

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Cégnév: **Ács Város Önkormányzata**
Székhely: 2941 Ács, Gyár u. 23.
Adószám: 15729655-2-11
Képviselő neve, tisztsége, címe: Dr. Szentirmai István Polgármester
mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről a

Cégnév: **DE-MA PROJEKT Kft.**
Képviselő neve: Magyar Gáspár
Székhely: 2510 Dorog, Zrínyi u. 2.
Adószám: 11976927-2-11
Bankszámlaszám: 11740023-20045285

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), a továbbiakban együttesen, mint **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés célja a Megbízó TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00005 azonosító számú, Ács csapadékvíz-elvezetésének fejlesztése című projekt keretein belül 5 helyszínen a Dózsa György – Községi - Vörösmarty, a Komáromi, Fő, Ady Endre és Árpád utcák csapadékvíz elvezetésének felújításához szükséges egységes (engedélyezési és kiviteli) terveinek elkészítése, illetve egy hatályos ÉNGY kódokkal ellátott tervezői költségbecslés elkészítése és az engedélyezési eljárás lefolytatása és éghajlati rezilienciavizsgálat elvégzése.

I. A Szerződés tárgya

1.1/ Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Dózsa György, Községi, Vörösmarty, Komáromi, Fő, Ady Endre és Árpád utcák csapadékvíz elvezetésének felújításához szükséges egységes (engedélyezési és kiviteli) elkészítését, illetve a hatályos ÉNGY kódokkal ellátott tervezői költségbecslés elkészítését (szerkeszthető formátumban is) illetve vállalkozó vállalja az engedélyezési eljárás lefolytatását. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa készítendő tervet a jogszabályoknak és a jelen szerződésnek megfelelően fogja elkészíteni akként, hogy az alkalmas legyen az utak építési munkáinak szakszerű kivitelezésre. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa készítendő tervezői költségbecslést akként fogja elkészíteni, hogy az alkalmas legyen közbeszerzési ajánlattételi felhíváshoz. Vállalkozó a terveket 4 (négy) eredeti nyomtatott papír alapú, valamint 1 példány digitális - pdf, dwg -példányban köteles a 2.1./ pontban megjelölt határidőben Megbízó részére átadni.

II. Teljesítési határidő

- 2.1/ Szerződő Felek megállapodnak, hogy az 1.1/ pontban meghatározott feladatok teljesítésének határideje:
Az engedélyezési tervek elkészültét tekintve: a szerződés-kötéstől számított 6 hónap
A kiviteli tervek elkészültét tekintve: az engedély beérkezésétől számított: 1,5 hónap
- 2.2/ Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének akadálya merül fel, ill. valószínű a szerződésben foglalt kötelezettségeinek késedelmes teljesítése, e tényről (késedelem, nem szerződésszerű teljesítés) az okok megjelölésével együtt Megrendelőt írásban köteles értesíteni (akadályközlés).

II. Vállalkozási díj

- 3.1./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót az 1.1/ pontban meghatározott munkák elvégzéséért 9,500,000,- Ft (Nettó) + 2,565,000,- Ft (ÁFA) azaz 12,065,000,- Ft (Bruttó), azaz (Tizenkettőmillióhatvanötezer forint) vállalkozási díj illeti meg.
- 3.3./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő előleget nem fizet, a 3.1./ pontban meghatározott vállalkozói díj a megfelelően elkészített egységes tervdokumentáció elkészítését követően, a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírását követő 30 (harminc) napon belül esedékes, melyet Megrendelő Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott számlájára átutalással teljesít. Megbízó részéről a teljesítés igazolást aláírni jogosult: Dr. Szentirmai István polgármester.
A tervezési díj magában foglalja a Tervezőnek a tevékenység ellátásával kapcsolatban felmerülő költségeit és kiadásait is. A tervezési díj nem tartalmazza a kapcsolódó engedélyezési eljárások költségeit.
- 3.4./ A Vállalkozó részszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
Részszámla benyújtása: az engedélyes tervek, tervezői alaptérkép elkészítését és az engedélyes tervek engedélyeztetésének megkezdését követően nyújtható be, a vállalkozói díj 70%-ának megfelelő összegben.
Végszámla benyújtása: A kiviteli tervek-, építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes (árazott és árazatlan) tervezői költségvetési kiírás elkészítését követően nyújtható be, a fennmaradó (30%) vállalkozói díj összegének megfelelően.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1/ Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése során együttműködnek.
- 4.2/ A Vállalkozó a szerződés 1.1. pontjában vállalt feladatellátásához szükséges további szakági tervezői jogosultsággal rendelkező tervező mérnök bevonására jogosult. A szakági tervezői jogosultsággal rendelkező tervező mérnök a Viaconcept Kft. (székhely: 1221 Budapest, Legyező utca 3., adószám: 27102909-2-43) alkalmazásában álló Bagi Gellért (kamarai szám: VZ-TER 16-0572), akinek a költségét a vállalkozási díj tartalmazza. A kivitelező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért, mérnöki munkáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 4.3/ Megrendelő és a nevében eljáró meghatalmazottak jogosultak a szerződés teljesítése során bármikor a munka állását ellenőrizni.
- 4.4/ Szerződő Felek nevében jelen szerződést aláíró képviselőik kijelentik, hogy a gazdálkodó szervezet képviselőit jogszerűen, társasági szerződés vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak.
- 4.5/ Vállalkozó köteles a tevékenysége során tudomására jutott üzleti titkot, valamint a Megrendelőre és tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú és bizalmas információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhet a Megrendelő beleegyezése nélkül harmadik személynek olyan adatot, információt, amely a vállalkozás tárgyát képező tevékenység során jutott tudomására, és amelynek közlése a Megrendelőre hátrányos következményekkel járna.
- 4.6/ Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során, illetve az ezzel kapcsolatban általuk megkötött szerződéses jogviszonyban mindent megtesznek annak érdekében, hogy egymás üzleti jó hírneve ne sérüljön, és cégneve ne szerepeljen jó erkölcsbe ütköző, sértő vagy bármely, egymásra hátrányos módon vagy összefüggésben.
- 4.7/ Vállalkozó kijelenti, hogy a tervek készítésében résztvevő tervezők a tervezői nyilatkozatuknak megfelelően felelősséget vállalnak az általuk készített tervek szakszerűségéért, illetve megépíthetőségéért.
- 4.8/ A Megrendelő a tervező által készített tervdokumentáció, mint jogvédelmet élvező szellemi alkotás feletti teljes rendelkezési jogát kiköti.
A tervező a jelen szerződés aláírásával területi és időbeli korlátozás nélkül, kizárólagos, többszöri felhasználásra jogosító, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot enged a Megrendelőnek a terv felhasználására.

A Megrendelő a jelen szerződés alapján jogot szerez a terv tetszőleges példányban, hordozótól független, tetszőleges alkalommal történő többszörözésére és a többszörözött példányok terjesztésére. A többszörözés joga magában foglalja a terv bármilyen módon előállított másolásának jogát. A Megrendelőt megilleti a nyilvános előadás és a terv nyilvánosság számára való közvetítésének joga. A Megrendelő jogosult a terv átdolgozására, megváltoztatására is.

V. Szankciók

- 5.1/ A Szerződés megszűnik:
- a meghatározott idő lejártával,
 - a szolgáltatás teljesítésével,
 - a teljesítés lehetetlenné válásával,
 - ha a Megrendelő felmondja a Szerződést
 - ha a Vállalkozó ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha a Vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.
- 5.2/ Vállalkozó a II. pontban meghatározott kötbérfizetési kötelezettséget vállal. A késedelmes teljesítés esetére vállalt kötbér mértéke késedelmi naponként 20.000 Ft/nap, de legfeljebb a vállalkozási szerződés nettó értékének 10%-a.
- 5.3/ A határidőtől való jelentős és Vállalkozó hibájából bekövetkezett lemaradás, a munka abbahagyása, felfüggesztése, a teljesítés megtagadása esetén, továbbá a Vállalkozó súlyos, vagy ismételt kötelezettségzegése esetén a Megrendelőnek joga van a szerződéstől való elállásra, továbbá az elállás jogkövetkezménye mellett nem teljesítési kötbért érvényesíteni.
- 5.4/ Jelentős elmaradásnak számít, ha Vállalkozó a II. pontban meghatározott teljesítési határidőt követően érdekkörébe eső okból a rendelkezésére álló időt 15 munkanappal meghaladó késésbe esik. A nem teljesítés kötbér mértéke a szerződés nettó összegének 25 %-a. A nem teljesítési kötbér esedékessége, a szerződéstől való elállástól számított 15. nap
- Ha Megrendelő eláll, Vállalkozó vállalja a szerződéssel összefüggő, abból fakadó kötbért és kötbért meghaladó kártérítési felelősséget.
- Megrendelő a kötbérről számlát állít ki.
- Vállalkozó által fizetendő kötbérek együttes összege a nettó vállalkozói díj 25%-át nem haladhatja meg. Szerződésszegés esetén Megrendelő a kötbért meghaladó kárát jogosult érvényesíteni.
- 5.5/ A kötbérfizetési kötelezettség megszűnik, amikor a késedelem megszűnik, vagy eléri a legmagasabb mértékét.

VI. Vegyes rendelkezések


- 6.1/ Jelen szerződés alapján tett nyilatkozatok, ill. jelen megállapodás módosítása csak írásban érvényes. A jelen szerződéssel kapcsolatban, Megrendelő és Vállalkozó jogviszonyát érintően szóban vagy ráutaló magatartással létrejött nyilatkozat, módosítás érvénytelen. Felek az érvénytelenség jogi fogalmával tisztában vannak.
- 6.2/ Ha jelen szerződésben foglalt rendelkezés érvénytelen lenne vagy azzá válna, az jelen megállapodás egészére nem hat ki. Az érvénytelen rész helyébe a felek újabb megállapodása vagy a tartalmilag hozzá legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.
- 6.3/ Megrendelő képviselője: Dr. Szentirmai István polgármester
Elérhetősége: +36202473498
- 6.4/ Vállalkozó képviselője: Magyar Gáspár
Elérhetősége: +36302776089


VII. Irányadó jog és illetékesség


- 7.1/ Jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a felek külön megállapodást kötnek, ennek hiányában a Ptk. (2013. évi V. törvény), és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.2/ Felek kinyilvánítják, hogy jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerülő vitáikat békés úton, peres út igénybevétele nélkül mellőzésével kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a felek alávetik magukat a Tatabányai Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

Alulírott Szerződő Felek jelen szerződést elolvastuk, közösen értelmeztük, megértettük és azt, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt három példányban jóváhagyólag aláírtuk, melyből két példány a Megbízót, egy példány a Vállalkozót illet.

Ács, 2022 október 6.

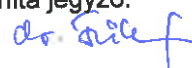




Megbízó
Ács Város Önkormányzata
Dr. Szentirmai István
polgármester



Vállalkozó
DE-MA PROJEKT Kft.
Magyar Gáspár
ügyvezető

DE-MA PROJEKT Kft.
2510 Dorog, Zrínyi u. 2.
Adószám: 11976927-2-11
Telefon: (33) 431-381

Dr. Fülcséné Balogh Anita jegyző:
jogilag ellenjegyzem: 
Ács, 2022. október 6

Pokné Meizl Anna pénzügyi osztályvezető:
pénzügyileg ellenjegyzem: 
Ács, 2022. október 6.