

## J E G Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Ács Város Képviselő-testületének, 2008. november 27-én 15.<sup>00</sup> órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerinti képviselő- testületi tagok  
 Dr. Malomsoki István jegyző  
 Locsmáncsi Imréné pénzügyi irodavezető  
 Abai Attiláné GESZ vezető

Nagy Sándorné, a Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője  
 Vargáné Vasvári Klára, az Összevont Napköziotthonos Óvoda vezetője  
 Tribolt Ilona jegyzőkönyvvezető

Az ülésről archív hangfelvétel készült.

### **Csőbőnyei Imre:**

A polgármester távollétében az alpolgármester köszöntötte az ülésen résztvevőket. Megállapította, hogy Csőbőnyei Imre kivételével (aki beteg) a többi képviselő megjelent, így az ülés 13 fővel határozatképes. Ismertette jelen ülés témáit. Javasolta az egyebek napirendek közé a hóeltakarítási szerződések tárgyalását. A képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő és a napirendre javasolt pontok tárgyalását egyhangúlag elfogadták.

### **Napirendi pontok:**

- 1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet elfogadása
- 3./ Ács Város Önkormányzati Képviselőinek tiszteletdíjáról szóló 4/1996. (III. 4.) sz. kt. rendelet módosítása
- 4./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetését tartalmazó 3/2008.(II. 14.) sz. rendelet módosítása
- 5./ Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről
- 6./ Ács Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciója
- 7./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 205/1995. (XII. 27.) sz. rendelet módosítása
- 8./ A 2009-2012. évi belső ellenőrzési stratégia és a 2009. évi belső ellenőrzési terv
- 9./ „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés - innovatív intézményekben” pályázat (TÁMOP-3.1.4/08/2.).
- 10./ A vaspusztai ivóvízellátás megoldási lehetősége
- 11./ 2008/2009. nevelési évben az óvodai gyermek létszám emelése
- 12./ A vállalkozó orvosok működése
- 13./ Egyebek
  - Az ácsi 409. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása
  - A Charbon Kft. kezdeményezése
  - Lakótelkek kialakítása a Concóháti utcai részen
  - A városi piac működése
  - Lakáskérelem
  - Hóeltakarítási szerződések

**1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Az alpolgármester által elmondottakat tartalmazó jelentés és annak kiegészítése a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A jelentés alapján elmondott információk ismeretében a Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozza 13 egyhangú igen szavazattal:

**242/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja az ácsi 0238/18. hrsz-ú ingatlan Farkas Attila (szül.: 1973. 06. 21. an.: Farkas Viktória) 2941 Ács, vaspusztai alatti lakos részére 110. 000 Ft vételárért.

A képviselő-testület felhatalmazza Csányi Józsefné alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester**

**243/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 138/2008. (VI. 26.) sz. határozatot visszavonja és a Gyár u. 12. sz. alatti közoktatási célt szolgáló telephelyet változatlanul fenntartja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

**Baracska Lajos:**

Kérdezi, hogy a Dózsa Gy. u. és a Bajcsy-Zsilinszky u. sarkán lévő útfelbontás helyreállítása mikorra várható?

**Dr.malomsocki István:**

A Gázművek nem vették még át a nyomvonalat, azért nem történt meg az aszfaltozás.

**2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet elfogadása**

**Dr. Malomsoki István:**

A vagyonrendelet módosítását a Közigazgatási hivatal kezdeményezte. A rendelet módosítással érintett részeit az előterjesztés tartalmazza.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a rendeletmódosítást, és azt egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**22/2008.(XI.28.) sz. rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**3./ Ács Város Önkormányzati Képviselőinek tiszteletdíjáról szóló 4/1996. (III.04.) sz. kt. rendelet módosítása**

**Dr. Malomsoki István:**

A képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet kiegészítésre kerül olyan szigorító résszel, amely az ülésekről igazolatlanul távolmaradó képviselők tiszteletdíjának megvonására vonatkozik.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást, hiszen amelyik képviselő nem jár ülésre, annak nem jár a tiszteletdíj.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is elfogadásra javasolja a módosítást azzal, hogy a ki nem fizetett tiszteletdíj a tartalékba kerül.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**23/2008.(XI.28.) sz. rendelete**

**Ács Város Önkormányzat képviselőinek tiszteletdíjáról szóló 4/1996.(III.04.) sz. rendelet módosításáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**4./ Az önkormányzat 2008. évi költségvetését tartalmazó 3/2008.(II. 14.) sz. rendelet módosítása**

**Locsmándi Imréné:**

Az előirányzat-módosításba a Testület által hozott, a költségvetést érintő határozatokat is bedolgozták, ezek:

- Víziközmű törzstőke emelés	15.000.000,- Ft
- Postaköz térségére vonatkozó közlekedési koncepció	672.000,- „
- Fogászati egységkészülék	2.000.000,- „
- Császár Lajos kártalanítása	400.000,- „
- Rendőrség (Ács) műszaki felszerelése	500.000,- „
- „Kossuth Lajos Eszmeiségéért” Alapítvány támogatása	300.000,- „
- Székesi u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás felújítása	360.000,- „
- Zichy park vizes blokk felújítás	198.000,- „

Mindez 19.430 eFt-tal növelte a költségvetés kiadási oldalát.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előirányzat-módosítást, azt elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

**Moncz Imre:**

Az előirányzat 21. §-ában szereplő többletbevétel miből adódott?

**Abai Attiláné:**

A konyhai rezsiköltséget kifizetik, azt továbbszámlázzák a szolgáltatónak, utána az kerül visszatervezésre.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a rendeletmódosítást és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**24/2008.(XI.28.) sz. rendelete**  
**az önkormányzat 2008. évi költségvetését tartalmazó 3/2008.II.14.) sz. rendelet**  
**módosításáról**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**5./ Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről****Csányi Józsefné:**

Tartalmas beszámoló készült. Örvendetes, hogy az Alapszolgáltatási Központ már végleges működési engedéllyel rendelkezik. Az intézmény tárgyi és személyi feltételei megfelelnek a követelményeknek. Fontos lenne az ebédkiszállítás olcsóbbá tétele. A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgáltatásnak a Központ épületébe történő költözése megtörtént, így rendezett körülmények között történhet a munka. Az intézmény nemcsak az idősek étkeztetéséről gondoskodik, a közelmúltban kiépített jelzőrendszeres segítségnyújtás is működik, melynek központja Komárom.

**Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta a beszámolót és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**244/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

**Határidő: 2009. február 15.**

**Felelős: Csöböneyi Imre polgármester**

**6./ Ács Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciója****Locsmándi Imréné:**

Az előterjesztés mellékletében szereplő tervezett beruházások rangsorait el kell dönteni. Továbbá a még felmerülő ötleteket szívesen veszik. A költségvetés két oldala közötti különbségből adódó probléma megoldására is várja a javaslatokat.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A korábbi években ezen tervezési szakaszában még nem szokták ilyen részletesen tárgyalni a költségvetést, ez is bizonyítja, hogy nehéz gazdasági helyzet van, nemcsak az országban, az egész világon. Várják az intézményvezetők által megadandó intézményi költségvetési adatokat. Az ülésen javaslat hangzott el a termőföld bérbeadás, illetve a közterület-használatra vonatkozó rendelet felülvizsgálatára. Fontos, hogy a normatívák lehívása maximális legyen. A bizottság javasolta továbbá, hogy útjavításnál a régóta halogatott Erkel Ferenc és a Győri utca vége kerüljön leaszfaltozásra, továbbá az Óvoda köz és a Kegyeleti park járdaépítése történjen meg. A bevételeknél a 19. pont konkretizálva legyen.

**Lakatos Béla:**

A GESZ szakfeladatának 5 %-kal való csökkentése szükséges. Az intézményi költségvetést elkészítetik az intézményvezetőkkel, utána pedig lehúznak a költségekből, de ez esetben nem vonhatják felelősségre a vezetőt a költségvetés túllépéséért.

**Moncz Imre:**

A Bursa ösztöndíj tervezett összegének módosítása szükséges az Oktatási Bizottság javaslata szerint. Az állami normatíva idei 15 %-os csökkenésével kell kalkulálni. A közoktatási pályázat megvalósítása pénzügyi gondokat fog okozni az önkormányzatnál és szükségessé válik a működési hitel felvétele.

**Petró Tibor:**

A Kastély hátsó belső udvarának rendbetételét tervezni kellene, ez a közelben épülő CBA áruház miatt is fontos. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak a pénz megteremtésével is foglalkoznia kell. A bizottságnak éves programmal kell rendelkeznie. Mindig csak megállapításra kerül, hogy nincs pénz, pedig sokkal több lehetőség van a településen, mint amennyivel élnek.

**Nyéki Péter:**

Szűk az önkormányzati intézmények költségvetése. Ha az megfelelő lenne, akkor súlyos felelősség terhelné az intézményvezetőket annak túllépése miatt. Betartható költségvetés meghatározására van szükség. Járdá társadalmi munkában is megépíthető lenne. Ennek technikai folyamatának meghatározása szükséges.

**Lakatos Béla:**

A működési hitel felvételét nem a közoktatási pályázat indokolja. Csak az elején kell egy nagyobb megelőlegezendő összeget fizetni, de aztán több millió forint fog érkezni támogatásként.

**Locsmáncsi Imréné:**

A koncepció még a nyers, tervezett összegeket tartalmazza. A személyi juttatást és vonzatait is lehet csökkenteni, nemcsak a dologi kiadást. A költségvetés bevételi oldalával is kellene foglalkozni. A 2008. évi állami normatíva összegei csökkentésre kerültek, kérdés, hogy azokat honnan pótolják. Csak drasztikus adókat tudnának bevezetni. Eddig még a közüzemi számlákat ki tudták fizetni. Ma már a hitelfelvétel kamatai is magasak. Sajnos a testületi üléseken előre nem tervezett kiadások megszavazása történik folyamatosan. A Bursa Ösztöndíjpályázatnál már a magasabb összeggel számoltak.

**Lakatos Béla:**

A költségvetésnél a személyi juttatás kiadásai tovább már nem csökkenthetők, hiszen mindenki a minimumbért kapja.

**Locsmándi Imréné:**

Volt már olyan, hogy a jubileumi jutalmakat nem tudták tervezni. A helyettesítés megoldásánál is lehet pénzt visszafogni.

**Csányi Józsefné:**

Sajnos a közoktatási pályázatból befolyt összeg másra, pld. működésre nem fordítható, csak az iskolákra. A rossz aszfalt is jobb a semminél. 2000. óta van határozat arról, hogy befejezzék az Erkel utca aszfaltozását. A Patak utcát a lakók betonozták le. Az Óvoda közti és a Kegyelet utcai járdákra szükség van, mert ott sokan járnak. Több olyan frekventált hely is van a településen, ahol hiányzik a járda. Némi tartalékra is szükség van, mert a Leader pályázatok is utófinanszírozottak. A Cigány Kisebbségi Önkormányzat költségvetése is csökkentésre került. Létszámokról még nem esett szó: meg kell nézni, hogy mi az a minimumlétszám, amely még helyettesíthető. A Kistérségi Társulástól is ki kell kérni minden olyan összeget, amely jár a településnek. A költségvetés összeállítása előtt mindig egyeztettek az intézményvezetőkkel.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**245/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ács Város Önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepcióját az alábbiakban felsorolt módosításokkal fogadja el:**

**Bevételek:**

- a helyi adó és önkormányzat egyéb bevételei 233.100 eFt
- az ingatlan eladás bevétele 10.000 eFt
- a cigány kisebbségi önkormányzat támogatása 300 eFt
- a GESZ intézményi működési bevétele 39.500 eFt
- működési célú hitel beállítása 60.000 eFt

**Kiadások:**

- a GESZ szakfeladatai 491.437 eFt
- a Polgármesteri Hivatal szakfeladatai 236.861 eFt
- a cigány kisebbségi önkormányzat támogatása 300 eFt

**Ács Város Képviselő-testülete elhatározza, hogy amennyiben az állami támogatások összege meghaladja a koncepcióban rögzített összeget, úgy az az általános tartalék előirányzatán kerüljön tervezésre.**

**Határidő: 2009. február 15.**

**Felelős: Csöbönyi Imre polgármester**

**7./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 205/1995. (XII. 27.) sz. rendelet módosítása****Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a rendeletmódosítást. Ésszerű az lenne, ha új adónem bevezetésére kerülne sor, de meg kell érteni, hogy a településen élők helyzete is nehéz. Elfogadható mértékű emelésre van szükség. Ezen adónem meghatározható maximum összege 15 eFt. A bizottság javasolja, hogy 11 eFt-ban kerüljön megállapításra az adó mértéke, mert az még nem közelíti meg a maximumot, viszont bevételt is biztosít az önkormányzatnak.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is megállapította, hogy nem tudnak eltekinteni ezen adónem emelésétől. Ezzel viszont az újabb adóterhek bevezetése elkerülhető lesz. A bizottság is 11 eFt-ban javasolja az adómérték megállapítását.

A képviselő-testület 9 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**246/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosításaként 2009. január 01-től a kommunális adó mértékét 11.000,- Ft/hó összegben fogadta el.**

**Határidő: 2009. január 01.**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

A képviselő-testület 9 igen és 4 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**25/2008.(XI.28.) sz. rendelete**

**A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 25/1995.(XII.27.) sz. rendelet módosítása**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**8./ A 2009-2012. évi Belső Ellenőrzési Stratégia és a 2009. évi Belső Ellenőrzési Terv**

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztett Belső Ellenőrzési Stratégiát és a 2009. évi Belső Ellenőrzési Tervet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a témát és szintén elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Tóth Károly Péter:**

Az Ellenőrzési Tervben foglaltakat az érintett közoktatási intézmények is már tényként kezelik?

**Locsmándi Imréné:**

A Gárdonyi és Jókai Iskolára vonatkozik, az adatgyűjtés is tőlük történt.

**Rohonczi József:**

A Belső Ellenőrzési Terv két helyen pontosításra szorul

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**247/2008.(XI.27.) sz. határozata**

1) **Ács Város Képviselő-testület elfogadja a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2009-2012. évi Belső Ellenőrzési Stratégiájának Ács városra vonatkozó részeit a melléklet szerint.**

2) **A képviselő-testület elfogadja a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2009. évi Belső Ellenőrzési Tervének Ács városra vonatkozó részeit a munkaidőmérleggel együtt.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester**

**9./ „Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés - innovatív intézményekben” pályázat (TÁMOP-3.1.4/08/2.).**

**Moncz Imre:**

Az Oktatási Bizottság ülésén több téma felvetődött a napirenddel kapcsolatban. A pályázatot mindenképpen be kell adni, hiszen pályázati feltétel volt a kompetencialapú oktatás bevezetése

és annak 5 évig való fenntartása az érintett közoktatási intézményekben. A bizottság 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Lakatos Béla:**

A pályázati kiírás szerint a kompetencialapú oktatást csoportonként kell bevezetni, teljes egészében csak egy év után kötelező. Pályázni csak a javasolt tanácsadók igénybevételével lehet.

**Csányi Józsefné:**

Tartható az 5 év, ez alatt már lehet eredményt felmutatni, de jó lenne garanciát kapni.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**248/A/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzata a TÁMOP 3.1.4/08/1 Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés-innovatív intézményekben” pályázatot kíván benyújtani az alábbi feladatellátási helyekre vonatkozóan, 53.000.000 Ft támogatási összegre, az alábbi bontásban:

1./ Összevont Napköziotthonos Óvoda feladatellátási hely vonatkozásában, melynek címe: 2941 Ács, Óvoda köz 2.; - 7.000.000.-Ft

2./ Összevont Napköziotthonos Óvoda feladatellátási hely vonatkozásában, melynek címe: 2941 Ács, Kinizsi u. 21.; - 5.000.000.-Ft

3./ Jókai Mór Általános Iskola feladatellátási hely vonatkozásában, melynek címe: 2941 Ács, Ifjúság utca 1.; - 18.000.000.-Ft

4./Gárdonyi Géza Általános Iskola és Szakiskola feladatellátási hely vonatkozásában, melynek címe: 2941 Ács, Fő út 88. -23.000.000.-Ft

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester nevében az alpolgármestert a pályázat aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester, dr. Malomsoki István jegyző**

A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**248/B/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzata vállalkozási szerződést köt a TINTA Tanácsadó Kft-vel, (1015 Budapest, Donáti u. 2.) hogy a komplex helyzetelemzési tanácsadást elvégezze legkésőbb december 5-ig – legkésőbb a NFÜ által a szakmai feladatterv nyilvánosságra hozatalától számított 10 munkanapon belül-. A szaktanácsadási tevékenység a pályázat kötelező mellékleteként értelmezett helyzetelemzési rész elkészítésére vonatkozik.

A TINTA Tanácsadó Kft. jogosult a feladat teljesítéséről az elkészült helyzetelemzés és szakmai feladatterv ellenjegyzésekor bruttó 500.000,-Ft összegű számlát benyújtatni; a pályázat benyújtásakor bruttó 500.000,- Ft összegű számlát benyújtani SZJ. 74.87-es tevékenységről, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül kiegyenlít.

Amennyiben a Megrendelő pályázó a pályázatot neki felróható okból nem nyújtja be, a pályázatot a benyújtás előtt felfüggesztik, vagy formai hiba miatt elutasításra kerül, Megrendelő köteles a szakértői díj második részletét Vállalkozó számára megtéríteni.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester nevében az alpolgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester, dr. Malomsoki István jegyző**



A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**248/C/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzat vállalkozási szerződést köt a TINTA Tanácsadó Kft-vel, hogy a pályázat IKT szaktanácsadásának elvégzésére, legkésőbb december 5-ig – legkésőbb a NFÜ által a szakmai feladatterv nyilvánosságra hozatalától számított 10 munkanapon belül-. A szaktanácsadási tevékenység a pályázat kötelező mellékleteként értelmezett helyzetelemzési rész IKT elemzésének elkészítésére, valamint a szakmai feladatterv IKT területeinek elkészítésének támogatására vonatkozik.

A TINTA Tanácsadó Kft. jogosult a feladat teljesítéséről az elkészült helyzetelemzés és szakmai feladatterv ellenjegyzésekor bruttó 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint; a pályázat benyújtásakor bruttó 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint összegű számlát benyújtani SZJ. 74.87-es tevékenységről, melyet a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül kiegyenlít.

Amennyiben a Megrendelő pályázó a pályázatot neki felróható okból nem nyújtja be, a pályázatot a benyújtás előtt felfüggesztik, vagy formai hiba miatt elutasításra kerül, Megrendelő köteles a szakértői díj második részletét Vállalkozó számára megtéríteni.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester nevében az alpolgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester, dr. Malomsoki István jegyző**

A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**248/D/2008.(XI.27.) sz. határozata**

Ács Város Önkormányzata vállalkozási szerződést köt a BFH Európa Projektfejlesztő és Tanácsadó Kft.-vel, (9700 Szombathely, Semmelweis I. u. 4-6. I. em. 6.) hogy a TÁMOP 3.1.4/08/1 Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés-innovatív intézményekben” c. támogatási konstrukcióhoz benyújtandó projekt pályázati dokumentációját készítse el 2008. december 15. teljesítési határidővel. A szerződés véghatárideje a TÁMOP 3.1.4./08/1 kódszámú pályázat befogadásáról szóló levél kézhezvétele, azaz várhatóan 2009. március 15. Amennyiben ezen időpontig nem történik meg, úgy ezen határidő az arra továbbiakban még szükséges időtartamban meghosszabbítható.

A Vállalkozói díj összege a pályázati dokumentáció elkészítésére nettó 200.000,- Ft+Áfa.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester nevében az alpolgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester, dr. Malomsoki István jegyző**

**10./ A vaspusztai ivóvízellátás megoldási lehetősége**

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Vaspusztá a településhez tartozó külterület, ahol az önkormányzatnak kötelezően kell megoldania a vízellátást. A bizottság a kútúrás terveinek bekerülési költségét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Varga József Károly:**

Vaspusztán a magtárépület tulajdonosa korábbi egyezség alapján engedélyt kapott a víz odavezetésére. Furcsa, hogy állandóan megy a szivattyú, nagy mennyiségű vizet használnak fel. A felhasznált víz költségét rájuk kellene terhelni. Az áramfelhasználást is teljes egészében az önkormányzat fizeti, ahhoz a magánlakások tulajdonosai is hozzájárulhatnak.

**Moncz Imre:**

Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő tervező legyen megbízva a kútfúrás kivitelezésével is, mivel ért hozzá.

**Dr. Malomsoki István:**

A kivitelezéshez árajánlatokat kell bekérni.

**Csányi Józsefné:**

Mindenképpen megoldandó a vízellátás a pusztán lakók részére. A lehető legelőnyösebb ajánlat megkeresésére van szükség.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**249/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Czakó János tervezőt a kút vízjogi létesítési engedélyes terveinek elkészítésével 250.000 Ft +ÁFA összegben, továbbá megbízza Fűri Lászlót a kút elektromos terveinek elkészítésével 80.000 Ft + ÁFA összegben.**

**A kútfúrás költségének viseléséről az elkészült tervek alapján készített költségkalkuláció alapján dönt a képviselő-testület.**

**A képviselő-testület felhatalmazza Csányi Józsefné alpolgármestert a tervezéshez szükséges szerződés aláírására, illetve a Vaspusztán élő 0–6 éves gyermekek és várandós anyák egészséges ivóvízzel történő ellátásának haladéktalan megszervezésére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csányi Józsefné alpolgármester**

**11./ 2008/2009. nevelési évben az óvodai gyermek létszám emelése****Vargáné Vasvári Klára:**

Az óvodában a három csoport létszáma 25 fölé emelkedett, amely az engedélyezett felett van. Az engedély megkérésére szükség van.

**Csányi Józsefné:**

Az óvodai gyermek létszám emelésének kérése azt jelenti, hogy van gyermek. Az óvoda bővítése szükséges, bölcsődére is szükség van.

**Moncz Imre:**

Mennyi az átlagléttség az óvodai csoportokban?

**Vargáné Vasvári Klára:**

Átlagban 27 fő, de egy-két gyermek mindig hiányzik, elférnek.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**250/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Képviselő-testülete a 2008/2009. nevelési évben OKÉV engedélyt kér az Összevont Napköziotthonos Óvoda létszáma maximum 20 %-kal való túllépésére, 3 csoportban.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

**12./ A vállalkozó orvosok működése**

A napirendet a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalta.

**13./ Egyebek*****Az ácsi 409. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása*****Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat részére felajánlott ingatlan megvásárlását az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetében nem javasolja a Képviselő-testületnek.

**Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság sem javasolja a felajánlott ingatlan megvásárlását, de az ingatlan rendbetételére szükség lenne, mert az nagyon rendezetlen. A lakásigénylőket tájékoztatni kellene arról, hogy van ilyen vásárlási lehetőség.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**251/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni az ácsi 409. hrsz. alatt felvett ingatlant.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Csöbönyei Imre polgármester**

***A Charbon Kft. kezdeményezése*****Dr. Malomsoki István:**

A Charbon Kft. a Helyi Építési Szabályzat módosítását kezdeményezte az Ipari park egy részének különleges területté való nyilvánítása céljából. Az ezzel kapcsolatos levélváltást csatolta az előterjesztéshez. A kérelmük hiányos, mert nem adták meg a szükséges adatokat, ezért nincs döntési helyzetben az önkormányzat.

**Csuka László:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta a kérelmet. Megállapítható, hogy a kért információkat nem bocsátották az önkormányzat rendelkezésére, ezért nem javasolja a módosítás elfogadását.

**Petró Tibor:**

A Környezetvédelmi, Településfejlesztési és Városszépítő Bizottság is tárgyalta a kezdeményezést és megállapította, hogy jelenleg nincs döntési helyzetben az önkormányzat.

**Rohonczi József:**

Az Ügyrendi Bizottság sem javasolja az átminősítést.

**Varga József Károly:**

Ő sem javasolja az átminősítést, de mi hiányzik ahhoz, hogy elfogadható legyen?

**Dr. Malomsoki István:**

Válaszlevelükben részletesen leírták a kérelmezőnek a benyújtandó anyagokat, de azokat nem bocsátották az önkormányzat rendelkezésére.

**Csányi Józsefné:**

Arról is beszéltek, hogy a Rendezési Terv módosításához már nem tudnak befogadni több kérelmet, mert akkor a CBA üzletlánc építése nagyon megcsúszik. Emiatt sem fogadható el.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**252/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2006. (IX.14.) sz. rendeletével elfogadott helyi építési szabályzata módosítását az Ács 2022/10, 2022/12, 0392/17, 0401/2, 0402/2 helyrajzi számú ingatlanok különleges területté való átminősítését nem támogatja, mivel a különleges területté való átminősítési kérelmükben szereplő adatok hiányosak, nem állnak rendelkezésre az átminősítéshez szükséges megfelelő információk.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős a közlésért: Csányi Józsefné alpolgármester**

***A városi piac működése*****Petró Tibor:**

A Környezetvédelmi, Településfejlesztési és Városszépítő Bizottság tárgyalta a napirendet. A városi piac környékén áldatlan állapotok uralkodnak. Az előterjesztett tájékoztatóban foglaltak elfogadását követően a továbbiakban a piac rendjéért a piac vezetői fognak felelni.

**Csányi Józsefné:**

Örülnek, hogy megállapodás születik. A piacot üzemeltető GAT Kft. maximálisan együttműködik az önkormányzattal a piaci rend betartatása érdekében.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**253/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a városi piac működéséről szóló tájékoztatót.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Dr. Malomsoki István jegyző**

***Bogdán Istvánné lakáskérérelme*****Csányi Józsefné:**

A Bogdán család a negyedik gyermekét várja. 2007. augusztus óta van bent a lakáskérelmük. A Zichy park 2. 1/2. szám alatti megüresedett önkormányzati bérlakás megfelelő lenne a család számára. 2008. december 01-től beköltözhető is lenne.

**Varga József Károly:**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a kérelmet, támogatja a lakáskiutalást két év időtartamra

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**254/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bogdán Istvánné részére 2008. december 1-től, két év időtartamra kiutalja az Ács, Zichy park 2.1/2. szám alatti önkormányzati bérlakást.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöböneyi Imre polgármester**

***Hóeltakarítási szerződések***

**Dr. Malomsoki István:**

A 2008/2009. évi téli időszakra vonatkozóan elkészültek a hóeltakarítási szerződések a tavalyiak alapján. Az Agrórum Kft. emelte a tarifát a tavalyihoz viszonyítva.

**Csányi Józsefné:**

A szerződések kiegészítendőek azzal, hogy a latyakos utak takarítása is szükséges. Kisebb útszakaszt az önkormányzat traktorja is le tud takarítani.

**Varga József Károly:**

Fontos, hogy a hóeltakarítás elsősorban a település központi részén történjen meg és, hogy a temetőbe is menjenek be a hókotró géppel.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**255/2008.(XI.27.) sz. határozata**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv. 12. § (4) bekezdés b./ pontja értelmében zárt ülést rendel el személyi ügyek tárgyalására.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Csöböneyi Imre polgármester**

K.m.f

Dr. Malomsoki István  
jegyző

Csányi Józsefné  
alpolgármester