

Ács Nagyközség Képviselő Testületének

16/2007.(VII.02)Önk. számú rendelet a lakások és helyiségek bérletéről szóló 4/1994.(II.21.)Önk. számú rendeletének módosításáról

1. §

A 4/1994.(II.21.)Önk. számú rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Ács Nagyközség Képviselő Testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásával, béreinek megállapításával kapcsolatos feladatokról az alábbi rendeletet alkotja.

2. §

A rendelet 4. § (6) bekezdéssel egészül ki:

(6) A költségalapú bérlakás esetében a bérbeadás feltétele, hogy a kérelmező szerződésben vállalja a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő óvadék kikötését és feltételeit.

3. §

A rendelet 11. § (7) bekezdéssel egészül ki:

(7) A bérbeadó a bérleti szerződésben a bérlő kötelezettségeként határozza meg azt, hogy a fizetési kötelezettségének a teljesítési határidőre a lakbér, valamint a lakás fenntartással kapcsolatosan befizetett közüzemi számlák (villany-, víz-, gázzsámla, szemétszállítás díja, közös költség) másolatának bemutatásával igazolja, hogy az előírt fizetési kötelezettségének eleget tett.

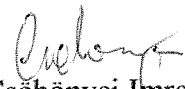
4. §

Záró rendelkezés

E rendelet 2007. július 01-én lép hatályba.


Deákne dr. Schiffner Márta
jegyző




Csöbönyei Imre
polgármester

Záradék:

Jelen rendelet 2007. július 09-én kihirdetésre került.

Ács, 2007. július 09.


Deákne dr. Schiffner Márta
jegyző