

**Ács Nagyközség Képviselő-testületének 6/2004./II.12./ Önk. rendelete a
szociális igazgatásról és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló
20/2003./VIII.28./ Önk. rendelet módosításáról.**

1.§

/1/A 4.§ /4/ bekezdése helyébe az alábbi új rendelkezés lép:

/4/ A lakásfenntartási támogatás a kérelem benyújtását követő hónap első napjától kerül megállapításra, ill. a megszüntetésre okot adó körülmény hónapjának utolsó napjával kerül megszüntetésre.

/2/ Ezzel egyidejűleg a /4/ bekezdés számozása /5/ bekezdésre módosul.

2.§

A 6.§-7.§-8.§-9.§-10.§-11.§ helyébe az alábbi rendelkezések lépnek.

6. §

/1/ Lakásfenntartási támogatásban az a személy részesíthető, akire nézve az e rendeletben foglalt feltételek együttesen teljesülnek:

- a./ a háztartásban együtt élő személyek a településen elismert minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben élnek,**
- b./ lakáshasznosításból származó jövedelemmel nem rendelkeznek.**
- c./ Lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.**
- d./ Az (1) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni az albérletet és a jogerős bírói ítélettel megosztott lakás lakrészeit.**

/2/ Normatív lakásfenntartási támogatásban csak azok a személyek jogosultak, akik megfelelnek az Szt. 38.§. /2/ bekezdésben, valamint az e rendeletben foglalt egyéb feltételeknek

/3/ Az Szt. 38.§ /4/ bekezdésére figyelemmel méltányosságból lakásfenntartási támogatás kerül megállapításra annak a személynek

- a./ ha a lakásban élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át, egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 225 %-át.**
- b./ a lakásfenntartás indokolt havi költségei a háztartás havi összjövedelmének 35 %-át , amennyiben a támogatás a fűtési költségek miatt, a megnövekedett kiadásokra tekintettel kerül megállapításra, a háztartás havi összjövedelmének 20 %-át eléri, illetve meghaladja.**

/4/ Az elismert minimális lakásnagyság mértéke, komfortfokozatra való tekintet nélkül:

- a./ 1 személy esetében legfeljebb 2 szobás**
- b./ 2-4 személy esetében legfeljebb 3 szobás,**
- c./ 4 személy felett legfeljebb 20 m²/ fő nagyságú lakásban lakik(nak).**

E rendelet alkalmazásában szobának minősül a 9 m²-t meghaladó alapterületű lakószoba.

7.§

/1/ A lakásfenntartási támogatás költségeinél az alábbi kifizetések vehetők számításba:

- a.) a lakbért, vagy albérleti díjat,
- b.) a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletét,
- c.) közös költség
- d.) csatornahasználati díj
- e.) szemétszállítás költsége

/2/ A további indokolt költségek elismert mértéke:

- a./ világításcélú villanyáram fogyasztás esetén havi 200 kW / hó mértékig
- b./ villanytűzhely, elektromos fűtés, vízmelegítés célú villanyáram fogyasztás esetén havi 300 kW / hó mértékig
- c./ fűtés célú gázfogyasztás esetén 300m³ /háztartás/ hó mértékig
- d./ PB. gázüzemű főzőtűzhely esetén havonta egy –Pb. gázpalackkal történő fűtés esetén havonta három- 11,5 kg-os gázpalack cseredíja,
- e./ vízfogyasztás 10 m³ / háztartás/hó mértékig
- f./ Hagyományos tüzelési mód esetén a számlákkal igazolt költség, de maximum nyugdíjminimum 50 %-át meg nem haladó mértékéig.

/3/ A 7.§. (2) bek. pontja alkalmazásában a lakás fűtéséhez felhasznált hőenergia fűtési szezonban felmerülő költségeinek, díjának 1/6-át kell érteni.

8.§.

/1/ A lakásfenntartási támogatás iránti kérelemhez mellékelni kell:

- a.) a lakbér, illetve az albérleti díj igazolására a lakásbérleti, illetve az albérleti szerződést,
- b.) a pénzügyi kölcsön törlesztő-részletének igazolására a pénzügyi igazolását,
- c.) a közüzemi díjak igazolására a közüzemi szolgáltatást végző szervek által kiállított számlákat, vagy igazolást.
- d.) egyedi fűtésű lakások esetén a fűtés költségeit igazoló számlákat vagy a háztartási tüzelőanyagot forgalmazó által kiállított számlákat az éves fűtés kiadásáról.

/2/ Amennyiben a fűtés költségét az egyedi fa, szén, fűtőolaj fűtési móddal rendelkező család számlákkal nem tudja igazolni, úgy a 7.§.(2) bekezdés f.) pontjában meghatározott normatívát kell figyelembe venni.

/3/ A kérelmező tudomásul veszi és írásbeli hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Polgármesteri Hivatal az adóhatóságot, közüzemi szolgáltatást végző gazdálkodó szervezetet, valamint a népesség nyilvántartást adatszolgáltatás érdekében megkeresse. A Polgármesteri Hivatal az

adatokat köteles bizalmasan kezelni és azokat kizárólag a felhatalmazásnak megfelelő célra használni.

9. §

/1/ A Népjóléti Bizottság dönt arról, hogy a támogatást mely esetekben fizeti ki a bérlő, a tulajdonos, vagy a jogosult részre, illetve természetbeni ellátásként biztosítja és utalja át a támogatás összegét a beszedni jogosult szervnek vagy személynek.

/2/ A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni ellátásként kell biztosítani és a beszedni jogosultnak kell átutalni.

/3/ Ha a támogatásban részesült a támogatás összegének kezeihez történő kifizetése után közüzemi díjat, hitel törlesztését nem fizeti ki, támogatását meg kell szüntetni.

Lakásfenntartási támogatás mértéke

10. §

/1/ A támogatás havi összege minimum 2.500-Ft.. - maximum 5.000.- Ft/ hó.

/2/ A támogatás havi összegét az - /1/ bekezdésben megjelölt határokon belül – a kérelmező körülményeinek mérlegelésével kell megállapítani.

11.§.

/1/ A lakásfenntartási támogatást egy évre, vagy – ha a támogatást fűtési szezonban a fűtési költségek miatt megnövekedett költségekre tekintettel kerül megállapításra – egy fűtési szezonra kell megállapítani.

/2/ A fűtési szezon november 01- április 30-ig tart, az időközben benyújtott kérelemre a támogatás időarányosan kerül megállapításra.

3.§.

/1/ A 24.§ /1/ a./ pontjában a 150 % helyébe 200% lép, b./ pontjában 200 % helyébe 250% lép.

/2/ A /2/ bekezdés hatályát veszti.

4.§

A 28. § helyébe a következő rendelkezés lép

/1/ A temetési segély összege nem lehet kevesebb a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének 10 %-ánál, de elérheti annak teljes összegét, ha a temetési költség viselése a kérelmezőnek vagy családjának a létfenntartását veszélyezteti.

/2/ A temetési segély abban az esetben állapítható meg, amennyiben a kérelmező családjában egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 250 %-át.

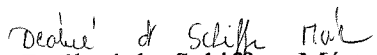
5. §

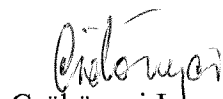
/1/ A 30. § /1/ a. pontjában a 150 % helyett 200 % lép, a b. pontban 200 % helyett 250 % lép.
/2/ A 30. § /2/ bekezdése hatályát veszti, egyidejűleg a /3/ b
ekezds számozása /2/ bekezdésre módosul.

6. §

Záró rendelkezés

Jelen rendelet 1-2 §-a 2004. január 01-én, a 3-5 §-a 2004. március 01-én lép hatályba.
Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik az SzMSZ-ben meghatározott módon.


Deákné dr. Schiffner Márta
jegyző


Csöbönyei Imre
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet 2004. február 16-án kihirdetésre került.

Ács, 2004. február 16.


Deákné dr. Schiffner Márta
jegyző