajdonát képezte. A képviselő – testület 109/2007.(V.24.) számú határozata alapján az átsorolt területnek megfelelő nagyságú két másik ingatlant bocsátott csereként a magánszemély részére, mivel az családi ház építését tervezte. A földhivatali bejegyzés során megállapítást nyert, hogy a 3202/19. helyrajzi számú ingatlan nem az önkormányzat, hanem magánszemély tulajdonában áll. A kialakult rendezetlen ingatlanviszonyok megoldása érdekében a magánszemély elfogadta a csereként felajánlott ácsi 1027/28 helyrajzi számú, Erkel Ferenc utcában lévő önkormányzati ingatlant. Kéri a képviselő – testületet az önkormányzati tulajdonú 1027/28 helyrajzi számú és a Nagy István és neje tulajdonában álló 3202/19 helyrajzi számú ingatlancseréjét megtárgyalni szíveskedjen.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, a kialakult helyzetet rendezni kell. A hibát valójában mi követtük el, ezúton meg szeretné köszönni a másik fél kompromisszumkészségét. Egyhangúan javasolja a képviselő - testületnek az előterjesztés elfogadását az ingatlancserére vonatkozóan.

A képviselő – testület 13 egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozza:

72/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő–testülete hozzájárul az önkormányzati tulajdonú 1027/28 helyrajzi számú, 751 m² nagyságú, valamint Nagy István és Nagyné Koczka Ilona tulajdonában álló 3202/19 helyrajzi számú, 825 m² nagyságú ingatlan cseréjéhez.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

Vaspusztai bérlakások**Dr. Fülesné Balogh Anita:**

Rácz Miklósné vételi szándékát jelezve fordult az önkormányzathoz, kérve az önkormányzat tulajdonában lévő vaspusztai lakások egyikének értékesítését. A kérelemmel kapcsolatosan Vaspusztán helyszíni bejárás történt, ahol nyolc önkormányzati tulajdonú, forgalomképes ingatlan van. Az ingatlanok vagyonszerzésben szereplő értéke alacsony, műszaki állapotuk fokozatosan romlik. Csak jelentős anyagi ráfordítással tarthatók fenn, az épületrészek felújításának a várhatóan magas költségek miatt alacsony a realitása. Amennyiben az önkormányzat a tulajdonában lévő, a vaspusztai lakások értékesítéséről határoz, a jogügylet lebonyolításával a polgármestert hatalmazza fel. Az önkormányzat elidegenítési szándékát követően értékbecslő bevonásával kerül meghatározásra az érintett ingatlanok nyílt piaci forgalmi értéke, majd a megállapított forgalmi értékek ismeretében a Hivatal pályázati felhívást tesz közzé. A beérkezett vételi ajánlatokból a legelőnyösebb ajánlat kiválasztása a testület kompetenciája lesz. Kéri a képviselő – testületet, hogy az elhangzottak figyelembe vételével foglaljon állást.

Lakatos Béla:

Először az ott lakóknak kellene felajánlani.

Dr. Fülesné Balogh Anita

A lakás használóit nyilatkoztatni kell, hogy meg kívánják-e venni az általuk használt ingatlanokat.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és az előterjesztés szerinti elfogadást javasolja.

Csányi Józsefné:

Tavaly januárban megbízási szerződést adtak, a vaspusztai lakások értékbecslésére, amely szakvélemény érvényessége azóta lejárt.

Varga József Károly:

A vízellátással kapcsolatosan szeretné megemlíteni, hogy az önkormányzatnak van egy fűrt kútja és amennyiben lehet a benti lakásokban élőket tájékoztatni kell erről.

Moncz Imre:

Először az ingatlanok számát kell pontosítani, mert tudomása szerint az eltér a katasztertől.

A képviselő – testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

73/2008.(III.27.) sz. határozata:

Ács Város Képviselő-testülete elhatározza a vaspusztai önkormányzati bérlakások értékesítését az alábbiak szerint:

- értékbecslő bevonásával kerüljön meghatározásra az érintett ingatlanok nyílt piaci forgalmi értéke, majd
- a megállapított forgalmi értékek ismeretében pályázati felhívást tegyenek közzé. A szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert. A beérkezett vételi ajánlatokból a képviselő - testület válassza ki a legelőnyösebbet.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

Mosonyi Ferenc lakásbérleti jogviszony meghosszabbítási kérelem**Dr. Fülesné Balogh Anita:**

Mosonyi Ferenc Ács, Gyár u. 12. szám alatti önkormányzati lakás bérlője azzal a kérelemmel fordult a képviselő – testülethez, hogy a 2008. június 30-án lejáró lakásbérleti jogviszonyát meghosszabbítani szíveskedjen. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2008. március 12-i ülésén tárgyalta és a bérleti jogviszony 1 évvel történő meghosszabbítását javasolta.

Varga József Károly:

Igen, minden úgy történt, ahogy az aljegyző asszony elmondta. Addig javasolják a meghosszabbítást, amíg az iskola nem kezd valamit az ingatlannal. Ha a lakások felmérése már megkezdődött, akkor azt szeretnék, hogy ez a bérlői magatartás legyen a mérvadó a többi lakáshoz képest, jó példaként szolgáljon.

Csőbönyei Imre:

A felmérés már megkezdődött, a szociális ügyintéző, a műszaki főtanácsos és a Gazdasági Ellátó Szervezet munkatársának bevonásával.

A képviselő – testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

74/2008.(III. 27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő–testülete Mosonyi Ferencnek az Ács, Gyár u. 12. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó - 2008. június 30-ával lejáró - bérleti jogviszonyát egy évvel, 2009. június 30-ig meghosszabbítja, amennyiben a bérlakás helyiségeire a Gárdonyi Géza Általános Iskola és Szakiskola igényt nem tart.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

Városi Nyugdíjas Klub Egyesület kérelme

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Metka Antalné a Városi Nyugdíjas Klub Egyesület vezetője azzal a kéréssel fordul az Önkormányzathoz, hogy az egyesület székhelyéül a Gondozási Központot jelölhessék meg. Erre vonatkozóan cégbírószági bejegyzéshez van szükségük, mivel szeretnék közhasznú, civil szervezetként bejegyeztetni az egyesületet.

A képviselő – testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Önkormányzata (törzsszám: 15385413), mint a 2941 Ács, Fő u. 43. szám alatti ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja:

A Városi Nyugdíjas Klub Egyesület, az Ács, Fő u. 43. szám alatti ingatlan székhelykénti használatához és a székhely címként való bírósági bejegyzéshez.

A hozzájárulás határozatlan időre, a Városi Nyugdíjas Klub Egyesület fennállása idejére érvényes.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

Vagyonrendelet módosítás

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2006.(I.26.)számú önkormányzati rendelet 6.§ (2) bekezdésében szereplő értékhatárok egyik sora elírás miatt, módosításra szorul. A jelenlegi szabályozás szerint az 5.000.000–20.000.000,-Ft értékhatárig a vagyont elidegeníteni csak nyilvános pályáztatás útján lehet. Az észlelt adminisztratív hiba csak a rendelet módosításával lehetséges. A rendelet módosításának elfogadását követően a nyilvános pályáztatási kötelezettség 15.000.000–20.000.000,-Ft közötti értékhatárban lesz. Kéri a képviselő–testületet, a rendeletmódosításra tett javaslatot megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

A képviselő – testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

11/2008.(III.27.) sz. rendelet

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2006.(I.26.) számú rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

6./ Személyi ügyek

Csöböneyi Imre:

Petrin László megbízása 2008. március 31-én lejár. Javasolja, hogy április 15-ig legyen meghosszabbítva a megbízási szerződése, mert szükség lenne a munkájára. Az önkormányzatnak bruttó 50 E Ft-ot jelentene ez a módosítás, mivel csak fél hónapról lenne szó.

A képviselő – testület 12 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2008.(III.27.) sz. határozata

Ács Város Képviselő-testülete Petrin László (2900 Komárom, Laktanya köz 3/A.) közigazgatási szakértőnek 2008. március 31-vel lejáró megbízását, 2008. április 15-ig meghosszabbítja 50.000,- Ft megbízási díjért.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

Varga József Károly:

Körülbelül 6-7 éve foglalkozunk azzal, hogy a jegespusztai busz menetét be kellene terelni Vaspusztára, hogy ott is megforduljon. Itt szeretné megkérni az aljegyzőasszonyt, hogy amennyiben ideje engedi, járjon utána, mert a mostani helyzet balesetveszélyes.

Csöböneyi Imre:

Több murva kellene, de meg kell nézni, hogy mi kell még oda. Jó lenne, ha be tudna járni a busz.

Csányi Józsefné:

Tájékoztatást szeretne adni arról, hogy Deákné dr. Schiffner Márta jegyző közszolgálati jogviszonya közös megegyezéssel az 1992. évi XXIII. törvény 15.§ (2) bekezdése alapján 2008. március 31-ével megszüntetésre kerül. A tegnapi nap folyamán a jegyzőasszony a jogi képviselőjével eljött és aláírta a testület által elfogadott megállapodást és a szükséges iratot. A munkáltató ezt követően gondoskodik a kifizetés érdekében szükséges intézkedésekről. A felek a megállapodás szerint megegyeztek, hogy semmilyen más követelésük nincs egymástól.

Csuka László:

Tájékoztatást szeretne adni, hogy 2008. április 3-án 12⁰⁰ –kor tartandó évértékelő találkozóra ezúton tisztelettel meghív minden cégvezetőt és vállalkozót a jövővel kapcsolatos kiépítése és a meglévők ápolása érdekében.

Nyéki Péter:

Kérni szeretné a postán a csekkbefizetések időpontjának meghosszabbítását, mivel csak 14³⁰-ig van arra lehetőség, ami a lakosságnak kedvezőtlen.

Csöböneyi Imre:

Ezt már egyszer felvetették, a nagyobb siker reményében ismét felveszik a postával a kapcsolatot, mivel ez a lakosság komfortérzetét segítené.

Rohonczi József:

A közmunkásokat foglalkoztató karbantartó részleg, amikor teheti, - mert már esedékes lenne - a Dózsa György utcában az útpadkákat javítsa meg. Tegyen meg a gazdasági szervezet ennek érdekében mindent. Még egy kérdése lenne az aljegyzőasszonyhoz, hogy a Fúri László-féle kérelem milyen stádiumában van.

Dr. Fülesné Balogh Anita:

Fűri László írásban megkereste a hivatalt és csak a kisebb telekrészre vonatkozó vételi ajánlatát tartotta benne fenn, a nagyobb területre vonatkozó igényét visszamondta. A kisebbik ingatlanra vonatkozóan az adásvételi-szerződés megkötése folyamatban van.

Varga József Károly:

Több rokkant is jelzéssel élt, hogy a Posta közben legalább egy rokkant jelzésű parkolót fel kellene festeni.

Továbbá tájékoztatni szeretne mindenkit, hogy megkereste az országos IPOSZ, hogy a régióban jogi szolgáltatást szeretne létrehozni. Ide tartozna Bana, Bábolna, Komárom is. Jogászt már találtak, aki biztosítani fogja szolgáltatást, az önkormányzatnak nem kerülne semmibe, a kiadás teljesen az IPOSZ költsége.

Petró Tibor:

Tájékoztatni szeretne mindenkit, hogy március elején a Környezetvédelmi, Településfejlesztési és Városszépítő Bizottság megtartotta ülését és a 2008. évi munkatervet szeretné ismertetni.

Petró Tibor, a Környezetvédelmi, Településfejlesztési és Városszépítő Bizottsági elnök által elmondottak a jegyzőkönyv mellékletét képező munkaterv tartalmazza.

Több hozzászólás, több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 18 óra 45 perckor bezárta a testületi ülést.

K.m.f

Dr. Fülesné Balogh Anita
aljegyző

Csöbönyei Imre
polgármester