

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. május 30-án 16<sup>00</sup> órakor a Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: A csatolt jelenléti ív szerinti képviselő-testületi tagok  
Dr. Malomsoki István jegyző  
Monostori János a Vizák Kft. ügyvezető igazgatója  
East-West Kft. vezetői  
Kövecses Péter a Győr-Szol Zrt. ügyvezető igazgatója  
Locsmándi Imréné pénzügyi osztályvezető  
Bakai István az Ács Kft. ügyvezető igazgatója  
Héreginé Márta igazgatóhelyettes  
Dobsa Mihály Ácsi Tv szerkesztője  
Tóth Gyözőné jegyzőkönyvvezető  
Dián-Ézsi Mónika jegyzőkönyvvezető

Az ülésről archív hangfelvétel készült.

### Lakatos Béla:

A polgármester köszöntötte a testületi ülés résztvevőit. Megállapította, hogy minden testületi tag jelen van, így az ülés 9 fővel határozatképes.

Ismertette a napirendi pontokat, javasolta, hogy a 12. sz. napirendet 2. napirendként tárgyalja a testület. 3. napirend a Vizák Kft. beszámolója legyen. A Győri Kommunális Szolgáltató beszámolóját akkor tárgyalja a testület amikor a szolgáltató képviselője megérkezik.

A Képviselő-testület tagjai az ismertetett napirendet egyhangúlag elfogadták.

### Napirendi pontok.

1. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. Rendezési terv
3. Vizák Kft. beszámolója
4. Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 2011. évi beszámolója
5. Előirányzat módosítás
6. Vagyonrendelet
7. 2012. I. negyedéves pénzügyi tájékoztató
8. Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről
9. SZAK Szakmai Program
10. 2012-13-as tanév feladatai
11. Kft beszámoló
12. Kft. üzleti terv módosítása
13. Együttműködési megállapodás
14. Fejlesztési hitel felvétel
15. Közbeszerzés összegzés
16. Iskola átszervezés
17. Ács város intézményeinek végleges helyéről és a város gazdasági fejlesztésének lehetséges irányairól.

18. Ingatlan adás-vétel

19. Egyebek

1./ Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedéseiről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

- Az elfogadott rendeleteket a helyben szokások módon közzétettük.
- A városi tűzoltóságot, háziorvosainkat, a gyermekorvost, a fogorvost és a védőnőket értesítettük a beszámoló elfogadásáról.
- A Por Minoritate Alapítvány, valamint a VIZÁK Kft.-t tájékoztattuk kérelmének elutasításáról.
- A fogtechnikai labor bérleti szerződésének aláírására május utolsó hetében kerül sor.
- A 6178. és 6179. hrsz. adásvétele folyamatban van (kifüggesztés alatt). Az ácsi 8469. hrsz-ú szántó bérbeadása megtörtént.
- A képviselő-testület a 302/2011. (X. 27.) sz. határozatával döntött a földgáz közbeszerzési eljárás lebonyolításáról. Korábban már tájékoztattuk a T. Képviselő-testületet, hogy városunk önállóan nem versenyeztethet, mert a gáz volumene nem elégséges. A fentiek miatt országszerte több önkormányzat közreműködésével egy szindikátusi szerződést írtunk alá, amelynek értelmében Biatorbágy városa, mint gesztor bonyolította a tendert. Az eljárás eredményéről készült összefoglalót mellékelten csatolom. Végeredményben ugyanazon szolgáltatónál marad a település, de éves szinten több mint 5 millió forint megtakarítást sikerült elérni.
- A Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde elnevezésű közös igazgatású közoktatási intézmény igazgató munkakör betöltésére kiírt pályázati felhívásban a pályázat benyújtásának határideje 2012. május 16-án lejárt. A pályázati felhívásra pályázat nem érkezett.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**108/2012.(V. 30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zichy park területén lévő önkormányzati tulajdonú 2/ hrsz. ingatlanon található játszótér üzemeltetését átadja az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft.-nek.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**109/2012.(V. 30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadja.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

2./ Rendezési terv

Lakatos Béla

Ismertette a napirendi pontot.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság tárgyalta, és javasolja a határozat elfogadását az előterjesztés 5. pontja kivételével.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság is részletesen megvitatta a kérelmeket, és javasolja a Képviselő-Testületnek, hogy az ötös pont kivételével fogadja el a határozatot.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**110/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem tárgyalja az előterjesztés 5. pontjában szereplő 8344/3, 8344/2 és a 8336 hrsz-ú ingatlanokra beadott kérelmet.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**111/2012.(V. 30.) sz. határozat**

- 1, A Leier Monolit Kft. üzemfejlesztési lehetőségének biztosítása érdekében támogatja a 0429/7 hrsz-ú kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület besorolású telek olyan övezetbe való átsorolását, ahol a beépítettség mértéke legfeljebb 60%, az épület építmény magassága pedig legfeljebb 15 méter lehet.**
- 2, A Képviselő-testület a 0433/5 hrsz-ú Gksz besorolású telek fejlesztetősége érdekében támogatja az autópálya csomópont északi oldalán a 8151 számú úton tervezett körforgalmú csomópont és a 8151 számú út tervezett új nyomvonalának a tervből való kivételét. A gazdasági terület megközelítését az országos közutak meglévő nyomvonalának megtartásával, a gazdasági terület feltárását a 0433/4 hrsz-ú árok mellett tervezett feltáróút szabályozásával támogatja.**
- 3, A Képviselő-testület támogatja az INVEST Kft. autópálya csomóponthoz közeli 0421/22 hrsz-ú, jelenleg általános mezőgazdasági terület besorolású telek átminősítését, kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági területté. Az átsorolási igény indoka, hogy a mezőgazdasági gépállomás, gépkereskedelem létesítésére az építési engedélyt már megkapta az INVEST Kft., de a megvalósításhoz pályázati pénzt csak gazdasági területi besorolás esetén nyerhetnek el.**
- 4, A Képviselő-testület támogatja a RONBILD Kft., a VG-Therm Kft., valamint a Richmond Logistic s.r.o. tervezett erdőterület besorolású 0444/8 hrsz-ú telkének olyan különleges, vagy gazdasági területi besorolását, ahol alternatív tüzelőanyag-gyártó üzem, biogáz üzem és az ahhoz kapcsolódó logisztika és a tüzelőanyag- gyártás visszamaradó melléktermékeiből, építőanyag-gyártás**

megvalósítható. A módosítás elindításának feltétele az előzetes vizsgálati dokumentáció benyújtása az illetékes környezetvédelmi hatóságnak, vagy a környezeti vizsgálati eljárás tervtől független lefolytatása.

- 5, A Képviselő-testület támogatja az EAST- WEST Port Kft. 0140/7, 0140/8, 0140/4 és 0142 hrsz-ú telkeinek olyan különleges, vagy gazdasági területi besorolását, ahol kikötő és az ahhoz kapcsolódó logisztika központ építése megvalósítható.
- 6, A 3. 4. és 5. módosítási igény miatti biológiai aktivitás-érték csökkenés kompenzációját részben az érintett telkeken belül, részben a hatályos településrendezési tervekben mezőgazdasági területként szabályozott erdők erdőterületté történő átsorolásával kell biztosítani.

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés szerint a településrendezési terv módosításának folyamatát indítsa el.**

**A tervező KÖRNYEZETTERV Kft.-vel, valamint a KÖRNYEZETTERV 2004 Bt.-vel a tervezési szerződést kösse meg.**

**A tervezés folyamata csak akkor indítható el, ha a településrendezési terv módosítását igénylő szervezetek a rájuk eső tervezési díjat az önkormányzat számlájára befizették.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: 2012. június 15.**

3./A Vizák Kft. beszámolója

Monostori János

A beszámolóhoz egyebet nem kíván fűzni, de ha van kérdés, szívesen válaszol rá.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a beszámoló és az üzleti terv elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság elfogadja a Vizák Kft beszámolóját, valamint a 2012. évi üzleti terv elfogadását is.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**112/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Vizák Kft. 2011. évi tevékenységéről készült beszámolót.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**113/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Vizák Kft. 2012. évi üzleti tervét.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

4./ Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 2011. évi beszámolója

**Kövecses Péter**

Az előterjesztésben kérte a Győri szó helyett a Győr-Szol Zrt. javítását, amennyiben mód van rá. Elmondta, hogy a közszolgáltatási díj emelésére a Hulladékról szóló törvény szerint csak jövő év január 1-jétől van lehetőség. Három tényező miatt kellett növelni a díjat. Az első tényező az üzemanyag ár növekedése, a második a bérek változása (bérkompenzáció 6,7%), a harmadik pedig a szolgáltatással függ össze, energetikai hasznosítás (magas fűtőérték).

**Lakatos Béla**

A Győr-Szol Zrt-vel most sokkal jobb a partnerkapcsolat, mint korábban volt. A lakosság figyelmét fel kell hívni arra, hogy a szemetet a megfelelő helyre tegyék. Az iskolákban akár 1 napot kellene rááldozni a szelektív hulladékgyűjtésre.

**Csányi Józsefné**

Energetikai szempontból továbbhasznosítják. A beszedett hulladék nagy részéből Önök hasznosítják – pénzt csinálnak belőle. Nyári időszakban kisebb konténerek kialakítására lenne szükség.

**Rohonczi József**

A lakosságot sújtja a kevés emelés is. Az ácsiak jelenlegi hátralékai jobban növekednek a díjemelés miatt. Az egyik legdrágább szolgáltató a Győr-Szol.

17<sup>10</sup>-kor megérkezett Békés Ferenc iskolaigazgató.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**114/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. 2011. évi beszámolóját.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

17<sup>15</sup>-kor a Győr-Szol Zrt. ügyvezetői, Monostori János eltávozott a testületi ülésről, Rohonczi József és Dr. Malomsoki István kikísérték a vendégeket.

5./ Előirányzat módosítás

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja az előirányzat módosítás rendeletének módosításának elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság elfogadja az előirányzat módosítását.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet módosítja:*

**Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról**

A rendeletmódosítást jelen jkv. melléklete tartalmazza.

6./ Vagyonrendelet

Csuka László

A Gazdasági Bizottság szerint egy új rendeletre van szükség, javasolja a vagyonrendelet elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság elfogadja az új vagyonrendeletet.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**23/2012.(V.31.) önkormányzati rendelete**  
**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

A rendeletet jelen jkv. melléklete tartalmazza.

7./ 2012. I. negyedév tájékoztató

Csuka László

Tájékoztat arról, hogy időarányos az intézményi kiadás. Rögös az út, de jó úton haladunk. Fontos, hogy a számok jók, de a likviditási gondok fennállnak, az átszervezésekkel is

megfelelően járunk el, de mindig van elvonás, ezért nehéz a pénzügyi helyzet. A Gazdasági Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Likviditás volt eddig is. Az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozat elfogadását.

Rohonczi József képviselő 17<sup>20</sup>-kor visszaérkezett a nagyterembe.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**115/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a 2012. I. negyedéves gazdálkodásról szóló beszámolót.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

8./ Beszámoló a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről

Lakatos Béla

Köszönti a dolgozókat, megköszöni a részletes beszámolót.

Csányi Józsefné

A CSEB május 21-ei ülésén megtárgyaltunk. Szakmai integrált intézmény. Étkezési illetve házi segítségnyújtás, idősek klubja működik az otthonban. Aktív, jó hangulatú csoport dolgozik. Az idősek utaztatásai a Kft. és az Önkormányzat buszjáratával valósul meg. A Szociális Alapszolgáltatási Központ működése jó. Az Önkormányzat dolgozóival jó az összhang.

Rohonczi József

Tartalmas, igazán jó munkát igazol. Katasztrófhelyzetek megoldásában mindenki szerepet játszott: a polgári védelem, a rendőrség, tűzoltóság, a családsegítők, az önkormányzati dolgozók.

Dr. Malomsoki István 17<sup>28</sup>-kor visszajött a nagyterembe.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**116/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről készült beszámolót.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

9./ Szociális Alapszolgáltatási Központ Szakmai Program

Csányi Józsefné

Szintén tárgyaltuk május 21-én. Az előírásoknak megfelel. Részletezi, hogy melyik területen pontosan mit végeznek, milyen feladatokat látnak el.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**117/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Szociális Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programját.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**118/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Szociális Alapszolgáltatási Szervezeti és Működési Szabályzatát.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

10./ 2012-13-as tanév feladatai

Lakatos Béla

Üdvözli az intézményvezetőt.

*Ritmus Alapfokú Művészetoktatási Intézmény-Zeneiskola*

Bánfi Csaba

A beszámolóban a kulturális csoportjaink 2012/13-as év volt fókuszálva. A kulturális programok további színvonalas működésére számítunk. Az 1-4. osztályos iskolaotthonos intézményekben különböző oktatásokat szervezünk: társastánc, szolfézs oktatás, színjátszó szakkör.

Csuka László

Kevés információ van birtokunkban, bízva minden jóban, szeretjük látni és hallani a zenekart. Köszönjük, hogy jó hírünket vitték el Európába. Hiányosság: a helyiségek használatának rendje nincs szabályozva, ezt tegyük meg. A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a beszámoló elfogadását.

Tóth Győző

Elfogadásra javasolja a beszámoló elfogadását.

Háromházi Györgyné

Büszke a magyarságára, gratulál az iskola sikeréhez.

Csányi Józsefné

Fontosnak tartja a zeneiskola működését.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*



**119/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Ritmus Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2012/2013-as tanévre vonatkozó tájékoztatóját.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

Lakatos Béla

Az Iskola és a Kft. – egyeztetés a termék használatának rendjéről – ez a kérés, le kellene ülni és írásba foglalni.

Bánfi Csaba

Törekedtünk, hogy ne legyen fennakadás, figyelni kell az osztálytermekben, le fogok ülni.

*Gárdonyi Géza Óvoda és Bölcsőde, Bóbita Óvoda*

Lakatos Béla

Köszönti a megjelent intézményvezetőket.

Csuka László

Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. A csoportbővítést nem tudja vállalni az Önkormányzat. Az óvodai csoportlétszámot 10%-kal emeli, valamint a rászoruló gyermekekkel plusz 10 óra kötelező fejlesztő-foglalkozásra. A Bölcsődei csoportlétszámot 24 főről 26 főre javasolja elfogadásra.

Tóth Győző

Ügyrendi Bizottság javaslata egybeesik a Gazdasági Bizottság véleményével.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**120/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola Óvoda és Bölcsőde Bóbita Óvoda tagintézményében a 2012/2013-as tanévben 10 %-kal emeli az óvodai csoportlétszámot, ezzel párhuzamosan a rászoruló gyermekekkel fejlesztőpedagógus foglalkozzon plusz 10 órában. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a bölcsődei csoport létszámát 24 főről 26 főre emeli.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

*Gárdonyi Géza Általános Iskola és Szakiskola*

Csuka László

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja az Iskola beszámolóját.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**121/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola által készített beszámolót.**

**Határidő: közlésre azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

Lakatos Béla

Negyedórás szünet következik.(18<sup>05</sup>)

Az ülés 18<sup>20</sup> perckor folytatódik.

11./ Kft. beszámoló

Lakatos Béla

Köszönti a megjelent vezetőt.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. 2011. 04. 28-án alakult a társaság, a beszámoló ezt az időszakot részletezi. Kérte, hogy a továbbiakban féléves beszámolók legyenek. A Kft. már bevételi forrásokat is próbál teremteni. Javasolja a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Magam részéről csak gratulálni tudok, hogy ennyi létszámmal így helytáll a Kft. A felügyelő bizottság megtartotta az ülését, és 3 igen szavazattal javasolja a beszámoló elfogadását.

Lakatos Béla

A Kft. munkájával meg vagyok elégedve. A közmunka nem egyszerű feladat, aki nem így gondolja, szívesen beinvitálom egy napra.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**122/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft beszámolóját az előterjesztés szerint megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza: Ács Város önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító, Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft 2011. évi beszámolóját elfogadja.**

<b>A 2011.évi mérleg főösszeg:</b>	<b>4 447</b>	<b>e ft</b>
<b>Jegyzett tőke:</b>	<b>1 000</b>	<b>e ft</b>
<b>Saját tőke:</b>	<b>-18 030</b>	<b>e ft</b>
<b>A 2011. évi üzemi, üzleti tevékenység eredménye:</b>	<b>-19 022</b>	<b>e ft</b>

Adófizetési kötelezettség:	8	e ft
Adózott eredmény:	-19 030	e ft

A Képviselő-testület a 2011.évi adózott eredményből osztalékot nem szavazott meg. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 0 e ft összeget eredménytartalékból lekötött tartalékba vezetnek át, melyet a 2011.évet követő 4 év során beruházások fedezetére használnak fel. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2011. évi mérleg szerinti eredmény az eredménytartalékba kerül. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2012. I. félévéről készítsen beszámolót a Képviselő-testület augusztusi ülésére.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Lakatos Béla polgármester

12./ Kft. üzleti terve

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-Testületnek a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság támogatja a Kft üzleti terv módosítását, javasolja a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**123/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft üzleti terv módosítását a melléklet szerint elfogadja.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: azonnal**

13./Együttműködési megállapodás

Lakatos Béla

Ismertette a napirendet.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**124/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat képviselő-testülete a melléklet szerint elfogadja Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete és az Ács Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete közötti együttműködési megállapodást.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester,**

**Dr. Malomsoki István jegyző**

**Határidő: közlésre azonnal**

14./Fejlesztési hitelfelvétel

Csuka László

A tegnapi gazdasági bizottsági ülésen 2 igen és 3 tartózkodással a tagok nem támogatták a fejlesztési hitel felvételét. Ma 3 igen és 2 tartózkodás mellett a Gazdasági Bizottság javasolja a hitelfelvételt.

*A képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**125/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Képviselő-Testülete elfogadja a 2012. évben, a költségvetésben betervezett 10.000.000.- Ft. fejlesztési hitel felvételét, amely a beruházásaink finanszírozására szükséges. A hitel jelzálog fedezete a 2/38/A/4 hrsz-ú, 2/38/A/5 hrsz-ú, és a 2/38/B/3 hrsz-ú ingatlanok, a Zichy parkban.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző**

15./ Közbeszerzés összegzés

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**126/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évi közbeszerzési összegzést, az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: 2012. május 31.**

17./ Iskola átszervezés

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**127/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde intézménytől a 3038/1 hrsz-ú Sportcsarnokot a Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok intézményhez szervezi át, 2012. július 1. napjával.

A képviselő-testület felkéri az érintett intézményvezetőket, hogy az átszervezésnek megfelelően módosítsák és dolgozzák át a hatáskörükbe tartozó önkormányzati és intézményi szintű dokumentációkat, továbbá amelyeket szükséges, terjesszék a képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Béla polgármester, Dr. Malomsoki István jegyző, érintett intézményvezetők

**128/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Módosító okirat**

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát módosítja az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 37.§ (5) szerinti tartalommal, amellyel a 89/2012.(IV.26.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat kerül módosításra:

a) Az alapító okirat 10. pontjából, az alábbi szöveg törlésre kerül:  
Sportintézmény – sportcsarnok - működtetése.

b) Az alapító okirat 12. pontjából, az alábbi szöveg törlésre kerül:  
A gyermek- és ifjúsági sport, az utánpótlás nevelés biztosítása.  
A tanórán kívüli szabadidő sport feltételinek fejlesztése, valamint az iskolán kívüli önszerveződő sporttevékenység feltételeinek elősegítése.

c) Az alapító okirat 18. pontjából, az alábbi szöveg törlésre kerül:  
931102Sportlétesítmények működtetése, fejlesztése

d) Az alapító okirat 29. pontjából, az alábbi szöveg törlésre kerül:  
A 3038/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott sportcsarnok 3176 m<sup>2</sup> terület nagyságban.

Ács, 2012. május 30.

Lakatos Béla  
Polgármester

**Záradék:**

A Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde elnevezésű közös igazgatású közoktatási intézmény módosító okiratát Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2012. (V.30.) sz. határozatával fogadta el, amely 2012. július 1.-én lép hatályba.

Ez az alapító okirat Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 89/2012. (IV.26.) számú határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratot módosítja.

**129/2012.(V.30.) sz. határozat**

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

Nyilvántartási szám:

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde alapító okiratáról - egységes szerkezetbe foglalva - a következő határozatot hozza, amellyel a 89/2012. (IV.26.) sz. sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat kerül módosításra:

1. A költségvetési szerv neve: Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde
2. A költségvetési szerv rövid neve: Gárdonyi Géza Általános Iskola
3. Székhelye: 2941 Ács, Fő utca 88.
4. Intézményegységek, telephelyek:  
Gárdonyi Géza Általános Iskola Bóbita Óvodai Bölcsődei Tagintézménye 2941 Ács, Óvodaköz 2.  
Telephelyek: 2941 Ács, Ifjúság u. 1.; 2941 Ács, Kinizsi u. 21,
5. Törzskönyvi azonosító száma: 774655
6. Alapító neve, alapítás időpontja: Ács Város Önkormányzati Képviselő-testülete, 2010. július 1.
7. Közvetlen jogelődjének nevei, székhelyei:  
Gárdonyi Géza Általános Iskola és Szakiskola (2941 Ács, Fő u. 88.)  
Jókai Mór Általános Iskola (2941 Ács, Ifjúság u. 1.)  
Összevont Napköziotthonos Óvoda (2941 Ács, Óvodaköz 2.)
8. Létrehozásáról szóló jogszabály: a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény
9. Létrehozásáról rendelkező határozat: 53/2010. (III.25.) sz. kt. határozat
10. Jogszabályban meghatározott közfeladata a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény szerint:
  - A. Az 1-8. évfolyamokon biztosítja a tanulók számára a kötelező általános iskolai nevelést és oktatást az Önkormányzat által jóváhagyott pedagógiai program alapján. Felkészíti a tanulókat az alapfokú iskolai végzettség megszerzésére. Továbbá feladata a társadalmi együttéléshez, az önműveléshez, a munkavégzéshez, a harmonikus testi és lelki fejlődéshez, valamint a továbbtanuláshoz szükséges alapvető képességek és igények kialakítása.
  - B. A 9-10. évfolyamon biztosítja szakiskolai elméleti képzésben az általános műveltséget megalapozó oktatást.
  - C. Biztosítja a nappali rendszerű szakképesítés megszerzésére felkészítő oktatást 11-12. évfolyamon 3152701000000000 számú könyvkötő, valamint kötészeti gépkezelő 31-140-010000-00-00 szakképzési területen. Ellátja továbbá a szakmai gyakorlati képzést – tanulószervezéssel, nem önkormányzati tanműhelyben történő képzés keretében.
  - D. Sajátos nevelési igényű tanulók, gyerekek oktatása nevelése integráltan a többi tanulókkal, gyerekekkel együtt.

Fogyatékoság típusa:

a.) beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók,

b.) a megismerő funkció vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos, vagy súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók.

E. Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézségekkel küzdő gyermekek, tanulók nevelésének, oktatásának támogatása.

A közoktatásról szóló törvény alapján a tanulók, gyerekek igénye szerint nem kötelező tanórai foglalkozásokat és óvodai fejlesztő programokat szervez felzárkóztatás, fejlesztés, tehetséggondozás területein.

F. Képesség bontakoztató felkészítés és integrációs felkészítés biztosítása az esélyegyenlőséget, felzárkóztatást segítő ellátások a különös gondoskodást igénylő, valamint halmozottan hátrányos helyzetű tanulók foglalkoztatásához.

G. Iskolaotthonos, napközis és tanulószobai ellátás biztosítása.

H. Kompetencia-alapú oktatás, nevelés.

I. Iskolai, óvodai, bölcsődei intézményi étkeztetés biztosítása.

J. Kulturális, diák és tömegsport, egyéb szabadidős és egészségfejlesztési feladatok ellátása.

K. Tanulók iskolai könyvtári ellátásának biztosítása.

L. Esélyegyenlőséget, felzárkóztatást segítő ellátások a különös gondoskodást igénylők, a hátrányos helyzetű, valamint a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek és tanulók foglalkoztatásához.

M. Lehetőséget nyújt a kistérségi pedagógiai szakszolgálat keretében működő logopédiai fejlesztés és gyógytestnevelés igénybevételére.

N. Az óvoda biztosítja a gyermek 3 éves korától, legfeljebb 8 éves koráig az iskolába járáshoz szükséges fejlettségi szint elérését, valamint a gyermek alkalmassá és éretté tételét az iskolakezdésre.

O. Gyógytestnevelés biztosítása.

P. A bölcsőde a 3. életévét még be nem töltött gyermekek elhelyezését, szakszerű gondozását, nevelését szolgálja.

11. / A normatív állami hozzájárulások és kötött támogatások jogcímei:

A. közoktatási alap-hozzájárulások

B. közoktatási kiegészítő hozzájárulások

C. kiegészítő támogatások egyes közoktatási feladatokhoz

12./ A intézmény által ellátott feladatok:

1. Pedagógus szakvizsga és továbbképzés megszervezésében, lebonyolításában közreműködés.

2. Pedagógusok szakkönyvvásárlásban közreműködés.

3. Szakmai, informatikai fejlesztési feladatok ellátása az óvodában, valamint a 1-4, 5-8, 9-12. évfolyamon, továbbá a gyógypedagógiai oktatás, nevelés esetén.

4. Tankönyvellátás biztosítása, iskolán belüli tankönyvterjesztés.

5. Minőségfejlesztési (BGR), minőségirányítása (IMIP) feladatok ellátása.

6. Pályázatírás.

7. Főiskolai, egyetemi pedagógus, valamint gyógypedagógiai asszisztens hallgatók konzultációjának, vizsgatanításának és tanítási szakmai gyakorlatának biztosítása.

13. Maximális tanulólétszám: 1125 fő

Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde székhelyén, Fő u. 88. sz. alatt: 700 fő

2941 Ács, Ifjúság u. 1. sz. alatt: 200 fő

Gárdonyi Géza Általános Iskola Bóbita Óvodai Bölcsődei Tagintézménye 2941 Ács, Óvodaköz 2. sz. alatt 150 fő, a Kinizsi P. u. 21. sz. alatt 75 fő.

14. OM azonosító száma: 201392

15. Az intézmény típusa: többcélú intézmény, közös igazgatású közoktatási intézmény

16. Iskolai évfolyamok száma: alapiskolai oktatás 1-8. osztályig, szakiskolai oktatás 9-12. évfolyam

Óvodai csoportok száma: összesen 9 csoport:

-ebből az Óvodaköz 2. sz. alatt: 6 csoport,

-ebből a Kinizsi P. u. 21. sz. alatt: 3 csoport

Bölcsődei gondozási egység száma: 1, amely 2 csoportból áll, férőhely száma 26 fő

17. Intézmény tevékenységi besorolása:

Alaptevékenységi szakágazat

852010 Alapfokú oktatás

18. Alaptevékenysége:

562913 Iskolai intézményi étkeztetés

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

852011Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)

852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)

852021 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)

852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)

852024 Általános iskolai felnőttoktatás (5-8. évfolyam)

853131 Nappali rendszerű szakiskolai oktatás (9-10. évfolyam)

853132 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű szakiskolai oktatása (9-10. évfolyam)

853221 Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatás a szakképzési évfolyamokon

853222 Sajátos nevelési igényű tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatás a szakképzési évfolyamokon

855911Általános iskolai napközi otthoni nevelés

855912 Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése

855914 Általános iskolai tanulószobai nevelés

855915 Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

851011Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

889101 Bölcsődei ellátás

Vállalkozási tevékenysége: -

19. Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásában: Vállalkozási tevékenységet nem végez.

20. Nemzeti, etnikai, kisebbségi és más feladatai: nincs.



21. **Tagozat megnevezése: nappali**
22. **Adószáma: 15774655-2-11**
23. **Működési köre: Ács város közigazgatási területe**
24. **Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv neve, székhelye: Ács Város Képviselő-testülete – 2941 Ács, Gyár u. 23. –**
25. **Felügyeleti szerv, fenntartó neve, székhelye: Ács Város Önkormányzat – 2941 Ács, Gyár u. 23.-**
26. **Feladat ellátáshoz kapcsolódó funkciója: önállóan működő**  
**Önállóan működő költségvetési szerv, amely a Polgármesteri Hivatal jogköréhez tartozik. Alapfeladatait az Önkormányzat évi költségvetési rendeletében biztosított előirányzatból látja el. A kötelezettségvállalás, utalványozás joga a költségvetési szerv vezetőjét és az általa írásban feljogosított személyeket illeti meg. Az ellenjegyzés a Polgármesteri Hivatal hatáskörébe tartozik. A kötelezettségvállalás és az utalványozás feladatai megoszlanak egyrészt a Polgármesteri Hivatal, másrészt az intézmény között az alábbiak szerint:**
- a szakmai előirányzatok valamint a személyi juttatások előirányzatai feletti gazdálkodás tekintetében az intézményvezető,
  - minden más előirányzat feletti gazdálkodás esetében a Polgármesteri Hivatal.
27. **Vezetőjének (vezető szerve, testület tagjainak) kinevezési megbízási, választási rendje: A vezető kinevezésének rendje: a képviselő-testület – pályázat alapján – az 1993. évi LXXIX tv. 17-18.§-aiban és a 138/1992.(X.8.) Korm. rendelet 5.§-ában megállapított követelményeknek megfelelően, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 20/A§. szerint vezetőt nevez ki. A kinevezés határozott – 5 év és legfeljebb 10 év - időre szól.**
28. **Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése: Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2009. évi CXX törvény az irányadó.**
29. **Az intézmény vagyona:**  
**A Fő u. 88. szám alatti iskolaépület és a hozzá tartozó terület 1224/4. helyrajzi szám alatt nyilvántartott 9.031 m<sup>2</sup> nagyságban.**  
**Az Ifjúság u. 1. sz. alatti iskola épülete 3038/2 helyrajzi számon 4002 m<sup>2</sup> nagyságban.**  
**Az Óvodaköz 2. sz. alatti óvoda épülete és a hozzá tartozó játszókert 29/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 7663 m<sup>2</sup> nagyságban.**  
**A Kinizsi P. utca 21. szám alatti óvoda épülete és a hozzá tartozó játszóudvar 2980/4 helyrajzi szám alatt 6947 m<sup>2</sup> nagyságban.**  
**A fenti épületek berendezési és felszerelési tárgyai, leltár szerinti felvétellel.**
30. **A vagyon feletti rendelkezési jog:**  
**Az ingó és ingatlan vagyon Ács Város Önkormányzat tulajdona. Az ingó és ingatlan vagyon Ács Város Önkormányzat tulajdona. Az ingó és ingatlan vagyon hasznosítását az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet tartalmazza.**

Ács, 2012. május 30.

Lakatos Béla  
Polgármester

**Záradék:** A Gárdonyi Géza Általános Iskola, Szakiskola, Óvoda és Bölcsőde elnevezésű közös igazgatású közoktatási intézmény alapító okiratát egységes szerkezetben Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2012. (V.30.) sz. határozatával fogadta el, amely 2012. július 1.-jén lép hatályba.

Ez az alapító okirat Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 89/2012. (IV.26.) számú határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratot módosítja.

Ács, 2012. május 31.

Dr. Malomsoki István  
jegyző

**130/2012.(V.30.) sz. határozat**

Módosító okirat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár alapító okiratát módosítja az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) szerinti tartalommal, amellyel a 91/2012. (IV.26.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat kerül módosításra.

a) Az alapító okirat 2 pontja az alábbi szöveggel egészül ki:  
Telephely: 3038/1 hrsz.-ú sportcsarnok

b) Az alapító okirat 17. pontja az alábbi szöveggel egészül ki:  
A 3038/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott sportcsarnok 3176 m<sup>2</sup> terület nagyságban.

Ács, 2012. május 30.

Lakatos Béla  
Polgármester

**Záradék:**

A Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár módosító okiratát Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2012. (V.30.) határozatával fogadta el, amely 2012. július 1.-jén lép hatályba.

Ez az alapító okirat Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2012. (IV.26.) sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratot módosítja.

Ács, 2012. május 31.

Dr. Malomsoki István  
Jegyző

## ALAPÍTÓ OKIRAT

Nyilvántartási szám:

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár alapító okiratát módosítja az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) szerinti tartalommal, amellyel a 91/2012. (IV.26.) sz. sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat kerül módosításra:

1. A költségvetési szerv neve: Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok
2. Székhelye: 2941 Ács, Zichy park 1., telephelye: 2941 Ács, Igmándi u. 1.; 3038/1 hrsz.-ú sportcsarnok
3. Törzskönyvi azonosító száma: 648840
4. Alapító neve, az alapítás időpontja: Ács Nagyközség Tanács VB, 1955. december 31.

5. Létrehozásáról szóló jogszabály (határozat): a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény

6. Jogszabályban meghatározott közfeladata: a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény szerint:

A helyi lakosság művelődési igényeinek, szükségleteinek kielégítése, művészeti alkotások bemutatása, kulturális érték közvetítés, teret biztosít az egyéni művelődés és művelődési mozgalmak céljainak megvalósításához.

Közreműködik a tudományos szakmai és közhasznú ismeretek terjesztésében.

A szabadidő kulturális célú eltöltéséhez feltételek biztosítása.

Egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.

A település szellemi, művészeti értékeinek hagyományainak feltárása, megismertetése a helyi művelődési szokások gondozása.

Az intézmény gyermek és felnőtt könyvtári tevékenységet folytat.

Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja.

Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól.

Biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését.

Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében.

Közhasznú információs szolgáltatás nyújt és dokumentumokat gyűjt.

Ács Város Önkormányzat hivatalos lapjának felelős szerkesztője.

A gyermek- és ifjúsági sport, az utánpótlás nevelés biztosítása.

A tanórán kívüli szabadidő sport feltételének fejlesztése, valamint az iskolán kívüli önszerveződő sporttevékenység feltételeinek elősegítése.

7. Normatív állami hozzájárulás jogcíme:

- Települési önkormányzatok üzemeltetési, igazgatási, sport-és kulturális feladatai
8. Intézmény tevékenységi besorolása:  
Alaptevékenységi szakágazat  
910100 Könyvtári levéltári tevékenység
9. Alaptevékenysége

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
581400 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása  
910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése  
931102 Sportlétesítmények működtetése, fejlesztése

Vállalkozási tevékenysége: -

10. Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban:  
Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem végez.

11. Működési köre: Ács város közigazgatási területe

12. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv neve, székhelye: Ács Város  
Képviselő-testülete – 2941 Ács, Gyár u. 23. –

13. Felügyeleti szerv, fenntartó neve, székhelye: Ács Város Önkormányzat – 2941  
Ács, Gyár u. 23.

14. Feladat ellátáshoz kapcsolódó funkciója: önállóan működő  
Önállóan működő költségvetési szerv, amely a Polgármesteri Hivatal jogköréhez tartozik. Alapfeladatait az Önkormányzat évi költségvetési rendeletében biztosított előirányzatból látja el. A kötelezettségvállalás, utalványozás joga a költségvetési szerv vezetőjét és az általa írásban feljogosított személyeket illeti meg. Az ellenjegyzés a Polgármesteri Hivatal hatáskörébe tartozik. A kötelezettségvállalás és az utalványozás feladatai megoszlanak egyrészt a Polgármesteri Hivatal, másrészt az intézmény között az alábbiak szerint:

- a szakmai előirányzatok valamint a személyi juttatások előirányzatai feletti gazdálkodás tekintetében az intézményvezető,
- minden más előirányzat feletti gazdálkodás esetében a Polgármesteri Hivatal.

15. Vezetőjének (vezető szerve, testület tagjainak) kinevezési megbízási, választási rendje: A vezető kinevezésének rendje: a képviselő-testület – pályázat alapján – az 1997. évi CXL. törvény 94-95.§-aiban megállapított képesítési követelményeknek megfelelően, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 20/A§. szerint vezetőt nevez ki. A kinevezés határozott – 5 év és legfeljebb 10 év- időre szól.

16. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:  
Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2009. évi CXX törvény az irányadó.

**17. Az intézmény vagyona**

Az Művelődési Ház és Könyvtár épülete és a hozzá tartozó kastélykert 2/39.helyrajzi szám alatt nyilvántartott 3 ha 3142 m<sup>2</sup> nagyságban.

A Városi Sportcsarnok épülete, mely a 1224/3 helyrajzi szám alatt van nyilvántartva 6.290 m<sup>2</sup> nagyságban.

A 3038/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott sportcsarnok 3176 m<sup>2</sup> terület nagyságban.

Az épületek berendezési és felszerelési tárgyai, leltár szerinti felvétellel.

**18. Vagyon feletti rendelkezési jog:**

Az ingó és ingatlan vagyon Ács Város Önkormányzat tulajdona. Az ingó és ingatlan vagyon hasznosítását az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet tartalmazza.

Ács, 2012. május 30.

Lakatos Béla  
Polgármester

**Záradék:** A Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár alapító okiratát egységes szerkezetben, Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2012. (V.30.) sz. határozatával fogadta el, amely 2012. július 1.-én lép hatályba.

Ez az alapító okirat Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2012. (IV.26.) számú határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratot módosítja.

Ács, 2012. május 31.

Dr. Malomsoki István  
jegyző

17./ Ács város intézményeinek végleges helyéről és a város gazdasági fejlesztésének lehetséges irányairól.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Tóth Győző

Az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 8 igen és 1 ellen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**132/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Deák Ferenc utcai orvosi rendelőt, valamint a védőnői szolgálatot az Ifjúság utca 1. szám alatti épületbe költözteti át.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Béla polgármester

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**133/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Tűzoltóság megkapja a Fő u. 43. szám alatti volt konyha helyiségeit, mely helyiségeket a Polgárőrség is használhat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Béla polgármester

18./ Ingatlan adás-vétel

Csuka László

Két ingatlanról van szó. Vörös Rudolf eladónál javasolom, várjuk meg a hagyatéki eljárás lezárását, utána tárgyaljuk meg a kérelmet. Baranyai Csaba kérelmét támogatja a Gazdasági Bizottság

*A képviselő-testület 7 igen és 2 ellen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**134/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a hagyatéki eljárás lezárása után tárgyaljon arról, hogy Vörös Rudolf kizárólagos tulajdonát képező, természetben Ács, Komáromi u. 38. szám (131. hrsz.) alatt található, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 306 m<sup>2</sup> területű ingatlant megvásárolja. /38/B/1. hrsz-ú ingatlan (Ács, Zichy Park 2/B. fsz. 1. sz. ) vételárába.

Felelős: Lakatos Béla polgármester

Határidő: folyamatos

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**135/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja Baranyai Csaba (szül.: 1976. 06. 04.) 2941 Ács, Magyar u. 24. szám alatt lakos részére az Ács, Magyar u. 24. szám (1620. hrsz.) alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1.093 m<sup>2</sup> területű ingatlant 1.785.000 Ft vételárért. Az ingatlan vételárát a vevő 20.000 Ft/hó részletben fizeti meg 88 hónapon keresztül, a 89. hónapban pedig 25.000 Ft-ot fizet. A vételár

**teljes kifizetéséig az önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására jegyzői ellenjegyzés mellett.**

**Felelős: Lakatos Béla polgármester**

**Határidő: folyamatos**

19./Egyebek

A/ Ácsi Kinizsi SC kérelme

Lakatos Béla

Az Ácsi Kinizsi SC három millió forint támogatást kér, a tartalék terhére az Önkormányzattól a Sport Club zavartalan működése érdekében.

Csuka László

A gazdasági Bizottság a kérelmet elutasította 2 igen és 3 tartózkodással.

*A képviselő-testület 6 igen és 3 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**136/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött arról, hogy az Ácsi Kinizsi SC részére 2.600.000,- Ft támogatást nyújt, az általános tartalék terhére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**

B/ Szociális Alapszolgáltatási Központ kérelme

Lakatos Béla

A „mesés nyár vár ránk” című pályázaton belül rossz anyagi körülmények között élő gyermekek 1 hetes táboroztatására kellene a segítségnyújtás.

Csuka László

A Gazdasági Bizottság javasolja a kérelem elfogadását, valamint a támogatást a hátrányos helyzetben élő gyermekek részére.

Csányi Józsefné

Javasolja a tartalék terhére megszavazni a 10.000.- Ft. önrészt.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**137/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött arról, hogy a Szociális Alapszolgáltató Központ kérelmére – a hátrányos helyzetű gyermekek nyári táboroztatására - 60.000,- Ft támogatást nyújt, az általános tartalék terhére.

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**

C/ Bogár Katalin kérelme

Lakatos Béla

Bogár Katalin szeretné eladni a telkét, de több vásárló visszalépett az adás-vételtől, mivel a telek elején van egy szelektív hulladékgyűjtő. Arra kéri a Képviselő-Testületet, hogy a hulladéksziget áthelyezéséről intézkedjen.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**138/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete felkéri az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft.-t, hogy az Ács, Hunyadi utcai szelektív hulladékgyűjtő konténerek áthelyezése ügyében vegye fel a kapcsolatot a Győr-Szol Zrt. képviselőjével.

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**

D/ Bartók Béla Művelődési Ház kérelme

Németh Gyula

A francia vendégek fogadása 155.000,- Ft. többletköltséget eredményezett. Az előirányzat módosítását kérjük megemlíteni szíveskedjenek.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**139/2012.(V.30.) sz. határozat**

Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött arról, hogy a Bartók Béla Művelődési Ház költségvetését megemlíti 155.000,- Ft-tal, melynek fedezete az általános tartalék.

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**



E/ Kérelem kaszálásra

Lakatos Béla

Az Árpád utca végén lévő telekre kérelmet nyújtottak be kaszálás igénybevétele címén engedéllyel, amennyiben nincs még kiadva a 2439/29 hrsz-ú ingatlan.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**140/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntött arról, hogy az Árpád utca végén található 2439/29 hrsz. területet Palakovics Tibor Ács, Újbarázda utcai lakos kaszálónak használja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**

F/ Kérelem amatőr íjász csapatnak

Csuka László

Amatőr íjász csapat kérelmet nyújtott be, a Zichy park terület használatára. Mivel minden oldalirányból megközelíthető a tér, ezért nem lenne biztonságos az íjások sporttevékenysége. A Gazdasági Bizottság csak akkor támogatja a kérelmet, ha máshol keresnek maguknak helyet.

Nagy Sándorné

A Szociális Alapszolgáltatási Központ mögött zárt rész található, csak kóbor kutyák járnak arra, amennyiben az íjász-csapatnak megfelelő a terület, így lehetőség lenne az íjászkodásra.

*A képviselő-testület 8 igen és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**141/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete az amatőr íjász csapat kérelmét nem támogatja, mivel a kérelemben szereplő terület minden oldalról nyitott, illetve forgalmas. Javasolja a testület, hogy a Gondozási Központ mögötti területet használják az íjások.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester**

G/ Kérelem piac kialakítására

Lakatos Béla

A Kft. piac kialakítására kért területet.

Csuka László

A Fekete Bárány mögötti területet felajánljuk a Kft-nek, javasoljuk a határozat elfogadását.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

**142/2012.(V.30.) sz. határozat**

**Ács Város Önkormányzatának Képviselő testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Ács Városfejlesztési és Közszolgáltató Kft. a búcsú téren (hrs: 17/15) alkalmanként piacot üzemeltessen.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős : Lakatos Béla polgármester  
Bakai István Kft. ügyvezetője**

Több hozzászólás, több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 19 óra 37 perckor az ülést bezárta.

k.m.f.

Dr. Malomsoki István  
Jegyző

Lakatos Béla  
polgármester