

**Ács Város Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**12/2009. (V. 29.) sz. Önk. rendelete**  
**a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2008.(X.31.) sz.**  
**Önk. rendelet módosításáról**

**1.§**

A rendelet 1. számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

„Az Ács Zichy park 2/A fsz.1 .ajtószám, a Zichy Park 2/A. 1.em2.ajtószám, és az Ács Zichy park 2/A.1.em.3.ajtószám alatti lakokat költségelvű bérlakásnak minősül.”

**ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK FELHASZNÁLÁSI KÖRE**

<b>Szociális</b>		<b>Költségelvű</b>		<b>Költségelvű –Szolgálati lakás</b>	
1.	Gyár u. 79. 1. ajtó	1.	Deák F. u. 25.	1.	Zichy park 2/A. II.e.4.a.
2	Gyár u. 79. 2. ajtó	2.	Zichy park 2/B. fsz.1.a.	2.	Zichy park 2/A.II.e.5.a
3.	Gyár u. 79. 3 ajtó	3.	Zichy park 2/B.. I.e. 2.a..	3.	Gyár u. 25.
4.	Gyár u. 79. 4. ajtó	4.	Zichy park 2/B. I.e.3.a.	4.	Óvoda köz 1.1.a..
5.	Gyár u. 79. 5. ajtó	5.	Zichy park 2/B. II.e. 4.a..	5.	Óvoda köz 1.2.a.
6.	Gyár u. 79. 6. ajtó	6.	Zichy park 2/B. II.e.5.a.		
7.	Gyár u. 79. 7. ajtó	7.	Kossuth L. u. 51.		
8.	Gyár u. 79. 8. ajtó	8.	Zichy park 2/A.fsz.1. a		
9.	Gyár u. 79. 9. ajtó	9.	Zichy park 2/A 1.e.2.a		
10.	Gyár u. 79. 10. ajtó	10	Zichy park 2/A.1.e.3.a.		
11.	Gyár u. 79. 11. ajtó				<b>Költségelvű - Fecskeház</b>
12.	Gyár u. 79. 12. ajtó				
13.	Gyár u. 79. 13. ajtó			1.	Gyár u. 51/A.
14.	Gyár u. 79. 14. ajtó			2.	Gyár u. 51/B.
15.	Gyár u. 79. 15. ajtó				
16.	Gyár u. 79. 16. ajtó				<b>Költségelvű bérlőkij.jog</b>
17.	Árpád u. 2/A.			1.	Fő u. 11.
18	Árpád u. 2/B.				
19.	Árpád u. 2/C.				
20.	Árpád u. 2/D.				
21.	Komáromi u. 19.				
22.	Komáromi u. 19.				
23.	Komáromi u. 19.				
24.	Komáromi u. 19.				
25.	Gyár u. 6.				
26.	Gyár u. 6. 1. ajtó.				

## 2.§

A rendelet kiegészül egy új paragrafussal:

### „Lakáscsere

## 33.§

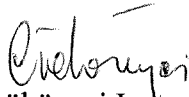
- (1) Önkormányzati lakás bérleti joga kizárólag másik lakásra cserélhető el.
- (2) A lakáscseréhez történő hozzájárulást meg kell tagadni, ha a cserével érintett bármely lakásban lakó bérlőnek lakbérhátraléka vagy díjtartozása van.
- (3) Határozott időre bérbe adott lakás bérleti joga - a lakástörvény 29.§. (3) bekezdésében foglaltak kivételével - nem cserélhető el.
- (4) Amennyiben önkormányzati érdekből kerül sor a lakáscserére, költségelvű lakásba történő költözés esetén, jogosultsági feltételek vizsgálata nélkül a bérbeadó mentesíti a bérlőt a kaució megfizetése alól.”

## 3.§


A kiegészítéssel egyidejűleg az V. fejezet záró rendelkezések számozása 34. §-ra módosul.

## 4.§

E rendelet kihirdetését követően lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

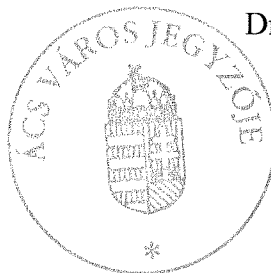
  
Csöbönyei Imre  
Polgármester




  
Dr. Malomsoki István  
Jegyző

### Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2009. május 29.



  
Dr. Malomsoki István  
Jegyző