



Ács Város Önkormányzata

2941 Ács, Gyár u. 23. Pf. 8
Telefon: 385-121, közvetlen: 595-150 Fax: 385-042
Internet: acs-varos.hu e-mail: polgarmester@acsvaros.hu



Iktatószám: 600-34/2016
Ügyintéző: Simon Tamás
Telefon: 34/595-144
e-mail: epiteszet@acsvaros.hu

Tárgy: Felhívás
Rendezési terv módosítás

FELHÍVÁS

ÁCS VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI VÉLEMÉNYEZÉS KÖZZÉTÉTELE

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2016.(III.02.) számú határozatával döntött a hatályos településrendezési terv módosításáról és a partnerségi egyeztetés szabályairól. A módosítás célja a város belterületén:

- a volt cukorgyár területén a közutak törlése, mivel magánutak lesznek,
- a 2022/19 és 2022/21 hrsz-ú ingatlanok Gip1-ről Gip2-re módosítandók,
- az orvosi rendelő telke (2022/24 hrsz.) Gip1-ről Vk-ra módosítandó,
- a vasútállomási parkoló ingatlana (2462/2 hrsz.) Ks-ről KÖu-ra módosítandó,
- a HÉSZ-ben a tetőhajlásszög és a héjazatszín korlátozás törlendő vagy kibővítendő,
- a gazdasági területeken a sajátos építményekre ne vonatkozzon az építménymagasság korlátozása.

A módosításnak a város környezetminőségére kedvezőtlen hatása nem lesz, azonban szükségesek a helyi gazdaságfejlesztés miatt.

A Tervezés-St Bt. által elkészített véleményezési dokumentáció a város honlapján (<http://www.acs-varos.hu/>) és a polgármesteri hivatalban is megtekinthető.

A véleményeket a közzétételtől számított 15 napon belül kérjük megküldeni dr. Malomsoki István jegyző részére e-mailben jegyzo@acsvaros.hu e-mail címre vagy a polgármesteri hivatal címére (2941 Ács, Gyár u. 23.).

Kérem a város lakosságát, hogy a véleményezési dokumentációval kapcsolatos véleményüket küldjék meg számunkra. Jelen felhívás az önkormányzat honlapja mellett a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján is közzétételre kerül.

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2016.(III.02.) számú határozatával döntött a hatályos településrendezési terv módosításáról és a partnerségi egyeztetés szabályairól. A módosítás célja Ernőmajor területén a hatályos terv szerint kijelölt különleges terület-idegenforgalom területfelhasználás különleges mezőgazdasági üzemi területté történő átsorolása. Ezzel lehetővé válik az itt lévő termálkút vizének kertészeti célú hasznosítása.

A módosításnak a város környezetminőségére kedvezőtlen hatása nem lesz, a helyi gazdaságfejlesztés, a major újrahasznosítása szempontjából azonban meghatározóan fontos.

A KÖRNYEZETTERV Kft által elkészített véleményezési dokumentáció a város honlapján (<http://www.acs-varos.hu/>) és a polgármesteri hivatalban is megtekinthető.

A véleményeket a közzétételtől számított 15 napon belül kérjük megküldeni dr. Malomsoki István jegyző részére e-mailben jegyzo@acsvaros.hu e-mail címre vagy a polgármesteri hivatal címére (2941 Ács, Gyár u. 23.).

Kérem a város lakosságát, hogy a véleményezési dokumentációval kapcsolatos véleményüket küldjék meg számunkra. Jelen felhívás az önkormányzat honlapja mellett a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján is közzétételre kerül.

Ács, 2016. június 1.


Lakatos Béla
polgármester