

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Az Ács Nagyközség Képviselő Testületének **2007. január 25-én** 15.⁰⁰ órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselők

Meghívottak: Deákné dr. Schiffner Márta jegyző
dr.Majer István környezetvédelmi szakértő
Kosztolányi István, Csermák Hugó Önkéntes Tűzoltóság parancsnoka
Locsmánda Imréné pénzügyi irodavezető
Csöbönyei Imréné igazgatási irodavezető

Nagy Ferencné a Jókai Általános Iskola igazgatója

Vargáné Vasvári Klára Napközi otthonos Óvodák vezetője

Nagy Sándorné, a Gondozási Központ vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Paksiné Szabó Tünde

Az ülésről archivált hangfelvétel készült.

A polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítása mellett javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására, melynek meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását egyhangúan fogadta el a testület. Új napirend felvételére nem hangzott el javaslat. A polgármester felkérte az ülésen megjelent dr.Majer István környezetvédelmi szakértőt, hogy a hulladékgazdálkodással, -tárolással kapcsolatos tájékoztatójának megtartására, utalva a település e területen jelentkezett, nagy médiavisszhangot kiváltott problémájára.

dr.Majer István:

A település belterületén hulladékgazdálkodással foglalkozó Kft. tevékenységi körében a közelmúltban indult bűnügy kapcsán kérte fel az önkormányzat vezetése, hogy adjon tájékoztatást a képviselőknek arról, hogy milyen lehetőségek állnak rendelkezésre a fennálló probléma hatékony megoldására. Előzetes információi szerint a Kft. telephely engedéllyel rendelkezik, a tevékenységi kör elektromos hulladék feldolgozására irányul. A tevékenység gyakorlásához szükséges szakhatósági engedélyekkel a Kft. rendelkezik. Információja van továbbá arról is, hogy a Kft. az engedélyezett tevékenysége túlmenően normasértő tevékenységet is végez, mivel környezetszennyező, veszélyes hulladék tárolását is végzi telephelyén. A ilyen és hasonló jellegű problémák megoldásában, illetve már kialakulásukat megelőzően kiemelt jelentőséggel bír a hatósági, szakhatósági ellenőrzések, bejárások megtartása. Ezek az ellenőrzések hivatottak alátámasztani azt, hogy valóban az engedélyezett tevékenységi körnek megfelelő tevékenység folytat-e az engedélyes. Amennyiben normasértést észlel a hatóság, lehetőség nyílik szankcionálásra, amelynek mértékét jogszabály rögzíti. Úgy gondolta, az önkormányzatnak joga van az engedélyezettől eltérő tevékenység korlátozására, azonban annak jogszabályi háttérét alaposan körbe kell járni. Leszögezte, hogy a nagy médiavisszhangot kiváltott illegális szemétkerítés kivizsgálása, szankcionálása nem önkormányzati hatáskör, a nyomozás országos hatáskörű szervek közreműködésével zajlik.

Csöbönyei Imre:

Dr.Majer Istvánt, a környezetvédelem országosan elismert vezetőjét kérte fel az önkormányzat arra, hogy szakértelmével, e területen szerzett gyakorlatával nyújtson segítséget a helyi, települési hulladékgazdálkodás területén tapasztalható probléma hatékony és megnyugtató megoldásában.

Varga József Károly:

Megnevezhetők-e azok a személyek, akik felelősek a kialakult helyzetért?

Dr.Majer István:

Amennyiben észlelik, illetve tudomást szereznek arról, hogy az engedélyezett tevékenységtől eltérő, túlmutató tevékenységet folytatnak a telephelyen a Környezetvédelmi Felügyelőség van lehetősége eljárást lefolytatni, illetve annak eredményének függvényében szankcionálni. A környezetszennyezés tényéről bárki értesítheti az illetékes hatóságot, amely köteles a bejelentést kivizsgálni, s a vizsgálat eredményéről a bejelentőt tájékoztatni.

Tóth Károly:

A környezetvédelmi hatóságnak mennyi idő alatt kell intézkednie egy-egy bejelentést követően, ugyanis már többször is válasz nélkül maradtak környezetszennyezés tárgyában tett bejelentéseik, amely a településen 2006 nyarán tömeges halpusztulást követően kezdeményeztek. A kft. telephelyén felhalmozott gumiabroncs mennyisége hatalmas, rendkívül aggasztónak tartotta már magát a tárolást is, és azt is, hogy nincs információ annak további sorsáról.

dr. Majer István:

A felügyelőségnek 30-60 nap áll rendelkezésére egy adott ügyre vonatkozó hatósági eljárás lefolytatására, illetve az érintettek tájékoztatására. A gumiabroncs tárolása engedélyhez, meg kell vizsgálni milyen engedélyek birtokában van a kft.

Deákné dr.Schiffner Márta:

A helyi építésügyi hatósághoz benyújtotta a kft. a rendeltetésmód engedélyeztetésére vonatkozó kérelmet. A szakhatóságok közül a győri Környezetvédelmi Felügyelőségtől ismételten megkértem, hogy pontosítsa a szakhatósági hozzájárulását a telephelyre vonatkozóan. A Kft. Ács, Gyár u. 32-38. számú telephelyén jelenleg kb. 600 tonna gumiabroncs található, amelynek tárolására vonatkozó szakhatósági engedélyt a Környezetvédelmi Főfelügyelőség /Budapest/ adta ki 8 ezer tonna vonatkozásában.

dr.Majer István:

Az engedélyek szerkezete olyan, hogy feltételezi, hogy nincs közbenső tárolás, ezért a tárolható, feldolgozásra váró mennyiség nagyságát nem szabályozza, ezért fordulhat elő az, hogy rendkívül nagy mennyiségek tárolására nyílik lehetőség legálisan. Ezt a jogi szabályozatlanságot gyakran kihasználják. Tűzvédelmi előírás azonban rendelkezik veszélyes anyag tárolásának feltételeiről, azonban a tárolás nagyságrendjére vonatkozóan nem mérvadó.

Csányi Józsefné:

Az ipari park megalakulásakor a Kft. elektronikai cikkek feldolgozására kérte a telepengedély kiadását. A megalakulást követően több olyan esemény is történt, amely figyelmeztetésként szolgálhatott volna, ilyen volt például a pakura tartály kezelése közben keletkezett tűzeset is, amelynek következményeként sűrű, fekete felhő borította a környéket. A telepen felhalmozott gumiabroncs nagyságrendjét szóló információt döbbenettel hallgatta. Nem nyugtatta meg a

környezetvédelem eljárását, a helyszíni szemlék fontosságát sem vonta kétségbe, azonban

elvitathatatlan, hogy a közelmúltban olyan környezetszennyező események történtek a településen –ülepítő átvágásával környezetszennyező anyagok bejutása a Székes és Concó patakban halpusztulást okozva- amely súlyosan veszélyezteti a környezetet, az ott élők egészségét.

dr.Majer István:

Felkérését követően keresni fogja azokat a lehetőségeket, módokat, amellyel a vállalkozás tevékenysége korlátozhatóvá válik. Rövid tájékoztatójában a részletek teljes körű ismerete nélkül megpróbálta felvázolni az önkormányzat mozgásterét az ügyvel kapcsolatban. Véleménye szerint lakosság érdekének hangsúlyozásával kell felépíteni a tevékenység engedélyezésnek stratégiáját-. Jelenleg csak a hatályos jogszabályok alapján tud véleményt formálni az adott témáról, a terület helyszíni szemlét követően, az ügy részleteinek megismerésével tud igazi cselekvési programot kínálni megbízóinak.

Baracska Lajos:

Erős gyanakvással fogadták az ipari parkba betelepülő Kft., s a félelem sajnos megalapozottnak bizonyult. Az illegális német hulladék elhelyezésére honnan volt engedélye a Kft-nek, ugyanis a tulajdonos médiában elhangzott nyilatkozatában az engedély meglétére hivatkozott.

dr.Majer István:

Szakhatósági engedéllyel valóban rendelkezett a kft., azonban ez egy szegmense az engedélyeztetési eljárásnak.

Rohonczi József:

Érdeklődéssel hallgatta a tájékoztatást. Felmerült benne, hogy miért nem kérte ki az önkormányzat a lakosság véleményét arról, hogy egyetért-e a település központjában megvalósuló kommunális hulladék-feldolgozó üzem tevékenységével. Laikusként kérdezte, hogy milyen engedélyekkel rendelkezik az adott ingatlanra vonatkozóan a Kft., illetve az milyen tevékenység végzésére hatalmazza fel a céget. Fontosnak tartaná annak a vizsgálatát is, hogy az elmúlt 2 évben hány hatósági ellenőrzés megtartására került sor a szóban forgó Kft. telephelyén.

Deákné dr.Schiffner Márta:

Tekintettel arra, hogy nem önkormányzati érdekeltségű tulajdonról van szó, az adott ügyben nem lehetett közmeghallgatás keretében a lakosság véleményét kérni a betelepülő cég tevékenységével kapcsolatosan. A Kft. telepengedélyében elektronikai, elektromos és kábelhulladék feldolgozását engedélyezte a helyi hatóság, a tulajdonos itt nyilatkozatban rögzítette, hogy a telephelyen veszélyes hulladékot nem tárol. 2006 júniusában felszólította a Kft. vezetőjét, hogy a telephelyen felhalmozott, kb. 600 tonna gumiabroncsot szállítsa el, a kérésnek a tulajdonos eleget tett. A Kft. az Ács, Gyár u. 32-38. szám alatt a fenti tevékenységre vonatkozóan telephelyengedéllyel nem rendelkezik, csak hulladék begyűjtésére és szállítására van engedélye.. A botrány kipattanását követően, januárban már kétszer járt a Kft. telephelyén a környezetvédelem, a növényvédelem és a tűzoltóság képviselőivel. Az ÁNTSZ is több alkalommal járt a volt cukorgyár területén, a hatósági eljárások folyamatban vannak.

dr.Majer István:

A rendelkezésére álló információk alapján vélelmezhető, hogy a Kft. működésében súlyos szabálytalanságok érhetőek tetten, mely anomáliák felszámolására, a felelősök szankcionálására az érintett hatóságok saját hatáskörükben a szükséges intézkedéseket kezdeményezték, az eljárások jelenleg is folyamatban vannak. Úgy gondolja a hatóságok együttesen ki fogják tudni kényszeríteni a változást.

Tóth Károly Péter:

Minden áron meg kell akadályozni, hogy a kft. szeméttlerakóhelyet létesítsen a település központjában. Fontosnak tartaná a lakosság véleményének kikérését az ügyel kapcsolatban, ha Lábatlanon népszavazást lehetett tartani a cementgyár létesítésével kapcsolatosan, Ácson miért nem lehet ugyanezt indítványozni? Nagyobb cégek telepengedélyezési eljárása során a képviselő-testület tájékoztatást kér a jegyzőtől. Egy-egy engedély kiadásakor a lakosság érdekeinek figyelembe vételével történjen meg döntés. Elfogadhatatlan, hogy egy befogadó, nyitott közösség tagjait környezetszennyező tevékenységével mérgezzen egy cég.

Deákné dr.Schiffner Márta:

A cementgyár felépítése önkormányzati területen való megvalósulásáról tartottak népszavazást Lábatlanon. Ácson magántulajdonban lévő ingatlanról van szó, ebben az esetben nincs lehetőség népszavazás kezdeményezésére. A népszavazás megtartásának lehetősége az önkormányzat részéről is felmerült, mint egy közbenső megoldási alternatíva, azonban annak megvalósulására a jelenleg hatályos jogrendszer nem ad módot. A telepengedélyezési eljárás hatósági jogkör.

dr.Majer István:

Speciális helyzet állt elő Ácson. Magántulajdonban lévő területen, szakhatósági engedélyek birtokában – ugyan feltételekhez kötötten - végezheti tevékenységét a kft. a településen. Neki, mint környezetvédelmi szakembernek az adott ügyben az a feladata, hogy megtalálja, behatárolja az önkormányzat mozgásterét. Tapasztalata szerint a nagy médiafigyelmet kapott a felmerült téma kapcsán az érintett szakhatóságok is kiemelt figyelmet fordítanak a ma már több települést érintő „szemétügy” megnyugtató, mindenki számára elfogadható megoldására.

Rohonczi József:

Fontos lenne a Környezetvédelmi Felügyelőség telefonszámát a lakosság figyelmébe ajánlani, hogy személyesen tapasztalt, a közösséget érintő környezetszennyezés esetén a hatóság azonnali segítségét kérje az elhárításra vonatkozóan.

dr.Majer István:

A hatóság sem mindenható, csak bizonyított normaszegés esetén tud eljárni.

Nyéki Péter:

Milyen nagyságrendűek a büntetéstételek?

dr.Majer István:

Jogsértő magatartás bizonyítását követően tízezer forinttól többmillió nagyságrendig terjed.

Csöbönyi Imre:

Megköszönte dr.Majer István testületi ülésen való részvételét, tájékoztatását az ügyel kapcsolatban. A szakértő megbízatásának teljesítésével egyidejűleg, az adott ügyben végzett tevékenységéről a közeljövőben majd beszámol a testületnek.

Dr.Majer István és Moncz Imre képviselő 15 óra 50 perckor távozott a helyszínről.

A tájékoztatást követően a napirendi pontok megtárgyalására került sor.

Napirendi pontok:

- 1./ *Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- 2./ *Csermák Hugó Önkéntes Tűzoltóság beszámolója a 2006. évi működéséről*
- 3./ *Tájékoztató Ács nagyközség Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről*
- 4./ *A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 12/1994/III.21./számú rendelet módosítása*
- 5./ *Szociális alapellátási feladatok kistérségi társulásban történő ellátása*
- 6./ *Ács Nagyközség Önkormányzata és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat együttműködési megállapodása*
- 7./ *A helyi autóbusz-közlekedtetés pályázati dokumentációja*
- 8./ *Az éves rendezvénynaptár elfogadása*
- 9./ *Egyebek*

1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Csöbönyei Imre polgármester

A polgármester által elmondottakat tartalmazó jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Baracscai Lajos:

Évek bosszantó tény, hogy az M 1-s autópálya ácsi lejárójánál a kihelyezett útjelző táblákról már Ács neve is lekerült, s mint bábolnai pihenőhely nyújt útmutatást az utazóknak. Fontos lenne, hogy mint városi rangra aspiráló település jogot formáljunk arra, a település neve szerepeljen a leágazásnál.

Csőbönyei Imre:

Több alkalommal kereste meg levélben az Autópálya Mérnökséget, kérve a képviselő hozzászólásában körülírt probléma megoldásában segítségüket. Sajnos az új, EU szabványos közlekedési tábla kihelyezésével még a település neve is lekerült arról. Megoldásként talán már csak az maradt, hogy az önkormányzat saját pénzből készített táblát, kicserélteti, polgármesterként vállalva az akció következményeit.

2./ Csermák Hugó Önkéntes Tűzoltóság beszámolója a 2006. évi működésről

Előterjesztő Kosztolányi István parancsnok

Írásos anyag csatolva.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a Tűzoltóság beszámolóját. A köztisztviselői gazdálkodását példaértékűnek tartották. A bizottság a tűzoltósághoz csatlakozott Bana település anyagi támogatását tartja szükségesnek a magas színvonalú működés feltételeinek biztosítása érdekében. A beszámoló elfogadását javasolták.

Varga József Károly:

A tavalyi árvíz elhárításával kapcsolatban végzett kiemelkedő tevékenységük elismerésül állami dicséretben részesültek az ácsi tűzoltók. A tűzoltóság ügyeleti szobájában került elhelyezésre defibrillátor is, amelynek használatára vonatkozóan bemutató megtartását tartotta szükségesnek. Az önkormányzati rendezvények biztosításában vállalt és végzett szerepüknek maximálisan eleget tesznek. A tűzoltóság emeleti szintjén a lambériaburkolat cseréje szükséges. A jelenlegi nehéz pénzügyi helyzetben a szükséges felújítás elvégzéséhez támogatást kell keresni, a beruházás megvalósulásához – a felújítás költségeinek ismeretében - II. félévi képviselői tiszteletdíját ajánlotta fel.

Csöbönyei Imre:

Színvonalas tevékenységet lát el a tűzoltóság, melyet a település lakossága nevében köszönetét fejezte ki. Gönyű csatlakozásával esetlegesen jobb, kiszámíthatóbb gazdálkodásra nyílna lehetősége a tűzoltóságnak, ezért a település társulását szorgalmazni kell. Az önkormányzat pénzügyi lehetőségében függvényében évről évre támogatja a tűzoltóságot. 2006-ban az tűzoltóság épülete előtti terület aszfaltozására, közlekedési tábla kihelyezésére került sor, melynek közel félmillió forintos költségvonzata az önkormányzatot terhelte. Az elavult géppark cseréje elkerülhetetlen, a lehetőségek ismeretében a megvalósulást támogatja az önkormányzat. A beszámolót tartalmaznak, kivételében kiemelkedőnek tartotta.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi egyhangú határozatot hozta:

1/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testület a Csermák Hugó Önkéntes Tűzoltóság 2006. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

3. Tájékoztató Ács Nagyközség Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Locsmándi Imréné pénzügyi iroda vezetője

Írásos anyag csatolva. Az előterjesztő az alábbi szóbeli kiegészítést tette:

Az önkormányzat már november, december hónapokban tárgyalta már a 2007. évi költségvetésről. Az azóta eltelt időszakban számszaki módosításokra került, amelynek során a Gazdasági Iroda és intézményeinek működési bevételét megemelték. A gépjárműadó 2007. évre tervezett összege 2 millió Ft-tal növekedett. A múlt héten véglegesített adatok alapján örömmel tájékoztatta a képviselőket, hogy az eredetileg tervezett összegnél 24.313 eFt-tal több támogatást kap a település, amely az iparüzési adó mértékéből adódik. A többletként

jelentkező bevételt az alábbiak szerint került bedolgozásra a költségvetésbe. A bevételi oldalon a működési hitelfelvétel összegét 3.357 eFt-tal csökkentették, a kiadási oldalon a korábban nem tervezett iskolások tankönyvtámogatására irányoztak elő 800 eFt-ot. A Gazdasági Iroda és intézményeinek dologi kiadásait 10 MFt-tal egészítették ki, amely elsődlegesen a megemelkedett rezsiköltségek költségét hivatott fedezni. Az általános tartalék összegét 10.156 eFt-tal emelték meg. További változás az is, hogy a Batthyány utca felújítására előirányzott 4.665 eFt-ot, az Államkincstár tájékoztatása alapján csak év közben, pótelőirányzatként lehet feltüntetni.

A zeneiskola támogatására önkormányzatunk 4.200 eFt-ot irányzott elő 2007.évre, ezzel szemben az intézmény 4.700 Ft támogatást igényelt. A szóbanforgó 500 eFt különbözetnek nincs forrása. Beruházásra, felújításra minimális összeg került betervezésre. A tartalékon szereplő összeg a pályázatok való részvételnél előírt önrész biztosítására szolgál. A többcélú kistérségi társuláshoz befizetendő hozzájárulás mértéke várhatóan év közben változni fog. Az önkormányzat tulajdonában lévő szilárd burkolatú, s a burkolat felújítására irányuló pályázatok benyújtásának feltétele, hogy annak költségvonzatát a 2007. évi költségvetésben már szerepeltette az önkormányzat. Önkormányzati döntés szükséges a pályázat keretében felújításba bevonandó utcák kijelöléséről.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Ács Nagyközség Önkormányzat 2007. évi költségvetés-tervezetét az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra: A felújítási kiadások körében a közutak felújítására tervezett előirányzat 7,5 millió Ft-ra történő emelése. A beruházási kiadások körében a faluközpont fejlesztésére tervezett előirányzat 6.991 millió Ft-ra történő emelése. A bizottság a működési célú hitelfelvétel összegének 30 millió Ft-ra való csökkentését javasolta. Az önkormányzat költségvetési sarokszámainak ismeretében a zeneiskola 2007. évi támogatásának 4.200 eFt-ban történő megállapítását javasolta.

Csányi Józsefné

Többlepcsős tárgyalás követően is 200 milliós hiány mutatkozik a zökkenőmentes, biztos gazdálkodás biztosításához. Az intézményvezetők gesztusként értékelték, hogy plusz 10 millió Ft előirányzatot kaptak az energiaárak emelkedésének ellentételezéséül. Fontos, hogy az intézményvezetők esetleges álláshelyek betöltésekor konzultáljanak a polgármesterrel, vagy a gazdasági és pénzügyi bizottság elnökével. Az intézményeknek kiemelt figyelmet kell fordítaniuk a dologi kiadások anyagi háttérének biztosítására. A Bagolyvár épületében kialakítandó faluház, múzeum megvalósításának lehetőségét vetette fel.

Lakatos Béla:

A tervezett tartalék fogja képezni alapját a 2007. évi pályázatokon való részvétel feltételeként előírt önrész biztosításában, ezért rendkívül fontos, hogy az összegszerűségében minél több pályázaton való részvételt tegyen lehetővé. Az egészségügyi és szociális bizottság bizottságban tevékenykedve tapasztalta, hogy rendkívül sok többszörösen hátrányos, nehéz szociális körülmények között élő ember kéri az önkormányzat segítségét rendkívüli élethelyzetében. Javasolta, hogy a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás előirányzatát 500.000.- Ft-tal emeljék meg utalva a korábban körvonalazott szociális problémákra. Az összeget faluközpont fejlesztésére előirányzat összegéből javasolta jóváírni a gyermekvédelmi támogatásra.

Megérkezett Nagy Irén képviselő 16 óra 16 perckor, így a Képviselő Testült 13 fővel folytatta munkáját.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat 2007. évi költségvetési-tervezetét az alábbiak figyelembe vételével módosítja:

A felújítási kiadások körében:

- a közutak felújítására tervezett előirányzat 7,5 millió Ft-ra történő emelés

A beruházási kiadások körében:

- a faluközpont fejlesztésére tervezett előirányzat 6.441 eFt-ra történő emelése

A szociális támogatások körében:

- rendkívüli gyermekvédelmi kedvezmény előirányzatának 500 eFt-tal történő emelése

A működési célú hitelfelvétel összegének 30 millió Ft-ra való csökkentése.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

Deákné dr.Schiffner Márta:

Az önkormányzati ingatlanok eladási és bérleti díjára vonatkozó javaslatot írásban a képviselő-testület elé tárta, kérte az előterjesztésben megjelölt eladási árakra vonatkozó képviselői hozzászólásokat, javaslatokat.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a jegyzői javaslatot, melynek elfogadását az alábbi módosításokkal javasolta: A bizottság a telkek vételárának módosítását indokoltnak tartotta. A település esetleges várossá nyilvánítását követően a telekárak felülvizsgálatának szükségességére hívta fel a figyelmet. A kisvárosias lakóterület 1.000.- Ft/m², kertvárosias lakóterület 800.- Ft/m², falusias lakóterület 1.000.- Ft/m², kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület 1.500 Ft/m², ipari terület 4.000.- Ft/m², Településközpont, vegyesterület 5.500.- Ft/m². Az önkormányzat tulajdonában lévő egyéb helyiségek bérleti díja 5-10 eFt/m²/év, raktár, műhely és egyéb tárolóhelyiségek bérleti díja: 8-12 eFt/m²/év.

Deákné dr.Schiffner Márta:

Az önkormányzat tulajdonában lévő iroda és egyéb helyiségek bérleti díjánál, illetve a raktár, műhely és egyéb tároló helyiségek bérleti díjánál megállapításánál fontosnak és elengedhetetlennek tartja szempontrendszer kidolgozását, amely az épület állagának, komfortfokozatának, alapterületének, területi elhelyezkedésének függvényében határozza meg a fizetendő bérleti díj nagyságát.

Rohonczi József:

Miért olyan van olyan nagy különbség a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület és az ipari terület közötti vételára között.

Deákné dr.Schiffner Márta:

Az ipari park területén lévő ingatlan vételárára vonatkozóan az önkormányzatnak szerződése van a Charbon Kft-vel, amely nagyban behatárolja az összegre vonatkozó javaslatlattétel lehetőségét.

Csőbönyi Imre:

Az önkormányzat az országosnál alacsonyabb vételi áron kínálja megvételre ipari parkjában az ingatlanokat. A kedvezőbb ár megállapításának háttérében az önkormányzat azon szándéka érhető tetten, hogy a lehetőségekhez mérten mielőbb és minél több befektetőt nyerjen meg magának a település.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2007/I.25./ sz. határozat

Ács Nagyközség Képviselő Testülete az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok vételi árát az alábbiak szerint állapítja meg:

kisvárosias lakóterület:	1.000.- Ft/m²
kertvárosias lakóterület:	800.- Ft/m²
Falusias lakóterület:	1.000.- Ft/m²
Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület:	1.500.- Ft/m²
Ipari terület:	4.000.- Ft/m²
Településközpont, vegyesterület:	5.500.- Ft/m²
Az önkormányzat tulajdonában lévő iroda és egyéb helyiségek bérleti díja az alábbi szempontrendszer figyelembevételével:	
- 50 m² alapterületig:	5.000,- Ft/ m²/év
- 51-200 m² alapterületig:	8.000,- Ft/ m²/év
- 200 m² alapterületen felül:	10.000,- Ft/ m²/év
Raktár, műhely és egyéb tárolóhelyiségek bérleti díja az alábbi szempontrendszerek figyelembevételével:	
- 100 m² alapterületig:	8.000,- Ft/ m²/év
- 101-300 m² alapterületig:	10.000,- Ft/ m²/év
- 300 m² alapterületen felül:	12.000,- Ft/ m²/év

Határidő: azonnal

Felelős: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2007/I.25./sz.határozat

Ács Nagyközség Képviselő-testülete felújítására váró belterületi utcáinak köréből a 2007. évben pályázati lehetőség igénybevételével az alábbi utca felújításának kivitelezéséről határozott:

- 1.Nyárfa utca /teljes hosszúságban/**
- 2.Ifjúság utca /teljes hosszúságban/**
- 3.Esetleges maradvány esetén a Dózsa Gy. u. kritikus pontjainak felújítása**

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

4. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 12/1994/III.21./számú rendelet módosítása

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva. Az előterjesztő szóbeli kiegészítés lehetőségével nem élt.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Süllös Bt. kérelmének és indokainak figyelembe vételével az élelmiszer nyersanyag norma maximum 7 %-kal történő megemelését javasolja.

Varga József Károly:

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az élelmiszer nyersanyag norma 7 %-kal történő megemelését tartja elfogadhatónak.

Rohonczi József:

A Süllös Bt. által biztosított ebéd minőségével, mennyiségével kapcsolatos több kifogás érkezett az önkormányzathoz, a fennálló problémák orvoslása érdekében egyeztetést hívott össze az érintettek részvételével A tárgyaláson a Süllös Bt. képviselője elmondta, hogy az intézmények részéről nem érkezett olyan jelzés, amely az általuk előállított ebéd mennyiségére, minőségére vonatkozott volna. Ha probléma adódik az ebéd minőségével kapcsolatosan kérése azt volt, hogy a kifogást azonnal, írásban jelezzék a szolgáltatónak, illetve ezzel párhuzamosan az önkormányzatot is tájékoztassák.

Nagy Sándorné:

A jegyző asszony megbízásából 2006 szeptembere óta figyelemmel kíséri nap mint nap az ebéd minőségét, mennyiségét. Tapasztalatairól havonta a Gazdasági Irodát tájékoztatja. Sajnos a minőséggel kapcsolatosan valóban megalapozottak a kifogások, az általa megkérdezett idősebbek többsége a konyháról biztosított ételt rossznak minősítette.

Csöbönyei Imre:

Újabb egyeztetést megtartását tartja szükségesnek a szolgáltatást biztosító Süllös Bt-vel. Kérése az volt, hogy mennyiségi, minőségi kifogás esetén azonnal, írásos jelzéssel éljenek a szolgáltató irányában, illetve a problémáról az önkormányzatot értesítsék.

Nagy Ferencné:

A közelmúltban tapasztaltak alapján elmondta, hogy az ebédként felszolgált étel mind tápértékét tekintve, mind pedig mennyiségileg alulmaradt az elvárttól. Az ebéd fogadtatásának tárgykörében tanulói véleményét kéri a jövő hét folyamán.

Vargáné Vasvári Klára:

Az óvoda részéről több alkalommal jelezték minőségi kifogásukat a Süllös Bt. felé, tehát nem fedi a valóságot az, hogy a szolgáltatónak nem volt tudomása a problémákról.

Kosztolányi István:

A településen, idős emberek között járva tapasztalja, hallja, hogy szinte mindenki panaszkodik az ebéd minőségére. Gyors fellépés szükséges a problémák orvoslása érdekében.

Lakatos Béla:

A minőségi kifogások időről időre elhangzanak, azonban elmaradnak a probléma megoldására irányuló önkormányzati lépések. Véleménye szerint a Süllős Bt.-vel kötött szerződés sürgős felülvizsgálatára van szükség, s ha változás nincs záros határidőn belül annak felbontását kell kezdeményezni.

Abai Attiláné:

A Gondozási Központ vezetője által havonta leadott jelentésekben tényadatok szerepelnek. A Süllős Bt. kifejezetten írásban kérte a szolgáltatással kapcsolatos észrevételeket, ezért nyomatékosan felkérte az intézményvezetőket, hogy mennyiségi, minőségi kifogás esetén észrevételeiket írásban, a Süllős Bt. irányba tegye meg.

Vargáné Vasvári Klára:

A telefon jelzett a szolgáltatás minőségére vonatkozó észrevételeik megtételét követően, a Süllős Bt. képviselője a konyhai alkalmazottakon kérte számon annak megjelenését, akik véleménye szerint nem tehetnek a minőségromlásról.

Tóth Károly Péter:

Objektív összehasonlítás alapját képezné, ha az önkormányzat megvizsgálná, hogy a konyha önkormányzati működtetése idején, illetve a Süllős Bt. idején hányan vették igénybe a szolgáltatást. A Gondozási Központ korábban tárgyalt beszámolójából kiderült, hogy egyre többen visszamondják az ebédet.

Rohonczi József:

A központi konyha működésével kapcsolatos anomáliák kivizsgálása kiemelt figyelmet kell, hogy kapjon. A jegyző vezetésével vizsgálják meg a konyha által alkalmazott nyersanyag normák betartását, hiszen csak a nyersanyag előírt biztosításával lehet a megfelelő minőségű ételt előállítani. A konyhai alkalmazottaknak nincs felelőssége a kialakult helyzetben. Az ismert problémák tükrében az Ügyrendi Bizottság a nyersanyag norma 7 %-os emelését tartja indokoltnak.

Csöbőnyi Imre:

Az ebéd minőségével, mennyiségével kapcsolatosan jelentkező problémákat haladéktalanul jelezni kell a Gazdasági Irodának. Ha szükséges a Fogyasztóvédelmi Felügyelőség vizsgálatát kell kérni a problémák felszámolására vonatkozóan.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2007/I.25./sz. rendelet

**A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló
12/1994/III.21./számú rendelet módosítása**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Moncz Imre képviselő az ülésre 16 óra 40 perckor visszaérkezett, így a Testület 14 fővel folytatta munkáját.

5. Szociális alapellátási feladatok kistérségi társulásban történő ellátása

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Nagy Sándorné, Gondozási Központ vezetője

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztők szóbeli kiegészítés lehetőségével nem éltek.

Rohonczi József:

A mikrotársulásba való belépéshez valóban 3 szociális alapszolgáltatás feladat ellátására kell-e szerződnie Ácsnak?

Nagy Sándorné:

A mikrotársulás formájában a lehetséges ellátási formák közül Ács a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, valamint a támogató szolgálat tekintetében kívánt élni. A társuláshoz való csatlakozás feltétele azonban 3 szociális alapszolgáltatási feladat ellátása településenként. 2007-ben az állami normatíva összege 250 Ft/fő lakosságszámra vetítve, amely csak kistérségi társulás keretében végzett szolgáltatás ellátása esetén hívható le. A jelenleg foglalkoztatott családsegítők bérét az alpnormatíva sem fedezi, ezért a családsegítés mikrotársulásba való beemelésével az önkormányzat pénzügyileg jól jár.

Lakatos Béla:

Napjainkban rengeteg problémás, deviáns gyerek kerül be a közoktatásba. Amennyiben kistérségi szinten realizálódnak a családsegítés, úgy véli sérülni fognak a helyi érdekek, a szakmai munka hatékonysága csorbul.

Tóth Károly Péter:

A mikrotársulásba való belépést indokoltnak tartja azzal, hogy a jelenleg családsegítést ellátó két személy továbbra is ácsi telephellyel látja el kistérségi munkáját.

Csöbönyei Imre:

A mikrotársulás Almásfüzitő-Komárom tagsággal alakult meg. Az Ácson működő családsegítés költségvonzata éves szinten kb. 4 millió Ft-ba kerül, az összegből kb. 2,8 millió Ft az állami normatíva. Amennyiben társulási formában kerülne ellátásra ez a feladat a különbözetként jelentkező összeget a kistérség megigényelhetné. A belépést megelőzően vizsgálat tárgyát kell képeznie annak, hogy az érintett terület alkalmazottja tényleges feladatvégzésüket ácsi központtal lássák el a jövőben is.

Kosztolányi István:

Törekedni kell arra, hogy ácsi központtal kerüljön felállításra mikrotársulás, s ne mindig a településnek kelljen alkalmazkodnia a központi elképzelésekhez.

Lakatos Béla:

Nem híve a komáromi központosításnak.

Csöbönyei Imre:

Amennyiben a családsegítés feladatellátása a helyi önkormányzat kompetenciájában marad, a mikrotársulási csatlakozás nem történik meg, Ács számára e feladat ellátása 1,2 millió Ft többletköltséget jelent.

Moncz Imre:

A kérdést két oldalról kell megközelíteni. Pénzügyi szempontból racionális megoldásként jöhet számba a mikrotársuláshoz való csatlakozás lehetősége. A szakmai oldalról nézve azonban elmondható, hogy egy jól működő szolgáltatás helyi megszüntetése ellátási problémák fokozódásával járhat.

Nagy Sándorné:

Amennyiben a mikrotársulásba történő belépés megoldható a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a támogató szolgálat igénybevételének jelzésével, a döntés egyszerűnek tűnik. Ha a 3. szociális alapszolgáltatás -Ács esetében a családsegítés-, társulási formában történő biztosítása szükséges a belépéshez, azt szakmai szemmel aggályosnak nevezné, mivel egy jól működő, az állampolgárok igényéhez alkalmazkodó szolgáltatás kerülne el a településről.

Csöbönyi Imre:

A mikrotársulás képviselőivel pontosítani kell a belépés feltételeit, amennyiben szükségessé válik január 31-én rendkívüli testületi ülés keretében kerülhet sor majd a döntéshozatalra a tárgyalat napirenddel kapcsolatban. A Gondozási Központ vezetőjét, Nagy Sándornét kistérségi ülésre magával invitálja, hogy a szakmai oldalról alátámasszák, s Ács képviselő-testületének érdekét képviseljék az ülésen a napirenddel kapcsolatosan.

A képviselők a Komárom-Almásfüzitő szociális alapszolgáltatási feladatot ellátó mikrotársuláshoz való csatlakozásról a mikrotársulásban résztvevő önkormányzatok képviselőivel történő egyeztetés után döntenek.

6. Ács Nagyközség Önkormányzat és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat együttműködési megállapodása.

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva. Az előterjesztő nem élt a szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Rohonczi József:

Az Ügyrendi Bizottság az önkormányzat és a cigány kisebbségi önkormányzat közötti együttműködési megállapodás elfogadását javasolta.

Csuka László:

A Pénzügyi-Gazdasági Bizottság az együttműködési megállapodás elfogadását javasolta, egyben jó munkát kívánva a cigány kisebbségi önkormányzatnak.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat és a helyi Cigány Kisebbségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás jóváhagyja.

Az együttműködési megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

7. A helyi autóbusz-közlekedtetés pályázati dokumentációja

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő az alábbi szóbeli kiegészítést tette:

A pályázati dokumentáció elkészítésében Abai Attiláné, a Gazdasági Iroda vezetője, valamint Moncz Imre képviselő volt segítségére. A pályázat megjelentetésére a Belügyi Közlönyben, a Magyar Nemzetben, valamint a Népszabadságban kerül sor. A pályázati dokumentáció beszerzésének határideje: 2007. február 26. A dokumentáció 50.000.- Ft+áfa áron szerezhető be a polgármesteri hivatal titkárságán.

Csuka László:

A Pénzügyi-Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melynek alábbi módosításokkal történő elfogadását javasolta: I. fejezet 3. pontja sztrájk szó kivétele, illetve „utasbarát viselkedés” beszúrása a megfelelő szövegkörnyezetbe. A pályázati elbírálási szempont rendszere pontjában a ’helyi menetrend szerint üzemeltetett járművek jegyzéke” bekezdés helyett a gépjárművek műszaki állapotáról nyilatkozat kerüljön. A bizottság tagjai a „B” menetrend megvalósulását javasolták.

Rohonczi József:

Az Ügyrendi Bizottság a közszolgáltatási szerződésben foglaltak megtárgyalását követően annak elfogadását javasolta, s a buszjárat települési alternatívái tekintetében a „B” menetrend megvalósulását szorgalmazta.

Csöbönyi Imre:

A helyi menetrendi szerinti személyszállítási szolgáltatásának ellátására kiírt pályázat elbírálására közbeszerzési bizottságot kell felállítani a testületnek. A korábbi gyakorlat figyelembe vételével a bizottság összetételére vonatkozóan tagoknak az önkormányzati bizottságok elnökeit, míg elnökének az alpolgármester javasolta megválasztani.

Deákné dr.Schiffner Márta:

A közbeszerzési bizottság elnökének Moncz Imre képviselőt javasolta, tekintettel arra, hogy nevezett e területen szerzett képesítése és gyakorlata feltehetően gördülékenyebbé tenné a bizottság munkáját.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete a közbeszerzéssel lebonyolítására Közbeszerzési Bizottságot alakított, melynek tagjai: az önkormányzati bizottságok elnökei. A tagok elnöknek az alpolgármestert választották:

- | | |
|---|-------|
| 1. Csányi Józsefné alpolgármester | elnök |
| 2. Moncz Imre Oktatási Bizottság elnöke | tag |
| 3. Petró Tibor Körny.véd., Ter.fejl. és Faluszép.Biz. elnöke | tag |
| 4. Csuka László Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke | tag |
| 5. Rohonczi József Ügyrendi Bizottság elnök | tag |
| 6. Varga József Károly Egészségügyi és Szociális Bizottság eln. | tag |
| 7. Lakatos Béla Kulturális, Ifjúsági és Sportbizottság elnöke | tag |

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

8. Az éves rendezvénynaptár elfogadása

Előterjesztő: Lakatos Béla, az Oktatási Bizottság elnöke

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő az alábbi szóbeli kiegészítést tette:

A jövőben nagyobb figyelmet kell fordítani a települési rendezvények színvonalára, sajnos e cél megvalósulásának a rendelkezésre álló költségvetés nagysága szab határt. A rendezvények sokszínűségét, tartalmasabbá tételének anyagi forrását pályázatokon való részvétellel, szponzorok felkutatásával, képviselői tiszteletdíjak felajánlásával szeretnék megteremteni. A bizottság kiemelt feladatai között szerepel, hogy a településen megteremtse a közösségi szempontok alapján életre hívott ifjúsági klubok, szakkörök működésének feltételeit. Ennek megvalósulásához elsődlegesen a köz akarata szükséges. Fontosnak tartanak, hogy az Ácsi Hírek állandó rovatot biztosítson a település kulturális törekvéseinek, történéseinek közzétételére.

Csuka László

A rendezvénynaptárt el kell juttatni a kistérségi honlapot működtető Komárom városhoz., hogy interneten is hozzáférhető legyen a település rendezvénynaptára.

Csányi Józsefné:

A helyi képűtség lehetőségeit maximálisan kihasználva, nagyobb teret kell kapnia a kulturális rendezvényeknek is a tv. oldalain, tájékoztatva a lakosságot az esemény időpontjáról, helyszínéről.

Tóth Győző:

A helyi NB II-es férfi kézilabda csapat tavaszi mérkőzéseinek időpontjáról mostanra van pontos információja, ennek rendezvénynaptárban történő feltüntetését kérte.

Nagy Irén:

Klubvetítést szerveznek február 3-ra Horthy Miklós életével kapcsolatosan. A filmrendező /Koltai/ a vetítést követően a megjelenteket kérdéseire válaszol. A diákok belépése ingyenes, míg a felnőttek költségtérítéssel vehetnek részt a rendezvényen.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2007/I.25./sz. határozat

Ács Nagyközség Képviselő-testülete a nagyközség 2007. évi rendezvénynaptárát elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

9. Egyebek

a./ Újbarázda utca ideiglenes bevonása az autóbusz-forgalomba

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Lakossági bejelentések figyelembe vételével, Majoros Csabával, a Vértes Volán képviselőjével történt előzetes egyeztetések követően megállapodásra jutottak abban, hogy a helyközi buszjárat az eredetileg meghatározott Zöldfa utcai végállomástól 2007. február 1-től kezdődően, 2 hónapos időtartamra kiterjeszti szolgáltatását az Újbarázda utcáig. A szolgáltatás biztosítását napi 1.000.- Ft/nap+áfa összegért vállalná a Vértes Volán. A testület állásfoglalását kérte fentiekkel kapcsolatban.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2007. január 1-től kezdődően, 2 hónapos időtartamban támogatja a Vértes Volán Újbarázda utcára kiterjesztő szolgáltatásának bővítését a megállapodásban meghatározott díjtételen.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete megbízza a Vértes Volánt, hogy utasszállítási szolgáltatását ideiglenesen, 2007.február 1-től kezdődően, 2 hónapos időtartamra, 2007. március 31-ig terjessze ki az Újbarázda utcáig. A szolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat 1.000.- Ft/nap+Áfa összeget térít a Vértes Volán részére

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

b./ Szigetköz-Felső-Duna mente Térségi Fejlesztési Tanács

Előterjesztő: Csöbönyei Imre polgármester

Írásos anyag csatolva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete:

- tudomásul veszi a „Szigetköz-Felső Duna mente” Térségi Fejlesztési Tanács létrejöttéről szóló tájékoztatót
- támogatja a megalakult Térségi Fejlesztési Tanács célkitűzéseit és tevékenységét,
- rögzíti, hogy Ács nagyközség része a Térségi Fejlesztési Tanács működési területének,
- hozzájárul, hogy a Tanács munkájában – a Komárom-Bábolnai Kistérség által delegált tagként – Csöbönyei Imre polgármester személyesen is részt vesz.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

c./ Lakatos József kérelme

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző
Írásos anyag csatolva.

Csöbőnyi Imre:

A polgárőrség életrehívásának szükségességét alátámasztja Lakatos József kérelme is, amelynek működésével gátat szabnának a garázda tevékenységnek.

Lakatos József:

A kisebbségi önkormányzat szervezésében személy- és vagyonőr tanfolyam indul a településen. A jelentkezettek között több roma is van, akik aktív szerepet szeretnének betölteni a polgárőrség munkájában. A levélben írt problémák azóta már megoldódtak. A vasúti aluljáróban a világítás megfelelő, a levélben körülírt problémák megoldódtak.

d./ Támogatási kérelmek

d./1.Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság PV.

Kirendeltség támogatási kérelme

Előterjesztő: Csöbőnyi Imre

Írásos anyag csatolva.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendet megtárgyalta, s az önkormányzat pénzügyi helyzetére való tekintettel a kirendeltség tevékenységének 20.000.- Ft-tal történő támogatását javasolta.

A képviselő-testület a napirend tárgyalását követően, az alábbi egyhangú határozatot hozta:

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Polgári Védelmi Kirendeltségének 2007. évi tevékenységének 20.000.- Ft-tal történő támogatásáról határozott.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbőnyi Imre polgármester

d/2. HIT Gyülekezete támogatási kérelme

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzete miatt nem javasolja a HIT Gyülekezet támogatását.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete a HIT Gyülekezete Tatabánya civilszervezet tevékenységére vonatkozó támogatási kérelmét az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetére való tekintettel elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyi Imre polgármester

d/3. Országos Mentőszolgálat Közép-Dunántúli Regionális Mentőszervezet támogatási kérelme

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Csuka László:

A Pénzügyi-Gazdasági Bizottság a mentőszolgálat támogatási kérelmét az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzetében nem támogatja.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testület az Országos Mentőszolgálat Közép-Dunántúli Regionális Mentőszervezet tevékenységének támogatására irányuló kérelmét az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetére való tekintettel anyagilag támogatni nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

d/4. „Értelmes Életért” Alapítvány támogatási kérelme

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alapítvány támogatási kérelmét az önkormányzat nehéz anyagi helyzetében nem támogatta.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete az „Értelmes Életért” Alapítvány tevékenységének támogatására irányuló kérelmét az önkormányzat nehéz pénzügyi helyzetére való tekintettel nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöböneyi Imre polgármester

1. Szűcs Attila Ács, Csermák H. u. 36. ingatlanügye

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő nem élt a szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztésben érintett terület használatára vonatkozóan 5 éves időtartamú haszonbérleti szerződéskötést javasolt.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő Testülete Szűcs Attila Ács, Csermák Hu. 36. szám alatti lakos 1133/3.hrszámú ingatlanja előtti forgalomképtelen önkormányzati közterület használatára vonatkozóan 5 éves időtartamban ingyenes haszonbérleti szerződésbe adja.

Határidő: 2007. március 01.

Felelős: Csöböneyei Imre polgármester

2. Varga Katalin telekrendezése

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő nem élt szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően támogatta a telekrendezést.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete lehetőséget biztosít Varga Katalin Ács, Győri u. 25. szám alatti lakos számára, hogy a 2457/1. és a 2457/2. hrsz. telkek mellett húzódó keskeny, kb. 150 m²-es sáv megvételére. A telekrész megvásárlására 500.- Ft/m² áron ad lehetőséget az önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöböneyei Imre polgármester

3./ Kereskedelmi és Hitelbank ingatlanügye

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő nem élt a szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Csuka László:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló, bérelhető, banki szolgáltatás céljára megfelelő helyiségeinek köréből az Ács, Fő u. 100. szám alatti ingatlan javasolta bérbe adni. Az ingatlan forgalomképesé tételét, illetve a rendeltetésmód változás - módosítást kezdeményezni kell.

Deákné dr. Schiffner Márta:

Az ingatlan forgalomképesé tétele a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítását teszi szükségessé.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

2/2007/I.25./sz.rendelet
az önkormányzat vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 1/2006.(I.26.) számú
rendelet módosítása

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. SYGNUS Kereskedelmi Kft. hajóállásos folyami közforgalmi kikötő elvi engedélyezése

Előterjesztő: Deákné dr.Schiffner Márta jegyző

Írásos anyag csatolva.

Az előterjesztő nem élt a szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Petró Tibor:

Az érintett cég a polgármesteri hivatal épületben a beruházás kapcsán érintett földtulajdonosok tájékoztatóját tartotta az elmúlt héten. A korrekt tájékoztatást követően a minisztérium, a vízvédelem és az árvízvédelem munkatársai a megjelenteket kérdéseire adtak választ, kérve a megjelenteket támogató nyilatkozatát a beruházás támogatására vonatkozóan. Amennyiben a támogató nyilatkozat kiadását a földtulajdonosok feltételhez kötik, kérésük az volt, hogy azt összesítve juttassák el a Kft.-hez. A nagy volumenű beruházás munkálatainak megkezdésére várhatóan 2008-ban kerül sor./

Varga József Károly:

Lobbizásának köszönhetően a kft. képviselői lehetőséget látnak arra vonatkozóan, hogy a Duna-part közelében felrobbantott hidat felújítsák, újabb kötélhidat adjanak át a nagyközönség számára. A tervek megvalósulása esetén ismét lehetőség nyílna vízi sportok élvezésére, s a horgászat feltételei is jobbakk lennének

Petró Tibor:

A kft. képviselőinek tájékoztatásából kiderült, hogy az önkormányzat profitálhatna a kivitelezés során. Úgy vélte, a kft. részére az önkormányzat elvi támogatását meg kellene adni, s a részletes tervek ismeretében kerülhetne sor a témával kapcsolatos végleges

önkormányzati állásfoglalásra. Elfogadhatatlan tartja, hogy ügyintéző szinten kerül sor egy-egy -jelentős előnyöket is magában hordozó- beruházás kimenetelének eldöntésére. A kft. által szervezendő következő megbeszélésre, mint a Faluszépítő Bizottság elnöke jelezte részvételi szándékát.

Varga József Károly:

A torok mederrendezése kapcsán kitermelt földdel, hordalékkal a szemétteltelepet kellene lefedni.

Csöbönyei Imre:

Információi szerint a cukorgyár területén gabonatarolók építésére kerülne sor, míg a kft. által kialakítandó, Duna-parti hajókikötő útján jutna a gabona Ácsra. A beruházás helyszínén kavicszátonyok vannak, melynek megszüntetését követően válik hajózhatóvá a terület, illetve kikötésre alkalmassá. Az egyállásos kikötőtől a gabonasilóig az úthálózat fejlesztésére, kiépítésére is szükség van. Az útépités kapcsán érintett földterületek magántulajdonban vannak, így a tulajdonosokkal történő egyeztetések, megállapodások elkerülhetetlenek. Hogy az információknak mi a valóságalapja, nem tudni, ezért mindenképpen további tárgyalások, tájékozódások szükségesek az ügyben.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

16/2007/I.25./sz.határozat:

Ács Nagyközség Képviselő-testülete a SYGNUS Kereskedelmi Kft-t. elvi támogatásáról biztosítja a régi réparakodótól keletre kb. 900 m-re a Lovadi rét előtt területen megvalósítandó hajóállásos folyami közforgalmi kikötő építése tárgyában.

Határidő: azonnal

Felelős: Csöbönyei Imre polgármester

Csöbönyei Imre:

A Megyei Közgyűlés Elnöke reagálva önkormányzatunk kínai testvérvárosi kapcsolat kialakítására irányuló megkeresésére válaszolva közölte, hogy Bábolna várossal egyeztessen Ács, ugyanis ők már felvették a megyébe látogató város képviselőivel a kapcsolatot, és a delegáció programajánlatát is elkészítették.

Lakatos Béla:

Úgy tűnik Bábolna ismét eléri azt, amit szeretne. A kínai testvércapcsolat kialakításában ismét megelőzte településünket. A jövőben törekedni kell arra, főként akkor, ha Ács városi rangja megvalósul, hogy az érdekérvényesítés hatékonyabb legyen. Véleménye szerint kezdeményeznie kell Ács várossá válása esetén a kistérség nevének Komárom-Ács Kistérséggé való elnevezését is, tekintettel a település területének, lélekszámának nagyságára.

Csöbönyei Imre:

A kínai testvércapcsolatos kialakítása a jó befektetési lehetőség fennállása miatt rendkívül fontosnak mutatkozik, ezért feltétlenül szorgalmaznunk kell a kapcsolatfelvételt.

Varga József Károly:

Bábolnával történt egyeztetést követően el kell érni azt, hogy a kínai delegáció Ácsra is eljöjjön.

Rohonczi József:

Fontosnak tartaná, hogy a kínai delegációnak megküldött meghívóban már szerepeljen Ács programja is.

Petró Tibor:

Az általa vezetett bizottság 2007. évi munkatervében kiemelt figyelmet szentelnek a környezetvédelemre, az eddig elért eredmények megtartására. A bizottság munkájáról, az általa szervezett rendezvényekről a helyi médián keresztül –Ácsi Hírek, képújság-folyamatosan tájékoztatja a lakosságot. A jövő hét folyamán a Batthyány útnál kihelyezésre kerül a teherautó forgalmat szabályozó –súlykorlátozó- közlekedési tábla.

Rohonczi József:

A település több pontján, főként szolgáltató egységek előtt hulladékudvar kialakítására kerül sor. Ezek az európai színvonalú, zárt helyeken nyílik lehetőség a szelektív hulladékgyűjtés megvalósulására. Információi szerint jelenleg udvar kialakítása van folyamatban, az egyik az Árpád utca végén, a másik az Etelka-telepen. Ez utóbbi helyen élők sérelmezik azt, hogy az önkormányzat véleményük kikérése nélkül kezdte meg az udvar kialakítását. A lakók féltelme az adott területen felhalmozott szemét kezeléséből - zaj, bűz, rágszálók megjelenése- fakad.

Csöbönvei Imre:

A hulladékudvar kialakítása során 5-6 konténer elhelyezésére kerül sor a kijelölt területen. Az önkormányzat tervei szerint Pénzásás területén, illetve az Etelka telepen kerülnének elsődlegesen kialakítása hulladékudvarok. Az udvarok kialakításáról önkormányzat határozat rendelkezik. Amennyiben az érintett területeken élők kifogásolják a hulladékudvar kialakítását, kifogásaikat mielőbb jelezzék az önkormányzatnál vagy az udvar üzemeltető Győri Kommunális Szolgáltató Kft-nél. A hulladékudvarok kialakításának célja –nem titkoltan-többek között az is, hogy az illegális szeméttlerakások száma, mennyisége csökkenjen a település vonatkozásában. A hulladékudvarok kialakításánál rendkívül fontos szempont az is, hogy a „telephely” a település olyan központi helyén helyezkedjen el, ahol minél szélesebb körben /földrajzi/ tudják igénybe venni a lakosság a szelektív hulladékgyűjtés e formáját. Többek között felmerült annak a lehetősége is, hogy a jövőben minden ingatlan 2 szemétkukával rendelkezne, az egyikbe kommunális szemetet, a másikba egyéb háztartási szemét elhelyezését, illetve elszállítását tenné lehetővé. A szolgáltatás ellenértékét a kukákon elhelyezett vonalkód alapján számlázná ki a szolgáltató. A tárgyalások még folyamatban vannak e témakörben.

Rohonczi József:

A hulladékudvarok kialakítását lakott területtől távolabb javasolta megvalósítani. Véleménye szerint a szennyvíztisztító környéke is kijelölhető e cél megvalósulására.

Varga József Károly:

Fontos, hogy minél többen éljenek a szelektív hulladékgyűjtés lehetőségével, ezért sem kerülhet településen kívülre az udvar helyszíne, másrészt a szolgáltató részéről feltételként szerepelt azt, hogy minél kisebb távolságot kelljen bejárnia a hulladékot begyűjtő autónak.

Nagy Irén:

Az Etelka telepről többen keresték meg őt kérve közbenjárását a tervezett helyszín megvétőzése ügyében. Az ott élők félnek a hulladékgyűjtéssel járó következményektől, a zajtól, a szagoktól, stb.

Csöbönyei Imre:

A hulladékudvarokkal kapcsolatos bárminemű lakossági kifogást, javaslatot, esetleges tiltakozást mielőbb juttassák el az önkormányzathoz, hogy a szükséges intézkedéseket kezdeményezni tudják.

Tóth Károly Péter:

Sikeres közmeghallgatás tartott az önkormányzat Pénzszáson. A következő megtartását az Etelka telepre tervezték a hivatalnál, úgy gondolja, hogy a közmeghallgatás egyik kulsckérdése a telepen megvalósítandó hulladékudvarok kialakítása lehetne. A kommunális szolgáltató szakemberének helyszínen való megjelenését tartaná szükségesnek a helyszínen, hogy közvetlenül válaszoljon a felvetett lakossági kérdésekre.

Csöbönyei Imre:

A lakossági véleményalkotás fent vázolt folyamatát hosszadalmasnak tartja, a hulladékudvarok ügyében gyors döntésre van szükség. Potenciális helyszínek körében Pénzszás, illetve a szennyvíztelep melletti terület hangzott el. Az Etelka-telepiek részéről mielőbb várja a hulladékudvar kialakításával kapcsolatos javaslatokat, esetleges tiltakozást, hogy a szükséges intézkedések megtételére kerülhessenek.

Rohonczi József:

A Gyóni Géza utcai lakosok keresték meg azzal a kéréssel, hogy esetleges havazás esetén az utca takarítása során, annak rendkívüli keskenysége miatt a havat szállítsa el az önkormányzat. A kérést az indokolja, hogy a két oldalra eltolt hó megbénítja az utca közlekedését.

Moncz Imre:

Új év, új rendezvények, új elképzelések. A település országos hírnévre tett szert a szeméttügy kapcsán, amiről tudni kell, hogy semmi nem történik ok nélkül. A botrány kapcsán érintett cég gyorsan bevonódott a település közéletébe, közös koszorúzások, karácsonyi rendezvény megszervezése. Az önkormányzat is részese annak, hogy úgy alakultak a dolgok Ácson, ahogy alakultak. A betelepülő cég joggal ítélte úgy, hogy Ácson megtehető az, ami esetleg máshol nem. Több rendezetlen ügy van még terítéken, amely megnyugtató intézkedésre vár. Ilyen az immár évek óta húzódó moziügy, a Gamesz mögötti építkezéssel kapcsolatos anomáliák, valamint a TESCO szemét kapcsán felmerült problémakör.

2006 szeptemberében a jegyzővel közösen több tonna szemetet vitetett el a község területéről. A korábban jól működő sportkör működésével kapcsolatosan is rengeteg probléma van. A szükséges intézkedések elmaradása csak tovább gerjeszti a problémákat, elkerülhetlenné vált a lépés ezekben az ügyekben még akkor is, ha ez bizonyos kellemetlenségekkel jár. Fél év telt el a választás óta, érdemi változás nem történt. A helyi sportélettel mindenki elégedett, bár erre az elégedettségre semmi ok. A megye egyik legjobb minőségű pályája gödrökkel telített, lopják a mezeket, nincs pénz, nincs eredmény. Tény az, hogy a helyi sportéletre háromszor több pénzt költ az önkormányzat mint néhány évvel ezelőtt, amikor valóban eredményesek volt a szakosztályok. Őszinte, tisztességet közösségre van szüksége a településnek. Ha az önkormányzat nem néz szembe a felgyülemlett problémákkal, akkor azok egyre súlyosabbakká, kezelhetetlenebbé válnak. Ha rövid időn belül nem történik változás a

hozzaállás tekintetében, akkor kénytelen lesz egyedül lépni, hogy a problémák végre megoldását nyerjenek. Többen feltételezik azt róla, hogy feljelentette a polgármestert, amelynek semmiféle valóság tartalma nincs.

Csöbőnyi Imre:

Az önkormányzat működését a jog által szabályozott határok betartásával végzi. Más munkáját kritizálni könnyű, azonban a képviselői együttműködés hiányáról sem kell megfeledkezni.

Lakatos Béla:

Képviselőtársa nem vitát akar gerjeszteni, hanem tudatosan megsérteni embereket. Nyilván több megoldásra váró feladat van az önkormányzat tarsolyában, azonban nem bizonyítást nélkülöző témákban mások felelősségre vonásáról beszélni nem ildomos. Úgy gondolta, hogy a felvetett problémák megtárgyalásának elsődleges helyszínei a bizottsági ülések. Ott konkrét, bizonyítható felvetések kapcsán lehet szorgalmazni, kilátásba helyezni egy-egy ügy kapcsán a felelősségre vonást is. Képviselőtársa általánosságokban fogalmaz, amely nélkülözi a konkrétumot. A Kinizsi SC-nél ügyvezető elnöki poszt betöltésére irányuló felkérést azért fogadta el, hogy egy színvonalas, eredményes sportkört építsen, szervezzen. Képviselőtársát felkérte, hogy bizonyítékait bizottság ülés keretében mutassa be, ismertesse, javaslatait mondja el. Ha a körülmények szükségessé teszik a felelősségre vonás kezdeményezését partneri kapcsolatáról biztosította, amennyiben károkozás teljes körűen bizonyított.

Csányi Józsefné:

Visszautasította azt a képviselői kijelentést, hogy az önkormányzat részéről nem történik semmi sem, a problémákat a szőnyeg alá seprik. Az ülést megelőzően a Bazax Kft. vezetőivel megbeszélést folytatott. Az önkormányzatnak ki kell vizsgálni a történések hátterét. A vizsgálat során senkit nem akarnak ellehetetleníteni, de mindenekelőtt több ezer ácsi ember érdekét kell képviselni az önkormányzatnak. Az önkormányzatot érintő feladatok, problémák megbeszélésének elsődleges helyszíne a bizottság ülés, ahol lehetőség nyílik a problémák részletes megbeszélésére, a megoldási alternatívák javaslatok kidolgozására is.

Moncz Imre:

A sportkörü választáskor az újonnan megválasztott vezetők jelezték, hogy a sportegyesület számadást végez az elmúlt időszakról. Várta, hogy az adatszolgáltatás megvalósuljon, de ez a mai napig sem történt meg.

Bosszankodva olvasta a helyi újságban azt a nyilatkozatot, amelyben a sportegyesület jövőjének anyagi megalapozását saját eredményeként tudták be akkor, amikor az önkormányzat erején felül támogatja anyagilag az egyesületet. A Bazax Kft-t nem állt szándékában bántani, azonban egy-egy ügy kapcsán megjelenő eltérő képviselői véleménye sajnos nem az együttműködést, hanem egyéb okok miatt a széthúzást erősíti az önkormányzaton belül.

Több tárgy nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt, s az ülést berekesztette.

A Testület 14 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2007.(I.25.) sz. határozata

Ács Nagyközség Képviselő Testülete az Ötv. 12. § (4) bekezdés b./ pontja értelmében zárt ülést rendel el személyi és üzleti ügyek tárgyalására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csöböneyei Imre polgármester

K.m.f.

Deákné dr.Schiffner Márta
jegyző

Csőböneyei Imre
polgármester

Paksiné Szabó Tünde
jegyzőkönyvvezető