

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. november 24-én 16.<sup>00</sup> órakor a Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselő-testületi tagok  
Dr. Malomsoki István jegyző  
Dr. Fülesné Balogh Anita aljegyző  
Locsmándi Imréné pénzügyi osztályvezető  
Csöbönyei Imréné igazgatási osztályvezető  
Abai Attiláné  
Nagy Sándorné Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője  
Békés Ferenc a Gárdonyi Iskola megbízott igazgatója  
Vargáné Vasvári Klára óvodavezető  
Bakai István az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft. ügyvezetője  
Kiss Zoltán pályázó  
Dobsa Mihály Ácsi Tv szerkesztője  
Tóth Gyözőné jegyzőkönyvvezető  
Dián-Ézsi Mónika jegyzőkönyvvezető

Az ülésről archív hangfelvétel készült.

### **Lakatos Béla**

A polgármester köszöntötte a testületi ülésen résztvevőket. Megállapította, hogy valamennyi képviselő megjelent, így az ülés 9 fővel határozatképes. Ismertette jelen ülés témáit. Javasolja, hogy a 2 napirendi pontban tárgyalja a testület az 5. napirendi pontot (igazgatói pályázat). A 9. napirendet zárt ülés keretében tárgyalja a testület. Új napirendek felvételére tesz javaslatot: - 2012. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, - 2/19. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő föld adásvétele értékbecslés után, - Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel, - Tiszteletdíj felajánlás. A Képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő és az új napirendi pontokat egyhangúan elfogadták.

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- 2.) Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde iskolaigazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása*
- 3.) 2012. évi költségvetési koncepció*
- 4.) Ács Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása*
- 5.) Javaslat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 22/2009.(IX.25.) Önkormányzati rendelet módosítására.*
- 6.) Közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezése*
- 7.) Kistelepülésen a településkép javítása pályázat indítása*
- 8.) Ács, Deák F. utca elején (hrsz:2787), a 2467 hrsz.-ú országos közút és a Gárdonyi G. utca (hrsz:2537) közötti szakaszon közvilágítás bővítése*

- 9.) Az Ács 2/42 helyrajzi szám elnevezése  
10.) Ács, Külterület Kistagoki dűlő (hrsz: 0578/172) alatti lakóingatlan elnevezése  
11.) Az ácsi külterületek rehabilitációja  
12.) Méhnyakrák /HPV/ prevenció program

**1.) Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Németh Gyula**

Tájékoztatta a megjelenteket és TV nézőket a Bartók Béla Művelődési Ház és Könyvtár, valamint a Sportcsarnok 2011. decemberében megrendezendő programjairól.

**Nagy Irén**

Meghívta a jelenlévőket és az érdeklődőket a Kossuth Lajos Asztaltársaság a december 3-i, jótékonysági Mikulás bálra.

**Rohonczi József**

Tájékoztatta a jelenlévőket a Vizák Kft. taggyűlésén történekről.

**Márkus Béla**

Az Ácsi Kinizsi SC pályázat útján nyert 4.757.250,- Ft-ot sportfejlesztésre, melyet a sportkör szigorú ellenőrzés mellett használhat fel.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**324/2011.(XI.24.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: a közlésre azonnal”**

**2.) Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde iskolaigazgatói álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása**

Lakatos Béla

Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent Kiss Zoltán pályázót.

Kiss Zoltán

Néhány szóban bemutatkozott.

Elmondta, hogy felkereste az intézményt. A megbízott igazgató segítségével tájékozódott a tanulói és pedagógus létszámról, az intézmény összevonásról.

Csányi Józsefné

Kérdést intézett a pályázóhoz arra vonatkozóan, hogyan képzei el a problémás tanulók beilleszkedésének megoldását.

Kiss Zoltán

Válaszolt a képviselő asszony kérdésére.

Németh Gyula

Az Oktatási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet. A pályázó személyes meghallgatása után

nem támogatja Kiss Zoltán kinevezését.

Lakatos Béla

A Képviselő-testület zárt ülésen dönt a kinevezésről, a pályázót írásban értesítjük a döntésről. Megköszönte a pályázónak, hogy részt vett az ülésen.

Kiss Zoltán 16 óra 20 perckor távozott a testületi ülésről.

**3.) Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 21/2009.(IX. 25.) sz. Kt. rendelet módosítására**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csányi Józsefné**

A Családsegítő és Egészségügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, a 3.§-on belüli módosítással javasolják elfogadásra.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet a Családsegítő Bizottság általi módosítással javasolja elfogadásra.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, az eredeti előterjesztés szerint javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**300/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 21/2009.(IX.25.) sz. önkormányzati rendelet 3 §.ára vonatkozó módosító javaslatát az alábbiak szerint:**

**Szoc. rendelet: módosító javaslat**

**3.§**

**A R. 14.§-a a következő (3) - (5) bekezdéssel egészül ki:**

**(3) A polgármester a 14.§ (1) bekezdésében meghatározott feltételtől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,
- d) ~~rendszeres pénzellátás folyósítását megelőző ellátatlan időszak / nyugdíj megállapítás elhúzódása/,~~
- e) ~~biztonságos lakhatást biztosító hátralek rendezése,~~
- f) ~~gyermekkel kapcsolatos rendkívüli kiadások~~

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

**(4) a (3) bekezdésben meghatározott méltányosság gyakorlását megalapozó krízishelyzet igazolására szolgáló dokumentumok különösen: kórházi beutaló, gyógyszer- gyógyászati segédeszköz várható költségének igazolása, rendőrség/tűzoltóság által kiállított irat, jegyzőkönyv, kárbejelentést igazoló irat.**

(5) A polgármester a meghozott döntéséről a Családsegítő és Egészségügyi Bizottságot a soron következő ülésén tájékoztatja.

**A R.15.§-a a következő (4) - (6) bekezdéssel egészül ki:**

**(4) A polgármester a 15.§ (1) és (2) bekezdésében meghatározott feltételektől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott átmeneti segély kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,
- d) ~~rendszeres pénzellátás folyósítását megelőző ellátatlan időszak / nyugdíj megállapítás elhúzódása/,~~
- e) ~~biztonságos lakhatást biztosító hátralék rendezése~~

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

(5) a (4) bekezdésben meghatározott méltányosság gyakorlását megalapozó krízishelyzet igazolására szolgáló dokumentumok különösen: kórházi beutaló, gyógyszer-gyógyászati segédeszköz várható költségének igazolása, rendőrség/tűzoltóság által kiállított irat, jegyzőkönyv, kárbejelentést igazoló irat.

(6) A polgármester a meghozott döntéséről a Családsegítő és Egészségügyi Bizottságot a soron következő ülésén tájékoztatja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

## **Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**

### **24/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete**

**A szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló  
21/2009. (IX. 25.) sz. Önkormányzati rendelet /R./ módosításáról**

**Ács Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvényben /továbbiakban: Szt./, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvényben /továbbiakban Gyvt./ kapott felhatalmazás alapján és annak végrehajtására az alábbi rendeletet alkotja:**

#### **1. §**

**A R. 2.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(4) E rendeletben meghatározott szociális ellátásokkal kapcsolatos feladat- és hatáskört – **kivéve, ha e rendelet másként nem rendelkezik** – Ács Város Képviselő-testületének Családsegítő és Egészségügyi Bizottsága látja el.

#### **2.§**

**A R. 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**13. § A foglalkoztatást helyettesítő támogatás egyéb feltételei:**

(1) A lakókörnyezet rendezettségére vonatkozóan az Szt. 35. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók. **A foglalkoztatást helyettesítő támogatás**, illetve a **foglalkoztatást helyettesítő támogatásra** jogosult személy köteles a lakókörnyezetének: házának, kertjének rendezettségét folyamatosan biztosítani.

(2) **A foglalkoztatást helyettesítő támogatást** kérelmező, valamint a **foglalkoztatást helyettesítő támogatásra** jogosult az (1) bekezdésben előírt kötelezettségét megszegi, ha:

- a) az épület állaga veszélyezteti az emberi életet és testi épséget,
- b) a lakóház környezetében nagy mennyiségű hulladékot halmoz fel,
- c) a lakóház környezetében csekély mennyiségű, de emberi egészségre ártalmas veszélyes hulladékot halmoz fel,
- d) az udvarban, kertben található tárgyak rendben tartását elmulasztja,
- e) az épület, járda hó- és jégmentesítési kötelezettségét elmulasztja,
- f) egészségügyi kártevők elszaporodása meggátolást elmulasztja.
- g) a lakás folyamatos tisztántartását, takarítását elmulasztja.

(3) A kérelem benyújtója, az ellátásra jogosult az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölését tartalmazó felszólítástól számított 8 napon belül köteles eleget tenni az (1) bekezdésben előírt kötelezettségnek.

(4) A (2) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítését

- a) a **foglalkoztatást helyettesítő támogatásra** való jogosultság megállapítására irányuló eljárásban,
- b) a **foglalkoztatást helyettesítő támogatásra** való jogosultság éves felülvizsgálata során, illetve
- c) szükség esetén

az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal bevonásával ellenőrzi.

(5) Amennyiben a kérelem benyújtója, az ellátásra jogosult a felszólítás ellenére nem tesz eleget az (1) és (2) bekezdésben előírtaknak, úgy az aktív korúak ellátást nem lehet megállapítani, illetve a már megállapított ellátást meg kell szüntetni.

**3.§**

**A R. 14. s 15.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás**

**14. §**

(1) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás alkalmanként megállapított összege nem haladhatja meg gyermekenként a nyugdíjminimum **100 %-át.**

(2) A védelemben vett gyermekek esetében elsősorban természetben ellátásként kell biztosítani a támogatást.

**A R. 14.§-a a következő (3) - (5) bekezdéssel egészül ki:**

**(3) A polgármester a 14.§ (1) bekezdésében meghatározott feltételtől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

## Átmeneti segély

### 15.§

/1/ Átmeneti segélyben az a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő rászorult személy részesíthető, akinek az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg:

a./ családban élők esetében : a nyugdíjminimum **200 %-át,**

b./ egyedül élő személy esetén: a nyugdíjminimum **300 %-át.**

/2/ Az átmeneti segély alkalmanként megállapítható összege nem haladhatja meg a nyugdíjminimum **100 %-át.**

/3/ A támogatást az önkormányzat az alábbi formában is megállapíthatja:

- a./ készpénzben, elszámolási kötelezettséggel gyógyszer-támogatásként,
- b./ szolgáltatóhoz történő utalással, azon személyek részére, akiknek közmű tartozása van,
- c./ tüzelő formájában,
- d./ tartós élelmiszer csomag formájában

**A R.15.§-a a következő (4) - (6) bekezdéssel egészül ki:**

**(4) A polgármester a 15.§ (1) és (2) bekezdésében meghatározott feltételektől méltányosságból eltérhet, amennyiben a rendeletben szabályozott átmeneti segély kifizetésének elmulasztása olyan krízishelyzetet, különösen:**

- a) tartós betegséghez, balesethez kapcsolódó rendkívüli kiadás,
- b) a kérelmező sérelmére elkövetett bűncselekmény,
- c) előre nem látható és el nem hárítható külső ok –szélvihar, tűzkár, felhőszakadás- kapcsán bekövetkezett esemény,

**eredményez, amely kérelmező és családja létfenntartását veszélyezteti.**

**(5) a (4) bekezdésben meghatározott méltányosság gyakorlását megalapozó krízishelyzet igazolására szolgáló dokumentumok különösen: kórházi beutaló, gyógyszer-gyógyászati segédeszköz várható költségének igazolása, rendőrség/tűzoltóság által kiállított irat, jegyzőkönyv, kárbejelentést igazoló irat.**

(6) A polgármester a meghozott döntéséről a Családsegítő és Egészségügyi Bizottságot a soron következő ülésén tájékoztatja.

#### 4.§

**A R.18/A.§ (4) bekezdés az alábbi a.) ponttal egészül ki:**

/18.§ (4) bekezdés: A képviselő-testület az életkezdési támogatás megállapításával kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza/

**a.) aki méltányossági jogkörében eljárva – indokolt esetben - engedményt tehet az (1) és a (3) bekezdésben foglaltak tekintetében.**

#### 5.§

#### **Záró rendelkezések**

Ez a rendelet 2011. október hó 28. napján lép hatályba.

**Dr. Malomsoki István**  
jegyző

**Lakatos Béla**  
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2011. október 27.

Dr. Malomsoki István  
jegyző

#### **4.) Ács Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési rendelet módosítása**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság ülésén a napirendet megtárgyalta. A felvetődött kérdésekre a válaszokat az osztályvezető asszonytól megkaptuk. Javasoljuk elfogadásra.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**301/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2011. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal'**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

## **Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**

### **25/2011. (X.27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosításáról**

**Ács Város Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban: Áht.) 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:**

#### **1.§**

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 4.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott 2011. évi **bevételek főösszegét, ami 1 141 900 ezer forint az e rendelet 1.,2., és 3. számú melléklete szerint módosítja.**

#### **2.§**

(1) Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 2.§(2) bekezdésében szereplő 9. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8. számú melléklete lép.

(2) Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 2.§.(6) bekezdésében szereplő 1, 4, 5/a., 5/b számú melléklete helyébe jelen rendelet 1, 4, 5/a., 5/b számú melléklete lép.

(3) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 4.§.(1) bekezdésében szereplő 1, számú melléklete helyébe jelen rendelet 1, számú melléklete lép.

(4) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 4.§.(2) bekezdésében szereplő 2, 3, számú melléklete helyébe jelen rendelet 2, 3, számú melléklete lép.

(5) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 5.§.(1) bekezdésében szereplő 4, 5/a., 5/b, 5/c, 5/d, 6/a, 6/b számú melléklete helyébe jelen rendelet 14, 5/a., 5/b, 5/c, 5/d, 6/a, 6/b számú melléklete lép.

(6) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 6.§.(1)-(2) bekezdésében szereplő 7, számú melléklete helyébe jelen rendelet 7, számú melléklete lép.

(7) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 12.§.(1) bekezdésében szereplő 9, számú melléklete helyébe jelen rendelet 8, számú melléklete lép.

(8) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 3§.-ában szereplő 16,16/a,16/c számú melléklete helyébe jelen rendelet 9, 10, 11 , számú melléklete lép.

(9) Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.11.) számú rendelet 3.§.-ában szereplő 866 ezer forint bevételi és kiadási főösszeg 1 508 ezer forintra módosul jelen rendelet 9,10,11 számú melléklete szerint.



### 3. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

**dr. Malomsoki István**  
**jegyző**

**Lakatos Béla**  
**polgármester**

A rendelet kihirdetve:

2011.10.28.-án

dr. Malomsoki István  
jegyző

#### **6.) Gáz-villany közbeszerzés**

##### **Lakatos Béla**

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a gáz és villany beszerzését a későbbiekben közbeszerzési eljárás alapján kell beszerezni. Önkormányzatunknak a Sugallat Kft.-vel közbeszerzési keretszerződése van. A Sugallat Kft. energetikai közbeszerzéssel nem foglalkozik, ezért a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel kívánunk szerződést kötni földgáz és villamos energia ellátás közbeszerzési eljárásra.

##### **Csuka László**

A gazdasági bizottság tárgyalta a napirendet. Ez a cég csak energetikai közbeszerzéssel foglalkozik, 1 évre kívánunk szerződést kötni. A bizottság ezen módosítással elfogadásra javasolja a gáz- és villamos energia közbeszerzési eljárásának megindítását.

##### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **302/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzata szerződést köt a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel a város földgáz ellátásának közbeszerzési eljárására. Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr. Malomsoki István jegyző**  
**Határidő: azonnal”**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**303/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzata szerződést köt a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft.-vel a város villamos energia ellátásának közbeszerzési eljárására. Az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, jegyzői ellenjegyzés mellett.

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr. Malomsoki István jegyző**

**Határidő: azonnal”**

**7.) Erkel utca ingatlan tulajdonosainak vásárlási kérelme**

**Lakatos Béla** ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság elfogadhatónak tartja az előterjesztés szerinti összegeket. Javasolja, hogy 600 Ft/négyzetméter árun értékesítsük a telkeket, ha a vásárló részletfizetést kér. A részletfizetés 2 évre havi részletekben történhet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**304/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Erkel utca mögötti 1027/32 helyrajzi számú ingatlan megosztásához és annak a lakók részére történő eladásához a kalkulált 500 Ft/m<sup>2</sup> értéken egyösszegű kifizetés esetén, illetve 600 Ft/m<sup>2</sup> értékben havi részletfizetéssel 2 évre, valamint telkenként 50 E Ft ügyintézési költség felszámítása mellett.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

**8.) Önkormányzati tulajdonban lévő földek adásvétele**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Javasolja a bizottság, hogy a 2/19 hrsz. ingatlan eladásáról értékbecslés után döntsön a testület.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**305/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező ácsi 7325 és 7327 helyrajzi számú szántó művelési ágú külterületi ingatlanokat Peka Imre Ács, Honvéd u. 26. szám alatti lakos részére. Az

**Önkormányzat a 7325 hrsz-ú ingatlan vételárát 81.000,- Ft-ban, a7327 hrsz-ú ingatlan vételárát 67.000,- Ft-ban határozza meg.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**306/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező ácsi 47/2 helyrajzi számú szántó művelési ágú ingatlant Kustán Elemérné, Ács, Vásárhelyi P. u. 4. szám alatti lakos részére. Az Önkormányzat a 47/2 hrsz-ú ingatlan vételárát 106.000,- Ft-ban határozza meg.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**307/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Ács Város Polgármesterét, hogy a 2/19 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan vonatkozásában értébecslést kérjen. Ezt követően a képviselő-testület dönt az ingatlan értékesítése tárgyában.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

**9.) A Városi Sportcsarnok tető- és esőcsatorna felújítási munkái tárgyában kiírt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzésben való döntés**

**Lakatos Béla**

A polgármester ismertette a napirendet.

**Csuka László** a napirend tárgyalása előtt érintettséget jelentett be.

**Németh Gyula**

Az Oktatási bizottság ülésén tárgyalta a napirendet. A bizottság javasolja, hogy az önkormányzat a Forduló Kft.-vel kössön szerződést.

**Nagy Irén**

A Gazdasági Bizottság ülésén a napirendet tárgyalták. Javasolják, hogy a Forduló Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet. Az Ügyrendi bizottság javasolja, hogy a Forduló Kft.-vel kössön szerződést az önkormányzat.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**308/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportcsarnok tető- és esőcsatorna felújítási munkái tárgyában kiírt kivitelezési feladatok ellátására irányuló közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével a Forduló Szállítási és**

**Szolgáltatási Kft.-vel köt vállalkozási szerződést, nettó 9.378.310 Ft+ÁFA Ft vállalkozási díj ellenében.**

**Határidő: a szerződéskötésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

### **10.) HUSK pályázat**

#### **Lakatos Béla**

A Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program keretében került meghirdetésre az emberek közötti kapcsolatépítés témája.

Ezen a területen belül, Ács és testvértelepülése, Csallóköz-aranyos adja be pályázatát közös fesztiválok, rendezvények szervezésére.

A pályázatban többek között bérleti díjakat, hangosítási költséget, rendezvénysátor bérleti díját, fellépők, előadók díjait számolhatunk el.

#### **Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

#### **Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendet. Az Oktatási Bizottsághoz hasonlóan javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **309/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Operatív Program 2007-2013 keretein belül realizálódó "Emberek közötti kapcsolatépítés" című magyar-szlovák közös pályázaton. A pályázat célja közös események és programok szervezése, együttműködés a kultúra és a sport területén.**

**A pályázat összes bekerülési összege: 84.896 euro, az 5 %-os önrész összege: 4.245 euro. A pályázati támogatás összege: 80.651 euro. A képviselő-testület vállalja, hogy az általános tartalék összegéből az önrészt biztosítja, támogatási szerződés szerint.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

#### **Lakatos Béla**

A Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program keretében került meghirdetésre a „Közös természetvédelmi tevékenységek” témája.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **310/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Operatív Program 2007-2013 keretein belül realizálódó "Közös természetvédelmi tevékenységek" című magyar-szlovák közös pályázaton. A pályázat célja természeti érdekek védelme, természetvédelmi tudatosság növelése. A pályázathoz szükséges 5 %-os önrész összege: 1.715 euro.**

**A képviselő-testület vállalja, hogy az általános tartalék összegéből az önrészt biztosítja, támogatási szerződés szerint.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

### **11.) LEADER pályázatok**

#### **Lakatos Béla**

A képviselő-testület több alkalommal tárgyalta a LEADER pályázatokat. A pályázatok benyújtásához szükséges előkészítő eljárás befejeződött, a tervezési munkák befejeződtek.

#### **Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolják.

#### **Tóth Győző**

Az Ügyrend is tárgyalta a napirendet, hasonlóan az Oktatási és a Gazdasági Bizottsághoz elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **311/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Bemutató terek, közösségi terek és sportlétesítmények kialakítása, felújítása tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Községi tér kialakítása a Kastélykertben Ácson.**

**A képviselő-testület a 2013. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális támogatási összege: 10.000.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **312/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Szociális alapú önfenntartó foglalkoztatás támogatása tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Szociális foglalkoztatás megteremtése Ácson.**

**A képviselő-testület a 2013. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális támogatási összege: 20.000.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**313/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy részt vesz a 76/2011. (VII.29.) VM rendelet szerint, a LEADER pályázat keretében a Leader rendezvény tárgyú pályázatán. A pályázat címe: Ácsi Városi Vigasságok.**

**A képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A pályázat maximális támogatási összege: 250.000 Ft. Az önrész mértéke: a támogatás összeg ÁFA összege.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

**12.) Közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezése**

**Lakatos Béla**

Ha a képviselő-testület átszervezi közoktatási intézményét, akkor a független névjegyzékbe vett szakértő megbízása szükséges a fenntartói döntés előkészítésére. A szakértők névsorát az előterjesztés tartalmazza.

**Németh Gyula**

Az Oktatási Bizottság javasolja Bierbeuer Imre közoktatási szakértőt, a szakértői vélemény elkészítésével.

**Csuka László**

A Gazdasági bizottság javasolja Bierbeuer Imre közoktatási szakértő megbízását a a vélemény elkészítésével.

**Tóth Győző**

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a legkedvezőbb ajánlatot tevő Bierbeuer Imre közoktatási szakértő megbízását.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**314/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Bierbeuer Imre közoktatási szakértőt, 15.000 Ft vállalási díj ellenében, a Gárdonyi Géza**

**Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde közös igazgatású közoktatási intézmény átszervezésével kapcsolatosan szakértői vélemény elkészítésével.**  
**Határidő: a szerződéskötésre azonnal, a szakértői vélemény elkészítésére a következő testületi ülésig**  
**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

**13.) Meder és ároktisztítás**

**Lakatos Béla**

Ismertette a napirendet.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Komáromi Vízitársulat adta, melynek összege 4.500.000,- Ft. A bizottság ezen ajánlatot javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**315/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, a Malom árok medrének belterületi szakaszának (hrs: 625, 205), Székes patak medrének belterületi szakaszának (hrs: 2021, 2022/4, 80) és az Árpád utca esővíz elvezető nyílt árok tisztítását a Székes-patakig (Árpád utca hrsz: 2023).**

**A kivitelezési munkákra vonatkozóan: Komáromi Vízi társulatot bízta meg az ajánlatban szereplő 4.500.000,- Ft megbízási díj ellenében.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**14.) Az Ergotherm Kft. rendezési terv módosításra irányuló kérelme**

**Lakatos Béla**

Rendezési terv-módosítás szükséges ahhoz, hogy az Ergotherm Kft. fejlesztési elképzelése megvalósulhasson.

**Csuka László**

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadását javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**316/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ergotherm Kft (Székesfehérvár, Havranek J. u. 43.), mint kérelmező rendezési terv módosítására irányuló kérelmét és tervezési koncepcióját támogatja, miszerint az Ács külterület 0444/8 helyrajzi szám alatti ingatlan besorolását ipari és szolgáltató övezetté minősítenék.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**317/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Ács külterület 0444/8 helyrajzi szám alatti ingatlan besorolásának ipari és szolgáltató övezetté minősítenék rendezési terv módosításra vonatkozó tervezői vállalkozási szerződés megkötését azzal a feltétellel, hogy a finanszírozás teljes költsége a kérelmező Ergotherm Kft.-t terheli, a főépítész megbízási díjának kivételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző

**15.) Közvilágítás bővítése tulajdonosi hozzájárulás**

Lakatos Béla

Ismertette a napirendet.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**318/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Képviselő-testülete, a tulajdonosi hozzájárulását megadja az Eh-Szer Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.) részére, hogy az Ács, Bem J. utca (hrsz: 2482) a Gárdonyi Géza utca (hrsz: 2537) és a Komárom felőli országos közút (hrsz: 2467) közötti szakaszán három db B10-400 típusú beton közvilágítási oszlopsor kiépítésének, valamint a Lehel utca 21. előtti meglévő oszlopra lámpatest felszerelésének az engedélyezési eljárásához.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lakatos Béla polgármester

**16.) Tulajdonosi hozzájárulás a városközpont rekonstrukciós pályázattal kapcsolatos engedélyezési eljárásokhoz**

Lakatos Béla polgármester ismertette a napirendet.

Az engedélyezéshez elkerülhetetlen az Önkormányzat, mint ingatlantulajdonos hozzájáruló nyilatkozata.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**319/2011.(X.27.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő Testülete, mint az Ács 2345, 2346/18, 2443/2, 2443/1, 2267/1, 2267/6, 2350/14 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosa az Ács városközpont rekonstrukció terve, „Posta köz és környezete” című és a Különút Mérnöki Iroda Kft. (9022 Győr, Rákóczi F. u. 36.) 80/2011/I-1/UT munkaszámú tervének engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző

**17.) Lakás előterjesztés**

Lakatos Béla



Borvendég Mátyásné a lakás kiutalását követően azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a részére kiutalt lakásbérleti időtartamát 3 évre módosítsa a testület. Indokait az előterjesztés tartalmazza.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**320/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Borvendég Mátyásné Nagyigmánd, Árpád u. 15 sz. alatti lakos részére 2011. október 1. napjától határozott időre: 2014. szeptember 30. napjáig tartó időtartamára kiutalja az Ács, Zichy park 2/B II/4. ajtó sz. alatti önkormányzati bérlakást.**

**A képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, a jegyzőt a szerződés előkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Dr.Malomsoki István jegyző**

**18.) Hagyaték visszautasítása**

**Dr. Malomsoki István jegyző** tájékoztatta a testületet a napirendről.

**Csuka László**

A Gazdasági bizottság tárgyalta a napirendet. Az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a testületnek.

**321/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a néhai Nagy Lajos Péterné 2900 Komárom, Bocskai u. 24. szám alatti lakos, 2010. június 17. napján kelt végrendeletében nevezett örököse nem kíván az elhunyt személy után örökölni, így az örökséget teljes egészében visszautasítja.**

**Határidő: a közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**19.) Komáromi Mezőgazdasági Zrt. kérés**

**Lakatos Béla**

A Komáromi Mezőgazdasági kérelemmel fordult a polgármesterhez, hogy a beadandó pályázatukhoz támogatói nyilatkozattal járuljon hozzá a testület.

**322/2011.(X.27.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Komáromi Mezőgazdasági Zrt. hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét. Felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

Több hozzászólás, több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 17 óra 33 perckor bezárta a nyílt ülést.

K.m.f

Dr. Malomsoki István  
jegyző

Lakatos Béla  
polgármester