

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. október 27-én 16.<sup>00</sup> órakor a Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselő-testületi tagok  
Dr. Malomsoki István jegyző  
Dr. Fülesné Balogh Anita aljegyző  
Locsmáncsi Imréné pénzügyi osztályvezető  
Csöböneyei Imréné igazgatási osztályvezető  
Abai Attiláné  
Nagy Sándorné Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője  
Békés Ferenc a Gárdonyi Iskola megbízott igazgatója  
Vargáné Vasvári Klára óvodavezető  
Bakai István az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft. ügyvezetője  
Dobsa Mihály Ácsi Tv szerkesztője  
Tóth Gyözőné jegyzőkönyvvezető  
Dián-Ézsi Mónika jegyzőkönyvvezető

Az ülésről archív hangfelvétel készült.

### **Lakatos Béla**

A polgármester köszöntötte a testületi ülésen résztvevőket. Megállapította, hogy valamennyi képviselő megjelent, így az ülés 9 fővel határozatképes. Ismertette jelen ülés témáit. A 10. napirend keretében 2 pályázat tárgyalását javasolja. Új napirendi pont a Komáromi Mezőgazdasági Zrt. kérelme. A Képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő és az új napirendi pontokat egyhangúan elfogadták.

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 2.) Magyar Közút Nonprofit Zrt. beszámolója**
- 3.) Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 21/2009.(IX. 25.) sz. Kt. rendelet módosítására**
- 4.) Ács Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési rendelet módosítása**
- 5.) Pénzügyi tájékoztató az önkormányzat 2011. III. negyedéves gazdálkodásáról**
- 6.) Gáz-villany közbeszerzés**
- 7.) Erkel utca ingatlanulajdonosainak vásárlási kérelme**
- 8.) Önkormányzati tulajdonban lévő földek adásvétele**
- 9.) A Városi Sportcsarnok tető- és esőcsatorna felújítási munkái tárgyában kiírt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzésben való döntés**
- 10.) HUSK pályázat**
- 11.) LEADER pályázatok**
- 12.) Közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezése**
- 13.) Meder és ároktisztítás**

14.) Az Ergotherm Kft. rendezési terv módosításra irányuló kérelme

15.) Közvilágítás bővítése tulajdonosi hozzájárulás

16.) Tulajdonosi hozzájárulás a városközpont rekonstrukciós pályázattal kapcsolatos engedélyezési eljárásokhoz

17.) Lakás előterjesztés

18.) Hagyaték visszautasítása

19.) Komáromi Mezőgazdasági Zrt. kérése

1.) Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

### **Lakatos Béla**

Az 1. sz. napirendhez írásos előterjesztés nem készült. A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket és TV nézőket a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

- A Gazdasági Ellátó Szervezet megszűnt.
- A Kft. megkezdte működését.
- Pályázatokat folyamatosan készítjük.
- A szüreti felvonulás és a többi rendezvények is sikeresek voltak.
- A Gárdonyi Napok rendezvényi színvonalasak voltak, megköszöni a felkészítők munkáját.
- Mindkét temetőbe padokat állítottunk fel.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **298/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: a közlésre azonnal”**

2.) Magyar Közút Nonprofit Zrt. beszámolója

### **Csuka László**

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a beszámolót elfogadásra javasolja a testületnek.

### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **299/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Közút Nonprofit Zrt. működéséről szóló beszámolót.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**  
**Határidő: azonnal”**

**3.) Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 21/2009.(IX. 25.) sz. Kt. rendelet módosítására**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csányi Józsefné**

A Családsegítő és Egészségügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, a 3.§-on belüli módosítással javasolják elfogadásra.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet a Családsegítő Bizottság általi módosítással javasolja elfogadásra.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, az eredeti előterjesztés szerint javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**300/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 21/2009.(IX.25.) sz. önkormányzati rendelet 3 §.ára vonatkozó módosító javaslatát az alábbiak szerint:  
Szoc. rendelet: módosító javaslat**

**3.§**

**A R. 14.§-a a következő (3) - (5) bekezdéssel egészül ki:**

**(3) A polgármester a 14.§ (1) bekezdésében meghatározott feltételtől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

**(4) a (3) bekezdésben meghatározott méltányosság gyakorlását megalapozó krízishelyzet igazolására szolgáló dokumentumok különösen: kórházi beutaló, gyógyszer-gyógyászati segédeszköz várható költségének igazolása, rendőrség/tűzoltóság által kiállított irat, jegyzőkönyv, kárbejelentést igazoló irat.**

**(5) A polgármester a meghozott döntéséről a Családsegítő és Egészségügyi Bizottságot a soron következő ülésén tájékoztatja.**

**A R.15.§-a a következő (4) - (6) bekezdéssel egészül ki:**

**(4) A polgármester a 15.§ (1) és (2) bekezdésében meghatározott feltételektől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott átmeneti segély kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

- (5) a (4) bekezdésben meghatározott méltányosság gyakorlását megalapozó krízishelyzet igazolására szolgáló dokumentumok különösen: kórházi beutaló, gyógyszer-gyógyászati segédeszköz várható költségének igazolása, rendőrség/tűzoltóság által kiállított irat, jegyzőkönyv, kárbejelentést igazoló irat.
- (6) A polgármester a meghozott döntéséről a Családsegítő és Egészségügyi Bizottságot a soron következő ülésén tájékoztatja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

### **Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**

#### **24/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete**

#### **A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 21/2009. (IX. 25.) sz. Önkormányzati rendelet /R./ módosításáról**

A rendelet teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **4.) Ács Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési rendelet módosítása**

##### **Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

##### **Csuka László**

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság ülésén a napirendet megtárgyalta. A felvetődött kérdésekre a válaszokat az osztályvezető asszonytól megkaptuk. Javasoljuk elfogadásra.

##### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **301/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2011. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal”**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

## **Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**

### **25/2011. (X.27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról**

A rendelet teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **6.) Gáz-villany közbeszerzés**

##### **Lakatos Béla**

Tájékoztatva a képviselőket, hogy a gáz és villany beszerzését a későbbiekben közbeszerzési eljárás alapján kell beszerezni. Önkormányzatunknak a Sugallat Kft.-vel közbeszerzési keretszerződése van. A Sugallat Kft. energetikai közbeszerzéssel nem foglalkozik, ezért a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel kívánunk szerződést kötni földgáz és villamos energia ellátás közbeszerzési eljárásra.

##### **Csuka László**

A gazdasági bizottság tárgyalta a napirendet. Ez a cég csak energetikai közbeszerzéssel foglalkozik, 1 évre kívánunk szerződést kötni. A bizottság ezen módosítással elfogadásra javasolja a gáz- és villamos energia közbeszerzési eljárásának megindítását.

##### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **302/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzata szerződést köt a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel a város földgáz ellátásának közbeszerzési eljárására, a melléklet szerint. Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr. Malomsoki István jegyző**

**Határidő: azonnal”**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **303/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzata szerződést köt a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel a város villamos energia ellátásának közbeszerzési eljárására, a melléklet szerint. Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr. Malomsoki István jegyző**

**Határidő: azonnal”**

### 7.) Erkel utca ingatlan tulajdonosainak vásárlási kérelme

**Lakatos Béla** ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság elfogadhatónak tartja az előterjesztés szerinti összegeket. Javasolja, hogy 600 Ft/négyzetméter árun értékesítsük a telkeket, ha a vásárló részletfizetést kér. A részletfizetés 2 évre havi részletekben történhet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 304/2011.(X.27.) sz. határozat

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Erkel utca mögötti 1027/32 helyrajzi számú ingatlan megosztásához és annak a lakók részére történő eladásához a kalkulált 500 Ft/m<sup>2</sup> értéken egyösszegű kifizetés esetén, illetve 600 Ft/m<sup>2</sup> értékben havi részletfizetéssel 2 évre, valamint telkenként 50 E Ft ügyintézési költség felszámítása mellett.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

### 8.) Önkormányzati tulajdonban lévő földek adásvétele

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Javasolja a bizottság, hogy a 2/19 hrsz. ingatlan eladásáról értékbecslés után döntsön a testület.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 305/2011.(X.27.) sz. határozat

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező ácsi 7325 és 7327 helyrajzi számú szántó művelési ágú külterületi ingatlanokat Peka Imre Ács, Honvéd u. 26. szám alatti lakos részére. Az Önkormányzat a 7325 hrsz-ú ingatlan vételárát 81.000,- Ft-ban, a 7327 hrsz-ú ingatlan vételárát 67.000,- Ft-ban határozza meg.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### 306/2011.(X.27.) sz. határozat

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező ácsi 47/2 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlant Kustán Elemérné, Ács, Vásárhelyi P. u. 4. szám alatti lakos részére. Az Önkormányzat a 47/2 hrsz-ú ingatlan vételárát 106.000,- Ft-ban határozza meg.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**307/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Ács Város Polgármesterét, hogy a 2/19 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan vonatkozásában értébecslést kérjen. Ezt követően a képviselő-testület dönt az ingatlan értékesítése tárgyában.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

**9.) A Városi Sportcsarnok tető- és esőcsatorna felújítási munkái tárgyában kiírt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzésben való döntés**

**Lakatos Béla**

A polgármester ismertette a napirendet.

**Csuka László** a napirend tárgyalása előtt érintettséget jelentett be.

**Németh Gyula**

Az Oktatási bizottság ülésén tárgyalta a napirendet. A bizottság javasolja, hogy az önkormányzat a Forduló Kft.-vel kössön szerződést.

**Nagy Irén**

A Gazdasági Bizottság ülésén a napirendet tárgyalták. Javasolják, hogy a Forduló Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. A Forduló Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**308/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportcsarnok tető- és esőcsatorna felújítási munkái tárgyában kiírt kivitelezési feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével a Forduló Szállítási és Szolgáltatási Kft.-vel köt vállalkozási szerződést, nettó 9.378.310 Ft+ÁFA Ft vállalkozási díj ellenében.**

**Határidő: a szerződéskötésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**10.) HUSK pályázat**

**Lakatos Béla**

A Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program keretében került meghirdetésre az emberek közötti kapcsolatépítés témája.

Ezen a területen belül, Ács és testvértelepülése, Csallóköz-aranyos adja be pályázatát közös fesztiválok, rendezvények szervezésére.

A pályázatban többek között bérleti díjakat, hangosítási költséget, rendezvénysátor bérleti díját, fellépők, előadók díjait számolhatunk el.

**Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

## **Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendet. Az Oktatási Bizottsághoz hasonlóan javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **309/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Operatív Program 2007-2013 keretein belül realizálódó "Emberek közötti kapcsolatépítés" című magyar-szlovák közös pályázaton. A pályázat célja közös események és programok szervezése, együttműködés a kultúra és a sport területén.**

**A pályázat összes bekerülési összege: 84.896 euro, az 5 %-os önrész összege: 4.245 euro. A pályázati támogatás összege: 80.651 euro. A képviselő-testület vállalja, hogy az általános tartalék összegéből az önrészt biztosítja, támogatási szerződés szerint.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

## **Lakatos Béla**

A Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program keretében került meghirdetésre a „Közös természetvédelmi tevékenységek” témája.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **310/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Operatív Program 2007-2013 keretein belül realizálódó "Közös természetvédelmi tevékenységek" című magyar-szlovák közös pályázaton. A pályázat célja természeti érdekek védelme, természetvédelmi tudatosság növelése. A pályázathoz szükséges 5 %-os önrész összege: 1.715 euro.**

**A képviselő-testület vállalja, hogy az általános tartalék összegéből az önrészt biztosítja, támogatási szerződés szerint.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

## **II.) LEADER pályázatok**

### **Lakatos Béla**

A képviselő-testület több alkalommal tárgyalta a LEADER pályázatokat. A pályázatok benyújtásához szükséges előkészítő eljárás befejeződött, a tervezési munkák befejeződtek.

### **Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolják.

## **Tóth Győző**



Az Ügyrend is tárgyalta a napirendet, hasonlóan az Oktatási és a Gazdasági Bizottsághoz elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**311/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Bemutató terek, közösségi terek és sportlétesítmények kialakítása, felújítása tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Községi tér kialakítása a Kastélykertben Ácson.

A képviselő-testület a 2013. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális támogatási összege: 10.000.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**312/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Szociális alapú öfenntartó foglalkoztatás támogatása tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Szociális foglalkoztatás megteremtése Ácson.

A képviselő-testület a 2013. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális támogatási összege: 20.000.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**313/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Leader rendezvény tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Ácsi Városi Vigasságok.

A képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális

**támogatási összege: 250.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

### **12.) Közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezése**

#### **Lakatos Béla**

Ha a képviselő-testület átszervezi közoktatási intézményét, akkor a független névjegyzékbe vett szakértő megbízása szükséges a fenntartói döntés előkészítésére. A szakértők névsorát az előterjesztés tartalmazza.

#### **Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság javasolja Bierbeuer Imre közoktatási szakértőt, a szakértői vélemény elkészítésével.

#### **Csuka László**

A Gazdasági bizottság javasolja Bierbeuer Imre közoktatási szakértő megbízását a a vélemény elkészítésével.

#### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő Bierbeuer Imre közoktatási szakértő megbízását.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **314/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Bierbeuer Imre közoktatási szakértőt, 15.000 Ft vállalási díj ellenében, a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezésével kapcsolatosan szakértői vélemény elkészítésével.**

**Határidő: a szerződéskötésre azonnal, a szakértői vélemény elkészítésére a következő testületi ülésig**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

### **13.) Meder és ároktisztítás**

#### **Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

#### **Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Komáromi Vízitársulat adta, melynek összege 4.500.000,- Ft. A bizottság ezen ajánlatot javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**315/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, a Malom árok medrének belterületi szakaszának (hrs: 625, 205), Székes patak medrének belterületi szakaszának (hrs: 2021, 2022/4, 80) és az Árpád utca esővíz elvezető nyílt árok tisztítását a Székes-patakig (Árpád utca hrs: 2023).

A kivitelezési munkákra vonatkozóan: Komáromi Vízi társulatot bízta meg az ajánlatban szereplő 4.500.000,- Ft megbízási díj ellenében.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**14.) Az Ergotherm Kft. rendezési terv módosításra irányuló kérelme**

**Lakatos Béla**

Rendezési terv-módosítás szükséges ahhoz, hogy az Ergotherm Kft. fejlesztési elképzelése megvalósulhasson.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadását javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**316/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ergotherm Kft (Székesfehérvár, Havranek J. u. 43.), mint kérelmező rendezési terv módosítására irányuló kérelmét és tervezési koncepcióját támogatja, miszerint az Ács külterület 0444/8 helyrajzi szám alatti ingatlan besorolását ipari és szolgáltató övezetté minősítenék.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**317/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Ács külterület 0444/8 helyrajzi szám alatti ingatlan besorolásának ipari és szolgáltató övezetté minősítenék rendezési terv módosításra vonatkozó tervezői vállalkozási szerződés megkötését azzal a feltétellel, hogy a finanszírozás teljes költsége a kérelmező Ergotherm Kft.-t terheli, a főépítész megbízási díjának kivételével.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

**15.) Közvilágítás bővítése tulajdonosi hozzájárulás**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**318/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Képviselő-testülete, a tulajdonosi hozzájárulását megadja az Eh-Szer Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.) részére, hogy az Ács, Bem J. utca (hrsz: 2482) és a Gárdonyi Géza utca (hrsz: 2537) és a Komárom felőli országos közút (hrsz: 2467) közötti szakaszán három db B10-400 típusú beton közvilágítási oszlopsor kiépítésének, valamint a Lehel utca 21. előtti meglévő oszlopra lámpatest felszerelésének az engedélyezési eljárásához.

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**16.) Tulajdonosi hozzájárulás a városközpont rekonstrukciós pályázattal kapcsolatos engedélyezési eljárásokhoz**

**Lakatos Béla** polgármester ismertette a napirendet.

Az engedélyezéshez elkerülhetetlen az Önkormányzat, mint ingatlantulajdonos hozzájáruló nyilatkozata.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**319/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő Testülete, mint az Ács 2345, 2346/18, 2443/2, 2443/1, 2267/1, 2267/6, 2350/14 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa az Ács városközpont rekonstrukció terve, „Posta köz és környezete” című és a Különút Mérnöki Iroda Kft. (9022 Győr, Rákóczi F. u. 36.) 80/2011/I-1/UT munkaszámú tervének engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

**17.) Lakás előterjesztés**

**Lakatos Béla**

Borvendég Mátyásné a lakás kiutalását követően azzal a kéressel fordult a képviselő-testülethez, hogy a részére kiutalt lakásbérleti időtartamát 3 évre módosítsa a testület. Indokait az előterjesztés tartalmazza.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**320/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Borvendég Mátyásné Nagyigmánd, Árpád u. 15 sz. alatti lakos részére 2011. október 1. napjától

**határozott időre: 2014. szeptember 30. napjáig tartó időtartamára kiutalja az Ács, Zichy park 2/B II/4. ajtó sz. alatti önkormányzati bérlakást.**

**A képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, a jegyzőt a szerződés előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr.Malomsoki István jegyző**

**18.) Hagyaték visszautasítása**

**Dr. Malomsoki István jegyző** tájékoztatta a testületet a napirendről.

**Csuka László**

A Gazdasági bizottság tárgyalta a napirendet. Az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a testületnek.

**321/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a néhai Nagy Lajos Péterné 2900 Komárom, Bocskai u. 24. szám alatti lakos, 2010. június 17. napján kelt végrendeletében nevezett örököse nem kíván az elhunyt személy után örökölni, így az örökséget teljes egészében visszautasítja.**

**Határidő: a közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**19.) Komáromi Mezőgazdasági Zrt. kérés**

**Lakatos Béla**

A Komáromi Mezőgazdasági kérelemmel fordult a polgármesterhez, hogy a beadandó pályázatukhoz támogatói nyilatkozattal járuljon hozzá a testület.

**322/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Komáromi Mezőgazdasági Zrt. hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét. Felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

Több hozzászólás, több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 17 óra 33 perckor bezárta a nyílt ülést.

K.m.f

Dr. Malomsoki István

jegyző

Lakatos Béla

polgármester